

2002年12月期中間決算

(平成14年12月期)

補足説明資料

FACT SHEETS

2002年8月21日



東京建物株式会社

<http://www.tatemono.com>

目次

・2002年（平成14年）12月期中間決算（連結）	
損益計算書	P . 1
キャッシュフロー計算書	P . 2
セグメント情報	P . 2
財務の状況	P . 3
主要財務指標	P . 3
主要子会社実績及び業績予想	P . 3
・2002年（平成14年）12月期中間決算（単体）	
損益計算書	P . 4
事業の概況	P . 5
財務の状況	P . 6
棚卸資産回転率	P . 6
主要財務指標	P . 6
・2002年中間期 / 2001年中間期実績比較表	P . 7
・2002年12月期通期予想 / 2001年12月期実績比較表	P . 8

本資料で提供している情報に関しては万全を期しておりますが、その情報の正確性及び完全性を保証するものではありません。また、予告なしに内容が変更または廃止される場合がございますので、予めご了承ください。

2002年12月期(平成14年12月期) 連結中間決算資料

【損益計算書】	1998/12	1999/12	2000/12	2001/12		2002/12	
	(H10/12)	(H11/12)	(H12/12)	(H13/12)		(H14/12)	(通期予想)
単位：百万円				(中間)		(中間)	
営業収益	85,853	101,478	122,681	52,442	105,515	49,011	125,000
(連単倍率)	1.12	1.09	1.15	1.23	1.24	1.30	1.25
売上総利益	22,890	23,559	29,919	15,865	31,167	14,390	32,700
(粗利益率)	26.7%	23.2%	24.4%	30.3%	29.5%	29.4%	26.2%
販管費	11,522	12,856	15,840	8,736	16,464	7,942	17,000
売上高販管費率	13.4%	12.7%	12.9%	16.7%	15.6%	16.2%	13.6%
営業利益	11,367	10,702	14,078	7,128	14,702	6,448	15,700
(連単倍率)	1.15	1.11	1.22	1.26	1.26	1.47	1.30
営業外収益	2,541	3,701	2,112	584	1,983	409	700
受取利息・配当金	823	766	432	314	1,517	257	-
有価証券売却益	29	1,736	924	0	0	0	-
その他	1,688	1,197	754	270	466	151	-
営業外費用	11,800	12,403	9,386	3,891	7,618	3,608	7,400
支払利息	8,728	8,752	9,003	3,773	7,392	3,522	-
有価証券評価損	2,412	891	140	0	0	0	-
その他	656	2,759	243	117	226	86	-
(金融収支)	7,905	7,986	8,570	3,458	5,874	3,264	-
経常利益	2,108	2,000	6,804	3,822	9,067	3,249	9,000
(連単倍率)	1.77	1.41	1.59	1.46	1.40	2.24	1.57
特別利益	-	95	45,837	48	1,173	283	500
固定資産売却益	-	6	45,783	0	966	0	-
その他	-	87	53	48	206	283	-
特別損失	159	373	48,368	429	4,337	323	500
固定資産売却除却損	94	112	6,381	116	397	42	-
有価証券評価損	-	10	829	58	1,392	25	-
貸倒引当金繰入額	-	-	1,667	0	0	0	-
その他	63	248	39,489	254	2,546	256	-
税金等調整前当期純利益	1,949	1,722	4,273	3,441	5,904	3,209	9,000
当期純利益	1,842	1,677	11,127	2,427	3,753	2,021	5,500
(連単倍率)	1.69	1.49	2.88	1.34	1.97	2.45	1.61

	1998/12	1999/12	2000/12	2001/12	2002/12中間
	(H10/12)	(H11/12)	(H12/12)	(H13/12)	(H14/12中間)
連結子会社数	9	9	14	15	17
持分法適用会社数	5	7	4	4	5

【キャッシュフロー】

	1998/12 (H10/12)	1999/12 (H11/12)	2000/12 (H12/12)	2001/12 (H13/12)		2002/12 (H14/12)	
				(中間)		(中間)	(通期予想)
単位：百万円							
営業活動によるキャッシュフロー	-	-	12,592	4,842	2,844	2,095	6,000
投資活動によるキャッシュフロー	-	-	51,813	11,814	2,120	7,805	16,000
財務活動によるキャッシュフロー	-	-	65,442	18,100	3,915	10,458	10,000

