

2020年12月7日

各 位

会 社 名	東京建物株式会社
代 表 者 名	代表取締役 社長執行役員 野村 均
コ ー ド	8804 東証第1部
問 合 せ 先	コーポレートコミュニケーション部長 後藤 芳朗 (TEL (03)3274-1984)

組織の一部変更、代表取締役の異動、役員の異動、人事異動のお知らせ

東京建物株式会社は、下記の通り、組織の一部変更、代表取締役の異動、役員の異動、人事異動を行いますのでお知らせいたします。

記

1. 2021年1月1日付 組織の一部変更

(1) 「クオリティライフ事業本部」の再編

「クオリティライフ事業本部」と「リゾート事業本部」を統合し、「クオリティライフ事業本部」とする。
併せて「クオリティライフ事業企画部」と「リゾート事業企画部」を統合し、「クオリティライフ事業企画部」とする。

(2) 「商業事業第二部」を「ロジスティクス事業部」「ホテル事業部」に分割

物流施設開発事業における案件数の増加に伴い、「商業事業第二部」を「ロジスティクス事業部」「ホテル事業部」に分割する。併せて、「商業事業第一部」を「商業事業部」に改称する。

(3) 「情報開発室」のビル事業本部からの独立と「投資事業推進部」への改称

収益物件の取得、売却機能の強化を図るため、「情報開発室」を事業本部から独立した組織に位置づけるとともに、同室を「投資事業推進部」に改称する。

(4) 「住宅事業部」を「住宅事業第一部」「住宅事業第二部」に分割

住宅分譲事業における案件数の増加に伴い、「住宅事業第一部」「住宅事業第二部」の二部体制とする。

(5) 「サステナビリティ推進協議会」の新設

サステナビリティ施策等の推進体制強化のため、「サステナビリティ委員会」の下部組織として「サステナビリティ推進協議会」を新設する。

2. 2021 年 1 月 1 日付 代表取締役の異動

(1) 異動の理由

役員人事に伴う代表取締役の異動

(2) 異動の内容

新職 (または兼務する新職)	旧職 (または解かれる職)	継続する職	氏名
	東京建物不動産販売(株) 会長	代表取締役会長 東京建物不動産販売(株) 取締役	種 橋 牧 夫
	東京建物不動産販売(株) 取締役	代表取締役 社長執行役員	野 村 均
代表取締役 副社長執行役員 社長補佐、アセットサービス事業 本部長 兼 ソリューション推進部 (共同担当) 担当 兼 アセットサー ビス事業企画部長 東京建物不動産販売(株) 代表取締役 社長執行役員	専務執行役員 ビル事業本部長 兼 関西 支店、札幌支店、九州支 店、名古屋支店担当	取締役	福 居 賢 悟

<新任代表取締役の略歴>

氏 名 福 居 賢 悟 (ふくい けんご)

生年月日 1957 年 8 月 1 日

学 歴 1982 年 3 月 横浜国立大学経済学部卒業

略 歴 1982 年 4 月 当社入社

2002 年 10 月 福岡支店長

2011 年 3 月 取締役企画部長

2012 年 3 月 取締役ビル営業推進部長

2013 年 1 月 取締役法人営業推進部長

2013 年 3 月 執行役員法人営業推進部長

2015 年 3 月 取締役常務執行役員ビル事業本部長 兼 関西支店、札幌支店、九州支店、
名古屋支店担当

2019 年 1 月 取締役専務執行役員ビル事業本部長 兼 関西支店、札幌支店、九州支店、
名古屋支店担当 (現在に至る)

所有株式数 31,000 株

3. 役員の異動

(1) 2021年1月1日付 執行役員の異動

新職 (または兼務する新職)	旧職 (または解かれる職)	継続する職	氏名
専務執行役員 ビル事業本部長 兼 投資事業推進部 (共同担当)、関西支店、札幌支店、九州支店、名古屋支店担当	常務執行役員 コーポレートコミュニケーション部、財務部、経理部担当 兼 海外事業部長	取締役 海外事業本部長	小澤 克人
専務執行役員 コーポレートコミュニケーション部、財務部、経理部、投資事業推進部 (共同担当) 担当	常務執行役員 ソリューション推進部 (共同担当) 担当	取締役 人事部、企画部、総務コンプライアンス部、市場調査部、ICT・デジタル戦略推進部担当	和泉 晃
東京建物リゾート(株) 代表取締役 社長執行役員	リゾート事業本部長	取締役 常務執行役員 クオリティライフ事業本部長	加藤 久利
常務執行役員 ソリューション推進部 (共同担当)、住宅情報開発部、プロジェクト開発部担当	執行役員 住宅情報開発部長	住宅事業副本部長	神保 健

