

報道関係者各位

株式会社ティーケーピー
(東証グロース:証券コード 3479)

TKP、和歌山へホテル初出店 「アパホテル〈和歌山〉」を取得し、運営開始 ～2024年11月29日に開業披露式典を開催～



株式会社ティーケーピー(本社:東京都新宿区、代表取締役社長:河野 貴輝、以下 TKP)は、アパグループが所有する「アパホテル〈和歌山〉」を取得し、アパホテル株式会社(本社:東京都港区、代表取締役社長:元谷 芙美子、以下アパホテル)とのフランチャイズ契約のもと、2024年11月20日より運営を開始しました。開業に伴い、本日開業披露式典を執り行いました。

「アパホテル〈和歌山〉」は、計142室の客室(シングル101室、ダブル20室、ツイン15室、デラックスツイン6室)を備える新都市型ホテルです。南海電鉄「和歌山市駅」から徒歩15分、JR「和歌山駅」からバスで10分とアクセス良好で、ビジネス利用に加えて、市内の会議室と連携した宿泊を伴う研修やセミナー旅行にも適しております。また、和歌山城や和歌山マリーナシティ、白浜温泉などの観光の拠点として利用することで、観光地へ訪問するレジャー・インバウンド需要に対応し、地域経済の活性化への寄与を目指します。なお、9階のレストランは全面改装を行い、2025年2月(予定)より「TKP ダイニングカフェ」としてTKPが運営いたします。和歌山県産食材や四季の味をアレンジしたバラエティ豊かなメニューからなるモーニングブッフェを提供し、ホテルをご利用いただく方々の1日の始まりが魅力的な時間となるよう応援いたします。

TKPは、ホテル・宿泊研修事業を第2の柱として強化しており、2023年4月に発表した中期経営計画で掲げた「3年間で10施設出店」の目標を上回るペースで出店を加速しています。関西エリアにおいては、「アパホテル〈大阪梅田〉」および「アパホテル〈京都五条大宮〉」を運営しており、この度、関西国際空港からアクセスが良く、和歌山観光の玄関口である和歌山市に県内初出店を果たしました。当施設の開業により、TKPが運営する宿泊施設は開業前施設を含めて全国で30棟(29施設)・

3,903 室となり、そのうち TKP のアパホテルフランチャイズ事業は建築中含め全 16 棟・3,005 室となります。

TKP は会議と宿泊の融合によるハイブリッド化を実現し、アパホテルのフランチャイズ方式によるホテル運営を展開しているほか、アパホテル内の宴会場を運営するなど様々な形で連携を取り、戦略的な展開を図っております。TKP は今後も空間再生流通事業として、ビジネス・観光の利用において快適で便利な空間を提供してまいります。

■「アパホテル〈和歌山〉」概要

所在地	和歌山県和歌山市本町 2 丁目 36-1
アクセス	南海電鉄「和歌山市駅」から徒歩 15 分
敷地面積	748.83 m ² (226.52 坪)
延べ床面積	4,423.30 m ² (1,338.05 坪)
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根地下 2 階付 9 階建
客室数	142 室 (シングルルーム 101 室、ダブルルーム 20 室、ツイン 15 室、デラックスツイン 6 室)
館内施設	レストラン「TKP ダイニングカフェ」(2025 年 2 月開業予定)、紀の国ぶらくり劇場、美容室「WITH HAIR」
施設情報サイト	https://www.apahotel.com/hotel/kansai/wakayama/wakayama/



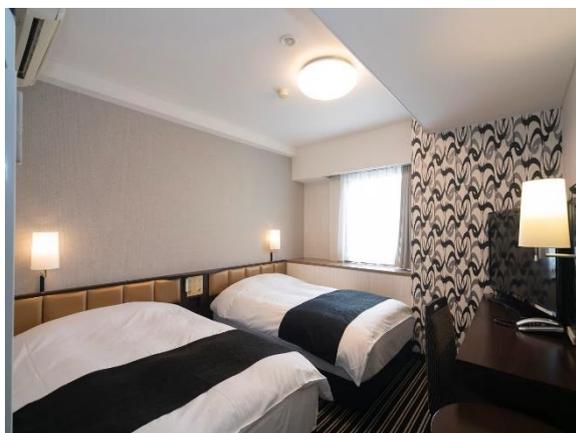
外観



ロビー



客室 (シングルルーム)



客室 (ツインルーム)

所在地	和歌山県和歌山市本町 2 丁目 36-1「アパホテル〈和歌山〉」9 階
営業時間	7:00～10:00(9:30LO)
席数	48 席
提供内容	こだわり料理と和歌山名物コーナーを設けたモーニングブッフェ
料金	1,800 円(税込)※当日 2,000 円(税込)
開業	2025 年 2 月(予定)

【株式会社ティーケーピー概要】

代表者	代表取締役社長 河野 貴輝
本社所在地	東京都新宿区市谷八幡町 8 番地 TKP 市ヶ谷ビル 2F
設立	2005 年 8 月 15 日
資本金	163 億円(2024 年 2 月末現在)
決算期	2 月
連結売上高	365 億円(2024 年 2 月期)
連結従業員数	1,847 名(2024 年 11 月 1 日現在)※時給社員・パート等臨時雇用者を含む
事業内容	フレキシブルオフィス事業 (貸会議室・レンタルオフィス・コワーキングスペース運営) ホテル・宿泊研修事業 イベントプロデュース事業 料飲・バンケット事業 BPO 事業
URL	https://www.tkp.jp/

※プレスリリースに記載されている情報は、発表日現在の情報であり、時間の経過または様々な後発事象によって変更される可能性がありますので、あらかじめご了承ください。

本件に関するお問い合わせ先

株式会社ティーケーピー 広報担当 岡野、田中
TEL:03-6843-0011 MAIL:pr@tkp.jp