【セグメント情報】

	1998/12 (H10/12)	1999/12 (H11/12)	2000/12 (H12/12)	2001/12 (H13/12)		2002/12 (H14/12)	
				(中間)		(中間)	(通期予想)
単位：百万円							
営業収益	85,853	101,478	122,681	52,442	105,515	49,011	125,000
賃貸	36,259	38,149	40,346	19,112	38,294	19,064	38,400
(土地賃貸)	-	-	418	207	402	170	-
(建物賃貸)	-	-	37,112	17,445	34,684	16,899	-
(運営管理受託)	-	-	2,815	1,459	3,207	1,993	-
分譲	41,601	55,482	70,635	26,157	51,651	21,250	70,000
その他	8,368	8,947	14,007	7,778	18,731	9,681	19,000
消去	376	1,101	2,308	605	3,161	985	2,400
営業利益	11,367	10,702	14,078	7,128	14,702	6,448	15,700
賃貸	10,299	14,363	16,079	7,415	14,134	6,941	12,900
分譲	497	66	1,723	1,160	2,351	901	4,000
その他	507	723	1,572	1,106	2,988	2,274	3,000
消去又は全社	62	4,317	5,297	2,533	4,770	1,865	4,200
営業利益率	13.2%	10.5%	11.5%	13.6%	13.9%	13.2%	12.6%
賃貸	28.4%	37.6%	39.9%	38.8%	36.9%	36.4%	33.6%
分譲	1.2%	-0.1%	2.4%	4.4%	4.6%	-4.2%	5.7%
その他	6.1%	8.1%	11.2%	14.2%	16.0%	23.5%	15.8%
消去又は全社	-	-	-	-	-	-	-
減価償却費	3,169	3,396	3,815	1,745	3,557	1,694	3,400
賃貸	3,037	3,275	3,487	-	3,229	-	-
分譲	4	4	17	-	18	-	-
その他	92	86	180	-	197	-	-
消去又は全社	34	30	130	-	112	-	-
償却前営業利益	14,536	14,098	17,893	8,873	18,259	8,142	19,100
賃貸	13,336	17,638	19,566	-	17,363	-	-
分譲	501	62	1,740	-	2,369	-	-
その他	599	809	1,752	-	3,185	-	-
消去又は全社	96	4,287	5,167	-	4,658	-	-
資本的支出	20,086	2,480	2,933	2,057	4,847	2,087	6,100
賃貸	19,995	2,379	2,013	-	3,556	-	-
分譲	13	12	59	-	67	-	-
その他	51	54	738	-	1,194	-	-
消去又は全社	25	33	121	-	28	-	-
資産	524,323	501,485	472,135	506,093	477,232	489,645	N / A
賃貸	325,935	319,524	348,110	-	337,317	-	-
分譲	136,797	116,570	73,579	-	80,559	-	-
その他	6,242	11,235	13,150	-	29,094	-	-
消去又は全社	55,348	54,154	37,295	-	30,261	-	-

【財務の状況】

	1998/12	1999/12	2000/12	2001/12		2002/12	
	(H10/12)	(H11/12)	(H12/12)	(H13/12)		(H14/12)	(通期予想)
単位：百万円				(中間)		(中間)	
総資産	524,323	501,485	472,135	506,093	477,232	489,645	N/A
資本金	45,623	45,623	45,623	45,623	45,623	45,623	N/A
株主資本	82,474	83,466	83,376	90,058	89,605	89,166	N/A
株主資本比率	15.7%	16.6%	17.7%	17.8%	18.8%	18.2%	N/A

単位：百万円

	1998/12	1999/12	2000/12	2001/12	2002/12	2002/12
有利子負債	370,466	352,162	309,730	328,419	306,540	316,000
長期比率	73%	83%	85%	82%	88%	87%
D/Eレシオ	4.49	4.22	3.71	3.65	3.42	N/A

長期比率 = 期間1年超の借入金(約定ベース) ÷ 有利子負債(期末)

D/Eレシオ = 有利子負債(期末) ÷ 株主資本

【主要財務指標】

	1998/12	1999/12	2000/12	2001/12
	(H10/12)	(H11/12)	(H12/12)	(H13/12)
ROE	2.3%	2.0%	13.3%	4.3%
ROA	2.4%	2.2%	3.0%	3.4%
インベストカバレッジレシオ(ICR)	1.4倍	1.31倍	1.61倍	2.19倍

ROE = 当期利益 ÷ 株主資本(期首期末平均)

