

報道関係者各位

株式会社ティーケーピー
(東証グロース:証券コード 3479)

TKP、リリカラの一部株式取得(持分法適用関連会社化)に関するお知らせ

株式会社ティーケーピー(本社:東京都新宿区、代表取締役社長:河野 貴輝、以下 TKP)は、2023 年 4 月 12 日付で、リリカラ株式会社(本社:東京都新宿区、代表取締役社長執行役員:末松 博貴、以下 リリカラ)の一部株式を取得し、持分法適用関連会社とする見込みとなりましたので、お知らせいたします。

■株式取得の理由

TKP は創業以来、遊休不動産を活用して空間を再生し、付加価値を加えた総合的な空間サービスを提供する、空間再生流通事業を展開してまいりました。全国に約 240 施設の貸会議室や宿泊研修施設を展開し、国内大手企業を中心とした年間利用顧客数約3万社の顧客基盤を有しております。一方、リリカラは独自開発の内装材商品を強みとするインテリア事業およびオフィス空間を中心としたスペースソリューション事業を展開しております。

TKP は、リリカラを持分法適用関連会社とすることで、以下のようなシナジー効果を見込めると考えており、今後協議を開始する予定です。

- ①TKP が運営する貸会議室や宿泊研修施設・ホテルへの、リリカラのインテリア商品の提供による施設運営・施設開発の最適化と需給の安定化
- ②リリカラのスペースソリューション事業と TKP の施設運営・不動産開発の知見を活かした、空間サービス・施設の共同開発

TKP は今後とも、企業価値向上を目的とした事業拡大および最適化に向け、M&Aを有効手段のひとつとして推進してまいります。

【リリカラ株式会社概要】

代表者	代表取締役社長執行役員 末松 博貴
本社所在地	東京都新宿区西新宿 7-5-20
設立	1949 年 7 月 15 日
資本金	33 億 3,550 万円
決算期	12 月
売上高	332 億円
従業員数	508 名(2022 年 6 月)
事業内容	インテリア事業 スペース ソリューション事業
URL	https://www.lilycolor.co.jp/

【株式会社ティーケーピー会社概要】

代表者	代表取締役社長 河野 貴輝
本社所在地	東京都新宿区市谷八幡町 8 番地 TKP 市ヶ谷ビル 2F
設立	2005 年 8 月 15 日
資本金	162 億円
決算期	2 月
売上高	446 億円(2022 年 2 月期連結)
従業員数	912 名(契約社員・時給社員・パート等臨時雇用者を除く) 2023 年 3 月現在
事業内容	フレキシブルオフィス事業 (貸会議室・レンタルオフィス・コワーキングスペース運営) ホテル・宿泊研修事業 イベントプロデュース事業 BPO 事業 料飲・バンケット事業
URL	https://www.tkp.jp/

※プレスリリースに記載されている情報は、発表日現在の情報であり、時間の経過または様々な後発事象によって変更される可能性がありますので、あらかじめご了承ください。

本件に関するお問い合わせ先

株式会社ティーケーピー 広報担当

TEL:03-6843-0011 MAIL:pr@tkp.jp