



WEALTH
MANAGEMENT

第27回 定時株主総会

証券コード：3772

CONTACT

東京都港区赤坂1-12-32 アーク森ビル33階

03-6229-2140（代表）

<https://www.wealth-mngt.com>



TURNING JAPAN'S ASSETS INTO STRENGTH FOR THE FUTURE

日本の「資産」を未来の力に

株主様へのお願い



会場内でのご飲食・ご喫煙はご遠慮ください



会場内では携帯電話の電源はお切りいただくか、マナーモードに設定してください



会場内外にかかわらず、一切の撮影・録音はご遠慮ください



本日の議事の経過を記録するため、
会場内にて録画をさせていただきます。

何卒ご了承のほど、よろしくお願いいたします。

まもなく株主総会を開始いたします。
お席についてお待ちください。



WEALTH
MANAGEMENT

第27回 定時株主総会

証券コード：3772

CONTACT

東京都港区赤坂1-12-32 アーク森ビル33階

03-6229-2140（代表）

<https://www.wealth-mngt.com>



TURNING JAPAN'S ASSETS INTO STRENGTH FOR THE FUTURE

日本の「資産」を未来の力に

開会

出席株主数・議決権数報告

- 議決権を有する株主数
- 総議決権個数
- 出席株主数
- 有効議決権個数

監查報告

報告事項

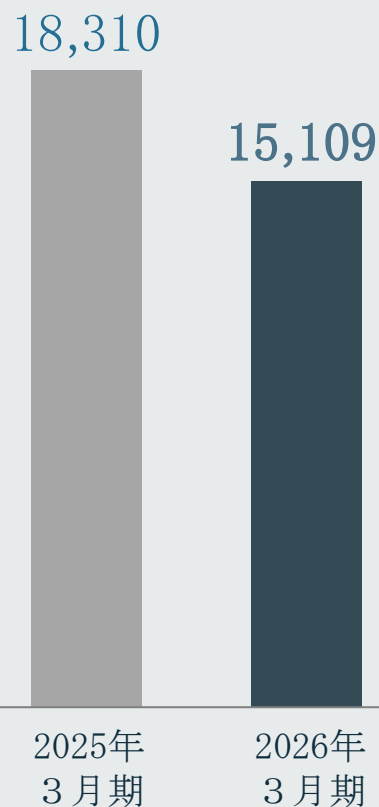
第27期(2025年4月1日～2026年3月31日)
事業報告及び計算書類の内容報告の件

事業報告

事業の経過及び成果

■ 2025年3月期 ■ 2026年3月期 (単位：百万円)

