

CENTURY 21 NEWS RELEASE

株式会社センチュリー21・ジャパン

AI セールスコメント自動生成機能リリースのお知らせ

株式会社センチュリー21・ジャパン（本社：東京都港区、代表取締役社長：園田陽一、以下「当社」）は、4月19日よりセンチュリー21加盟店向けにAIを活用したセールスコメントの自動生成機能「AIコメント君」をリリースいたしましたのでお知らせいたします。

本サービスの提供により、物件管理ならびに顧客／追客管理を総合的に行うことができるセンチュリー21のIT支援システム「21Cloud」にChatGPT(*)でも利用されているAIの機能を導入することで、わずか10秒程度で物件情報のセールスコメントを自動生成することが可能となります。センチュリー21の加盟店にとっては、物件情報のコメント作成の負荷を削減することができ、業務効率化につながります。

当面はモニタリング提供期間とし、既存のサービスである「AI取り込み君売買版」および「AI取り込み君賃貸版」の居住用物件登録での利用に限定し、この期間は加盟店に無料で提供いたします。

本格始動は2023年7月を予定しており、以降は通常物件登録画面からの登録および事業・投資用物件の登録においても展開予定です。



セールスコメント自動生成後のイメージ図
(左:AI取り込み君 売買版、右:AI取り込み君 賃貸版)

当社は今後もITを活用し加盟店の業務効率化や顧客サービスの向上を図るため新商品・サービスの拡充に取り組んでまいります。

以上

*ChatGPTとはOpenAI社が開発した、ごく自然な文体の文章生成を可能とするAIサービスです。今回はそのサービスで利用されているgpt-3.5-turboというAIエンジン(モデル)のみを使用しておりますのでOpenAI社のChatGPTサービス自体とは関係はございません。

<本件に関するお問い合わせ先>
株式会社センチュリー21・ジャパン 経営企画ビジネスユニットまでお願い致します。
TEL: 03-3497-0021 FAX: 03-3497-0071 E-MAIL: japan@century21.jp