

JOYO BANK NEWS LETTER

2026 年 1 月 30 日

新本店ビルの建設着手について

常陽銀行（頭取 秋野 哲也）は、2024 年 7 月に建設を決定・公表しました新本店ビルの建設に着手しますので、下記のとおりお知らせいたします。

当行は、めぶきフィナンシャルグループの長期ビジョン「地域とともにあゆむ価値創造グループ」の実現に向け、地域と繋がり、ステークホルダーの皆さまにとって魅力ある場の構築に努め、地域社会の持続的成長に貢献してまいります。

＜参考プレスリリース＞ 2024 年 7 月 25 日 新本店ビルの建設について
2025 年 7 月 30 日 新本店ビルの概要について

記

1. 建物概要（現時点における予定）

建設地	水戸市大町 2 丁目 1 番 4 号 他
建物規模	延床面積 25,648 m ² 、地上 8 階・地下 1 階建、高さ 44.9m
構造	鉄骨造（一部 SRC 造、免震構造）
駐車場	自走式立体駐車場（3 層 4 段、収容台数 161 台）
設計	株式会社 日建設計
施工	<ul style="list-style-type: none">・ 建築工事：清水・株木共同企業体・ 電気設備工事：株式会社 関電工・ 空調設備工事：株式会社 日立プラントサービス・ 衛生設備工事：関彰エンジニアリング株式会社・ 駐車場棟工事：綿半ソリューションズ株式会社

2. スケジュール・その他

スケジュール（予定）	<ul style="list-style-type: none">・ 2026 年 1 月 建設工事着工（1 月 30 日 地鎮祭）・ 2028 年度上期 竣工・ 2028 年度下期 オープン（10 月予定）
その他	<ul style="list-style-type: none">・ 新本店ビルの内装等には、茨城県産の木材や石材等を積極的に活用していく予定です。・ 新本店ビルは、自然採光や自然換気、井水利用のほか、エネルギー効率の高い照明・空調設備の導入により、必要エネルギーが従来比 50%以下の建物（ZEB Ready※）の認証を取得しています。

※ ZEB は、公共施設やテナントビルなど非住宅で使用するエネルギーの収支ゼロを目指す認証制度であり、「ZEB」「Nearly ZEB」「ZEB Ready」「ZEB Oriented」の 4 つに分類され、「ZEB Ready」は『ZEB』を見据えた先進建築物として、外皮の高断熱化および高効率な省エネルギー設備を備えた建築物」と定義されています。

【地鎮祭の様子】



鍬入れを行う常陽銀行 頭取 秋野 哲也



参列者による集合写真

以 上