

CENTURY 21 NEWS RELEASE

株式会社センチュリー21・ジャパン

日本情報クリエイト株式会社の「電子契約システム」運用開始に関するお知らせ

株式会社センチュリー21・ジャパン（本社：東京都港区、代表取締役社長：園田陽一、以下「当社」）は、日本情報クリエイト株式会社（本社：宮崎県都城市、代表取締役社長：米津健一、以下「日本情報クリエイト」）が自社で開発を手掛けるオンライン契約システム「電子契約システム」の OEM 提供を 2022 年 5 月 11 日より開始しましたことをお知らせいたします。



◆不動産取引における電子契約のスタート

従来の不動産取引では、宅地建物取引業法により重要事項説明書と賃貸借契約書（宅地建物取引業法第 35 条、第 37 条書面）の書面交付が必要であり、契約締結の際には対面や郵送でのやりとりが必要でしたが、2021 年 5 月にデジタル改革関連法が成立し、不動産業においても賃貸・売買契約における書類手続きの電子化が可能となり、2022 年 5 月中旬までには契約の完全電子化が実現する予定です。

◆今回の電子契約システム提供について

今回、5 月 18 日からの法改正に備え、センチュリー21 加盟店の皆様にも前もってご利用いただけるよう、5 月 11 日より電子契約システムの提供を開始いたします。センチュリー21 加盟店の皆様はセンチュリー21 専用のイントラネットから契約書システムを開くことで、スムーズに電子契約が利用できるようになります。

◆電子契約システムによる業務効率化とコスト削減

センチュリー21 加盟店の皆様には電子契約を導入いただくことで下記のような業務効率化とコスト削減が実現いたします。

業務効率化

- ・書類印刷、製本等の業務が不要となる。
- ・書類発送業務が不要となる。
- ・来店も不要となるため、来店に向けたお客様とのスケジュール調整が不要となる。

コスト削減

- ・印紙税が不要となり、コスト削減につながる。
- ・書類発送にかかる印刷代及び郵送代が削減できる。
- ・生産性が向上し、収益拡大につながる。

◆日本情報クリエイトについて

創業 27 年、不動産テック企業として業界に特化した DX 商品・サービスを提供し続けています。全国に 29 ヶ所のサポート拠点をもち、各地の不動産会社へ向けて IT を活用した業務支援による働き方改革を推進しています。

以上

<本件に関するお問い合わせ先>

株式会社センチュリー21・ジャパン 経営企画ビジネスユニットまでお願い致します。

TEL: 03-3497-0021 FAX: 03-3497-0071 E-MAIL: japan@century21.jp