

2022年4月20日

報道関係者各位

東京建物株式会社
株式会社プライムプレイス

北関東最大級の郊外大型ショッピングセンター「スマーク伊勢崎」 2022年4月28日 大規模リニューアル(第Ⅱ期)オープン ～2018年秋以降、約3年半にわたるリニューアルがいよいよ完結～

東京建物株式会社(本社：東京都中央区、代表取締役 社長執行役員：野村 均)と、株式会社プライムプレイス(本社：東京都中央区、代表取締役：川村 崇)は、群馬県伊勢崎市の商業施設「スマーク伊勢崎」における大規模リニューアルが2022年4月28日に完了し、リニューアルオープンすることをお知らせいたします。

◀リニューアルの概要▶

当施設は開業から14年目を迎え、商圈は群馬県内を中心に埼玉県北部・栃木県などの広域へと広がり、多くのお客さまにお越しいただいています。2018年秋以降約3年半にわたり、「Gathering Place」をコンセプトに、段階的にリニューアルを実施してまいりましたが、今回の第Ⅱ期リニューアルをもって当施設の大規模リニューアルが完了します。今回の第Ⅱ期リニューアルでは、「エービーシー・マート グランドステージ」や「一風堂」などの店舗の新規開業や改装、館内の環境改善を実施しました。これらの取り組みを通じて、環境の変化や顧客の価値観・ライフスタイルの多様化に寄り添った新たな価値を創出し、より一層、地域の皆さまから必要とされる施設を目指します。



(スマーク伊勢崎：店舗面積 約52,900㎡/約180店舗)

▼TOPICS

<リニューアルコンセプト>

Gathering Place

お客さまの笑顔、笑顔の人と、笑顔の笑顔で、笑顔の笑顔笑顔

<2022/4/28完了>

【第Ⅰ期】 <2020/3完了>
【第Ⅱ期先行】 <2021/9完了>

【第Ⅱ期】リニューアルオープン

ポイント1 目的型専門店の導入

核ゾーン※を中心に大型店舗をリニューアルリアル店舗の魅力度・目的性を向上
※商業施設の核となる大型店舗を配置するゾーン

第Ⅰ期～Ⅱ期リニューアルを通じて、施設内6つの核ゾーンのうち約70%の大型店入替が完了。今春、高ニーズ型店舗をさらに拡充。

MOVIX (シネマ) SEGA (アミューズメント) ココマ (家電量販店) YAOKO MARKETPLACE (スーパーマーケット) dh (マニエ&キッズ・ヘビ-) (生活雑貨) left + ABC-MART GRAND STAGE (ほか、詳細はP6参照)

ポイント2 食の充実

豊かな食のライフスタイル、
時間を提供できる空間へ

1階スーパーマーケットの入替、1階食物販ゾーン「SMARK Dining Gourmet Park(グルメパーク)」の導入に続き、1階レストランを改装、2階にカフェを配置、3階フードコートに新店舗を導入。

新スーパーマーケット導入 SMARK Dining Gourmet Park + KIDS Kitchen SMARK Kitchen

ポイント3 生活提案型MDの拡充

顧客ニーズの変化、
多様化に応じた店舗構成へ

新たなトレンド、ニーズに応じた店舗構成へ。
施設全体の約40%(約80店舗)の新規・改装を完了する計画。
新たなブランディングテーマは、
「スマークからはじまる 私のニュー・スタンダード」。



ポイント4 環境変化への対応

環境改善と新たな運営手法の導入

・【国内商業施設初】AIカメラを活用した駐車場満空把握ソリューションの活用
・安心・安全なSC運営の継続・強化に向けた取組み
・館内環境の改善・SDGsへの取組み

<本件に関するお問合せ>

株式会社プライムプレイス SMARKオペレーションセンター 担当：茂垣、眞下 TEL.0270-30-7111

<第Ⅱ期リニューアルオープン>

ポイント1 目的型専門店の導入

リアル店舗の魅力度・目的性を向上

北関東
初出店



NEW!! エービーシー・マート グランドステージ エービーシー・マート/シャルロット

最高ランクの商品を展開するGRAND STAGE、幅広い年代に合わせたABC-MART、レディースシューズセレクトショップCharlotteを併設。

西川寝具・フランスベッド正規販売店

SLEEP SQUARE

スリープスクエア



NEW!!

