NEWS RELEASE

2019年11月20日

報道関係者各位

東京建物株式会社
株式会社プライムプレイス

三世代親子をターゲットとした北関東最大級の郊外大型ショッピングセンター
「スマーク伊勢崎」 大型店リニューアル進行中
2019年12月下旬「コジマ×ビックカメラ」、2020年春「ヤオコー」開業

東京建物株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役 社長執行役員：野村　均）と、株式会社プライムプレイス（本社：東京都中央区、代表取締役：乾 武生）は、群馬県伊勢崎市の商業施設「スマーク伊勢崎」の核店舗のリニューアルを推進しており、2019年12月下旬、2020年春に新たな大型店が開業致します。

≪リニューアル概要≫

当施設は2008年11月に開業。11年目を迎え、商圏は群馬県内を中心に埼玉県北部・栃木県などの広域へと広がり、多くのお客様にお越しいただいています。この度、お客様の声に基づく改善活動を通じて、MD構成・商環境・運営（お客様向けサービス）のさらなる充実を図り、エリアNO.1の楽しさと快適性を提供できるショッピングモールを目指します。

今回のリニューアルは、2018年の施設環境改善プロジェクト「ハピママ♪プラス」から始まり、2019年3月の「MOVIX伊勢崎」移転開業、2019年10月北関東最大級アミューズメント施設「セガ スマーク伊勢崎」開業に続く、大型店の新規開業です。

一連のリニューアルで、刻々と変化を続ける周辺環境や多様なお客様ニーズにお応えし、お子様からシニアまで楽しんでいただける、すべての世代にマッチしたモールへと進化することが大きな特徴となっています。また、2021年には施設全体のリニューアルも控えており、今後も変化し続けるスマークから、さらなる感動体験や楽しい時間を提供いたします。

▼リニューアルのポイント

1.ファミリー皆で楽しめる大型核店舗オープン

➢ **生活雑貨・デイリー使いの強化によるお客様の利便性向上**

コジマ×ビックカメラ	2019年12月下旬開業
ヤオコー	2020年春開業

➢ **地域一番のアミューズメントモールへ進化**

MOVIX伊勢崎	2019年3月開業済
セガ スマーク伊勢崎	2019年10月開業済

2.ハピママ♪プラス～ママもお子様も快適に安心して楽しめる空間を～(2018年実施済)

・ママも子供もゆっくり快適に過ごせるフードコート
・充実した設備と清潔な空間で、お世話もたのしいベビールーム（授乳室）
・安全に楽しく遊べる遊具、ママも一緒にリフレッシュできるキッズスペース
・キッズ向けの装飾を施し、楽しくお子様のトイレトレーニングもできるキッズトイレ
・ファミリーに優しい安全設計で、快適に利用できる駐車場

1.ファミリー皆で楽しめる大型核店舗オープン

生活雑貨・デイリー使いの強化によるお客様の利便性向上

コジマ×ビックカメラ　2019年12月下旬開業

「お客様のくらしをより快適に、より便利に、より楽しく」

コジマ×ビックカメラはこれまでスマーク伊勢崎になかった家電やトイズ等充実した商品ラインナップを提供していきます。幅広い年代の方々から楽しんでいただける様、女性のお客様にはビューティ家電の体験ブースや品揃えに拘ったご提案、ファミリー層やお子様連れのお客様にはトイズを導入し、既存店で好評を博しているミニ四駆のご当地コースを常設いたします。また、パソコン等のデジタル家電に関するサービスサポートカウンターを設置し、デジタルライフをサポートいたします。

（出店イメージ）

〈サービスサポートカウンター〉
パソコンやスマートフォンといったデジタル家電の使い方、各種設定などのお困りごとを解決する、専門の相談窓口です。店舗だけでなく、出張でもお困りごとを解決いたします。

