

各 位

会社名 東京建物株式会社
代表者名 代表取締役 社長執行役員 野村 均
コード 8804 東証プライム市場
問合せ先 コーポレートコミュニケーション部長 春永 宗俊
(TEL(03)3274-1984)

組織改正および人事異動に関するお知らせ

当社は、下記のとおり、組織改正および人事異動を行うことを決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 組織改正（2025年1月1日付）

「ビル運営技術部」の設置

- ・業務専門性の高度化やテナントニーズに応える提案力強化のため、「ビル運営技術部」を設置し、同部に「ビルマネジメント第一部」および「ビルマネジメント第二部」内のビル等の修繕・リニューアル工事の企画管理を担う「管理グループ」の機能を移管する。

2. 執行役員の変動（2025年1月1日付）

新職 (または兼務する新職)	旧職 (または解かれる職)	継続する職	氏名
	社長執行役員 業務執行の統轄 内部監査室担当		野村 均
社長執行役員 業務執行の統轄 内部監査室担当 兼 内部監査室長	専務執行役員 投資事業推進部（共同担当）、 ビル事業企画部、まちづくり 推進部、ビルマネジメント第 一部、ビルマネジメント第二 部、ビル営業推進部、ビルエン 지니어リング部、関西支店、九 州支店、名古屋支店担当 兼 ビル事業本部長		小澤 克人
副社長執行役員 社長補佐 ビル事業企画部、まちづくり 推進部、ビルマネジメント第 一部、ビルマネジメント第二 部、ビル運営技術部、ビル営業 推進部、ビルエンジニアリン グ部、関西支店、九州支店、名 古屋支店担当 兼 ビル事業本部長	専務執行役員 コーポレートコミュニケーシ ョン部、人事部、経営企画部、 サステナビリティ推進部、総 務部、法務コンプライアンス 部、財務部、経理部、市場・政 策調査部、DX推進部担当	投資事業推進部（共同担当）担 当	和泉 晃

	アセットサービス事業本部担当 兼 アセットサービス事業本部長	専務執行役員 住宅事業企画部、住宅業務統括部、住宅エンジニアリング部、お客様サービスセンター、住宅事業第一部、住宅事業第二部、住宅営業第一部、住宅営業第二部、住宅営業第三部、関西住宅事業部、関西住宅営業部、住宅賃貸事業部担当 兼 住宅事業本部長	秋田 秀士
専務執行役員	常務執行役員	新規事業開発部、住宅情報開発部、プロジェクト開発部担当 兼 住宅事業本部副本部長	神保 健
	都市開発事業第一部長	常務執行役員 都市開発事業第一部、都市開発事業第二部担当 兼 ビル事業本部副本部長	古林 慎二郎
(株東京建物アメニティサポート 取締役 常務執行役員) (2025年1月1日就任予定)	執行役員 住宅事業第一部長		大久保 昌之
	執行役員	(東京建物不動産投資顧問(株) 代表取締役社長)	杉瀬 一樹
常務執行役員 アセットサービス事業本部担当 兼 アセットサービス事業本部長 (東京建物不動産販売(株) 代表取締役 社長執行役員) (2025年1月1日就任予定)	執行役員 (東京建物不動産販売(株) 常務執行役員)	(東京建物不動産販売(株) 取締役)	菅谷 健二
常務執行役員 コーポレートコミュニケーション部、人事部、経営企画部、サステナビリティ推進部、財務部、経理部、DX推進部、投資事業推進部(共同担当) 担当	執行役員 経営企画部長	サステナビリティ推進部長	小沼 裕
総務部、法務コンプライアンス部、市場・政策調査部担当		執行役員 財務部長	新城 勇治
執行役員		クオリティライフ事業企画部長	西村 歩
執行役員		人事部長	河田 光央

3. 執行役員の異動（2025年4月1日付）

新職 (または兼務する新職)	旧職 (または解かれる職)	継続する職	氏名
	内部監査室長	社長執行役員 業務執行の統轄 内部監査室担当	小澤 克人
総務部長	財務部長	執行役員 総務部、法務コンプライアンス部、市場・政策調査部担当	新城 勇治