ROA = (営業利益 + 受取利息・配当金) ÷ 総資産(期首期末平均)

インベストカバレッジレシオ(ICR) = (営業利益 + 受取利息・配当金) ÷ 支払利息等

【注要子会社実績及び業績予想】

単位：百万円		東京建物	東京建物 不動産販売	東建インテ ナショナルビル	東京建物 テックビルド	東京建物アメリ サポート	東建 ビルディング	その他(連結消 去含む)	合計
持株比率			100.00%	100.00%	74.52%	48.00%	40.26%		
営業収益	2001年12月 実績	84,935	6,471	2,277	7,307	4,108	1,437	1,023	105,515
	(中間)	37,596	3,124	1,159	1,888	2,117	747	2,376	49,011
	2002年(通期予想)	100,000	8,300	2,200	4,100	4,200	1,500	4,700	125,000
営業利益	2001年12月 実績	11,597	421	640	355	406	1,050	230	14,702
	(中間)	4,365	292	296	7	227	539	1,319	6,448
	2002年(通期予想)	12,000	310	530	40	460	1,110	1,250	15,700
経常利益	2001年12月 実績	6,472	414	483	365	374	355	601	9,067
	(中間)	1,445	310	242	0	218	206	1,448	3,249
	2002年(通期予想)	5,700	280	400	50	440	430	1,700	9,000
当期純利益	2001年12月 実績	1,899	531	218	215	177	312	399	3,753
	(中間)	823	184	274	0	117	205	783	2,021
	2002年(通期予想)	3,400	150	460	30	250	430	780	5,500

2002年12月期(平成14年12月期) 単体中間決算資料

【損益計算書】

単位：百万円	1998/12 (H10/12)		1999/12 (H11/12)		2000/12 (H12/12)		2001/12 (H13/12)		2002/12 (H14/12)	
	(中間)		(中間)		(中間)		(中間)		(中間) (通期予想)	
	営業収益	33,268	76,524	54,973	92,603	58,343	105,950	42,492	84,935	37,596
賃貸事業	16,118	33,383	17,840	35,858	17,706	35,590	16,663	33,340	16,412	33,000
分譲事業	16,109	40,762	36,334	55,180	39,586	68,612	25,044	48,928	19,438	64,000
その他の事業	1,041	2,377	798	1,564	1,050	1,747	784	2,667	1,745	3,000
売上総利益	7,839	19,399	12,416	20,544	11,765	23,390	11,756	22,799	9,344	23,600
賃貸事業	3,958	10,604	6,723	13,428	6,916	13,816	6,245	11,846	5,780	11,000
分譲事業	3,434	7,646	5,431	6,599	4,542	9,419	5,437	9,965	2,788	11,600
その他の事業	446	1,149	261	517	306	154	73	986	774	1,000
粗利率率	23.6%	25.4%	22.6%	22.2%	20.2%	22.1%	27.7%	26.8%	24.9%	23.6%
賃貸事業	24.6%	31.8%	37.7%	37.4%	39.1%	38.8%	37.5%	35.5%	35.2%	33.3%
分譲事業	21.3%	18.8%	14.9%	12.0%	11.5%	13.7%	21.7%	20.4%	14.3%	18.1%
(マンション)	22.7%	19.0%	16.7%	13.1%	11.2%	14.2%	22.7%	21.3%	16.4%	21.0%
その他の事業	42.9%	48.3%	32.8%	33.1%	29.2%	8.8%	9.4%	37.0%	44.4%	33.3%
販管費	4,571	9,567	5,873	10,904	5,742	11,862	6,101	11,201	4,978	11,600
(売上高販管費率)	13.7%	12.5%	10.7%	11.8%	9.8%	11.2%	14.4%	13.2%	13.2%	11.6%
営業利益	3,268	9,832	6,542	9,640	6,023	11,528	5,655	11,597	4,365	12,000
営業外収益	709	2,122	611	3,145	495	878	360	1,597	292	400
受取利息・配当金	314	429	250	361	253	348	271	1,460	233	300
有価証券売却益	-	5	39	1,728	-	154	-	-	-	-
その他	395	1,687	321	1,056	241	376	88	136	58	100
営業外費用	4,483	10,767	4,827	11,367	4,116	8,147	3,399	6,721	3,213	6,700
支払利息	3,892	7,932	3,977	8,021	4,030	7,798	3,332	6,574	3,197	6,400
有価証券評価損	483	2,058	26	597	-	140	-	0	-	-
その他	107	776	823	2,748	86	209	66	147	16	300
(金融収支)	3,577	7,502	3,726	7,660	3,776	7,450	3,060	5,113	2,963	6,100
経常利益	505	1,187	2,327	1,418	2,402	4,259	2,616	6,472	1,445	5,700
特別利益	15	-	55	60	-	45,685	144	1,250	205	200
固定資産売却益	-	-	1	6	-	45,685	-	966	-	-
その他	15	-	54	54	-	-	144	283	205	-
特別損失	60	91	314	351	128	51,015	401	4,287	349	500
固定資産売却除却損	55	85	84	111	110	3,278	16	265	27	-
有価証券評価損	-	-	0	10	-	808	58	1,371	25	-
関係会社株式評価損	-	-	-	-	-	27,947	-	0	-	-
貸倒引当金繰入額	-	-	-	-	-	8,290	-	0	-	-
その他	5	5	230	230	18	10,690	326	2,650	296	-
税引前当期利益	551	1,096	2,067	1,128	2,273	1,070	2,359	3,435	1,301	5,400
当期利益	554	1,088	2,063	1,120	1,242	3,861	1,804	1,899	823	3,400

