

報道関係者各位

静岡ターミナル開発株式会社  
株式会社ティーケーピー  
(東証グロース:証券コード 3479)

静岡駅直結の貸会議室・シェアオフィス  
「TKP fabbit 静岡駅ビルパルシェ」本日開業！  
～3月27日にオープングレセプションを開催～



東海旅客鉄道株式会社(本社:愛知県名古屋市、代表取締役社長:丹羽俊介)の子会社である静岡ターミナル開発株式会社(本社:静岡県静岡市、代表取締役社長:竹中正俊)と株式会社ティーケーピー(本社:東京都新宿区、代表取締役社長:河野貴輝、以下「TKP」)は、本日、これまで静岡ターミナル開発株式会社が運営していた駅直結のパルシェ7階貸会議室を大幅に拡張するとともに、シェアオフィスを新設し、「TKP fabbit 静岡駅ビルパルシェ」としてリニューアルオープンいたしました。なお、本施設のオープンに先立ち、3月27日にオープングレセプションを執り行いました。

【テープカット登壇者】(敬省略)

東海旅客鉄道株式会社 執行役員 事業推進本部 副本部長 岡本志都子  
静岡ターミナル開発株式会社 代表取締役社長 竹中正俊  
株式会社ティーケーピー 代表取締役社長 河野貴輝  
静岡市 経済局 局長 稲葉光  
ジェイアール東海静岡開発株式会社 代表取締役社長 武慎一



記者発表

### ■「TKP fabbit 静岡駅ビルパルシェ」について

「TKP fabbit 静岡駅ビルパルシェ」は、貸会議室「TKP 静岡駅ビルパルシェカンファレンスセンター」と、シェアオフィス「fabbit 静岡駅ビルパルシェ」を一体的に備えた複合型ワークスペースです。総面積は1,168㎡で、大規模な会議・イベントから日常的なオフィス利用まで、同一エリア内でシームレスに対応できる環境を提供します。また、静岡駅は東海道新幹線の停車駅で、東京や名古屋から約60分でアクセス可能。地元企業はもちろん、県内外からの利用も期待されます。駅直結の抜群のアクセスにより、利用者や来訪者にとっても快適で利便性に優れたビジネス拠点となります。

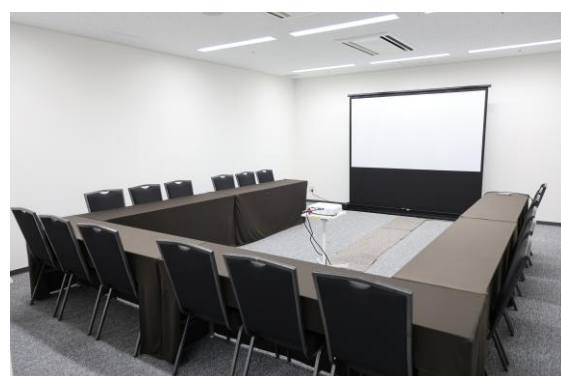
	現在	拡張、新設後
全体 ※受付、倉庫スペースを含む	406㎡	1,168㎡
貸会議室	7室、定員272名、375㎡	13室、定員623名、888㎡
シェアオフィス	なし	1室、207㎡

### ■貸会議室「TKP 静岡駅ビルパルシェカンファレンスセンター」について

貸会議室「TKP 静岡駅ビルパルシェカンファレンスセンター」は、既存の会議室に加え、今回新たに6室を増設し、8名～最大162名を収容できる全13室(総面積888㎡)を備えた施設になります。最大217㎡のバンケットホールや各種ミーティングルーム、カンファレンスルームを完備しており、会議、研修、セミナーなど多様なビジネスシーンに対応します。



カンファレンスルーム 7G



カンファレンスルーム 7H



カンファレンスルーム 7I



A 会議室

## ・施設概要

施設名	内容	面積
TKP 静岡駅ビルパルシェ カンファレンスセンター	バンケットホール	217 m <sup>2</sup>
	ミーティングルーム 7E	34 m <sup>2</sup>
	ミーティングルーム 7F	34 m <sup>2</sup>
	カンファレンスルーム 7G	65 m <sup>2</sup>
	カンファレンスルーム 7H	62 m <sup>2</sup>
	カンファレンスルーム 7I	100 m <sup>2</sup>
	第 1 会議室(既存会議室)	80 m <sup>2</sup>
	第 2 会議室(既存会議室)	76 m <sup>2</sup>
	第 3 会議室(既存会議室)	76 m <sup>2</sup>
	A 会議室(既存会議室)	14 m <sup>2</sup>
	B 会議室(既存会議室)	14 m <sup>2</sup>
	C 会議室(既存会議室)	40 m <sup>2</sup>
D 会議室(既存会議室)	75 m <sup>2</sup>	