西川チェーン スリープスクエア タオル美術館

芸能人や数々のアスリートが使用する人気のAIRから、50種類以上のまくらや群馬県初のオーダーメイドまくらなど正しい睡眠から健康の支えになる寝具をご提案いたします。



NEW!!

スクールユニホーム チョ

伊勢崎市内近郊の公立中高学生服の販売店です。



NEW!!

今夏

伊勢崎おとなこども歯科・矯正歯科

最初はゆっくりお話を伺うことを大事にしております。2倍の広さになることで、ご予約も取りやすくなります。

ポイント2 食の充実

豊かな食のライフスタイル、時間を提供できる空間へ

県内SC
初出店



NEW!! 一風堂

1985年創業。とんこつの風味、旨みをしっかり抽出したシルキーなスープに心地よい噛み応えの細麺が特徴の一杯。お一人でも、どなたかと一緒に。ぜひ当店で、博多ならではのとんこつラーメンをお楽しみください。

<当館2号店>



NEW!! スターバックス コーヒー

アメリカ シアトル生まれのスペシャルティ コーヒーストア。一杯のコーヒーを通じて、心あたたまるひとときを提供しています。



RENEWAL!! サンマルカフェ

おうちやオフィスでも商品を楽しんでいただきたいという想いから、テイクアウトコーナーをリニューアル。

北関東
初出店



NEW!! 天ぷら 日本橋 咲久良

「ご家族で楽しめる揚げたて天ぷら」を秘伝の天つゆでご堪能ください。



北関東
初出店

RENEWAL!! 台湾小籠包

薄皮から溢れる肉汁が自慢の「特製小籠包」のお店。「手包み品質」をぜひ、お楽しみください。

※各店舗の開業日はP.8~参照。

新たな
魅力付け
施策として

P*P UP
ST*RE

■スイーツ「POP UP STORE」スタート!!



1階レストラン街中央に「POP UP STORE」を新設。週替わりまたは月替わりで、スイーツを中心とした期間限定販売を実施。

■1階レストラン・食物販店舗 ポイントアップ

SMARK Dining
毎週 火・水
ポイント
2倍

毎週火・水曜日、SMARKカードエポス利用で、エポスポイント2倍を進呈。

<ブランディングテーマ>

コロナ禍でのニュースタンダードを受け入れて、日々の暮らしを楽しむ。



新しい白シャツに袖を通す月曜日。
ひとりマーケットへ行く火曜日。
雑誌をめくりながら旅する水曜日。
リモートでおしゃべりする木曜日。
新作シネマを映画館で観る金曜日。
同じだけ少し違う。
今までは少し違う。

マスクをして
間隔をあけてソーシャルディスタンス、
なんてみんなが言うけれど

友だちとお洋服を選ぶ土曜日。
家族との食事を楽しむ日曜日。

人と人との距離は取っても
「欲しいもの」との距離は取らない。
これが私のニュー・スタンダード。

あの笑顔に会いにいこう。
当たり前の日常が戻るその日まで。
スマークからはじめる新しい生活。



RIVET ATELIER ALBION

北関東
初出店



NEW!! リヴェット/アトリエ アルビオン

2022年4月、化粧品専門店『RIVET/ATELIER ALBION』として新しくオープンします。
サードプレイスとして、商品が手に取れて新しい発見ができワクワク。明るく広い店内で、親しみやすいスタッフがご自宅でキレイになる方法をお伝えいたします。