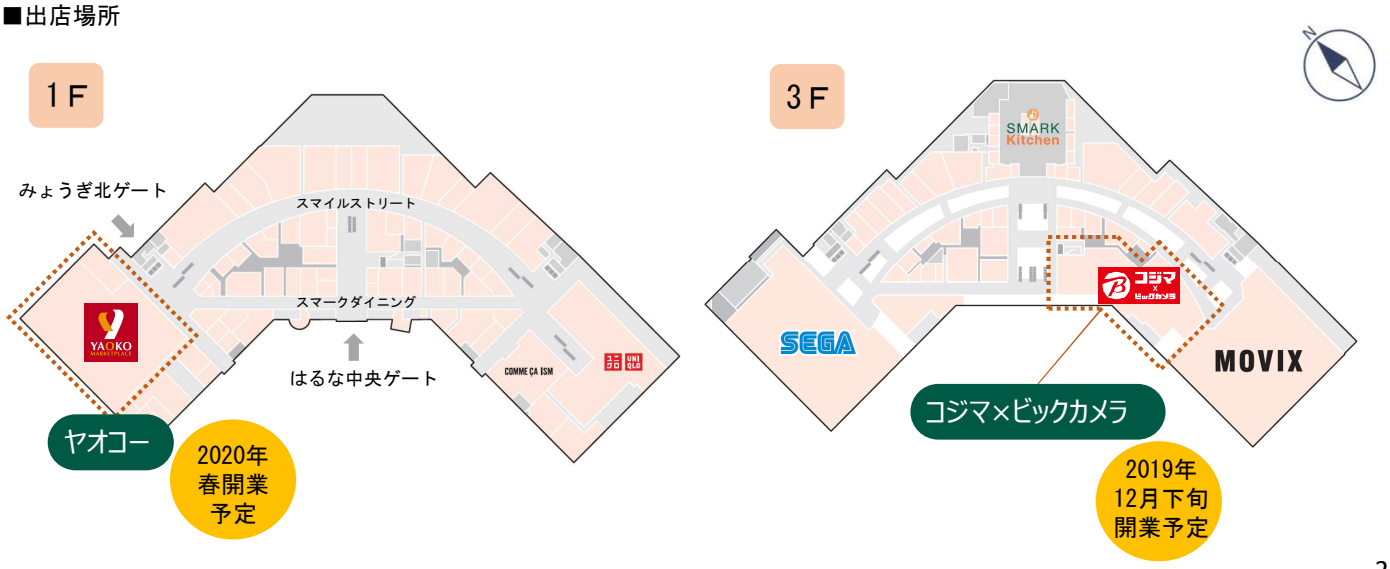
ヤオコー　2020年春開業

「豊かで楽しい食生活提案型スーパーマーケット」

店づくりのコンセプトは、「豊かで楽しい食生活提案型スーパーマーケット」。スーパーマーケットの店づくりを通して、地域のお客さまのお役にたてることを目指しています。
お客さまそれぞれのニーズに対応し、新鮮で美味しい生鮮食品、出来立てつくり立てのデリカをはじめ、食料品や日用雑貨を、豊富にお買い求めしやすい価格で品揃えしています。価値ある商品の開発やサービスの向上で、地域のお客さまに、「ヤオコーがあって良かった、ヤオコーの側に暮らせて幸せだ」と思っていただけるよう運営してまいります。

（出店イメージ）

■出店場所



1.ファミリー皆で楽しめる大型核店舗オープン

地域一番のアミューズメントモールへ進化

セガ スマーク伊勢崎　2019年10月開業済

北関東最大級規模アミューズメント開業！

3階北側みょうぎエリアに大型アミューズメント施設『**セガ スマーク伊勢崎**』が開業。1,200坪を越えるフロア内に、各種アミューズメントゲーム機設置のほか、「FUN VILLAGE」、“遊びが学びに変わる”をコンセプトとした“次世代型テーマパーク”「**リトルプラネット**」も開業し、家族・三世代を含め誰でも楽しめる施設としてご好評を頂いております。

MOVIX伊勢崎　2019年3月開業済

コンセプトは「ママも子供も一緒に楽しめる、優しい映画館 ～Ｈｏｍｅ Ｐａｒｔｙ～」

映画館のロビーやホワイエは、北欧風の明るくスタイリッシュなデザインと温もりを感じるカラーリングでファミリーみんなでくつろいで過ごせる居心地の良い空間を演出。

売店では、群馬県内映画館初のドリンクバーを設置。フードは、素材と品質にこだわり、ドトールコーヒーと共同開発した「プレミアムホットドッグ」やプレミアム生クリームソフト「クレミア」などを展開。ボリュームメニューから、デザートまで、充実したラインナップとなっています。

【主なサービス】

・映画をオトクに楽しむ会員サービス「SMT Members」
・子育てママのための映画上映「ほっとママシネマ」
　詳細はHPにてご確認ください。
　https://www.smt-cinema.com/site/isesaki/

SMT Members　ほっとママシネマ（子育てママのための映画上映 Hot Mama Cinema）

2.ハピママ♪プラス～ママもお子様も快適に安心して楽しめる空間を～(2018年実施済)

お客様に配慮した安全で快適な、思いやりのある空間の提供で選ばれる施設へ

ママ目線で「スマークにあったらいいな」をカタチにするプロジェクトです。
たくさんのお声を参考に、快適なスペースへと生まれ変わりました。

スマークキッチン/3Fフードコート

バラエティに富んだ12の飲食店が立ち並んだ、約850席のゆったりくつろげる飲食スペース。開放感のある硝子壁を採用し、四季折々の赤城山を眺めながらお食事お楽しみ頂けます。

キッズキッチン/3Fフードコート内

小さいお子様と食事を楽しみながら家族団らんの空間は、地元の風景・文化を取り入れた内装デザインを採用。また靴を脱いで、ゆったり座れる小あがりスペースも常設。

ママ用ワイド駐車場

お子さまが安全に自動車の乗降ができるように、ワイドに設計されています。

ベビー休憩室・授乳室

調乳器はもちろん、おむつ台ごとにゴミ箱を設置。

キッズスペース

テーマは“雲の上のひみつきち”。ゆったり・安心してお子さまを見守れます。

キッズトイレ

小さなお子さまにも特別な空間を用意。お子さまのトイレトレーングにも。

物件概要

モール名称	**スマーク伊勢崎**
所在地	群馬県伊勢崎市西小保方町368
交通	（車） 北関東自動車道 伊勢崎ICより、国道17号線を南に2.5km （電車・バス） JR両毛線・東武伊勢崎線「伊勢崎」駅よりバスで約15分
ＵＲＬ	http://smark-isesaki.jp/
構造規模	鉄骨造地上3階(一部5階)　塔屋1階
延床面積	約108,468㎡
店舗面積	約52,800㎡
駐車台数	3,700台
開業	2008年11月 (2015年4月に大規模リニューアル実施)
店舗数	180店舗
店舗構成	MOVIX、セガ、ユニクロ、ＧＵ、しまむら、くまざわ書店、スーパースポーツゼビオ、三越、無印良品　他

＜本リリースに関するお問い合わせ＞
株式会社プライムプレイス スマークオペレーションセンター　担当：山端（やまべり）・眞下（ましも）　TEL.0270-30-7111