

2026年9月14日

リコーリース株式会社

<コード番号：8566 東証プライム市場>

シニア向け住宅ローン「RL リ・バース 60」の取扱いと キャンペーンの開始について

～シニアの住まいに関する課題を金融サービスでサポート～

リコーリース株式会社（以下、当社）は、2026年4月より、原則として満60歳以上の方を対象とした住宅ローン「RL リ・バース 60」の取扱いを開始し、一般社団法人マンション管理業協会（以下、マンション管理業協会）が運営する「マンション管理適正評価制度」の登録を受けたマンションについては事務手数料を無料とする、「RL リ・バース 60 評価制度登録マンション 事務手数料無料キャンペーン」を9月1日より開始しましたので、お知らせいたします。



1. 背景

当社はマンション管理組合向けローンの提供を通じて、大規模修繕工事の資金面についてのサポートを行っています。マンション管理会社や管理組合との対話を重ねる中で、特にシニアの困りごととして修繕費の支払い負担や将来的な資金不安などの資金面に関する課題が顕在化していることが明らかになりました。

そこで、当社は独立行政法人住宅金融支援機構の【リ・バース60】の仕組みを活用したシニア向け住宅ローン「RL リ・バース 60」を提供することといたしました。

2.「RL リ・バース 60」について

RL リ・バース 60 は、原則として満 60 歳以上の方にご利用いただけるリバースモーゲージ型の住宅ローンです。毎月のご返済は利息のみとなり、一般的な住宅ローンと比較して返済負担を抑えることができます。当社は RL リ・バース 60 の提供を通じて、シニアの住宅購入・リフォーム・住宅ローンの借り換えといった住まいに関する幅広いニーズにお応えし、安心・安全な暮らしについての金銭面でのサポートを行います。

・ RL リ・バース 60 商品概要は以下 URL よりご確認ください

<https://senior-residence.r-lease.co.jp/rlriba60>

3.「評価制度登録マンション 事務手数料無料キャンペーン」について

本キャンペーンは、以下 2 つの条件を全て満たすマンションが対象となります。

- (1)「マンション管理適正評価制度」に登録されているマンション
- (2) マンション管理業協会に加盟する管理会社が管理するマンション

■キャンペーン内容

事務手数料について、通常 100,000 円（税抜）のところキャンペーン適用の場合は「0 円（無料）」といたします。

■キャンペーン期間

2026 年 9 月 1 日より 2027 年 9 月 30 日の融資実行分まで（予定）

当社は「私達らしい金融・サービスで豊かな未来への架け橋となります。」を経営理念に掲げており、RL リ・バース 60 の提供を通じて、シニアの暮らし、住まいに安心・安全をお届けしてまいります。

以 上

【本件に関するお問い合わせ先】

リコーリース株式会社 経営企画部 TEL : 050-1702-4203（直通） Email : ir@r-lease.co.jp