tutu.anna GRANDE



NEW!! チュチュアンナ グランデ

ファッション感度の高いソックス、
インナー、ウェアをシーズンごとにご提案。

NAUGHTIAM



NEW!! ノーティアム

トレンド感あるバッグやアイテムをセレクト。豊かなラフスタイルをご提案。

frames



NEW!! フレームス レイカズン

定番×トレンド×少し遊び心のある日常に寄り添う洋服をご用意。

GOOD crew



NEW!! グッドクルー

デニムのあるサスティナブルな生活提案型ショップ「GOOD CREW」

ZOOMac



NEW!! ズーマック

お求めやすい価格の洋服や雑貨を豊富に取り揃えております。

<第Ⅱ期先行オープン(2021年9月)以降の新規・改装店舗>



※新規・改装店舗の開業日等は、P.8~参照。

お客様向けサービスの見直し

本リニューアルに合わせて、買い物環境の整備・各種の優待・特典等の見直しを実行。

2/1

開始 新ハウスカード「SMARKカードエポス」の導入

魅力的なサービス・ご優待の提供



■ 手厚いお客様サポートの体制

営業時間中は常時、専門のスタッフが常駐し、お客様をサポートいたします。



SMARKカードエポスセンター

■ 定期的な集客イベントの実施

(株)エポスカードと連携し、各種のイベントを実施いたします。



イベントの様子▶

拡充

SMARK キッズスマイルクラブ

12才までを対象とした、会員向け施策。イベント参加でのポイント加算の他、対象店にて各種サービス優待あり。

導入



「健康・食育」テーマとした企画も実施。目的別プログラムも多数展開!

AI カメラを活用した駐車場満空把握ソリューションの活用

国内商業施設で初の試み

ニューラルポケット株式会社(本社：東京都千代田区)と当施設は、駐車時の混雑ストレスの軽減とお客さまサービス向上を目的とし、昨年秋よりAI技術を活用した施設内駐車場の満空把握・管制ソリューションを導入しております。また、東京建物グループ企業の日本パーキング株式会社で培った知見も活用し、今春、スムーズな駐車環境を提供するため、駐車場各所へのモニター・満空表示灯の新設、および車路変更を実施いたしました。



1. AI技術により、随時駐車場の状況を可視化・分析(高い検知精度による安定した運用)

2021年
9月から
運用済み

昼夜・天候を問わず、カメラに映っている範囲で約100%の検知精度を達成。外部環境に左右されない安定した駐車場管制・効率的な車室の満空把握が可能。



2. 来館客へタイムリーな情報を提供/安全対策強化

2021年
9月から
運用済み

収集・分析した情報を、当施設のホームページ(パソコン・スマートフォン)から閲覧可能。来館前に確認頂くことで、渋滞緩和策としても機能。

2022年
3月から
運用開始

新たに設置したLEDモニター・満空表示灯にリアルタイムで混雑情報を反映し、スムーズな駐車を実現。安全対策強化のため、車路の通行方向を変更。また、本運用にあわせて駐車場を増設し、施設全体の駐車台数は計3,800台へ。

■パソコン版



■スマートフォン版



■LEDモニターと満空表示灯



■車路変更と駐車場増設



AI技術を活用し、円滑な駐車環境を実現。
駐車場台数の増加・車路変更等によって不便を解消し、更なる「お客さまサービスの向上」を目指します。

安心・安全なSC運営の継続・強化に向けた取組み

新型コロナウイルス感染拡大防止の取組みを継続・強化し、ご来館頂くお客様および働く従業員へ安心・安全な買い物環境と働く場を提供いたします。また、感染症の取組みだけでなく、お客様により“快適な空間”を提供するため、館内各所の改善を行い、今冬には“情報の鮮度向上”を目的として「案内板のデジタル化」を計画しております。

新しい生活様式への対応(継続・強化)

2022年
2月完了

■主な実績

- ①キャッシュレス決済の促進
(「SMARKカードエポス」非接触決済システム搭載)
- ②テイクアウトニーズの取込み
- ③従業員休憩室 一人席の増設



①キャッシュレス決済の促進
「SMARKカードエポス」非接触決済システム搭載



②テイクアウトニーズの取込み



③従業員休憩室 一人席の増設

館内環境の改善

2022年
4月完了

■主な実績

- ①フードコート 一部客席への電源コンセント設置
- ②館内ファニチャーの増設
- ③宅配便ロッカーの新設
- ④館内間接照明のLED化
- ⑤フードコート前環境改善 (・照明の増設 ・カーペット貼り替え)



