

報道関係者各位

株式会社ティーケーピー
(東証グロース:証券コード 3479)

TKP、京都駅前の新複合ビルに出店！ 「TKP ガーデンシティ PREMIUM 京都八条口(仮称)」 500 m²超の大ホールを備え、2028 年開業予定



(画像提供: ジェイアール東海関西開発株式会社)

株式会社ティーケーピー(本社:東京都新宿区、代表取締役社長:河野 貴輝、以下 TKP)は、京都駅東部で進行中の「(仮称)京都駅東部複合型拠点整備プロジェクト」で建設予定の複合ビル内 2 階および 3 階に、「TKP ガーデンシティ PREMIUM 京都八条口(仮称)」を出店することを決定いたしました。開業は 2028 年を予定しています。

「TKP ガーデンシティ PREMIUM 京都八条口(仮称)」は高い機能性を備えた最高クラスのオフィスバンケットです。総契約面積は 2,085 m²(631 坪)で、500 m²超の大ホールを含む全 7 室のホール・会議室を備えており、多様な演出に対応可能な高性能の照明・音響システムを完備しています。

本施設はジェイアール東海関西開発株式会社が代表事業者として進める「(仮称)京都駅東部複合型拠点整備プロジェクト」として整備される新築の複合ビル内 2 階および 3 階に位置しています。商業施設やオフィスが集まる拠点内において、企業活動や大規模イベント、学会、セミナーなど多様な目的に対応する会議・交流スペースを提供します。

本複合ビルは京都駅から徒歩圏内で、新幹線アクセスや関西国際空港・大阪国際(伊丹)空港への利便性にも優れています。関西圏はもとより、国内外からの来訪者にとってもアクセスしやすい立地であり、国際会議や企業のインセンティブイベント、展示会など MICE の開催にも最適な環境を整えた新たなビジネス拠点として展開します。今後は、多くのお客様を京都に送客してきた東海旅客鉄道株式会社と連携しての MICE 誘致も検討し、京都の国際的な魅力発信や地域活性化にも寄与してまいります。

TKP は、本施設を通じて「京都から新しいつながりと価値を生み出すビジネス拠点」を提供し、企業間交流や国際的な会議・イベントの開催を促進することで、MICE 都市・京都のさらなる発展と京都駅東部エリアの活性化に貢献してまいります。

■施設概要

施設名:TKP ガーデンシティ PREMIUM 京都八条口(仮称)

住所:京都府京都市下京区西之町36-7他

アクセス:京都駅(JR 線・近鉄京都線・京都市営地下鉄烏丸線)徒歩約 4 分

契約面積:2,085 ㎡(631 坪)

会議室面積:1,509 ㎡(456 坪)

フロア	会場名	面積
2 階	ホール 2A	345 ㎡
	カンファレンスルーム 2B	122 ㎡
	カンファレンスルーム 2C	124 ㎡
	ホール 2D	335 ㎡
3 階	ホール 3A	524 ㎡
	ミーティングルーム 3B	20 ㎡
	ミーティングルーム 3C	31 ㎡

※会議室の構成・面積は、今後の設計の進捗に伴い変更の可能性があります。

開業予定日:2028 年予定

■(仮称)京都駅東部複合型拠点整備プロジェクト」について

本プロジェクトは、京都駅東部において、ジェイアール東海関西開発株式会社等が推進する事業計画です。地上 8 階・高さ約 45 メートルの複合ビルを整備し、商業施設やオフィスを一体的に配置することで、「賑わい」と「クリエイティブなビジネス拠点」の創出を通じて、まちの発展と回遊性の向上を目指しています。

施設内には、若手芸術家の作品展示や演奏会などが行える多目的スペースやカフェ、スーパーマーケット、学会やセミナーに対応したホール・会議室を設け、京都駅周辺の新たな交流・発信拠点を形成します。



NEWS RELEASE



【株式会社ティーケーピー 会社概要】

代表者	代表取締役社長 河野 貴輝
本社所在地	東京都新宿区市谷八幡町 8 番地 TKP 市ヶ谷ビル 2F
設立	2005 年 8 月 15 日
資本金	163 億円(2025 年 2 月末現在)
決算期	2 月
連結売上高	592 億円(2025 年 2 月期)
事業内容	フレキシブルスペース事業、ホテル・宿泊研修事業、 イベントプロデュース事業、BPO 事業、料飲・バンケット事業
URL	https://www.tkp.jp/

※プレスリリースに記載されている情報は、発表日現在の情報であり、時間の経過または様々な後発事象によって変更される可能性がありますので、あらかじめご了承ください。

本件に関するお問い合わせ先

株式会社ティーケーピー 広報担当 田中、立田
TEL:03-6843-0011 MAIL:pr@tkp.jp