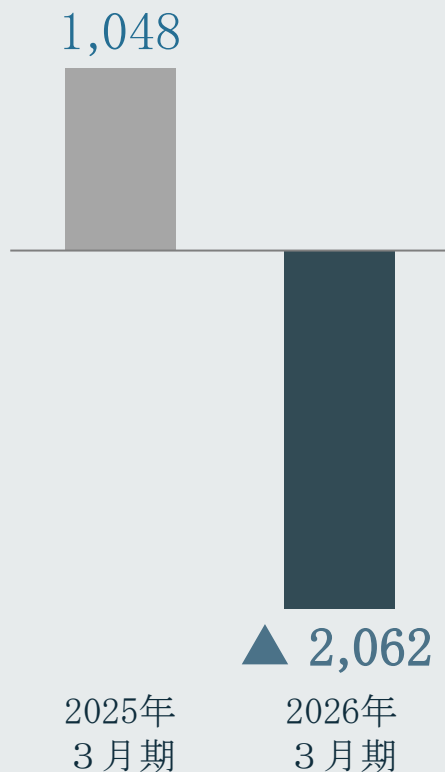
売上高



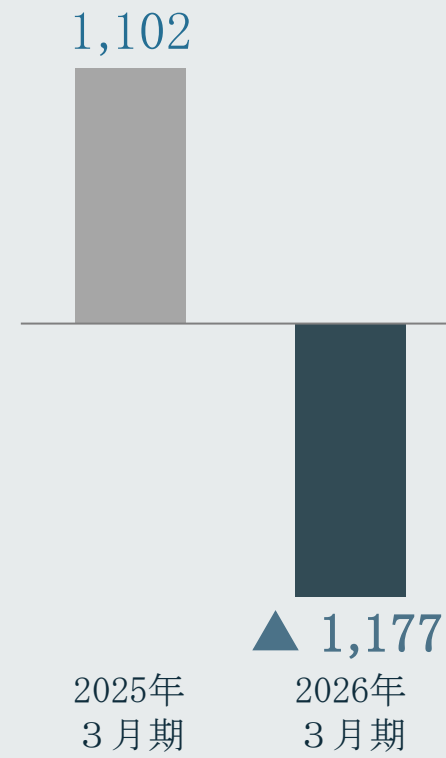
営業利益



経常利益

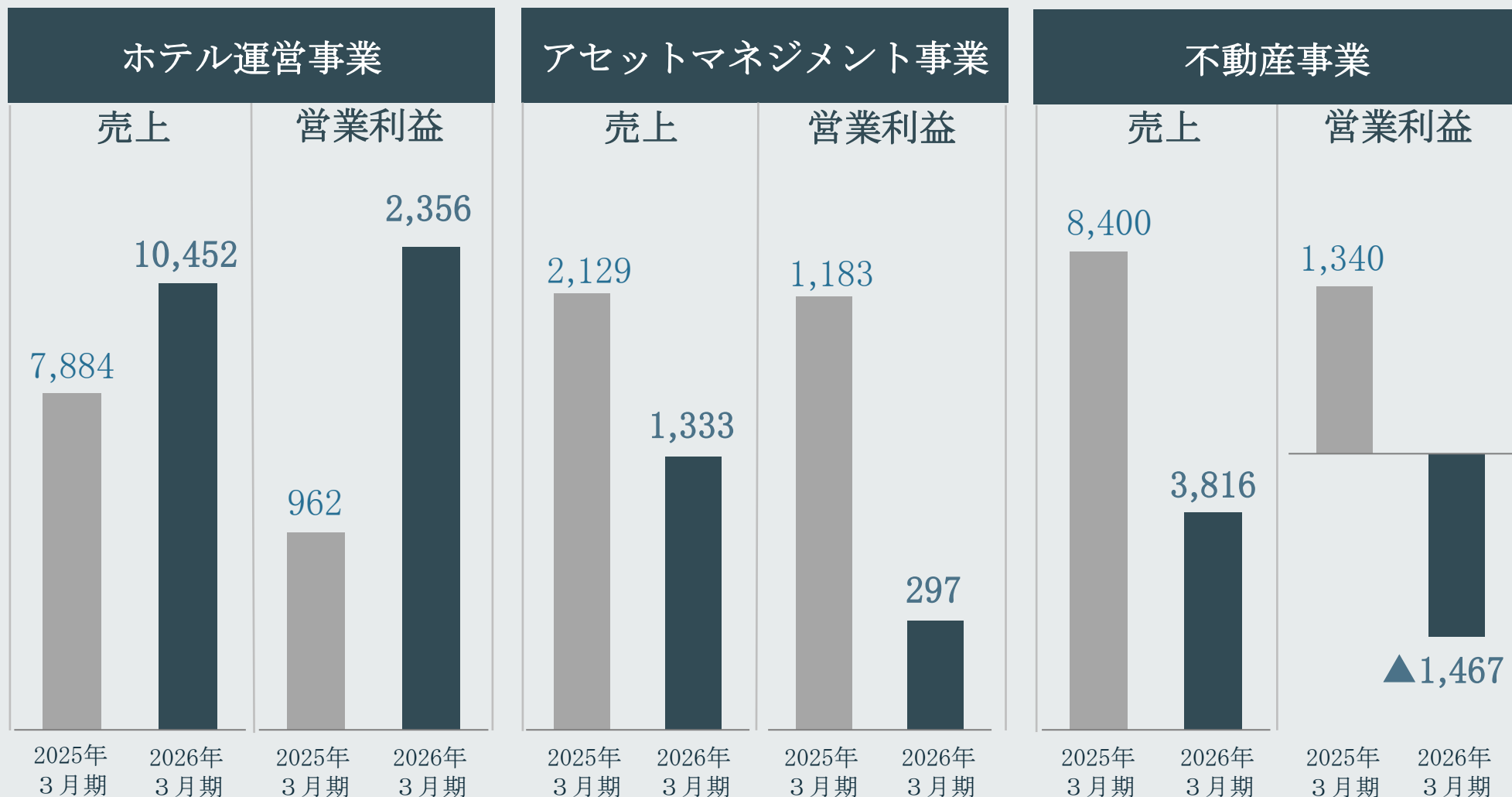


親会社株主に帰属する 当期純利益



事業の経過及び成果（セグメント別の業績）

■ 2025年3月期 ■ 2026年3月期 （単位：百万円）



- 事業の譲渡、吸収分割又は新設分割の状況

当社の子会社であるワールド・ブランズ・コレクションホテルズ&リゾーツ株式会社は、2025年8月1日を効力発生日として、ホテル「シックスセンス 京都」の運営事業を京都妙法ホテルオペレーションズ株式会社に承継させる新設分割を行っております。