①フードコート 一部客席への
電源コンセント設置



②館内ファニチャーの増設



③宅配便ロッカーの新設



④館内間接照明のLED化



⑤フードコート前環境改善

※画像はイメージです。

物件概要

施設名	スマーク伊勢崎
所在地	群馬県伊勢崎市西小保方町368
ホームページ	http://smark-isesaki.jp/
構造規模	鉄骨造地上3階(一部5階) 塔屋1階
延床面積	約110,960㎡
店舗面積	約52,900㎡
駐車台数	3,800台
開業日	2008年11月 (2015年4月に大規模リニューアル実施)
店舗数	約180店舗
店舗構成	ヤオコー、MOVIX伊勢崎、セガ、ユニクロ、G U、ロフト、アカチャンホンポ、くまざわ書店、スーパースポーツゼビオ、三越、無印良品、コジマ×ビックカメラ 他

織研新聞社主催

第24回テナントが選んだディベロッパー大賞
《敢闘賞》受賞



スマーク伊勢崎は、織研新聞社が主催する第24回「テナントが選んだディベロッパー大賞」で、昨年のパワーアップ賞に続き「敢闘賞」を受賞いたしました。ご支援頂いた皆さまに、心より感謝申し上げます。

(参考1) これまでのリニューアルの流れ

Gathering Place

それぞれのヒトが、好きな人と、好きな空間で、好きな時間を過ごす

街の人びとが集い、
憩う“ギャザリングプレイス”への発展と
エリアNO.1への成長。

～それぞれのヒトが、好きな空間で、好きな時間を過ごす～

<コミュニケーションワード/キービジュアル>

えがおおりだ つむ
笑顔織出す スマーク伊勢崎 みなさまの思い出の時間を紡ぎます。



<第Ⅰ期～第Ⅱ期 リニューアル計画 (全体スケジュール)>

第Ⅰ期	2018年	→	2019年	→	2020年～2021年
フェーズ	【第Ⅰ期 リニューアル】核ゾーン (大型店) 入替・活性化				
ポイント	核ゾーン全体の約70%を入替・リニューアル【競争力の向上】				
トピックス	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="writing-mode: vertical-rl; border: 1px solid black; padding: 2px;">活性化開始</div> <div style="text-align: right;"> <p>●2020.3 スーパーマーケット開業</p> <p>●2019.12 家電量販店開業</p> <p>●2019.10 大型アミューズメント開業</p> <p>●2019.3 シネマコンプレックス開業</p> <p>●2018.11 フードコート・施設環境リニューアル</p> </div> </div>				
<p><フードコート・施設環境リニューアル></p> <p>4.環境変化への対応 SMARK Kitchen</p> <p>テラス席の居室化、環境改善など実行。客席数を増加。</p>		<p><核ゾーン・大型区画リニューアル></p> <p>1.目的型専門店の導入</p> <p>第Ⅰ期～Ⅱ期先行リニューアルを通じて、施設内 6つの核ゾーンのうち約70%の大型店を入替。</p>			
<p style="text-align: center;"><スマーク伊勢崎 フロア構成></p>					
<p style="text-align: center;">シネマ アミューズメント 家電量販店 スーパーマーケット ドラッグストア マタニティ&ベビーキッズ 生活雑貨 ペットショップ</p> <p style="text-align: center;"> </p>					

第Ⅱ期	→	2021年	→	2022年
フェーズ	【第Ⅱ期 リニューアル】モールゾーン活性化/大規模リニューアル			
ポイント	施設全体の約40%(約80店舗)の新規・改装オープンが完了【商圈・顧客の拡大】			
トピックス	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="writing-mode: vertical-rl; border: 1px solid black; padding: 2px;">完了</div> <div style="text-align: right;"> <p>●第2弾オープン</p> <p>●第1弾オープン</p> <p>●先行オープン【グルメパークの導入】【先行入替・改装】</p> </div> </div> <p style="text-align: center;">●2021.3 ベビーキッズ大型専門店開業</p> <p style="text-align: center;">●2021.2～ 約15店舗の新規・改装オープン</p> <p style="text-align: center;">環境リニューアルと 新たな運営手法の導入・取入れ</p>			

<先行オープン> 2.食の充実 4.環境変化への対応

1階 食物販ゾーン **グルメパーク**
「SMARK Dining Gourmet Park」誕生!!



