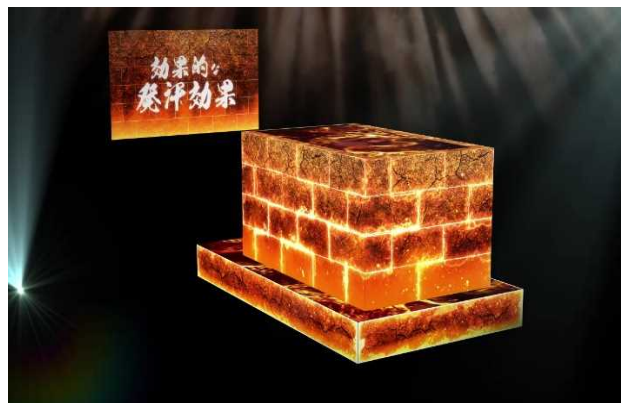


「おふろの王様 大井町店」が11月1日（金）にリニューアル 都内温浴施設初！ プロジェクションマッピング 《ロウリュウ》が登場！！ 利用満足度の更なる向上を目指して

東京建物株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役 社長執行役員：野村 均）の子会社である東京建物リゾート株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役 社長執行役員：菊池 隆／以下、当社）は、今般、2011年にオープンした「おふろの王様 大井町店」（以下、当店）を2019年11月1日（金）にリニューアルオープンします。



阪急大井町ガーデン



プロジェクションマッピング《ロウリュウ》

当社は、1999年8月に温浴施設「おふろの王様」1号店を東京都練馬区にオープンして以来、現在東京や神奈川を中心に10店舗を展開しています。7店舗目として2011年にオープンした大井町店は、JR京浜東北線・りんかい線「大井町」駅前に位置し、ビジネスホテル、百貨店を含めた商業施設を組み合わせ合わせた複合施設内にある唯一の都心ビルイン型温浴施設です。年間来場者は68万人を超え、当社においても人気の旗艦店になっています。

今般、近隣住民の皆様や男女ビジネスパーソンはもちろん、羽田へのアクセスの良さを活かし、国内外の観光客にも一層ご利用いただけるよう、大きくリニューアルしました。なかでも、岩盤浴では都内初となるプロジェクションマッピングでのロウリュウ体験や、岩盤ルームでセルフホットヨガができるなど、美と健康を兼ね備えたエンターテインメント温浴施設に様変わりしています。

今後当社では、順次既存店舗のリプレースや建替えを進めていく予定です。なお、2021年の開業を目標に、埼玉県和光市にて新規出店計画を進めています。

今回、大井町店は近年の温浴施設・サウナ人気を背景に、お客様の需要を捉え下記リニューアルを実施いたします。

- 1番の目玉として、岩盤浴コーナーに都内初となる「プロジェクションマッピング《ロウリュウ》」を導入。臨場感のある音楽と、迫力のあるプロジェクションマッピングで、五感で最高60°Cにも昇るロウリュウ体験。
- 女性限定の「セルフホットヨガスペース」を岩盤ルームに設置。温浴施設でありながら、エクササイズやエステもできる、忙しい女性には嬉しい美のオールインワン施設。
- 半個室スタイルでくつろぐことができる「ボックスルーム」をヒーリングラウンジ内に新設。一人ではもちろん、家族やカップルでご来店頂いてもプライベートな空間をお過ごし頂ける様、岩盤ルームの前に設置。
- 現在人気沸騰中の炭酸泉浴槽を拡充。じっくり時間をかけて入ることが良いとされる炭酸泉。既存の炭酸泉もそのままに、館内で一番大きな浴槽を炭酸泉としてリニューアル。
- 清算を全てICチップ化。館内の清算は手首につけたリストバンドで管理されるため、チェックアウトの際にまとめて精算可。また、精算機には、英語、中国語、韓国語にも対応しているため、インバウンド需要にも対応可。

<本件に関する問い合わせ先>

おふろの王様 PR 事務局 株式会社サニーサイドアップ内 [担当：梶川・小池・杉谷]
TEL：03-6894-3200（小池携帯：080-7024-5953） FAX：03-5413-3050 MAIL：tatemono@ssu.co.jp

■「おふろの王様 大井町店」特徴

駅直結の都心型であるため、30代～40代の「働く女性」の利用が多いのが特徴です。また、他施設は比較的自宅近くの利用客が多いのに比べ、当店は仕事帰りのビジネスマンの利用が多く、タオルの無料貸し出しや女性への基礎化粧品の無料サービスを実施しております。

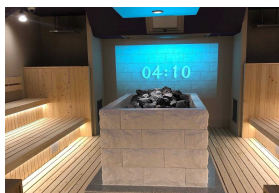
ビルインでありながらも露天風呂は周り的高層建物からの視線を上手く遮断し、自然光や風を感じられる開放的な造りになっています。また、23時間営業をしているため、終電を逃してしまった方や羽田早朝便利利用の方の前泊としてもご利用いただいております。



