



平成 17 年 2 月 15 日

各 位

会 社 名 東京建物株式会社  
代表者名 取締役社長 南 敬介  
(コード番号 8804 東証第 1 部)  
問合せ先 広報 IR 室長 本吉 邦之  
(TEL . 03 - 3274 - 1984)

### 東京建物不動産販売株式会社の株式公開方針決定について

当社の連結子会社である東京建物不動産販売株式会社は、上場準備が整い次第、株式公開する方針を決定しましたのでお知らせいたします。

東京建物不動産販売は、東京建物グループの総合不動産流通会社として、新築マンション・一戸建ての販売代理、不動産の仲介、マンションの賃貸管理、不動産の運用・戦略的活用のための不動産ソリューションを主業務に、業容の拡大と経営基盤の確立に努めてまいりました。

当社としましては、不動産流通業務において直接お客様と接する東京建物不動産販売の株式公開が、同社に対する社会的認知度や信用力を高め、同社の業容をより一層拡大・発展させるとともに、東京建物グループ全体の企業価値の増大に繋がるものと考えております。

(参考)

東京建物不動産販売株式会社の概要

創 業	昭和 55 年 5 月 17 日
本店所在地	東京都新宿区西新宿 1 丁目 25 番 1 号 新宿センタービル
代 表 者	取締役社長 南 敬介
資 本 金	5 億円 (東京建物株式会社全額出資)
従 業 員	371 名
売 上 高	95 億円 (平成 16 年 12 月期)
事 業 内 容	不動産仲介、アセットソリューション、新築マンション等の販売受託、マンションの賃貸管理

以 上