SMARK Dining Gourmet Park

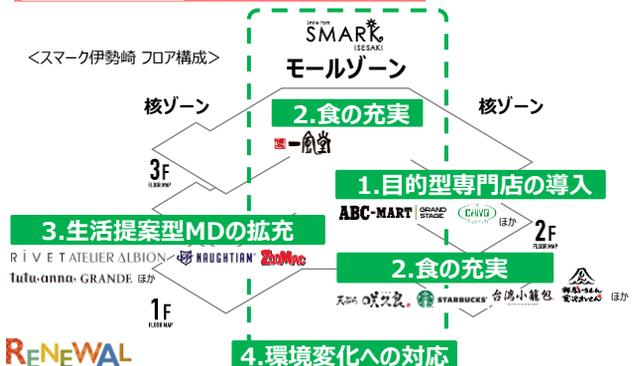
スーパーマーケット周辺に専門店(12店舗)集積ゾーンを導入。

(※SC初出店:1、北関東エリア初出店:1、県内初出店:2、県内唯一:2)

※2021年9月30日時点

<先行・第1弾・第2弾オープン：モールゾーンリニューアル>

下線部分及び囲み内…今回、リニューアル実施項目



(参考2) SDGsへの取組み

当館では、SDGsに関連する各種取組みを積極的に実施しています。



■ イベント・企画例

- ・地域貢献型イベント「coins」 群馬県の自然保護を目的としたアート型募金と県連イベントを定期的実施。
- ・プログラミング教室
- ・パラスポーツ展示会
- ・SDGsセミナー
- ・群馬県内SDGs事例紹介展示
- ・お仕事体験
- ・健康関連イベント
- ・緑の少年団活動紹介、苗木配布
- ・絵本回収(行政へ寄付)
- ・古紙回収ボックスの設置(リサイクル)
- ・オリジナルエコバッグ作り
- ・古着回収(リサイクル)

など



緑の募金/苗木配布



「自然保護」募金箱の設置



健康チェックイベント



ウォーキング講座



古紙回収ボックスの設置



古着回収(リサイクル)



エコバッグ作り

リニューアル第Ⅱ弾オープン時には、「SMARK SDGs Weeks！」と題して、様々な企画を行って参ります。

■ イベント・企画一例(予定)

- ・SDGsすごろく&クイズ
- ・緑の募金/苗木配布
- ・エコバッグ作り
- ・廃材活用(リサイクル)ワークショップ
- ・サステナブルプロジェクト「スマーク部」(スマーク独自のSDGs関連の活動名称) など



伊勢崎市との包括連携協定(2022年3月30日締結済み)

当館では2008年の開業以来、伊勢崎市と数々の取組みを行って参りましたが、本協定の締結を機に、地域の成長及び発展並びに市民サービスのより一層の向上を資することを目的し、様々な分野で連携・協働してまいります。

連携事項

1. 市政のPRに関すること。
2. 地域活性化に関すること。
3. 地産地消、地域経済の振興に関すること。
4. 観光振興に関すること。
5. 防犯、防災に関すること。
6. 環境に関すること。
7. 保健、医療及び福祉に関すること。
8. 人材育成、教育に関すること。
9. 生涯学習、スポーツ、地域文化に関すること。
10. その他、本協定の目的を達成するために必要な事項に関すること。



(参考3) 館内環境の改善

■ 喫煙所のAI技術による管理システムの導入



■ 冷蔵ロッカーの新設



■ お手洗いの増設(1階)



