

2021年8月5日

報道関係各位

東京建物株式会社
株式会社マイファーム

東京建物とマイファームが業務提携 体験農園サービス・体験イベントを提供開始 ～with コロナにおける「レジャー」「食育」を顧客サービスとして提供～ 環境問題への取り組みとして食品リサイクルを推進

東京建物株式会社(本社：東京都中央区、代表取締役 社長執行役員：野村 均／以下、東京建物)と株式会社マイファーム(本社：京都府京都市下京区、代表取締役社長：西辻 一真／以下、マイファーム)は、今般、業務委託契約を結び、「Brillia×マイファーム市川農園」(千葉県市川市)にて2021年9月より「体験農園サービス」を提供開始しますので、お知らせします。

1. サービス概要

「体験農園サービス」は、マイファームの「農園アドバイザー」サポートのもと、作付けから収穫まで本格的な体験農業を行うことができるサービスです。

本サービス対象者に限り、「Brillia×マイファーム市川農園」にて、1区画当たり耕作面積約8㎡、サービス利用料月4,400円でご利用いただけます。農具の貸出や肥料はサービスに含まれており、その季節に合った種なども用意しているので初心者の方でも手軽に野菜づくりを楽しむことができます。

東京建物とマイファームは、「Brillia×マイファーム市川農園」での各種体験イベントの実施や他エリアでの展開を検討してまいります。



マイファーム市川農園 現地写真

2. 本サービス提供の背景・経緯

東京建物とマイファームは、「都市農地の保全・活用」という社会課題解決への貢献や、「自産自消」(自分でつくって自分で食べる)のできる社会実現への貢献に加え、新型コロナウイルス感染拡大の影響による、家族と過ごす時間や自宅での食事の頻度の増加、健康への意識の高まり、レジャー様式の変化等、定着しつつある新しい生活様式において、「安全・安心・人と農をつなぐ新しいレジャーサービス」の実現を目指し、本サービスの構築・実装に向けて検討を進めてまいりました。

本サービスにより、自分でつくって自分で食べる、食の安全・安心の提供はもちろんのこと、農作物を育てる楽しみや、農業を通じて人と人との交流が自然と生まれる体験等を提供してまいります。また今後は、Brillia オーナーズクラブ会員に対しマイファームの運営する会員制通販「やっちゃば倶楽部」

のサービスの提供など、食に関する更なるサービスの拡充を進めてまいります。

3. 本サービスの環境問題への取り組みについて

本サービスでは昨今、食品ロスの問題、地球温暖化、環境問題の対策で3R（リデュース・リユース・リサイクル）の重要性が増していることから、SDGsの貢献やリサイクルへの取り組みとして、NTTビジネスソリューション株式会社が株式会社ウエルクリエイトと共同で提供する「地域食品資源環境ソリューション」を導入致します。

具体的には、東京建物が管理運営するビル「大手町タワー」及び本社ビル跡地で開催予定のイベント敷地内に「食品残渣発酵分解装置」（フォースターズ）を設置することにより、テナント飲食店より発生する売れ残りや食べ残しによる食品廃棄物を廃棄物（ゴミ）として処理せず、発酵分解の上リサイクルセンターにて堆肥化（資源）を行います。

再生された堆肥は「Brillia×マイファーム市川農園」で再活用することで、廃棄物削減と循環農作物を生産する取り組みを図り、食品リサイクル化に貢献してまいります。

4. サービス詳細

①「Brillia×マイファーム市川農園：体験農園サービス概要」※料金は税込となります。

- 農園所在地：千葉県市川市宮久保6丁目
- 交通：JR武蔵野線「市川大野駅」徒歩25分、JR総武線「本八幡駅」・「市川駅」よりバス「市川学園前」下車徒歩5分
- 募集区画：57区画予定（区画面積8㎡）
- 利用月額・運営費：1区画月額利用額4,400円（8㎡）/運営費3,850円（年額）
- サービス対象者：Brilliaオーナーズクラブ会員、Brilliaクラブ会員、Brillia 1stメンバーズ、東京建物グループ管理マンション居住者、東京建物関連オフィスビルテナント従業員及び家族など
- その他サービス：全国のマイファーム農園の初年度運営費通常料金11,000円→特典料金3,850円
- サービス開始時期：2021年9月4日（土）（予定）

