

【表紙】

【提出書類】	有価証券届出書の訂正届出書	
【提出先】	関東財務局長	
【提出日】	2022年 6 月20日	
【会社名】	株式会社セレーポレーション	
【英訳名】	C E L C o r p o r a t i o n	
【代表者の役職氏名】	代表取締役 社長執行役員 神農 雅嗣	
【本店の所在の場所】	東京都中央区京橋三丁目 7 番 1 号相互館110タワー 5 階	
【電話番号】	03－3562－3000（代表）	
【事務連絡者氏名】	取締役 常務執行役員 経営統括本部長 山口 貴載	
【最寄りの連絡場所】	東京都中央区京橋三丁目 7 番 1 号相互館110タワー 5 階	
【電話番号】	03－3562－7264	
【事務連絡者氏名】	取締役 常務執行役員 経営統括本部長 山口 貴載	
【届出の対象とした募集（売出）有価証券の種類】	株式	
【届出の対象とした募集（売出）金額】	募集金額	
	ブックビルディング方式による募集	315, 486, 000円
	売出金額	
	（引受人の買取引受による売出し）	
	ブックビルディング方式による売出し	539, 600, 000円
	（オーバーアロットメントによる売出し）	
	ブックビルディング方式による売出し	139, 650, 000円
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 （東京都中央区日本橋兜町 2 番 1 号）	

1【有価証券届出書の訂正届出書の提出理由】

2022年2月4日付をもって提出した有価証券届出書の記載事項のうち、「第二部 企業情報 第2 事業の状況 3 経営者による財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況の分析 (1) 経営成績等の状況の概要 ② 経営成績の状況」及び「第二部 企業情報 第2 事業の状況 3 経営者による財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況の分析 (1) 経営成績等の状況の概要 ④ 生産、受注及び販売の実績」の記載内容の一部を訂正するため、有価証券届出書の訂正届出書を提出するものであります。

2【訂正事項】

第二部 企業情報

第2 事業の状況

3 経営者による財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況の分析

(1) 経営成績等の状況の概要

② 経営成績の状況

④ 生産、受注及び販売の実績

3【訂正箇所】

訂正箇所は_____を付して表示しております。

第二部【企業情報】**第2【事業の状況】****3【経営者による財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況の分析】**

(1) 経営成績等の状況の概要

②経営成績の状況

第31期第3四半期連結累計期間(自 2021年3月1日 至 2021年11月30日)

(訂正前)

(賃貸経営事業)

～省略～

また、自社施工物件に加え、他社の施工物件や他社の管理物件について管理受託営業を引き続き積極的に行った結果、当第3四半期連結累計期間末の管理戸数は11,029戸(前年同期比717戸増)となりました。

～省略～

(訂正後)

(賃貸経営事業)

～省略～

また、自社施工物件に加え、他社の施工物件や他社の管理物件について管理受託営業を引き続き積極的に行った結果、当第3四半期連結累計期間末の管理戸数は11,029戸(前年同期比530戸増)となりました。

～省略～

④ 生産、受注及び販売の実績

b. 受注実績

第31期第3四半期連結累計期間(自 2021年3月1日 至 2021年11月30日)

(訂正前)

～省略～

セグメントの名称	受注高(千円)	受注残高(千円)
賃貸住宅事業	9,169,989	6,615,934
賃貸開発事業	155,500	89,457
合計	9,325,489	6,705,391

～注記省略～

(訂正後)

～省略～

セグメントの名称	受注高(千円)	受注残高(千円)
賃貸住宅事業	7,153,632	6,615,934
賃貸開発事業	393,682	89,457
合計	7,547,314	6,705,391

～注記省略～