



平成25年1月8日

各 位

東京都港区虎ノ門四丁目2番3号
トーセイ株式会社
代表取締役社長 山口 誠一郎
(コード番号 8923 東証第一部)
問い合わせ先 取締役専務執行役員 平野 昇
(TEL . 03 - 3435 - 2864)

販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は、本日下午記のとおり販売用不動産の売却に係る契約を締結いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 物件概要

物件名： 蒲田トーセイビル
所在地： 東京都大田区蒲田5丁目44番5号
敷地面積： 1,437.68 m² (434.90 坪)
延床面積： 7,963.47 m² (2,408.95 坪)
建物構造： 鉄骨造、地上8階建

2. 譲渡先および取引の概要

譲渡先： 当該物件売買契約における譲渡先との守秘義務により、公表を控えさせていただきます。
なお当社と譲渡先の間には、記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はありません。
譲渡価格： 当該物件売買契約における譲渡先との守秘義務により、公表を控えさせていただきます。
引渡日： 平成25年1月8日

3. 今後の見通し

本件による当社業績に与える影響につきましては、平成25年1月10日開示予定の平成25年11月期連結業績予想に織り込む予定であります。

以上