

平成 13 年 8 月 22 日

各 位

会 社 名 東 京 建 物 株 式 会 社
コ ー ド 番 号 8 8 0 4 東 証 第 1 部
問 合 せ 先 取 締 役 経 理 部 長 小 川 肇
(T E L (0 3) 3 2 7 4 - 0 1 1 6)

通期業績予想の修正および平成 13 年 12 月期 (第 184 期) 配当予想の修正に関するお知らせ

平成 13 年 2 月 15 日の決算発表時に公表した平成 13 年 12 月期 (平成 13 年 1 月 1 日 ~ 平成 13 年 12 月 31 日) の業績予想を下記のとおり修正いたしましたのでお知らせいたします。なお、当期の 1 株当たり配当予想について、下記のとおり 5 円 (1 円増配) といたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 当期の業績予想数値の修正

(1) 平成 13 年 12 月期連結業績予想数値の修正 (平成 13 年 1 月 1 日 ~ 平成 13 年 12 月 31 日)

(単位 : 百万円)

	売 上 高	経常利益	当期純利益
前回発表予想 (A)	104,500	4,600	2,500
今回修正予想 (B)	105,000	6,400	3,800
増 減 額 (B - A)	500	1,800	1,300
増 減 率 (%)	0.5	39.1	52.0
前期実績 (平成 12 年 12 月期)	122,681	6,804	11,127

(2) 平成 13 年 12 月期単独業績予想数値の修正 (平成 13 年 1 月 1 日 ~ 平成 13 年 12 月 31 日)

(単位 : 百万円)

	売 上 高	経常利益	当期純利益
前回発表予想 (A)	86,500	3,000	1,500
今回修正予想 (B)	86,000	4,400	2,700
増 減 額 (B - A)	500	1,400	1,200
増 減 率 (%)	0.6	46.7	80.0
前期実績 (平成 12 年 12 月期)	105,950	4,259	3,861

(3) 修正の理由

経常利益及び当期純利益の増加は、主として連結財務諸表提出会社 (当社) の分譲事業部門の利益率の向上並びに営業外収支の好転によるものであります。

2. 当期の配当予想の修正

(1) 配当予想修正の理由

当期末の1株あたりの配当予想につきましては、当中間期の経営実績及び通期業績予想等を踏まえ、当社の配当政策の基本方針に基づき、将来の成長に向け必要な内部留保の充実を図りながらも、株主の皆様への日頃のご支援にお応えするために下記の通り修正いたします。

(2) 修正の内容

	中間期	期 末	年 間
前回予想(平成13年2月15日)	0円	4円	4円
今回修正予想	0円	5円	5円
前期の1株当たり配当金実績	2円	2円	4円

以 上