平成14年度のマンション粗利率は一般分譲マンションの粗利率です。

【事業の概況】

1. 賃貸事業部門

	1998/12 (H10/12)		1999/12 (H11/12)		2000/12 (H12/12)		2001/12 (H13/12)		2002/12 (H14/12)	
	(中間)		(中間)		(中間)		(中間)		(中間) (通期予想)	
	保	44	45	45	45	45	44	44	40	39
期	261	268	268	268	268	225	225	204	202	202
有	2.4%	4.8%	4.4%	1.9%	1.8%	2.5%	1.9%	4.6%	4.3%	4.6%
転	42	41	41	40	38	37	38	38	42	41
期	136	135	135	134	128	128	132	129	155	152
貸	13.9%	6.8%	7.3%	5.5%	2.3%	2.1%	4.8%	3.8%	3.9%	4.0%
合	86	86	86	85	83	81	82	78	81	80
期	397	403	403	402	396	353	357	333	356	354
計	6.3%	5.5%	5.4%	3.1%	2.0%	2.3%	2.9%	4.3%	4.1%	4.3%

2. 分譲事業部門

単位：百万円、戸	1998/12 (H10/12)		1999/12 (H11/12)		2000/12 (H12/12)		2001/12 (H13/12)		2002/12 (H14/12)	
	(中間)		(中間)		(中間)		(中間)		(中間) (通期予想)	
	売上高	16,109	40,762	36,334	55,180	39,586	68,612	25,044	48,928	19,438
マンション	12,776	36,536	31,438	48,376	37,395	64,371	23,613	44,555	17,705	61,000
戸建	1,579	2,137	2,352	3,888	1,638	3,274	1,173	2,133	1,256	2,500
宅地等	1,753	2,088	2,543	2,915	551	966	257	2,238	475	500
計上戸数	266	838	727	1,184	939	1,666	623	1,116	514	1,406
マンション	241	788	678	1,094	894	1,585	593	1,060	486	1,337
戸建	15	24	43	67	40	69	20	37	26	57
宅地等	10	26	6	23	5	12	10	19	2	12
マンション新規販売戸数	436	988	659	1,034	608	1,512	682	1,181	744	1,251
マンション期末完成在庫	40	142	124	96	57	58	74	79	28	N/A

	前期末(2001/12)契約済	当中間期契約	契約累計	売上計上	当中間期末契約済
マンション契約戸数	1,034	680	1,714	486	1,228

H13年度のマンションには分譲事業部門に計上される戸数以外に、別途信託受益権にて一括売却した戸数(10戸)があります。

H14年度のマンションには信託受益権にて一括売却した戸数(中間期110戸、通期予想176戸)が含まれております。

【財務の状況】

	1998/12 (H10/12)		1999/12 (H11/12)		2000/12 (H12/12)		2001/12 (H13/12)		2002/12 (H14/12)	
	(中間)		(中間)		(中間)		(中間)		(中間)	(通期予想)
総資産	488,538	488,531	481,188	466,406	469,766	430,529	466,586	441,921	454,440	N/A
資本金	45,623	45,623	45,623	45,623	45,623	45,623	45,623	45,623	45,623	N/A
株主資本	83,298	84,941	86,320	85,377	90,504	87,344	92,839	91,331	89,960	N/A
株主資本比率	17.1%	17.4%	17.9%	18.3%	19.3%	20.3%	19.9%	20.7%	19.8%	N/A

