



平成 17 年 3 月 31 日

各 位

会 社 名 トーカロ株式会社
代 表 者 代表取締役社長 中平 晃
(コード番号 3433 東証第1部)
問 合 せ 先 専務取締役
管理本部長 太田 義人
電 話 番 号 078 - 411 - 5561

固定資産の取得に関するお知らせ

当社は、平成 17 年 3 月 31 日付で下記のとおり固定資産の取得のための不動産売買契約を締結いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 取得の理由

当社は、平成 16 年 9 月 7 日に住友金属鉱山株式会社との間で株式譲渡契約を締結し、日本コーティングセンター株式会社の全株式を取得、子会社化しておりますが、当該株式譲渡契約において、日本コーティングセンター株式会社の本社・工場を神奈川県大和市の現在地から近隣地へ移転することとなっております。

当社は、この契約条件を実行するため、本件不動産を取得し、日本コーティングセンター株式会社の本社・工場用地として同社に賃貸する予定であります。

2. 取得資産の内容

資産の内容および所在地	取得価額	現 況
神奈川県座間市小松原一丁目 2072 番他 家屋番号 2072 番 土地 3,953.70m ² 建物 9,151.31m ² (以上 公簿面積)	5 億 80 百万円	譲受先である株式会社三陽商会が自社倉庫として利用中

3. 譲受先の概要

商 号	株式会社三陽商会
本 店 所 在 地	東京都新宿区本塩町 14
代 表 者	代表取締役社長 田中 和夫
主 な 事 業 内 容	紳士服・婦人子供服および装飾品の製造販売 全国の百貨店、専門店、直営店での製品の販売
当 社 と の 関 係	資本関係 なし 人的関係 なし 取引関係 なし

4. 取得の日程

平成 17 年 3 月 31 日 不動産売買契約書締結

平成 17 年 12 月 20 日迄に 物件引渡し予定

5. 今後の見通し

今回の固定資産の取得は物件の引渡しが平成 17 年 12 月となる見込みのため、当社の平成 18 年 3 月期の業績に与える影響は軽微であると考えております。

なお、日本コーティングセンター株式会社への賃貸開始時期は、平成 18 年 5 月頃になる見込みであります。

以 上