4. 人事異動（部長級）（2025年1月1日付）

新職 (または兼務する新職)	旧職 (または解かれる職)	継続する職	氏名
経営企画部長	都市開発事業第二部長		川端 淳
アセットサービス事業企画部長			菊地 達也
海外事業部長			西村 隆太郎
住宅事業第一部長			大橋 利安
ビル運営技術部長			木下 雄介
都市開発事業第一部長			大塚 裕司
都市開発事業第二部長			久保 智志
ビルエンジニアリング部長			佐藤 哲

5. 人事異動（部長級）（2025年4月1日付）

新職 (または兼務する新職)	旧職 (または解かれる職)	継続する職	氏名
内部監査室長	総務部長		安田 英生
財務部長			柳澤 伸彦

以上

【参考】取締役・監査役体制（2025年1月1日付）

役職	氏名
取締役 取締役会議長	種橋 牧夫
代表取締役会長	野村 均
代表取締役	小澤 克人
代表取締役	和泉 晃
取締役	秋田 秀士
取締役	神保 健
取締役	古林 慎二郎
取締役	田嶋 史雄
社外取締役	服部 秀一
社外取締役	恩地 祥光
社外取締役	中野 武夫
社外取締役	木下 由美子
常勤監査役	吉野 隆
常勤監査役	神野 勲
社外監査役	稗田 さやか
社外監査役	近田 直裕

【参考】執行役員体制（2025年1月1日付）

役職	氏名	担当業務ならびに関係会社における役職
社長執行役員	小澤 克人	業務執行の統轄 内部監査室担当 兼 内部監査室長
副社長執行役員	和泉 晃	社長補佐 投資事業推進部（共同担当）、ビル事業企画部、まちづくり推進部、ビルマネジメント第一部、ビルマネジメント第二部、ビル運営技術部、ビル営業推進部、ビルエンジニアリング部、関西支店、九州支店、名古屋支店担当 兼 ビル事業本部長
専務執行役員	加藤 久喜	特命担当（政策・環境）
専務執行役員	秋田 秀士	住宅事業企画部、住宅業務統括部、住宅エンジニアリング部、お客様サービスセンター、住宅事業第一部、住宅事業第二部、住宅営業第一部、住宅営業第二部、住宅営業第三部、関西住宅事業部、関西住宅営業部、住宅賃貸事業部担当 兼 住宅事業本部長
専務執行役員	神保 健	新規事業開発部、住宅情報開発部、プロジェクト開発部担当 兼 住宅事業本部副本部長
常務執行役員	古林 慎二郎	都市開発事業第一部、都市開発事業第二部担当 兼 ビル事業本部副本部長
常務執行役員	高橋 浩	クオリティライフ事業本部、商業事業部、ロジスティクス事業部、ホテル事業部担当 兼 クオリティライフ事業本部長 兼 ホテル事業部長
常務執行役員	田嶋 史雄	海外事業本部担当 兼 海外事業本部長
常務執行役員	菅谷 健二	アセットサービス事業本部担当 兼 アセットサービス事業本部長 （東京建物不動産販売㈱ 代表取締役 社長執行役員）
常務執行役員	小沼 裕	コーポレートコミュニケーション部、人事部、経営企画部、サステナビリティ推進部、財務部、経理部、DX推進部、投資事業推進部（共同担当）担当 兼 サステナビリティ推進部長
執行役員	三縞 祐介	経理部長
執行役員	玉井 克彦	（日本パーキング㈱ 代表取締役 社長執行役員）
執行役員	佐林 繁	住宅事業第二部長
執行役員	福井 弘人	（東京不動産管理㈱ 代表取締役 社長執行役員 兼 東京ビルサービス㈱ 代表取締役 社長執行役員）
執行役員	川添 有一	ロジスティクス事業部長
執行役員	新城 勇治	総務部、法務コンプライアンス部、市場・政策調査部担当 兼 財務部長
執行役員	近藤 学	住宅賃貸事業部長
執行役員	遠藤 崇	住宅エンジニアリング部長
執行役員	越智 啓二郎	投資事業推進部長
執行役員	西村 歩	クオリティライフ事業企画部長
執行役員	河田 光央	人事部長

添付資料 組織図 (2025年1月1日時点)

改正箇所