単位：百万円

販売用不動産投資額	30,800	50,800	19,300	32,400	27,300	51,400	30,900	53,567	25,260	59,000
資本的支出	14,000	18,600	1,600	2,200	1,100	1,700	1,700	4,060	738	4,800
減価償却費	2,089	2,600	1,498	3,016	1,533	3,053	1,424	2,866	1,343	2,715
有利子負債	339,931	335,047	329,542	318,722	317,578	274,248	301,645	283,072	295,497	290,000
長期比率	72%	72%	79%	83%	80%	84%	79%	86%	81%	83%
D/Eレシオ	4.08	3.94	3.82	3.73	3.51	3.14	3.25	3.10	3.28	N/A

長期比率 = 期間1年超の借入金(約定ベース) ÷ 有利子負債(期末)

D/Eレシオ = 有利子負債(期末) ÷ 株主資本

【棚卸資産回転率】

	1998/12 (H10/12)	1999/12 (H11/12)	2000/12 (H12/12)	2001/12 (H13/12)
不動産分譲事業収益	40,762	55,180	68,612	48,928
棚卸資産	130,565	113,417	62,137	70,050
棚卸資産回転率	0.31	0.49	1.10	0.70

【主要財務指標】

	1998/12 (H10/12)	1999/12 (H11/12)	2000/12 (H12/12)	2001/12 (H13/12)
ROE	1.3%	1.3%	-4.5%	2.1%
ROA	2.2%	2.1%	2.6%	3.0%
インテレストカバレッジレシオ(ICR)	1.29倍	1.25倍	1.52倍	1.99倍

ROE = 当期利益 ÷ 株主資本(期首期末平均)

ROA = (営業利益 + 受取利息・配当金) ÷ 総資産(期首期末平均)

インテレストカバレッジレシオ(ICR) = (営業利益 + 受取利息・配当金) ÷ 支払利息等

2002/12当中間期実績/前中間期実績比較表

(連 結)

(単位：百万円)

	Ⓐ 2002年12月 当中間期 (実績)		Ⓑ 2001年12月 前中間期 (実績)		Ⓒ 増 減 増減率 Ⓐ — Ⓑ	
営業収益	49,011	100.0%	52,442	100.0%	3,431	-6.5%
貸 貸 事 業	19,064	38.9%	19,112	36.4%	48	
分 譲 事 業	21,250	43.4%	26,157	49.9%	4,906	
そ の 他	9,681	19.8%	7,778	14.8%	1,903	
消 去	985	-2.0%	605	-1.2%	379	
営業利益(営業利益率)	6,448	13.2%	7,128	13.6%	679	-9.5%
貸 貸 事 業	6,941	36.4%	7,415	38.8%	474	
分 譲 事 業	901	-4.2%	1,160	4.4%	2,061	
そ の 他	2,274	23.5%	1,106	14.2%	1,168	
消 去 又 は 全 社	1,865		2,553		687	
営業外収益	409		584		175	
受取利息・配当金	257		314		57	
そ の 他	151		270		118	
営業外費用	3,608		3,891		282	
支払利息	3,522		3,773		251	
そ の 他	86		117		31	
(金融収支)	3,264		3,458		194	
経常利益	3,249		3,822		572	-15.0%
特別利益	283		48		234	
特別損失	323		429		105	
固定資産売却除却損	42		116		74	
有価証券評価損	25		58		33	
そ の 他	256		254		2	
税金等調整前当期利益	3,209		3,441		232	
当期利益	2,021		2,427		406	-16.7%

(単 体)

(単位：百万円)