露天岩風呂(人工温泉)

【リニューアルポイント】

・「プロジェクションマッピング《ロウリュウ》」を岩盤ルーム(炎の間)に導入



岩盤浴コーナーに都内初となる「プロジェクションマッピング《ロウリュウ》」を導入。岩盤ルーム「炎の間」内に縦2m×横1m×高さ1mの炉を設置。

※実施時間:1日5回(11:00～・14:00～・17:00～・19:00～・21:00～(各10分))

※ロウリュウ実施時間外も岩盤浴として利用可

・「セルフホットヨガスペース」を岩盤ルーム(王様の間)に設置



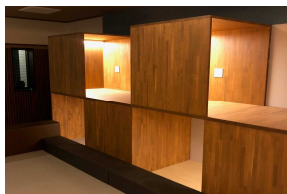
女性限定の「セルフホットヨガスペース」を岩盤浴コーナーに設置。女性専用岩盤浴室「王様の間」にヨガをプロジェクションマッピング投影。温浴施設でありながら、ホットヨガの体験も可能。プログラム予定表により初級、中級、上級をお選びいただき、映像内の講師の動きに合わせ、自分のペースでホットヨガを楽しめます。

※ホットヨガ受講は無料

※1プログラム約40分

※ヨガ実施時間も岩盤浴として利用可

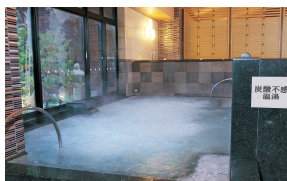
・「ボックスルーム」をヒーリングラウンジ内に新設



岩盤ゾーン(有料)のヒーリングラウンジ内に半個室スタイルでくつろぐことができる「ボックスルーム」を設置。2層になった180cm×90cmの空間は岩盤浴利用客の休憩場所として、お一人様でもカップルやお友達同士でもプライベートな時間をお過ごしいただけます。

※ボックスルーム数:14個

・炭酸泉浴槽を拡充



これまでの露天風呂に設置の高濃度炭酸泉(温度39℃)に加え、新たに内湯の1番広い浴槽である不感温度風呂にも炭酸ガスを溶け込ませ、炭酸不感温湯(温度36℃)として生まれ変わりました。これにより、大変人気で順番待ちが発生していた炭酸風呂が2か所に拡充されるため、多くのお客様にゆっくりご利用いただけます。

・ICチップでオールキャッシュレス化



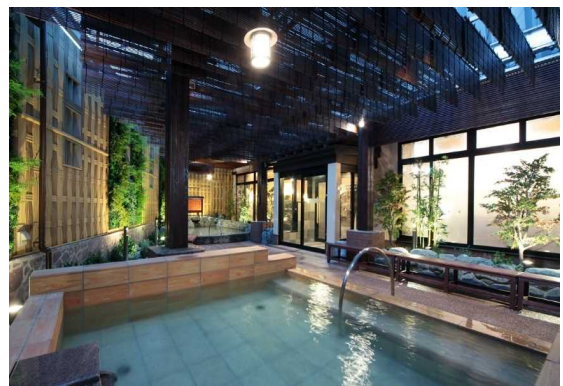
入館後、靴を入れ鍵を閉めた下足キーがそのままICリストバンドとなり、入館受付から館内での飲食や、リラクゼーションサービス等もすべてICリストバンドにより、キャッシュレスにて利用が可能。また、お帰り際にはICリストバンドを自動精算機にタッチするだけでお会計が終了します。インバウンド需要も想定し、英語・中国語・韓国語にも対応。もちろんクレジットカードにも対応しています。

■「おふろの王様 大井町店」概要

- 名称 : おふろの王様 大井町店
 所在地 : 〒140-0014 東京都品川区大井1-50-5 阪急大井町ガーデン 3F、4F
 建物設置者 : 東京建物リゾート株式会社
 敷地面積 : 3F 約 385 坪 (フロント・レストラン・休憩スペース・岩盤浴・ボディケア等)
 4F 約 325 坪 (男女内湯・ホテルエントランス・機械室)
 露天風呂 約 100 坪
 延床面積 : 2,553.44 m²
 電話 : 03-5709-2603
 03-3774-1680 (ボディケア・あかすり直通ダイヤル)
 URL : <https://www.ousama2603.com/shop/ooimachi/service.html>
 営業時間 : 9:30~翌朝 8:30 (最終受付 7:30) ※年中無休
 施設概要 : 男性用 11 種類、女性用 13 種類 (入館料金で利用可)
 岩風呂 (人工温泉)、高濃度炭酸泉、寝ころび湯、絹の湯、薬草塩蒸風呂 (スチームサウナ)、
 キングスサウナ、ジェットバス、リラクゼーションバス、スーパージェットバス(※)、
 ストロングバス(※)、湯ったり腰掛、水風呂、炭酸不感温湯 ※印は女湯のみ
 お食事処 (140 席)・ボディケア (10 ベッド)・あかすり (4 床)
 入館料 : 平日 大人/1,380 円 小人/820 円
 土・日・祝 大人/1,780 円 小人/820 円
 回数券 6,400 円 (5 枚綴り) 平日のみ利用可
 8,400 円 (5 枚綴り) 平日及び土・日・祝で利用可
 岩盤温熱「王蒸房」: 平日、休日とも 800 円 (出入り自由)
 その他付帯施設 : ボディケア (20 分) 2,000 円より
 足底療法 (20 分) 2,000 円より
 あかすり (30 分) 3,600 円より

