

2021年4月20日

報道関係各位

東京建物株式会社

独自の利用者識別・認証技術で事業展開を行う ビットキーとの資本業務提携について ～東京スクエアガーデンでオフィスビル向けサービスの導入を推進～

東京建物株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役 社長執行役員：野村 均）は、デジタルコネク
トプラットフォーム※を提供する株式会社ビットキー（本社：東京都中央区、代表取締役：江尻 祐樹・福澤
匡規・寶槻 昌則、以下「ビットキー」）と積極的な協業を推進するため、資本業務提携契約を締結したこ
とをお知らせいたします。

本業務提携を推進するにあたり、当社が運営する複合オフィスビル「東京スクエアガーデン（東京都中
央区）」にビットキーが入居し、オフィスビル向けにプラットフォーム「workhub（ワークハブ）」の導入を進
めてまいります。本件を通じて、東京建物・ビットキーのノウハウを相互に提供し合うことで両社のサー
ビスの開発・改良を行い、将来的には東京建物が運営する他のビルへの導入も検討してまいります。

また、当社は今後も八重洲・日本橋・京橋エリアにおいて、スタートアップ企業を含めた企業間の相互連
携等を促すことで、イノベーションが自律的・持続的に生じるエコシステムの形成・発展に貢献してまい
ります。

※提供主体の異なる各種サービスを、利用者の ID を軸（ハブ）としてデジタル上で連携・認証させることで、利用者がストレスなく各サービ
スにアクセスし、利便性を享受する仕組み。

1. 本件の背景と目的

現在、働き方の多様化への対応や生産性向上を目的としたデジタルトランスフォーメーションの促進、
また新型コロナウイルス感染症拡大防止等の観点から、オフィスには様々な IoT 機器や電子システム、
各種サービスが導入されています。

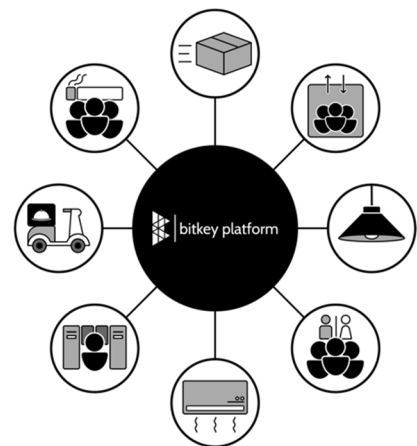
当社は、利用者一人ひとりがオフィスで過ごす「働く」「食事する」「休息する」といった様々な「時間」
を心地良く過ごせるような、「選ばれるオフィス・通いたくなるオフィス」を目指し、ビットキーの有す
る独自技術を活用して多様なサービスを“繋ぐ”ことで、これまでよりも快適に働き、過ごせる環境を提
供してまいります。

2. ビットキーについて

ビットキーは、認証・認可、ID 連携、権利処理、分散化技術等を
独自に組み合わせて“あらゆるものを柔軟に繋ぐ”デジタルコネ
クトプラットフォーム「bitkey platform」を開発しました。

bitkey platform は“ID を 1 つに統合する”という考え方ではな
く、各事業者が提供するサービス毎の ID は残したまま、“利用者の
ID を軸（ハブ）とし、各種サービスを繋ぐ”という新しい概念を持
っています。

今後も独自のデジタルコネク
トプラットフォーム構築の技術
を応用して、スマートシティ、モ
ビリティ、金融事業等の領域に
事業展開していくことを目指し
ています。



（ビットキーの ID に関する概念図）

3. ビットキーが提供するプラットフォーム「workhub（ワークハブ）」について

働き、生活する環境において、IoT 機器や各種サービスを、利用者を軸（ハブ）にして連携させる仕組みです。利用者がスマホで workhub にアクセスすれば、日頃利用している A メーカーの会議室予約システムでも、B メーカーのエレベーター呼び出しシステムでも、C メーカーの空調コントロールでも、D 店の食事配達サービスでも、全てがストレスなく利用者（個人）認証されて快適に利用することが出来ます。

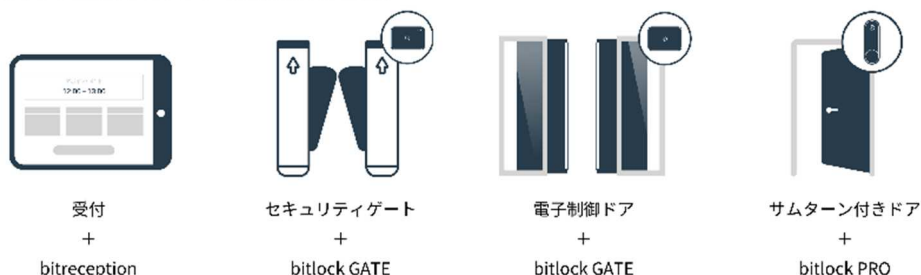
加えて、通行許可が必要なセキュリティゲート等では、ID 認証の際、IC カード、パスワード、QR コード、顔認証など多様な認証方法を組み合わせた柔軟な利用・運用を実現しています。

ビットキーが入居する東京スクエアガーデンは、workhub を体験できるライブショールームとなる予定です。

※運動した体験の一例



※オフィス設備とビットキー製品の組み合わせ例



【東京スクエアガーデン概要】

東京スクエアガーデンは、環境配慮型の先進オフィスビルであり、脱炭素や生物多様性実現の取り組みに力を入れています。館内には「シティラボ東京」という SDGs 活動の情報発信拠点を構え、ビルとしても「社会課題の解決」に向けた取り組みを進めています。

所在地	東京都中央区京橋三丁目1番1号
用途	事務所・店舗・交流施設・医療施設 子育て支援施設・駐車場等
敷地面積	約 8,130 m ²
延床面積	約 117,000 m ²
階数	地上 24 階・地下 4 階・塔屋 2 階
竣工	2013 年 3 月



(東京スクエアガーデン外観)

【株式会社ビットキー概要】

社 名：株式会社ビットキー

所 在 地：東京都中央区京橋 3-1-1 東京スクエアガーデン 14F

代 表 者：代表取締役 CEO 江尻 祐樹、代表取締役 COO 福澤 匡規、代表取締役 COO 寶槻 昌則

創 業：2018 年 8 月 1 日

資 本 金：6,836,920,300 円 (2021 年 4 月 2 日現在 資本準備金を含む)

事業概要：デジタルコネクプラットフォームの企画、設計及び開発

Home/Workspace/Experience 領域におけるコネクプラットフォームの開発・販売・運用

上記プラットフォームと連携するプロダクトおよびサービスの開発・販売・運用

H P：<https://bitkey.co.jp/>