②「体験農園見学会イベント概要（事前予約制）」※サービス対象者は①「体験農園サービス」同様

- 開催日：9月4日（土）・9月12日（日）・10月2日（土）10月10日（日）
 - 参加組数：①10:00～11:00 ②11:00～12:00 各回10組
 - 参加費用：無料
 - イベント内容：季節の野菜種まき体験（ポットお持ち帰り可能）、季節の栽培計画指導
 - 募集時期：2021年8月6日（金）～
 - 募集方法：WEB若しくはお電話にて <https://myfarmer.jp/farms/262/> FD:0120-975-257
- ※コロナ対策として季節の野菜種まき体験、季節の栽培計画指導の際は、お客様と農園アドバイザーの距離（間隔）、お客様同士の距離を十分に確保するため、区画により時間差での対応とさせていただきます。場合や1家族ずつの対応とさせていただきます。

「Brillia×マイファーム市川農園」設備

- ・駐車場・休憩小屋・トイレ（男女別）・農具（クワ・スキ・ジョウロなど）
- ・農具置き場・水場（手洗い場）・ピザ窯・かまど・ビオトープ



参考写真

③「やっチャバ倶楽部サービス概要」

- サービス概要 : 新鮮な野菜・魚・肉などの食材と、全国各地の「旨いもん」をご家庭の食卓にお届けする、会員制通販
- 特典 : やっチャバ倶楽部会員月額会費無料 ※通常会員費月額 850 円 (税込)
- サービス対象者 : Brillia オーナーズクラブ会員

5. 各社概要

■株式会社マイファーム

- 本社所在地 : 京都府京都市下京区東塩小路町 607 番地
- 創立 : 2007 年 9 月 26 日
- 代表取締役社長 : 西辻 一真
- 資本金 : 1 億 1 千万円
- 従業員 : 社員 52 名 アルバイト 107 名
(2020 年 12 月末現在)



- 主な事業内容 : 耕作放棄地の再生及び収益化事業／体験農園事業（貸し農園、情報誌の発行）／農業教育事業（社会人向け新規就農学校、農業経営塾）／農産物生産事業および企業参入サポート／流通販売事業（農産物の中間流通・通信販売）

※マイファームは、「自産自消」＝「自分でつくって自分で食べる」ことのできる社会を目指して、体験農園や農業学校の運営、農産物の生産、流通販売事業等に取り組む企業です。全国で野菜づくりを楽しむ人を増やし、農産物を自然まるごと食すことの感動を伝え、自然と共に生きる「農業者」を応援することで、人と自然が近く、互いに育み合う未来の実現を目指しています。

- 関連サイト URL : 体験農園マイファーム(農体験プロデュース)
<https://myfarmer.jp/>
やっチャバ倶楽部(会員制宅配サービス)
<https://yacchaba.club/>

■東京建物株式会社

- 本社所在地 : 東京都中央区八重洲 1-4-16
- 創立 : 1896 年 10 月 1 日
- 代表取締役 社長執行役員 : 野村 均
- 資本金 : 924 億円 (2020 年 12 月末現在)
- 従業員数 : 677 名 (2020 年 12 月末現在)
- 主な事業内容 : オフィスビル・商業施設・物流施設等の開発、賃貸及び管理、マンション・戸建住宅の開発、販売、賃貸及び管理、不動産の売買、仲介及びコンサルティング・駐車場の開発、運営、リゾート事業、資産運用事業、海外事業、不動産鑑定業

6. SDGs をはじめとした社会課題への貢献について

東京建物は、「社会課題の解決」と「企業としての成長」をより高い次元で両立する「次世代デベロッパーへ」の進化を長期ビジョンとして掲げており、事業を通じてSDGsをはじめとする様々な社会課題解決への貢献に取り組んでおります。なお、本取り組みは、「都市農地の保全・活用」や、「自産自消」「農業のプロフェッショナルとのパートナーシップ」等を目指しています。

以上