

2024年3月27日

ウェルス・マネジメント株式会社

～唯一無二のラグジュアリーホテル宿泊体験を現実資産（RWA）トークン化～
日本初上陸の自然派ラグジュアリーホテル
「シックスセンス 京都」を対象とする NFT 販売開始のお知らせ

ウェルス・マネジメントグループ（本社：東京都港区赤坂、代表取締役社長：千野和俊）は、今後の成長戦略のひとつであるブロックチェーン技術を活用したサービスへの取り組みの一環として、株式会社 HashPort（東京都港区芝、代表取締役 CEO：吉田 世博氏）との共同事業により、日本初上陸の自然派ラグジュアリーホテル「シックスセンス 京都」の宿泊契約締結の申込ができる権利が表章された NFT（Non-Fungible Token・非代替性トークン）を 2024 年 3 月 27 日(水)より公式サイトにて販売開始いたしました。

本 NFT 販売事業は、ウェルス・マネジメントグループが共同出資・開発し、同グループであるワールド・ブランズ・コレクション ホテルズ&リゾーツがホテル運営に携わる「シックスセンス 京都」を皮切りに、今後も複数のホテルアセットを取り揃える予定でございます。

■ ウェルス・マネジメント NFT 販売公式サイト <https://wealth-mngt-nft.com>

アクセスはこちらから⇒



参考画像：ウェルス・マネジメント NFT 販売公式サイト TOP 画面

■公式サイトで販売する NFT プランについて

今回公式サイトにて販売する「シックスセンス 京都」を対象とする NFT は、以下の2種類のプランをご用意しております。

プラン詳細・購入お申込みは、ウェルス・マネジメント NFT 販売公式サイト <https://wealth-mngt-nft.com> にて、ぜひご確認ください。



ハイシーズン：桜・紅葉 彩プラン
 ¥2,400,000 [限定 10 個]

有効期間：3年
 宿泊：2泊3日/年(合計6泊) ※日付確定してNFT発行
 日付：ハイシーズン宿泊限定
 条件：1室2名朝食付 10%消費税/京都宿泊税込、サービス料含む
 部屋タイプ：Superior King 42 平米



最上階客室 貸切：雅プラン
 ¥10,000,000 [限定 1 個]

有効期間：3年
 宿泊：1泊2日/年(合計3泊) ※日付確定してNFT発行
 日付：購入者希望日
 条件：1室2名朝食付 10%消費税/京都宿泊税込、サービス料含む
 部屋タイプ：最上階スイートルームを含む3部屋貸切 318.2平米

参考画像：NFT 販売公式サイト商品イメージより抜粋

■プラン概要

プラン名	ハイシーズン：桜・紅葉 彩プラン	最上階客室 貸切：雅プラン
対象ホテル	シックスセンス京都	シックスセンス京都
販売価格	240 万円	1,000 万円
有効期間	3 年	3 年
宿泊日	ハイシーズン限定	購入者希望日
宿泊日数	2 泊 3 日/年	1 泊 2 日/年
宿泊条件	1 室 2 名朝食付、サービス料込 (消費税 10%、京都宿泊税込)	1 室 2 名朝食付、サービス料込 (消費税 10%、京都宿泊税込)
部屋タイプ	Superior King(42 平米)	Penthouse suite(238 平米) Deluxe Twin(45 平米) Deluxe King (42 平米) 計 3 室(325 平米)

■NFT 宿泊対象ホテル「シックスセンス 京都」について

2024年4月23日（火）にグランドオープン予定の「シックスセンス 京都」では、ウェルビーイング、サステナビリティ、地元京都文化との調和・融合を最重要視しており、これらの要素が一体となって、世界中のゲストの思い出に残る素晴らしい体験を生み出していきます。



参考画像：「シックスセンス 京都」完成予想外観 CG パース

【ホテル公式サイト（英語版）】

「シックスセンス 京都」公式サイト（英語版）は以下より詳細をご覧ください。

*日本語サイトは2024年内に公開予定。

<https://www.sixsenses.com/kyoto>

【アクセス】所在地：京都市東山区妙法院前側町 431

京都市バス「東山七条」停留所から徒歩1分 京阪本線・七条駅から徒歩10分

JR 他各線・京都駅からタクシー約7分

【日本初上陸「Six Senses」とは】

シックスセンスは、世界有数の絶好のロケーションに位置し、90年代前半の創業以自然派ラグジュアリーリゾートの先駆者として名を馳せてきました。サステナビリティへの積極的な取り組みと徹底した実践により、息をのむほど美しい絶景の大自然に囲まれた立地において、地域社会及び生態系と調和したホテル運営を実現しています。

世界的なホテルチェーンのIHG Japan Management 合同会社（インターコンチネンタル・ホテルズ・グループ）が展開する高級ホテルブランドであり、ウェルビーイングとサステナビリティ（持続可能性）を重視する高品質な運営で、自然派高級リゾートとして世界の旅慣れたゲストに定評があります。

【備考】

■NFT (Non-Fungible Token) とは

ブロックチェーン上で発行され、唯一無二性を証明することができ代替が不可能なトークンのことを指す。

■弊社 IR リリース・参考資料

・新たな事業 (Web3.0 事業) の開始に関するお知らせ (2024 年 3 月 26 日付)

<https://pdf.irpocket.com/C3772/PTSX/eksW/wdn1.pdf>

・日本初上陸「シックスセンスズ 京都」 2024 年 4 月 23 日 (火) グランドオープンのお知らせ (2024 年 1 月 31 日付)

<https://pdf.irpocket.com/C3772/ZoWa/pOQb/T04V.pdf>

・株式会社 HashPort とのリアルワールドアセットの NFT 化に関する業務委託契約締結のお知らせ (2023 年 10 月 3 日付)

<https://pdf.irpocket.com/C3772/NvAy/Vayt/PV0e.pdf>

<本件ニュースリリースのお問合せ先>

ウェルス・マネジメント株式会社 企画部 03-6229-2129

免責事項

・本件ニュースリリースは、本書開示日における情報の提供を目的としたものであり、投資の勧誘を目的としたものではありません。実際の投資に際しては、ご自身の判断と責任において投資判断を行っていただきますようお願いいたします。

・本件ニュースリリースは、投資家の皆様がいかなる目的にご利用される場合においてもご自身のご判断と責任においてご利用されることを前提にご提示させていただくものであり、当社はいかなる場合においてもその責任は負いません。

・本件ニュースリリースには、当社グループの計画等将来に関する記述が含まれております。これらの将来に関する記述は、作成時点において入手可能な情報に基づいており、様々なリスクや不確実性が内在しています。したがって、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性がありますことをご承知おきください。