(2) 2021年1月1日付 新任執行役員

新職 (または兼務する新職)	旧職 (または解かれる職)	継続する職	氏名
執行役員 ロジスティクス事業部担当 兼 商業事業部長 兼 ホテル事業部長	商業事業第二部長		高橋 浩

(3) 2020年12月31日付 退任執行役員

新職 (または兼務する新職)	旧職 (または解かれる職)	継続する職	氏名
東京建物不動産販売(株) 会長 (2021年1月1日付就任予定)	専務執行役員 アセットサービス事業本部長 兼 ソリューション推進部 (共同担当) 担当 東京建物不動産販売(株) 代表取締役 社長執行役員	取締役	加茂 正巳
(株)東京建物アメニティサポート 常務取締役 (2021年1月1日付就任予定)	執行役員 プロジェクト開発部長		田代 雅実

4. 人事異動（部長級／2021年1月1日付）

新職 (または兼務する新職)	旧職 (または解かれる職)	継続する職	氏名
財務部長	アセットサービス事業企画部長		新城 勇 治
市場調査部長			阿 部 隆 志
投資事業推進部長	情報開発室長		中 町 純 一
海外事業部長	商業事業第一部長		乃 木 明 彦
クオリティライフ事業企画部長			西 村 歩
住宅情報開発部長			宮 谷 靖 彦
プロジェクト開発部長			櫻 井 晋
住宅事業第一部長	住宅事業部長		浅 沼 正 樹
住宅事業第二部長	住宅賃貸事業部長		佐 林 繁
住宅賃貸事業部長	クオリティライフ事業企画部長 兼 リゾート事業企画部長		近 藤 学
ロジスティクス事業部長			川 添 有 一

以上

【参考】2021年1月1日付 取締役・執行役員体制

役職	氏名	担当業務並びに関係会社における役職
代表取締役 会長	種 橋 牧 夫	東京建物不動産販売(株) 取締役
代表取締役 社長執行役員	野 村 均	業務執行の統轄、内部監査室担当
代表取締役 副社長執行役員	福 居 賢 悟	社長補佐、アセットサービス事業本部長 兼 ソリューション推進部（共同担当）担当 兼 アセットサービス事業企画部長 東京建物不動産販売(株) 代表取締役 社長執行役員
取締役 専務執行役員	小 澤 克 人	海外事業本部長 兼 ビル事業本部長 兼 投資事業推進部（共同担当）、関西支店、札幌支店、九州支店、名古屋支店担当
取締役 専務執行役員	和 泉 晃	コーポレートコミュニケーション部、人事部、企画部、総務コンプライアンス部、財務部、経理部、市場調査部、I C T・デジタル戦略推進部、投資事業推進部（共同担当）担当
取締役 常務執行役員	加 藤 久 利	クオリティライフ事業本部長 東京建物リゾート(株) 代表取締役 社長執行役員
取締役 常務執行役員	秋 田 秀 士	住宅事業本部長
取締役	加 茂 正 巳	東京建物不動産販売(株) 会長
常務執行役員	神 保 健	住宅事業副本部長 兼 ソリューション推進部（共同担当）、住宅情報開発部、プロジェクト開発部担当
執行役員	栄 田 聡	(株)東京建物アメニティサポート 代表取締役社長
執行役員	古 林 慎 二 郎	都市開発事業部長
執行役員	高 橋 伸 欣	関西支店長 兼 関西住宅事業部長 兼 関西住宅事業部品質管理室長 兼 関西住宅事業部お客様サービスセンター長
執行役員	大 久 保 昌 之	住宅事業企画部長
執行役員	杉 瀬 一 樹	(株)プライムプレイス 代表取締役 社長執行役員
執行役員	三 縞 祐 介	経理部長
執行役員	玉 井 克 彦	日本パーキング(株) 代表取締役社長
執行役員	高 橋 浩	ロジスティクス事業部担当 兼 商業事業部長 兼 ホテル事業部長

<添付資料>

組織図（2021年1月1日時点）

《2021年1月1日時点》

組 織 図

変更箇所