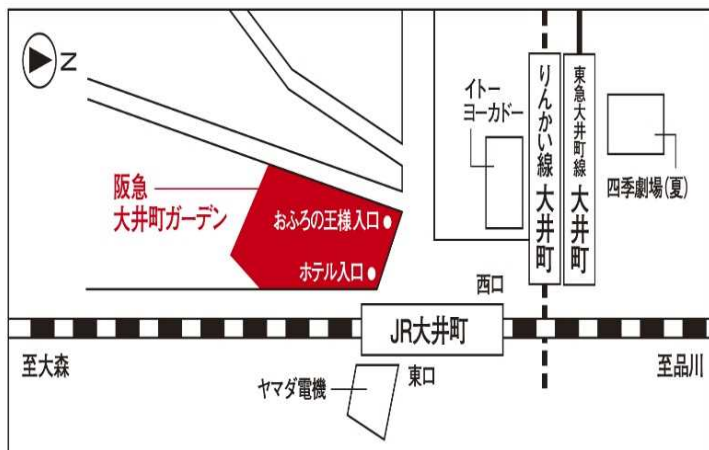


阪急大井町ガーデン 3 階「おふろの王様大井町店」入口



露天岩風呂(高濃度炭酸泉)

■所在地 (アクセス)



- ・JR京浜東北線「大井町」駅より徒歩1分
- ・東京臨海高速鉄道りんかい線・東急大井町線「大井町」駅より徒歩 約 3 分

■おふろの王様とは

東京建物リゾートが東京・神奈川を中心に展開する温浴施設「おふろの王様」は、「最上質の時間(とき)を提供し続ける企業へ」～感動・喜び・癒し～という企業理念の下、元来お風呂好きな日本人のために、個性ある店舗を作り、美容や健康、ふれあいをキーワードに「なくてはならない癒しの場」を提供しております。開放感のある露天風呂をはじめ、美容と健康によいとされる十数種類のお風呂や岩盤浴を低料金で楽しめる「おふろの王様」を首都圏中心に展開。

また、「地域密着・ふれあい・癒しを高める施設であること」「心と身体の美しさをサポートできる施設であること」「健康増進・予防医学」を目指す施設であること」にこだわった施設です。

こだわり1：地域密着・ふれあい・癒しを高める施設であること



毎月、各店独自で趣向を凝らしたイベントを実施。

地元のフラダンスチームや吹奏楽の発表会としてお客様へ披露の場を設けたり、休日にはお子様向けのバスボム作りやバルーンアートの体験型イベント、また、店内にて縁日を開催など、大人から子供までが楽しめるイベントを開催。

こだわり2：心と身体の美しさをサポートできる施設であること



館内サービスの一つとして、ボディケアやアカスリ、エステなどを施設内に設けております。特にエステについては路面店のエステは敷居が高く、高額なものも多いですが、温浴施設内の場合はその時の気分により1回のみリーズナブルな料金設定となっているため利用しやすいと評判です。

こだわり3：「健康増進・予防医学」を目指す施設であること



医療用としても認知されている高濃度炭酸泉、超音波の泡で体の芯から温まる絹の湯、熱くも冷たくもない不思議な感覚の炭酸不感温湯など、美容と健康のお手伝いとなるお風呂を各種取り揃えています。

■東京建物リゾート株式会社 会社概要

【社名】東京建物リゾート株式会社

【住所】〒103-0028 東京都中央区八重洲一丁目9番9号 東京建物本社ビル

【代表】代表取締役社長執行役員 菊池 隆

【設立】昭和62年6月18日

【従業員数】619名(2019年4月1日現在)

【URL】<https://www.tt-resort.co.jp/>

【資本金】1億円

- 【事業内容】
1. ホテル業及びこれに関する業務
 2. ゴルフ運営業及びこれに関する業務
 3. 温浴施設運営業及びこれに関する業務
 4. 不動産関連事業：別荘分譲及びリゾートマンションの管理・運営業務
不動産仲介業務及び不動産の賃貸借業務
その他不動産に関する業務