

2021年6月28日

報道関係各位

東京建物株式会社

東京都「金融系外国企業・人材に対する一時的オフィス提供事業」 オフィス事業者への選定のお知らせ

東京建物株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役 社長執行役員：野村 均）は、東京都が実施する「金融系外国企業・人材に対する一時的オフィス提供事業」（以下、「本事業」）において、対象となる金融系外国企業・人材が入居するオフィス等を提供するオフィス事業者として選定されましたので、お知らせいたします。本選定により、対象となる金融系外国企業・人材が新たな拠点を東京に構える際、当社が提供する八重洲・日本橋・京橋エリア（以下、「本エリア」）内の対象施設を利用することでオフィスの利用料や初期費用等の一部補助を受けることが可能となります。

現在、本エリアは、上場企業を始めとする多数の企業が集積する国内有数のビジネス地区として、日本の経済を牽引しています。また、2020年代後半にかけては複数の大規模再開発の竣工が予定されており、今後も更なる発展を遂げていくエリアでもあります。

当社は、本事業への参画等を通じ、外国企業を含む多様なプレイヤーの集積を図り、既存企業を含む相互の連携を促すことで、イノベーションが自律的・持続的に生じる本エリア独自のエコシステムの形成・発展に貢献してまいります。

■東京都における「金融系外国企業・人材に対するオフィス提供事業」について

新たに東京での拠点設立を検討している金融系外国企業^{*1}・人材^{*2}に対し、東京進出に向けた事前調査（リサーチ）等のための一時滞在を支援するものです。

*1 資産運用業又はFinTech 事業を営む外国法に基づき設立された法人

*2 金融系外国企業に雇用されている又は業務委託を受けている個人

本事業の詳細については、以下東京都のホームページをご参照ください。

<https://www.seisakukikaku.metro.tokyo.lg.jp/pgs/gfct/nurturing-players/office-rent.html>

■東京建物が提供する本事業の対象施設

URL：<https://xbridge.tokyo/WP/wp-content/uploads/2021/06/1200d989de6ed3b4d6ad43699d1d6fc4.pdf>

【xBridge-Tokyo（クロスブリッジトウキョウ）】

概要：創業期のスタートアップ向けシェアオフィス

所在地：東京都中央区八重洲1-2-16 TGビルディング本館8階



【xBridge-Tokyo Next（クロスブリッジトウキョウネクスト）】

概要：スタートアップ向け内装・什器付スモールオフィス

所在地：東京都中央区京橋3-6-10



【+OURS 八重洲（プラスアワーズヤエス）】

概要：1～8名用サービスオフィス・コワーキングスペース

所在地：東京都中央区八重洲 1-4-16 東京建物八重洲ビル3階



■参考資料（本エリアにおける東京建物のまちづくりについて）

当社は、長期ビジョン「次世代デベロッパーへ」に基づき、事業を通じて「社会課題の解決」と「企業としての成長」をより高い次元で両立することによって、持続可能な社会の実現に貢献することを目指しており、まちづくりにおいてもその実践に積極的に取り組んでいます。

本エリアにおいては、世界を代表するビジネス中心地としての役割を持続的に発展させるために、様々なプレイヤーの集積と連携を生むイノベーション・エコシステムづくりを進めています。これまでは、本事業の対象3施設に加え、持続可能な都市づくりのためのオープンイノベーション拠点「City Lab Tokyo」、食を通じた賑わいづくりとコミュニケーションを促すシェアキッチンスペース「Kitchen Studio SUIBA」、食に関わる社会課題解決のための場「TOKYO FOOD LAB」、企業の枠を超えたエンジニアが共創する場「TOKYO IDEA EXCHANGE」などを開設・運営してまいりました。

当社は、本事業への参画等の諸活動を通じて、これまでの取組みをさらに発展させることで本エリアにおけるイノベーション・エコシステムの形成を促進し、まちと自社事業の持続的発展を同時に実現することを目指してまいります。



※白の吹き出しは東京建物が手掛ける施設