



平成 30 年 4 月 18 日

各 位

会 社 名 株式会社シーアールイー  
代表者名 代表取締役社長 亀山 忠秀  
(証券コード 3458 東証第一部)  
問合せ先 取 締 役 永浜 英利  
(TEL 03-5572-6600)

## 株式会社ブレインウェーブの第三者割当増資の引受(子会社化)に関するお知らせ

当社は、平成 30 年 4 月 18 日開催の取締役会において、株式会社ブレインウェーブ（以下、「ブレインウェーブ」といいます。）が実施する第三者割当増資を引受け、同社を子会社化することについて決議しましたのでお知らせいたします。

### 記

#### 1. 第三者割当増資の引受の理由

当社は、物流不動産を中心に約 1,400 物件、約 139 万坪（約 460 万㎡）の不動産の管理運営を行っております（2018 年 1 月末時点）。物流不動産特化の管理会社としては、国内最大規模となり、グループのサービス領域においては、物流不動産開発・テナントリーシングから竣工後のアセットマネジメント、プロパティマネジメントまでのトータルサービスをワンストップでご提供しております。

ブレインウェーブは、EC 事業者に対しては付加価値の高い物流サービスとの連携を、物流会社・倉庫会社に対しては空きスペース・空き労力を活用した受注獲得の機会を提供できる物流プラットフォーム「はぴロジ」運営を主たる事業としております。多数の物流会社・倉庫会社と提携して組織化し、それらの物流・倉庫会社が利用する様々な WMS<sup>※1</sup>とデータ連携ができる倉庫管理システム支援ツール「ASIMS（Automatic Shipping Information Management System）」を EC 事業者に提供しております。

当社の管理物件に入居する物流会社や倉庫会社に対して「はぴロジ」への参加を促し、「はぴロジ」に流入する荷主を新規顧客として獲得する機会を提供することで、空きスペース・空き労力を活用したシェアリングビジネスの機会を提供し、当社管理物件の付加価値向上を図ります。また、当社がブレインウェーブの顧客に対して物流施設や物流施設情報を提供することにより、ブレインウェーブの事業拡大スピードが向上することで、両社のさらなる成長を図ることができると考え、ブレインウェーブの第三者割当増資の引受を決議しました。

今後は、「はぴロジ」を通じた両社の顧客基盤の共有化・拡大、及び「ASIMS」等の機能拡充を図ることで、両社のさらなる発展と業容拡大に向けた取り組みを積極的に行ってまいります。

#### ※1 WMS（Warehouse Management System）

物流センターにおいて業務を効率化するために利用する倉庫管理システムのこと。物流倉庫の入

出庫管理～在庫管理・労務管理・ピッキング・梱包出荷など様々な業務情報を管理することも可能。

## 2. 異動する子会社（株式会社ブレインウェーブ）の概要

(1) 名称	株式会社ブレインウェーブ			
(2) 所在地	大阪府大阪市西区北堀江 1-2-19			
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 園田有希生			
(4) 事業内容	流通プラットフォーム事業			
(5) 資本金	6,900 万円			
(6) 設立年月日	平成 9 年 4 月 1 日			
(7) 大株主及び持株比率	園田有希生 84.7%			
(8) 上場会社と当該会社との間の関係	資本関係	該当事項はありません。		
	人的関係	該当事項はありません。		
	取引関係	該当事項はありません。		
(9) 当該会社の最近 3 年間の経営成績及び財政状態				
	決算期	平成 27 年 3 月期	平成 28 年 3 月期	平成 29 年 3 月期
純 資 産		43,794 千円	59,586 千円	60,578 千円
総 資 産		206,364 千円	210,781 千円	279,238 千円
売 上 高		622,704 千円	683,542 千円	658,464 千円
営 業 利 益		21,402 千円	23,513 千円	4,333 千円
経 常 利 益		20,264 千円	26,238 千円	1,945 千円
親会社株主に帰属する 当期純利益		6,654 千円	9,693 千円	992 千円

## 3. 第三者割当増資引受の方法

ブレインウェーブが実施する第三者割当増資により発行する株式 3,820 株を当社が引受け、同社を当社の子会社とします。

## 4. 取得株式数、取得価額及び取得前後の所有株式数の状況

(1) 異動前の所有株式数	一株 (議決権の数：一個) (議決権所有割合：－%)
(2) 取得株式数	3,820 株
(3) 異動後の所有株式数	3,820 株 (議決権の数：3,820 個) (議決権所有割合：51%)

※取得価額については、ブレインウェーブとの協議により非公表としておりますが、公平性・妥当性を確保するため、第三者機関による財務調査結果参考資料を基に決定しております。

## 5. 日程

(1) 取締役会決議日	平成 30 年 4 月 18 日
(2) 契約締結日	平成 30 年 4 月 18 日
(3) 第三者割当増資引受 実行日	平成 30 年 5 月 1 日 (予定)

## 6. 今後の見通し

平成 29 年 9 月 13 日付公表の平成 30 年 7 月期連結業績予想に与える影響は軽微であります  
が、今後開示すべき事項が発生した場合は速やかにお知らせいたします。

以上