

各位

会社名 東京建物株式会社  
代表者名 代表取締役 社長執行役員 小澤 克人  
コード 8804 東証プライム市場  
問合せ先 執行役員 コーポレートコミュニケーション部長 春永 宗俊  
(TEL(03)3274-1984)

## 剰余金の配当（増配）に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、下記のとおり2025年12月31日を基準日とする剰余金の配当について、2026年3月26日開催予定の第208期定時株主総会に付議することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

## 記

## 1. 期末配当の内容

	決定額 (2026年3月26日総会付議)	直近の配当予想 (2025年11月13日公表)	前期実績 (2024年12月期)
基準日	2025年12月31日	2025年12月31日	2024年12月31日
1株当たり配当金	57円00銭	55円00銭	58円00銭
配当金総額	11,852百万円	—	12,129百万円
効力発生日	2026年3月27日	—	2025年3月27日
配当原資	利益剰余金	—	利益剰余金

## 2. 理由

当社は、中期経営計画期間（2025～2027年度）においては、2027年度の連結配当性向40%を定量目標とし、持続的な成長により継続的に株主還元の拡充を図ることとしております。

2025年12月期の期末配当につきましては55円を予想しておりましたが、当期の連結業績が直近の公表予想を上回ったことを勘案し、2円増配して57円にいたしました。これにより、年間配当は前回予想から2円増額となる1株当たり105円となり、配当性向は37.1%となる予定です。

なお、当期の連結業績につきましては、本日公表の決算短信をご参照ください。

## （参考）年間配当の内訳

	1株当たり配当金		
	第2四半期末	期末	合計
当期予定	—	57円00銭	105円00銭
当期実績	48円00銭	—	—
前期実績（2024年12月期）	37円00銭	58円00銭	95円00銭

以上