

報道関係者各位

株式会社ティーケーピー
(東証グロース:証券コード 3479)

TKP、イオンモールと提携、イオンモール羽生にホテルを初出店

株式会社ティーケーピー(本社:東京都新宿区、代表取締役社長:河野 貴輝、以下 TKP)は、イオンモール株式会社(本社:千葉県千葉市、代表:代表取締役社長 岩村 康次、以下イオンモール)と、イオンモール羽生「nONIWA(ノニワ)」内において、宿泊施設「TKP コテージホテル」(仮称)を新設し、2025年4月より運営開始する契約を締結いたしました。なお TKP はショッピングセンター内でのホテル出店は初となります。



TKP コテージホテル(仮称)イメージ図



「nONIWA」はイオンモールが提案する、屋外で広場一体型となった商業施設の新コンセプトであり、「お客さまの多様な生活スタイルや趣味などに深く関わる専門店との出会い」、「人と人がつながる時と場」、「こちよい広場・環境」を軸に、販売・体験・交流を通して新しい価値を提供することを目指しております。一方、イオンモール羽生ではモールを中核とし、それを取り巻く緑豊かで広大な敷地を含め一体的な活性化推進を行う羽生 GRAND PARK 事業が推進されており、その中でイオンモールの新コンセプトである「nONIWA」の第1号施設「HANYU nONIWA」が先行オープンしております。

TKP は、法人企業の宿泊研修と個人利用、双方にご利用いただく施設として全国に20棟の宿泊施設を運営しております。この度、イオンモール羽生の「HANYU nONIWA」内にて、トレーラーハウス型宿泊施設を建設・運営を担うことが決定いたしました。契約総面積は2,000坪で、羽生の豊かな自然をゆったりと楽しむことをコンセプトとし、ペットと宿泊が可能な客室を含む全30室のコテージホテルとなります。貸切での法人宿泊研修でのご利用やイオンモールでの新しい楽しみ方を提案するとともに、「nONIWA」の他テナントとのコラボレーションによる様々な宿泊プランを計画する予定です。

TKP は、本施設の開業を含め、2025年までに新たに3棟の宿泊施設の開業を予定しています。今後も全国の施設ネットワークや施設運営・不動産開発のノウハウを活かし、ホテル・宿泊研修事業の付加価値を高めてまいります。

■施設概要

物件名：イオンモール羽生 noniwa(ノニワ)内

住所：埼玉県羽生市川崎 2 丁目 281-3-80103 区画

アクセス：羽生駅より車で 15 分 羽生 IC より車で 20 分

契約面積：2,000 坪※TKP の契約面積

客室数：30 室(2 名～5 名利用)

想定される利用方法や計画中のオプション：

- ・デイクース、日帰り BBQ
- ・ペット同伴で宿泊可能な客室(一部の客室のみ対象予定。※客室数未定)
- ・他テナントとのコラボレーションによる宿泊プラン(サウナ、エステ、など)
- ・イオンモール羽生内の大型ホール利用による企業向け研修
- ・セルフタープ、BBQ セット、キックボード、子供用プール、レジャー用品、テントなど

■宿泊施設図面(仮)



【株式会社ティーケーピー 会社概要】

代表者	代表取締役社長 河野 貴輝
本社所在地	東京都新宿区市谷八幡町 8 番地 TKP 市ヶ谷ビル 2F
設立	2005 年 8 月 15 日
資本金	163 億円(2023 年 2 月末現在)
決算期	2 月
連結売上高	505 億円(2023 年 2 月期)
連結従業員数	1,666 名(2024 年 3 月 1 日現在)※時給社員・パート等臨時雇用者を含む
事業内容	フレキシブルスペース事業 ホテル・宿泊研修事業 イベントプロデュース事業 BPO 事業 料飲・バンケット事業
URL	https://www.tkp.jp/

※プレスリリースに記載されている情報は、発表日現在の情報であり、時間の経過または様々な後発事象によって変更される可能性がありますので、あらかじめご了承ください。

本件に関するお問い合わせ先

株式会社ティーケーピー 広報担当

TEL:03-6843-0011 MAIL:pr@tkp.jp