



平成 19 年 6 月 27 日

各 位

会 社 名 東京建物株式会社
代表者名 取締役社長 畑中 誠
(コード番号 8804 東証第 1 部)
問合せ先 広報 IR 室長 本吉 邦之
(TEL. 03-3274-1984)

連結子会社 2 社の合併に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、当社連結子会社である東京建物リゾート株式会社と東建インターナショナルビル株式会社を合併させることを決議いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 合併の目的

当社グループのリゾート・飲食部門を一体化することにより、当社グループの顧客基盤をより強固なものにすると同時に収益力を強化するためのグループ戦略の一環であります。

2. 合併の要旨

(1) 合併の日程

平成 19 年 6 月 27 日	合併承認取締役会決議(当社、東京建物リゾート株式会社、東建インターナショナルビル株式会社)
平成 19 年 6 月 28 日 (予定)	合併契約書締結 (東京建物リゾート株式会社、東建インターナショナルビル株式会社)
平成 19 年 7 月下旬 (予定)	合併契約書承認株主総会 (東京建物リゾート株式会社、東建インターナショナルビル株式会社)
平成 19 年 10 月 1 日 (予定)	合併期日

(2) 合併の方式

存続会社を東京建物リゾート株式会社、消滅会社を東建インターナショナルビル株式会社とする吸収合併方式で行います。

(3) 合併比率

100%子会社同士の合併であることから、合併比率の取り決めはありません。また、合併による新株式の発行はありません。

(4) 合併交付金

合併交付金の支払いはありません。

3. 合併当事者の概要（平成 18 年 12 月 31 日現在）

商 号	東京建物リゾート株式会社 (合併会社)	東建インターナショナルビル 株式会社 (被合併会社)
事 業 内 容	ホテル・別荘地の運営管理	不動産賃貸借、飲食店・コンビニエンスストアの経営
設 立 年 月 日	昭和 62 年 6 月 18 日	昭和 38 年 2 月 1 日
本 店 所 在 地	東京都中央区日本橋 1 丁目 3 番 13 号	東京都中央区日本橋 1 丁目 3 番 13 号
代 表 者	金子 勝治	金子 勝治
資 本 金	100 百万円	105 百万円
発 行 済 株 式 総 数	2,000 株	210,000 株
純 資 産	39 百万円	2,106 百万円
総 資 産	438 百万円	9,382 百万円
決 算 期	12 月 31 日	12 月 31 日
従 業 員 数	69 名	32 名
大株主及び持株比率	東京建物株式会社 100%	東京建物株式会社 100%

4. 最近3決算期間の業績（単位：百万円）

	東京建物リゾート株式会社 (合併会社)			東建インターナショナルビル 株式会社 (被合併会社)		
決 算 期	平成 16 年 12 月期	平成 17 年 12 月期	平成 18 年 12 月期	平成 16 年 12 月期	平成 17 年 12 月期	平成 18 年 12 月期
売 上 高	807	779	1,068	2,078	2,269	2,374
営 業 利 益	▲5	11	37	496	515	452
経 常 利 益	▲5	10	38	399	434	453
当 期 純 利 益	▲7	▲17	26	252	▲340	253
1株当たり当期純利益（円）	▲3,929	▲8,763	13,109	1,202	▲1,620	1,206
1株当たり年間配当金（円）	—	—	—	—	—	—
1株当たり純資産（円）	15,548	6,784	19,894	5,544	10,840	10,031

5. 合併後の状況

- (1) 商 号 東京建物リゾート株式会社
- (2) 主な事業内容 不動産の賃貸借、飲食店・コンビニエンスストアの経営、ホテル・別荘地の運営管理
- (3) 本店所在地 東京都中央区日本橋1丁目3番13号
- (4) 代 表 者 金子 勝治
- (5) 資 本 金 100 百万円
- (6) 決 算 期 12 月 31 日
- (7) 株 主 構 成 東京建物株式会社 100%

6. 今後の業績に与える影響

本件合併は当社 100%子会社同士の合併であるため、当社連結業績に与える影響はありません。

以 上