

報道関係者各位

株式会社ティーケーピー  
東証マザーズ:証券コード 3479

**TKPの子会社リージャス、港区赤坂エリアに大型レンタルオフィス  
「SPACES赤坂」2021年3月22日オープン  
～ニューノーマルなオフィスの需要に対応～**

株式会社ティーケーピー(本社:東京都新宿区、代表取締役社長:河野貴輝、以下TKP)は、同社100%子会社である日本リージャスホールディングス株式会社(代表:西岡真吾、以下リージャス)よりレンタルオフィス「SPACES赤坂」を2021年3月22日にオープンいたします。

「SPACES赤坂」は、赤坂二丁目開発計画によって施工された新築ビルに位置するワークスペース・レンタルオフィスです。2021年1月には、同ビル内に「TKP赤坂二丁目カンファレンスセンター」をオープンしており、ビルの中にワークスペース・レンタルオフィス・会議室を併設した、非常に利便性の高い施設です。昨今の働き方の変化に伴うニューノーマルなオフィス需要に対応すべく、新施設をオープンいたします。



昨今の働き方改革や新型コロナウイルスの影響で、企業オフィスのあり方が変化しております。これまでは都心のコアオフィスに業務機能を集中させるのが一般的でしたが、テレワークの普及やコロナ感染防止の観点により、コアオフィスとフレキシブルオフィス、在宅勤務を組み合わせた「分散型オフィス」が広まりつつあります。

この度、ビジネスエリアとして今以上に発展が期待されている港区赤坂エリアにて、「SPACES赤坂」をオープンいたします。「SPACES赤坂」開業時の稼働率は非常に高く、フレキシブルオフィス需要の高さを表しております。テレワークの需要だけでなく、本社のダウンサイジングやグループ企業が集約するプラットフォームの場としての利用など、様々な用途でご利用いただいております。

## 【出店方針】

2021年1月には、「SPACES赤坂」の同ビルに「TKP赤坂二丁目カンファレンスセンター」をオープンしております。TKPグループは、イニシャルコストを最低限に抑えて高い収益率を出す「TKPブランド」と、安定的に利益を出す「Regusブランド」の両社の強みを生かし、共同出店を拡大させていく方針です。

また当社は、今後の企業オフィスのあり方について、本社オフィスと複数のサテライトオフィスで構成される形式となっていくことと考え、「本社ビル集積地に加え、住宅地域から都心部へのハブとなる駅を出店候補地とする」方針で出店を続けてまいります。

## ■SPACES赤坂(2021年3月22日オープン)

「SPACES赤坂」が出店する港区赤坂エリアは、多くの企業本社が集積していることに加え、霞が関や永田町にも隣接しており、政治経済の場、また企業・大手メディア関連の取引先の交流の場として名実ともに東京における中心地の一つです。

「SPACES赤坂」は、溜池山王駅徒歩2分、赤坂駅徒歩5分、採光に溢れた屋上テラスを持つ、地上12階の新築ビル内にあるコワーキングスペース・レンタルオフィスです。3階～6階のうち、3階にはリラックスできる本格的なカフェテリアやラウンジスペース、社外の人でも多目的に利用できるイベントスペース、専用デスクが利用できるコワーキングスペース、ミーティングスペースを設けており、ビジネス創造の場として企業同士のネットワークを広げる場でもあります。4～6階は企業の働き方に合わせた様々なタイプのオフィススペースをご用意しております。全てに洗練されたオフィス家具が配置され、ビジネスをスタートするために必要な電話機、Wi-Fi、オフィス家具、各種オフィス機器などの備品に加え、ホスピタリティに溢れる受付サービスや清掃、各種サポートサービスをご提供します。また7階～8階には「TKP赤坂二丁目カンファレンスセンター」を設けており、従来の会議室時間貸しの利用に加え、短中期の利用にも対応いたします。



カフェスペース



ミーティングスペース

## SPACES赤坂 概要

住所: 東京都港区赤坂2-5-8 ヒューリックJP赤坂ビル3-6階

アクセス: 東京メトロ銀座線『溜池山王駅』 徒歩2分 / 東京メトロ千代田線『赤坂駅』 徒歩5分

総面積: 661.00㎡

URL: [https://www.regus-office.jp/spaces\\_akasaka/](https://www.regus-office.jp/spaces_akasaka/)

## リージャスについて

世界のリージャス・グループは1989年にベルギーのブリュッセルで創設され、スイスに本社を置くロンドン証券取引所に上場しております。世界120カ国、1,100都市、3,300拠点を超えるネットワークがあり、会員数は約250万人に上ります。

国内のリージャスは、コミュニティ型の大規模レンタルオフィス「SPACES」(スペースズ)、ハイグレードなレンタルオフィス「リージャス」、リーズナブルな無人レンタルオフィス「オープンオフィス」、交通機関隣接型のレンタルオフィス「リージャスエクスプレス」とう4ブランドで全国44都市、167拠点(オープン前含む)で展開し、多くの皆様に快適なビジネス環境を提供しております。

URL: <https://www.regus-office.jp>

※リージャスはTKPの100%子会社です。

## 【株式会社ティーケーピー 会社概要】

TKPはリージャスを含め、国内外に430拠点、12,000室を超えるレンタルオフィス・貸会議室など、フレキシブルオフィスを展開しております。

代表者	代表取締役社長 河野 貴輝
本社所在地	東京都新宿区市谷八幡町8番地 TKP市ヶ谷ビル2F
設立	2005年8月15日
資本金	120億円
決算期	2月
売上高	543億円(2020年2月期連結)
従業員数	1,405名(契約社員・時給社員・パートタイマー等臨時雇用者を除く)2021年2月末現在
事業内容	フレキシブルオフィス事業 (貸会議室・レンタルオフィス・コワーキングスペース運営) ホテル・宿泊研修事業 料飲・バンケット事業 イベントプロデュース事業 BPO 事業
URL	<a href="https://www.tkp.jp/">https://www.tkp.jp/</a>

※プレスリリースに記載されている情報は、発表日現在の情報であり、時間の経過または様々な後発事象によって変更される可能性がありますので、あらかじめご了承ください。

### 本件に関するお問い合わせ先

報道関係者:株式会社ティーケーピー 広報担当

TEL:03-6843-0011 MAIL:[pr@tkp.jp](mailto:pr@tkp.jp)

お客様からのお問合せ:リージャスお客様窓口 TEL:0120-974-668