

報道関係者各位

株式会社TKP

(東証グロース:証券コード 3479)

TKP が運営する複合型リゾート施設「TKP SHONIN PARK」が 2026 年度グッドデザイン賞を受賞 —別府湾の景観と松林を生かした、自然と建築が調和する空間デザインが評価—



株式会社TKP(本社:東京都新宿区、代表取締役社長:河野 貴輝、以下TKP)は、大分県別府市で運営する複合型リゾート施設「TKP SHONIN PARK(ティーケーピー ショウニン パーク)」が、「2026 年度グッドデザイン賞」を受賞しましたので、お知らせいたします。

「TKP SHONIN PARK」は、別府湾に面した上人ヶ浜公園の豊かな自然環境を生かし、宿泊・温浴・飲食などの機能を融合した複合型リゾート施設です。既存の松林や海辺の景観と建築を一体的にデザインすることで、公園全体を回遊しながら、思い思いの時間を過ごせる空間を創出しました。地域住民と観光客が自然に交わる、新たな公共空間のあり方を提案しています。

■受賞の概要

受賞名: 2026 年度グッドデザイン賞

受賞対象: TKP SHONIN PARK

受賞カテゴリー: 建築(産業/商業施設)

【審査委員による評価コメント】

コモンスペースとしての松林の間に、体験型の施設をこっそり組み込んだと思わせるような、思わずにやりしてしまうような、そんなある種の大胆さが楽しいデザインである。公園はそもそも建築のための敷地ではないが、建築がそこに居候させてもらうことで、その公園、ひいては地域の価値を高める。それが PARK-PFI の意義であることを再確認できるデザインであるともいえる。その観点から、建築と松林が一体となった景色としてグッドデザインと評価した。

■TKP SHONIN PARK のデザインの特徴

TKP SHONIN PARK は、Park-PFI 制度を活用し、上人ヶ浜公園の松林と海景という固有の風景を、「保存する対象」だけでなく、「地域体験を生み出す資源」として再解釈しました。個々の建築物にとどまらず、風景・動線・滞在行為が連続する公園全体の体験価値を重視し、ランドスケープ・プログラム・建築を一体的に計画しています。

1. 別府湾と松林の景観に溶け込む、自然と一体となった空間設計

200 本以上の豊かな松林を有する上人ヶ浜公園の起伏ある地形や、別府湾を望む海辺の景観を生かし、自然と建築が調和する空間を形成しています。

既存の松林を極力保存し、木々の間を縫うように宿泊コテージなどを配置しています。建築にはコンテナと木造を中心に採用し、建物の規模や配置、周囲の余白を調整することで、松林の連続性を保ちながら建築そのものが公園の風景の一部となるよう設計しました。

また、施工時に出土した素材を石積みのセキュリティマウンドに活用するなど、資源の有効活用にも取り組んでいます。



2. 宿泊・飲食・温浴が緩やかにつながる、多様な滞在体験

公園という公共空間に宿泊・飲食・温浴・食物販などの機能を分散配置し、それぞれを緩やかにつなぐことで、従来の公園利用の枠を超えた多様な滞在体験を生み出しています。施設ごとの利用にとどまらず、宿泊の合間に公園を散策したり、温浴施設でくつろいだ後に食事を楽しんだり、利用者が目的や時間に縛られず、自由に過ごせる空間を目指しました。

また、地域で長年親しまれてきた市営の海浜砂湯を、従来の風景や文化を継承しながら、利便性と安全性を高めた温浴施設としてリブランドしました。海浜砂湯を滞在体験の核に据え、地域固有の温泉文化を新たな滞在体験へとつなげています。



3. 公園全体の回遊性を高める、一体的な空間デザイン

園内の動線は、施設間の移動だけでなく、散策しながら新たな景色や過ごし方に出会える回遊性を重視しています。

既存の景観を分断することなく、園路や各施設の配置を工夫し、公園全体を自然に巡ることができる空間を構成しています。また、建築やサインに用いる素材を統一的に計画することで、周囲の自然環境と調和しながら、利用者を自然に導く一体感のある空間づくりを実現しています。

こうした空間づくりを通じて、公園本来の公共性を生かしながら、地域住民の日常と観光客の滞在が自然に交わる、新たな公共空間を創出しました。



■TKP SHONIN PARK について

「TKP SHONIN PARK」は、大分県別府市の上人ヶ浜公園に位置する複合型リゾート施設です。

公園の再生と観光価値の向上を図るとともに、地域住民が集う空間を創出。別府市の新たなランドマークとして、訪れる人々に特別な体験や発見を提供します。



TKP SHONIN
PARK

【施設概要】

名称	TKP SHONIN PARK
所在地	大分県別府市上人ヶ浜町 795-1
アクセス	【徒歩】JR 日豊本線「別府大学駅」より 3 分 【車】別府 IC より 15 分/JR 日豊本線「別府駅」より 10 分
開業日	2025 年 7 月 24 日
主な施設	宿泊コテージ「ISHINOYA 別府」、別府海浜砂湯「Sand SPA」、レストラン「Grill Takka」、ショップなど
公式サイト	https://www.shoninpark.jp/

■グッドデザイン賞について

グッドデザイン賞は、公益財団法人日本デザイン振興会が主催する、日本を代表するデザインの評価・推奨制度です。製品や建築、サービス、取り組みなど幅広い分野を対象に、デザインを通じて暮らしや社会をより良くする取り組みを評価しています。

公式サイト:<https://www.g-mark.org/>



GOOD DESIGN
AWARD 2026

NEWS RELEASE



【株式会社TKP 会社概要】

代表者	代表取締役社長 河野 貴輝
本社所在地	東京都新宿区市谷八幡町 8 番地 TKP 市ヶ谷ビル 2F
設立	2005 年 8 月 15 日
資本金	164 億円(2026 年 2 月末現在)
決算期	2 月
連結売上高	1,143 億円(2026 年 2 月期)
事業内容	フレキシブルオフィス事業、ホテル・宿泊研修事業、 イベントプロデュース事業、料飲・バンケット事業、BPO 事業
URL	https://www.tkp.jp/

※プレスリリースに記載されている情報は、発表日現在の情報であり、時間の経過または様々な後発事象によって変更される可能性がありますので、あらかじめご了承ください。

本件に関するお問い合わせ先

株式会社TKP 広報担当 渡邊、田中、立田

TEL:03-6843-0011 MAIL:pr@tkp.jp

プレスリリースはこちら

<https://www.tkp.jp/news/newsrelease.html>