



平成 18 年 7 月 4 日

各 位

会 社 名 東京建物株式会社
代 表 者 名 代表取締役社長 畑 中 誠
コード番号 8804 東証第一部
問 合 せ 先 広報 IR 室長 本吉 邦之
TEL (03)3274-1984

子会社の株式公開に伴う利益計上について

本日、当社の子会社である東京建物不動産販売株式会社株式の東京証券取引所への上場に伴う同社株式の募集及び株式売出しについて、発行価格及び売出価格が決定しました。これによる当社の売却益等の計上について下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 売却益等の計上見込み額

当社が所有する東京建物不動産販売株式会社株式の売出し(2,800,000 株(オーバーアロットメントによる売出し分 600,000 株を除く))に伴い、約 30 億円の単独税引前利益、約 23 億円の連結税金等調整前利益の計上が見込まれます。

2. 当社業績予想への影響

平成 18 年度(平成 18 年 12 月期)の連結・単独業績予想については、今回の株式売却益等の計上を含め、8 月 22 日に予定しております平成 18 年度上半期決算発表時に改めて公表する予定であります。

以 上

ご注意: この文書は、東京建物不動産販売株式会社株式の発行ならびに売出しに関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず東京建物不動産販売株式会社が作成する新株式発行並びに株式売出届出目論見書(並びに訂正事項分)をご覧くださいの上で、投資家ご自身の判断でなさるようお願いいたします。