



平成 19 年 11 月 16 日

各 位

会 社 名 東京建物株式会社
代 表 者 名 代表取締役社長 畑 中 誠
コード番号 8804 東証第一部
問 合 せ 先 広報 I R 室長 本 吉 邦 之
T E L (03) 3274-1984

売却株式数等の確定に関するお知らせ

平成 19 年 10 月 4 日及び 10 月 15 日に発表いたしました当社の保有する東京建物不動産販売株式会社の株式の一部の売出しに関し、追加的に東京建物不動産販売株式会社普通株式を買取る権利（以下「グリーンシュエーション」という）を付与された大和証券エスエムビーシー株式会社より、52,600 株のグリーンシュエーションを行使する旨の通知があり、売却株式数等は下記の通り確定いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 売却株式数 852,600 株（今回追加 52,600 株）
2. 売却総額 541,784,670 円（今回追加 33,424,670 円）
3. 売却後の当社保有株数 13,807,400 株
なお、売却後の東京建物不動産販売株式会社に係る
当社の所有株式数の割合は 58.12 %となっております。

今回の東京建物不動産販売株式会社株式の売出しに伴い、約 5 億円の単独税引前利益、約 1 億円の連結税金等調整前利益の計上が見込まれますが、平成 19 年 8 月 21 日公表の業績予想につきましては変更ありません。

<ご参考>

1. 平成 19 年 10 月 4 日決議の売出しの概要

- | | | | |
|-----------------|--------------------|-------|-----------|
| (1) 売 | 出 | 人 | 東京建物株式会社 |
| (2) 売出しの対象となる株式 | 東京建物不動産販売株式会社 普通株式 | | |
| (3) 売 | 出 | 株 式 数 | 800,000 株 |
| (4) 売 | 出 | 価 格 | 670 円 |

なお、上記の売出しとは別に引受証券会社の代表者は、需要状況等を勘案し、当社から借受けた東京建物不動産販売株式会社普通株式 200,000 株のオーバーアロットメントによる売出しを行っております。これに関連して、当社は、引受証券会社の代表者に対し、200,000 株を上限として、東京建物不動産販売株式会社普通株式を当社から追加的に買取る権利（グリーンシュエーション）を付与しております。