2021年
10月
導入済み

参考：新規・改装店舗（第Ⅰ期リニューアル～第Ⅱ期リニューアル オープン）

合計：84店舗

新規移転：62店舗（うち 県内初出店15、県内唯一6、北関東エリア初出店7、SC初出店2 店舗）
 改装：22店舗

※新規・移転店舗のうち、第Ⅰ期～第Ⅱ期リニューアル期間中に改装があった5店舗を含む

1階

1F 新規・移転店舗							
No.	店舗名	店舗名ヨミカナ	業種	開業日	群馬県初	北関東エリア初	備考
1	グラニフ	—	メンズ・レディス・キッズ・ベビー	19年4月26日	● (唯一)		
2	だてなり屋	ダテナリヤ	牛たん焼きと伊達ごはん	19年4月26日	●		
3	tip top + pocket	ティップトッププラスポケット	レディス	19年11月15日			
4	ミスタードーナツ	—	ドーナツ	19年11月20日			
5	マツモトキヨシ	—	ドラッグストア	19年11月20日			
6	明光義塾	メイコウギジュク	学習塾	19年11月20日			
7	Cucuron	キュキュロン	生花	20年3月19日			
8	ヤオコー	—	スーパーマーケット	20年3月26日			
9	AWESOME STORE	オーサムストア	生活雑貨・インテリア雑貨	20年4月3日	● (開業時)		
10	創造中華 華星	ソウゾウチュウカ カセイ	中華	20年10月28日	●		
11	サイゼリヤ	—	イタリアンレストラン	21年3月10日			
12	ロフト	—	生活雑貨	21年9月3日			
13	ワンラブ	—	ペットショップ	21年9月3日			
14	COMME CA ISM	コムサイズム	レディス・メンズ・キッズ・ベビー	21年9月3日			
15	SpRay PREMIUM	スプレイ プレミアム	レディス	21年9月17日			
16	韓国商店イルソイルソ	カンコクショウテンイルソイルソ	韓国食品・韓国コスメ	21年9月28日	●		
17	KFC	ケーエフシー	フライドチキン	21年9月28日			
18	GODIVA	ゴディバ	チョコレート・ドリンク	21年9月30日			
19	八雲ハ〜雲のプリン	ヤクモヤ〜クモノプリン	洋菓子・和菓子	21年9月30日			SC初出店 22年4月25日 一部改装
20	ハートブレッドアンティーク	—	ベーカリー	21年9月30日	● (唯一)		
21	ゴクゴク	—	フルーツジュース	21年9月30日	●	●	
22	イタリアン・トマト ドルチェリア	—	スイーツ	21年9月30日	● (唯一)		
23	ゴンチャ	—	アジアン ティー カフェ	21年9月30日	● (開業時)		
24	口福堂	コウフクドウ	和菓子	21年9月30日			
25	カルディコーヒーファーム	—	コーヒー豆・輸入食品	21年9月30日			
26	アーノルドパーマー	—	ファミリー衣料、服飾雑貨	21年9月30日	● (唯一)		
27	群馬いちもん金沢いもん	グンマイチモンカナザフマイモン	回転寿司	21年10月14日			SC初出店・新業態
28	楽天モバイル	ラクテンモバイル	携帯電話	21年12月17日			
29	B-Three	ビースリー	レディス	22年2月9日			
30	天ぶら 日本橋 咲久良	テンブラ ニホンバシ サクラ	天ぶら・定食	22年4月15日	●	●	
31	RIVET / ATELIER ALBION	リヴェット / アトリエ アルビオン	化粧品・ウィッグ	22年4月28日	●	●	
32	GOOD CREW	グッド クルー	レディス・生活雑貨	22年4月28日	●	●	
33	frames RAY CASSIN	フレームス レイカズン	レディス	22年5月14日			
34	他1店舗						
1F 改装店舗							
No.	店舗名	店舗名ヨミカナ	業種	開業日	群馬県初	北関東エリア初	備考
35	食の駅	シヨクノエキ	農産物直売所	21年9月9日			
36	台湾小籠包	タイワンショウロンポウ	中華料理	22年4月22日	●	●	新業態 (旧：石焼炒飯店)
37	サンマルクカフェ	—	カフェ	22年4月22日			
38	ジュエリーツツミ	—	宝飾	22年4月28日			
39	トヨタカローラ群馬	トヨタカローラ群馬	サテライトショップ	22年夏			