- 他の会社の事業の譲受けの状況
- 吸収合併又は吸収分割による他の法人等の事業に関する権利義務の承継の状況
- 他の会社の株式その他の持分又は新株予約権等の取得又は処分の状況



招 集 通 知 14 頁

- 財産および損益の状況の推移
- 重要な親会社および子会社の状況
- 主要な事業内容
- 主要な営業所
- 使用人の状況
- 主要な借入先



招 集 通 知 18 頁 ～ 21 頁

- 会社の株式に関する事項
- 会社の新株予約権等に関する事項
- 会社役員に関する事項
- 会計監査人の状況



招 集 通 知 22 頁 ～ 30 頁

連結計算書類

貸借対照表（連結）

(単位：百万円)

資 産 の 部				負 債 の 部			
	2025 3月期	2026 3月期	前期比 増減		2025 3月期	2026 3月期	前期比 増減
流動資産	53,697	75,823	22,126	流動負債	7,237	32,506	25,269
				固定負債	35,466	39,122	3,655
				負債合計	42,703	71,629	28,925
				純 資 産 の 部			
固定資産	8,405	13,478	5,073	株主資本	19,397	17,669	▲1,728
				純資産合計	19,398	17,672	▲1,726
資産合計	62,102	89,301	27,199	負債純資産合計	62,102	89,301	27,199



招 集 通 知 3 1 頁

売上高

15,109 百万円

営業損失

107 百万円

経常損失

2,062 百万円

親会社株主に帰属する
当期純損失

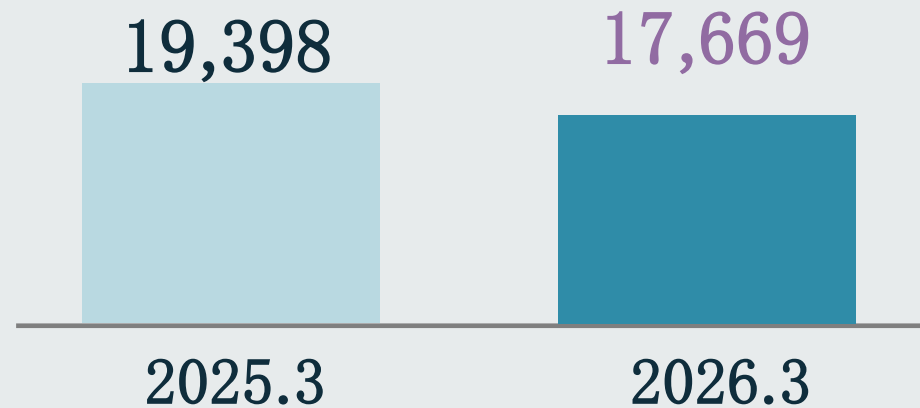
1,177 百万円



招 集 通 知 3 2 頁

株主資本の推移

(単位:百万円)



1株当たり純資産額

921円31銭

1株当たり当期純損失

61円41銭



電子提供措置事項 4頁～11頁

計算書類（単体）

貸借対照表（単体）

（単位：百万円）

資 産 の 部		負 債 の 部	
流動資産	2,924	流動負債	21,399
		固定負債	2,042
		負債合計	23,442
		純 資 産 の 部	
固定資産	33,614	株主資本	13,096
		純資産合計	13,096
資産合計	36,538	負債純資産合計	36,538



