

JOYO BANK NEWS LETTER

2026年1月30日

新本店ビルの建設着手について

常陽銀行（頭取 秋野 哲也）は、2024年7月に建設を決定・公表しました新本店ビルの建設に着手しますので、下記のとおりお知らせいたします。

当行は、めぶきフィナンシャルグループの長期ビジョン「地域とともにあゆむ価値創造グループ」の実現に向け、地域と繋がり、ステークホルダーの皆さんにとって魅力ある場の構築に努め、地域社会の持続的成長に貢献してまいります。

＜参考プレスリリース＞ 2024年7月25日 新本店ビルの建設について
2025年7月30日 新本店ビルの概要について

記

1. 建物概要（現時点における予定）

建設地	水戸市大町2丁目1番4号 他
建物規模	延床面積 25,648 m ² 、地上8階・地下1階建、高さ 44.9m
構造	鉄骨造（一部SRC造、免震構造）
駐車場	自走式立体駐車場（3層4段、収容台数 161台）
設計	株式会社 日建設計
施工	<ul style="list-style-type: none">建築工事：清水・株木共同企業体電気設備工事：株式会社 関電工空調設備工事：株式会社 日立プラントサービス衛生設備工事：関彰エンジニアリング株式会社駐車場棟工事：綿半ソリューションズ株式会社

2. スケジュール・その他

スケジュール（予定）	<ul style="list-style-type: none">2026年1月 建設工事着工（1月30日 地鎮祭）2028年度上期 竣工2028年度下期 オープン（10月予定）
その他	<ul style="list-style-type: none">新本店ビルの内装等には、茨城県産の木材や石材等を積極的に活用していく予定です。新本店ビルは、自然採光や自然換気、井水利用のほか、エネルギー効率の高い照明・空調設備の導入により、必要エネルギーが従来比50%以下の建物（ZEB Ready※）の認証を取得しています。

※ ZEBは、公共施設やテナントビルなど非住宅で使用するエネルギーの収支ゼロを目指す認証制度であり、「ZEB」「Nearly ZEB」「ZEB Ready」「ZEB Oriented」の4つに分類され、「ZEB Ready」は「ZEB」を見据えた先進建築物として、外皮の高断熱化および高効率な省エネルギー設備を備えた建築物」と定義されています。

【地鎮祭の様子】



鍵入れを行う常陽銀行 頭取 秋野 哲也



参列者による集合写真

以上