

2019 年 10 月 7 日

報道関係各位

東京建物株式会社

**物流施設の開発を強化
ブランド名称を「T-LOGI(ティーロジ)」に決定
神奈川県横浜市にて事業用地を取得
東京都あきる野市、千葉県習志野市でも事業用地を確保**

東京建物株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役 社長執行役員：野村 均）は、この度、当社で展開する物流施設開発事業における物流施設のブランド名を「T-LOGI」（ティーロジ）に決定したことを、お知らせいたします。

当社物流施設開発事業第1弾となる「T-LOGI 久喜」（旧称：「（仮称）久喜物流施設プロジェクト」）におきましては、2020 年 6 月の竣工に向け、現在当初予定通り建設工事を進めております。また、第2弾となる「（仮称）綾瀬物流施設プロジェクト」では、2019 年 10 月より既存建物解体工事に着手し、順調にプロジェクトを推進しております。

これらに加え、今般神奈川県横浜市において新たに事業用地を取得し、更に、東京都あきる野市及び千葉県習志野市においても事業用地を確保いたしました。当社では、物流施設ブランド「T-LOGI」の名のもと、引き続き堅調に推移している物流マーケットの状況を踏まえ、物流施設の開発を強化してまいります。

【T-LOGI（ティーロジ）について】



T-LOGI（ティーロジ）のロゴマーク

私たち東京建物（Tokyo Tatemono）は、企業理念「信頼（Trust）を未来へ」に基づき「安全・安心・快適」な先進的物流施設をお客さまにご提供します。
荷物だけでなく、そこに込められたお客さまの“想い”も「運ぶ（Transport）」ことができる、それが私たち東京建物の目指す物流施設開発事業「T-LOGI」です。

ロゴマークには、“T”の文字を力強く伸びやかなアーチを用いて象徴的に表し、お客様と共に更なるステージへと進む架け橋となる様を表現しました。

T-LOGI（ティーロジ）ポータルサイトURLはこちら
<https://www.t-logi.jp>

【T-LOGI久喜 概要】

・外観イメージ



・計画概要

所在地：埼玉県久喜市河原井町 8 番（住居表示）

交通：東北自動車道「久喜」IC 約 2.0km、
首都圏中央自動車道「白岡菖蒲」IC 約 3.4km

敷地面積：約 33,100 m²

構造規模：鉄骨造、地上 4 階（予定）

用途：倉庫・事務所

延床面積：約 70,700 m²（予定）

設計施工：株式会社鴻池組

工期：2019 年 5 月 15 日～2020 年 6 月末（予定）

開業時期：2020 年 7 月（予定）

【(仮称)綾瀬物流施設プロジェクト 概要】

・位置図



・計画概要

所在地：神奈川県綾瀬市深谷上 8 丁目 24 番 8 号（住居表示）

交通：東名高速自動車道「綾瀬スマート」IC 約 2.5km（2020 年度上期開通予定）

敷地面積：約 11,700 m²

構造規模：鉄骨造、地上 4 階（予定）

用途：倉庫・事務所

開業時期：2022 年春頃（予定）

【(仮称) 横浜青葉物流施設プロジェクト 概要】

・位置図



・特徴

神奈川県内陸に位置し、東名高速道路・第三京浜道路の2つのインターチェンジからアクセス可能。さらに人口集積地・産業集積地から至近であり、物流立地として希少性が高いエリア。

・計画概要

所在地：神奈川県横浜市都筑区川和町字城古場 654 番 1 号（住居表示）

交通：東名高速道路「横浜青葉」IC 約 3.0 km、
第三京浜道路「港北」IC 約 4.6 km
横浜市営地下鉄グリーンライン「川和町」駅徒歩 10 分

敷地面積：約 8,110 m² (予定)

構造規模：鉄骨造、地上 4 階建（予定）

用途：倉庫・事務所

延床面積：約 15,500 m² (予定)

設計施工：未定

開業：2022 年春頃（予定）

【(仮称) 武蔵引田物流施設プロジェクト 概要】

・経緯 東京都あきる野市が施行者となる「秋多都市計画事業 武蔵引田駅北口土地地区画整理事業」にて、当社が進出企業に内定

・概要 敷地面積 28,216 m² (約 8,535 坪)

交通 首都圏中央自動車道「日の出」IC 約 2.5km
JR 五日市線「武蔵引田」駅徒歩 6 分

【(仮称) 習志野物流施設プロジェクト 概要】

・経緯 千葉県習志野市の実施する市有地一般競争入札において、当社が落札者に決定

・概要 地番 習志野市芝園 2-1-92

敷地面積 14,008 m² (約 4,237 坪)

交通 東関東自動車道「谷津船橋」IC 約 2.9km
JR 京葉線「新習志野」駅徒歩 17 分

以上