招 集 通 知 3 3 頁

営業収益	2,179 百万円
------	-----------

営業費用	3,769 百万円
------	-----------

営業損失	1,589 百万円
------	-----------

経常損失	2,203 百万円
------	-----------

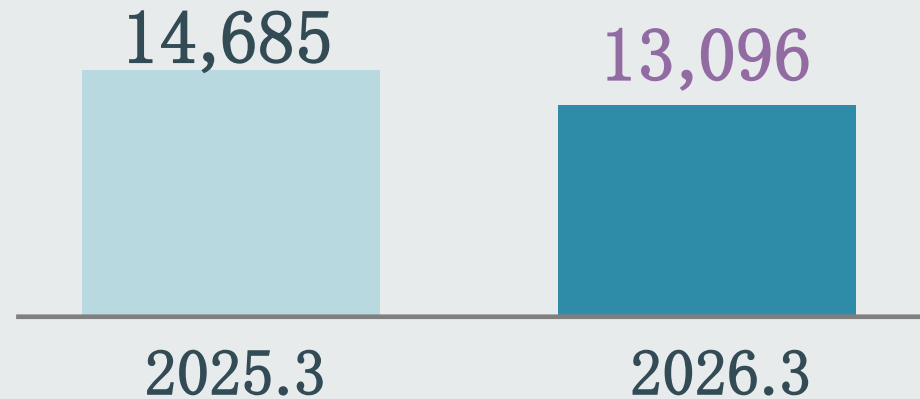
当期純損失	1,205 百万円
-------	-----------



招 集 通 知 3 4 頁

株主資本の推移

（単位：百万円）



1株当たり純資産額

682円87銭

1株当たり当期純損失

62円84銭



電子提供措置事項 12頁～18頁

今後の展望

Challenge

Opportunity

環境

建設費高騰
資金調達コスト上昇

訪日外客数の拡大
インバウンド富裕層の増加



行動

発注方法の変更
投資サイクルの改善
関連省庁や業界団体への働きかけ

多様化する宿泊需要への対応
上質な宿泊施設の提供

主要建設材料価格推移・主要労務工費推移

主要建設材料(東京都)価格推移 指数

■異形棒鋼 ■H形鋼 ■鉄屑 ■生コンクリート ■型枠用合板
●ビル用アルミサッシ ●板ガラス ■CV電線 ■配管用炭素鋼管 ■ガソリン

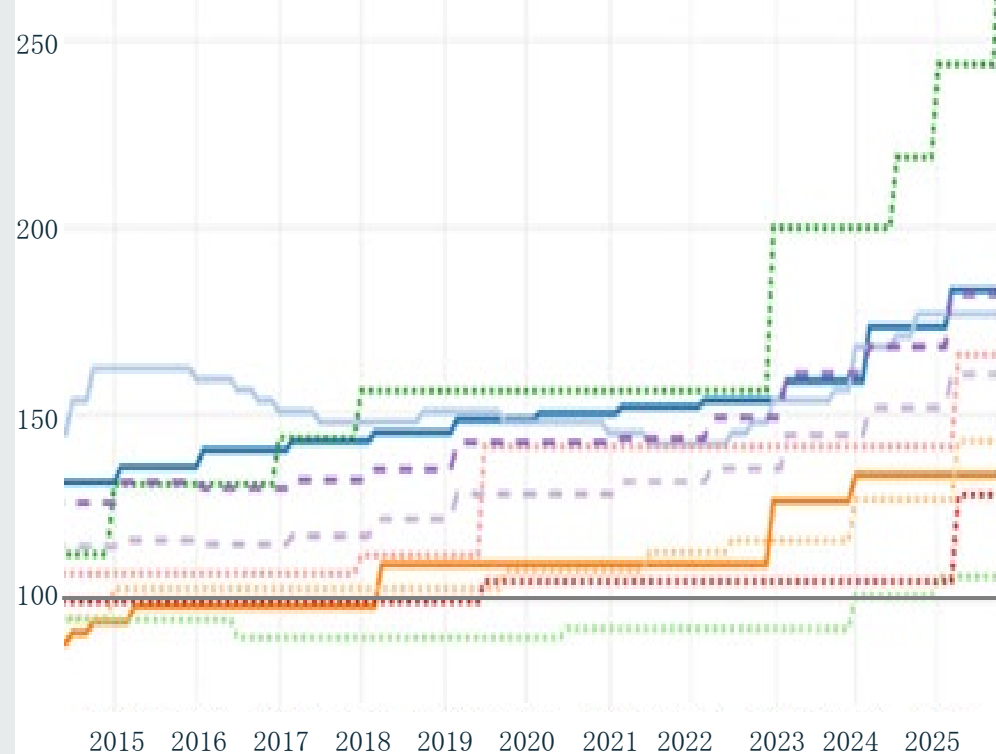
2005年を100として、2025年は約1.42倍増



主要労務工費(東京都)推移 指数

■型わく工 ■鉄筋工 ■コンクリート打設工 ■木工 ●左官 ●建具工
●内装工(床) ●内装工(壁) ■電工 ■配管工

2005年を100として2025年は約1.79倍増



出典：アクアアングル 建設市場動向レポート

出典：アクアアングル 建設市場動向レポート



稼働ホテルの成長戦略の高度化



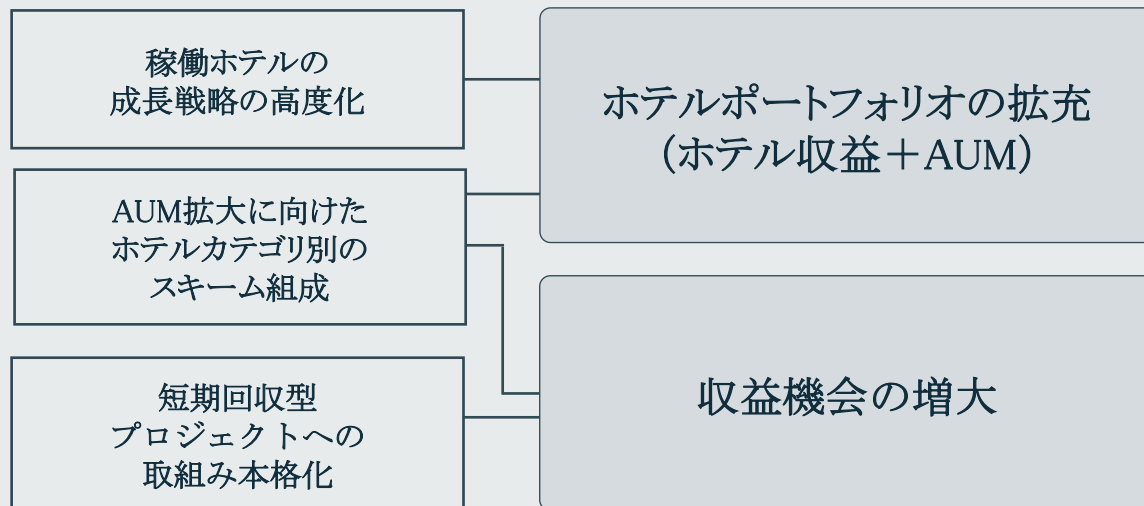
AUM拡大に向けた
ホテルカテゴリー別のスキーム組成



コンバージョン・リブランド等の
短期回収型プロジェクトへの取組み本格化

安定性と成長性の両立

重点課題



ラグジュアリー ビジネスへの展開

ブランドドレジデンス
スーパーヨット
メディカル(再生医療)