参考：新規・改装店舗（第Ⅰ期リニューアル～第Ⅱ期リニューアル オープン）

2階

2F 新規・移転店舗							
No.	店舗名	店舗名ヨミカナ	業種	開業日	群馬県初	北関東エリア初	備考
40	伊勢崎おとなこども歯科・矯正歯科	イセサキオトナコドモシカ・キョウセイシカ	歯科医院	20年7月1日			22年夏増床
41	ギャラリEBe	ギャラリエビー	レディス	21年3月5日			
42	アカチャンホンポ	—	マタニティ&ベビー・キッズ	21年3月12日			22年3月26日一部改装
43	コンタクトのアイシティ	—	コンタクトレンズ販売	21年4月1日			
44	保険クリニック	ホケンクリニック	保険ショップ	21年4月9日			
45	メンズクリア	—	脱毛サロン	21年4月24日			
46	レトロガール	—	レディス	21年9月16日			
47	スクールユニホームチヨ	—	学生服	21年12月22日			
48	SMARKカードエポスセンター	スマークカードエポスセンター	クレジットカード・各種金融サービス	22年2月1日	●		
49	NAUGHTIAM	ノーティアム	バック・小物	22年3月4日			
50	ABC-MART GRAND STAGE ABC-MART/Charlotte	エービーシー・マート グランドステージ エービーシー・マート/シャルロット	シューズ・アパレル	22年3月25日	●	●	
51	チュチュアンナグランデ	—	ソックス・インナー	22年4月28日			
52	スターボックス コーヒー 2階あかぎプラザ店	—	カフェ	22年4月28日			
53	西川チェーン スリープスクエア タオル美術館	ニシカワチェーン スリープスクエア タオルビジュツカン	寝具	22年6月下旬	●		
2F 改装店舗							
No.	店舗名	店舗名ヨミカナ	業種	開業日	群馬県初	北関東エリア初	備考
54	スーパースポーツ セビオ	—	スポーツ用品・ファッション・雑貨	19年4月			
55	ハニーズ	—	レディス	20年10月31日			
56	JINS	ジンス	メガネ	21年3月19日			
57	ikka	イッカ	レディス・メンズ・キッズ・雑貨	21年3月26日			
58	くまざわ書店	クマザワショテン	書籍・文具	21年6月26日			
59	ハンプティータンプティー	—	衣料・生活雑貨	22年1月25日			

3階

3F 新規・移転店舗							
No.	店舗名	店舗名ヨミカナ	業種	開業日	群馬県初	北関東エリア初	備考
60	MOVIX伊勢崎	ムービックスイセサキ	シネマ	19年3月29日	● (唯一)		21年2月～3月一部改装
61	セガ	—	アミューズメント	19年10月4日			21年2月26日改装
62	au	エーユー	携帯電話	19年12月6日			
63	コジマ×ビックカメラ	—	家電量販店	19年12月21日			
64	Zoff	ゾフ	メガネ	20年12月11日	● (唯一)		
65	ガシャココ	—	カプセルトイ	21年3月12日	● (開業時)		
66	クイックカットBB	クイックカットビービー	ヘアカット専門店	21年3月12日			
67	ハローパソコン教室	ハローパソコンキョウシツ	パソコン教室・キッズプログラミング	21年4月14日			
68	illusie300	イルーシーサンマルマル	300円均一雑貨	21年4月24日			
69	上州眼科伊勢崎	ジョウシユウガンカイセサキ	眼科医院	21年7月5日			
70	ZOOMAC	ズーマック	キッズ・雑貨	22年3月19日	●	●	
71	SmaPla	スマプラ	スマートフォンケース・アクセサリー	22年3月25日			
72	保険見直し本舗	ホケンミナオシホンポ	保険相談	22年3月31日			
73	一風堂	イップウドウ	ラーメン	22年4月28日			
3F 改装店舗							
No.	店舗名	店舗名ヨミカナ	業種	開業日	群馬県初	北関東エリア初	備考
74	BILLY THE KID	ビリーザキッド	キッズ	21年9月17日			
75	ヴィレッジヴァンガード	—	バラエティ雑貨	22年1月27日			
76	パティズ	—	バラエティ雑貨	22年3月25日			
77	ジュエルカフェ	—	ジュエリー買取	22年4月28日			
78	原宿シャイン	ハラジュクシャイン	バラエティ雑貨	22年4月28日			
79	HOBBY ZONE	ホビーゾーン	ホビー玩具	22年5月予定			