	Ⓐ 2002年12月 当中間期 (実績)		Ⓑ 2001年12月 前中間期 (実績)		Ⓒ 増 減 増減率 Ⓐ — Ⓑ	
営業収益	37,596	100.0%	42,492	100.0%	4,896	-11.5%
貸 貸 事 業	16,412	43.7%	16,663	39.2%	250	
分 譲 事 業	19,438	51.7%	25,044	58.9%	5,606	
そ の 他	1,745	4.6%	784	1.8%	960	
総利益(粗利率)	9,344	24.9%	11,756	27.7%	2,412	
貸 貸 事 業	5,780	35.2%	6,245	37.5%	465	
分 譲 事 業	2,788	14.3%	5,437	21.7%	2,648	
そ の 他	774	44.4%	73	9.4%	701	
販 管 費	4,978		6,101		1,123	
売上高販管比率		13.2%		14.4%		
営業利益(営業利益率)	4,365	11.6%	5,655	13.3%	1,289	-22.8%
営業外収益	292		360		67	
受取利息・配当金	233		271		38	
そ の 他	58		88		29	
営業外費用	3,213		3,399		185	
支払利息	3,197		3,332		135	
そ の 他	16		66		50	
(金融収支)	2,963		3,060		97	
経常利益	1,445		2,616		1,171	-44.8%
特別利益	205		144		60	
特別損失	349		401		52	
固定資産売却除却損	27		16		10	
有価証券評価損	25		58		33	
そ の 他	296		326		29	
税引前当期利益	1,301		2,359		1,058	
当期利益	823		1,804		980	-54.4%

2002/12通期予想/前期実績比較表

(連結)

《損益見通》

(単位：百万円)

	Ⓐ 2002年12月 H14/12 (通期予想)		Ⓑ 2001年12月 H13/12 (実績)		Ⓒ 増 減 増減率 Ⓐ — Ⓑ	
	営業収益	125,000	100.0%	105,515	100.0%	19,484
貸 貸 事 業	38,400	30.7%	38,294	36.3%	105	0.3%
分 譲 事 業	70,000	56.0%	51,651	49.0%	18,348	35.5%
そ の 他	19,000	15.2%	18,731	17.8%	268	1.4%
消 去	2,400	-1.9%	3,161	-3.0%	761	-24.1%
営業利益(営業利益率)	15,700	12.6%	14,702	13.9%	997	6.8%
貸 貸 事 業	12,900	33.6%	14,134	36.9%	1,234	-8.7%
分 譲 事 業	4,000	5.7%	2,351	4.6%	1,648	70.1%
そ の 他	3,000	15.8%	2,988	16.0%	11	0.4%
消 去 又 は 全 社	4,200		4,770		570	
営業外収益	700		1,983		1,283	
受取利息・配当金			1,517			
そ の 他			466			
営業外費用	7,400		7,618		218	
支払利息			7,392			
そ の 他			226			
(金融収支)			5,874			
経常利益	9,000		9,067		67	-0.7%
特別利益	500		1,173		673	
特別損失	500		4,337		3,837	
固定資産売却除却損			397			
有価証券評価損			1,392			
そ の 他			2,546			
税金等調整前当期利益	9,000		5,904		3,095	
当期利益	5,500		3,753		1,746	46.5%

(単体)

《損益見通》

(単位：百万円)

	Ⓐ 2002年12月 H14/12 (通期予想)		Ⓑ 2001年12月 H13/12 (実績)		Ⓒ 増 減 増減率 Ⓐ — Ⓑ	
	営業収益	100,000	100.0%	84,935	100.0%	15,064
貸 貸 事 業	33,000	33.0%	33,340	39.3%	340	-1.0%
分 譲 事 業	64,000	64.0%	48,928	57.6%	15,071	30.8%
そ の 他	3,000	3.0%	2,667	3.1%	332	12.5%
総利益(粗利率)	23,600	23.6%	22,799	26.8%	800	3.5%
貸 貸 事 業	11,000	33.3%	11,846	35.5%	846	-7.1%
分 譲 事 業	11,600	18.1%	9,965	20.4%	1,634	16.4%
そ の 他	1,000	33.3%	986	37.0%	13	1.3%
販 管 費	11,600		11,201		398	
売上高販管比率		11.6%		13.2%		
営業利益(営業利益率)	12,000	12.0%	11,597	13.7%	402	3.5%
営業外収益	400		1,597		1,197	
受取利息・配当金	300		1,460		1,160	
そ の 他	100		136		36	
営業外費用	6,700		6,721		21	
支払利息	6,400		6,574		174	
そ の 他	300		147		152	
(金融収支)	6,100		5,113		986	
経常利益	5,700		6,472		772	-11.9%
特別利益	200		1,250		1,050	
特別損失	500		4,287		3,787	
固定資産売却除却損			265			
有価証券評価損			1,371			
そ の 他			2,650			
税引前当期利益	5,400		3,435		1,964	
当期利益	3,400		1,899		1,500	79.0%