## ■シェアオフィス「fabbit 静岡駅ビルパルシェ」について

シェアオフィス「fabbit 静岡駅ビルパルシェ」は、個室 17 部屋、コワーキングスペース 6 席、PhoneBooth2 室(総面積 207 m<sup>2</sup>)を備えた施設になります。

地元企業や県内で活動するスタートアップ、フリーランス、行政・教育機関など、さまざまな人や情報が集まり、交流・連携を生み出す“ヒトと情報が集まるアクティブなコミュニティ”として機能させることを目指しています。



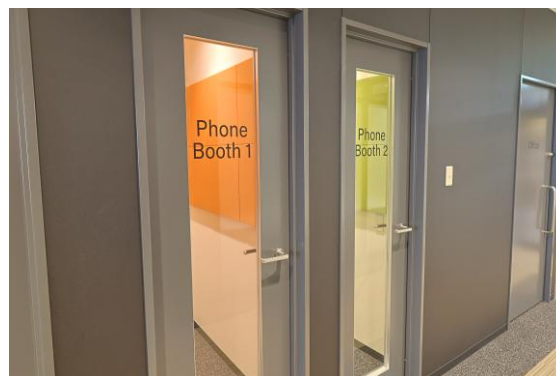
fabbit エントランス



fabbit 個室



コワーキングスペース



PhoneBooth

## ・ 施設概要:

施設名	内容	面積
fabbit 静岡駅ビルパルシェ	個室 17 部屋、 コワーキングスペース 6 席、 PhoneBooth 2 室	207 m <sup>2</sup>

## 【施設概要】

施設名: 「TKP fabbit 静岡駅ビルパルシェ」

(「TKP 静岡駅ビルパルシェカンファレンスセンター」「fabbit 静岡駅ビルパルシェ」の合同出店)

住所: 静岡県静岡市葵区黒金町 49 番地 パルシェ本館 7 階

アクセス: JR「静岡駅」直結

施設情報サイト:

「TKP 静岡駅ビルパルシェカンファレンスセンター」<https://www.kashikaigishitsu.net/facilitys/cc-shizuoka-parche/>

「fabbit 静岡駅ビルパルシェ」<https://fabbit.co.jp/office/fabbit-shizuoka-parche/>

## ■近隣の貸会議室

TKP が運営する近隣の貸会議室については、以下のページからご確認いただけます。

<https://www.kashikaigishitsu.net/area/tokai/p-shizuoka/>

## 【静岡ターミナル開発株式会社 会社概要】

代表者 代表取締役社長 竹中 正俊  
本社所在地 静岡県静岡市葵区黒金町 49 番地  
設立 昭和 54 年(1979 年)4 月 6 日  
資本金 6 億 2430 万円(2025 年 2 月末現在)  
決算期 3 月  
売上高 23 億 8,600 万円(2025 年 3 月期)  
事業内容 不動産業(静岡駅・沼津駅ビル管理)  
駐車場事業  
WEB <https://www.parche.co.jp>

## 【株式会社ティーケーピー 会社概要】

代表者 代表取締役社長 河野 貴輝  
本社所在地 東京都新宿区市谷八幡町 8 番地 TKP 市ヶ谷ビル 2F  
設立 2005 年 8 月 15 日  
資本金 163 億円(2025 年 2 月末現在)  
決算期 2 月  
連結売上高 592 億円(2025 年 2 月期)  
事業内容 フレキシブルオフィス事業  
ホテル・宿泊研修事業  
イベントプロデュース事業  
BPO 事業  
料飲・バンケット事業  
WEB <https://www.tkp.jp/>

※プレスリリースに記載されている情報は、発表日現在の情報であり、時間の経過または様々な後発事象によって変更される可能性がありますので、あらかじめご了承ください。

### 静岡駅ビルパルシェに関わる

#### 報道関係者からのお問い合わせ先

静岡ターミナル開発株式会社 営業部 加藤、上野山  
TEL:054-255-1081(代)

### 本件に関する

#### 報道関係者からのお問い合わせ先

株式会社ティーケーピー 広報担当 田中、立田  
TEL:03-6843-0011 MAIL:pr@tkp.jp