F&B事業

決議事項

第1号議案

剰余金処分の件

 招集通知 5 頁

第2号議案

取締役
(監査等委員である取締役を除く。)
4名選任の件

 招 集 通 知 6 ～ 7 頁

第3号議案

監査等委員である取締役 3名選任の件

 招 集 通 知 8 ～ 1 0 頁

質疑応答

議案の採決

第1号議案

剰余金処分の件

 招 集 通 知 5 頁

第2号議案

取締役 (監査等委員である取締役を除く。) 4名選任の件



招 集 通 知 6 ～ 7 頁

取締役

(監査等委員である取締役を除く。)

取締役

千野 和俊

取締役

三原 大介

取締役

門田 守人

取締役(新任)

高濱 芳仁

第3号議案

監査等委員である取締役 3名選任の件



招 集 通 知 8 ～ 1 0 頁

監査等委員である取締役

取締役

近持 淳

取締役

太田 将

取締役（新任）

中谷百合子

閉会



WEALTH
MANAGEMENT

第27回 定時株主総会

証券コード：3772

CONTACT

東京都港区赤坂1-12-32 アーク森ビル33階

03-6229-2140（代表）

<https://www.wealth-mngt.com>



TURNING JAPAN'S ASSETS INTO STRENGTH FOR THE FUTURE

日本の「資産」を未来の力に

免責事項

- ・本資料は、本書開示日における情報の提供を目的としたものであり、投資の勧誘を目的としたものではありません。実際の投資に際しては、ご自身の判断と責任において投資判断を行っていただきますようお願いいたします。
- ・本資料は、投資家の皆様がいかなる目的にご利用される場合においてもご自身のご判断と責任においてご利用されることを前提にご提示させていただくものであり、当社はいかなる場合においてもその責任は負いません。
- ・本資料には、当社グループの計画等将来に関する記述が含まれております。これらの将来に関する記述は、作成時点において入手可能な情報に基づいており、様々なリスクや不確実性が内在しています。したがって、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性がありますことをご承知おきください。