



第4期 中間報告書

2016年4月1日～2016年9月30日

- P01 ■ トップメッセージ
- P03 ■ CLOSE UP 住宅／仲介／ハンズ事業
- P09 ■ トピックス
- P10 ■ 株主さまとのコミュニケーション



CLOSE UP

住宅／仲介／ハンズ事業



“ハコ”や“モノ”を超えた ライフスタイルの 創造をめざす。

代表取締役社長 **大隈 郁仁**

第4期中間期を振り返って

不動産業では、オフィスビル市場は、堅調な企業業績を背景に空室率の低下や賃料の上昇傾向が続き、また不動産投資市場は、投資家の旺盛な需要から、引き続き活況を呈しております。一方、分譲住宅市場は、販売価格の高止まりの影響等から、お客さまの選別化傾向が一層強まりました。

当社グループでは、売上高は3,192億51百万円（前年同期比9.1%減）、営業利益は253億44百万円（前年同期比14.2%減）、経常利益は202億93百万円（前年同期比14.4%減）、親会社株主に帰属する四半期純利益は103億32百万円（前年同期比30.3%減）を計上いたしました。前年同期の都市事業における投資家向けビル等売却の反動や住宅事業における土地一括売却の減少に加え、災害による減損損失の計上もありましたが、好調な仲介事業およびウェルネス事業が寄与したことなどから、利益面では概ね期初の計画どおりに進捗いたしております。

中長期経営計画の進捗と 第4期の見通し

当社グループは、中長期経営計画「Value Frontier 2020」に基づき、優良アセットの開発や外部アセットの獲得・関与拡大を図るとともに、約1,000万人にのぼるお客さまとの接点、「安心・信頼」の東急ブランド、独自性などグループの強みを最大限に活かして新たな需要創出に取り組んでおります。

優良アセットの開発としては、渋谷再開発に加え、竹芝の開発計画や沖縄のリゾートホテル開発など、複数のプロジェクトが進行中です。今後も、各事業の成長戦略を確実にするため、質を厳選しながらも積極的な投資を進めてまいります。

今期は、主要都市圏で学生マンション事業等を展開し、学校法人との豊富なネットワークを有する㈱学生情報センターを子会社化しました。学生マンション市場という新たなマーケットの獲得により賃貸住宅管理事業の成長を加速するとともに、学生、教育機関という新たなお客さまとの接点を通じて、グループ各社への

派生事業や事業機会の獲得に取り組んでまいります。

また、新たな需要創出として、お客さまのニーズの変化にあわせて、幅広いグループのリソースの活用や異業種企業との協業により付加価値を高めたご提案に取り組むとともに、既存ストックの活用やシニア関連事業、海外などの成長分野に引き続き注力してまいります。

これらの取り組みを通じて、今期の営業利益目標730億円の着実な達成に取り組んでまいります。

㈱学生情報センター

- 事業内容 学生マンション事業、学校支援事業、社会貢献事業への支援事業
- 売上高 115億88百万円(2015年8月期単体)

第4期(2016年度)業績予想

売上高	8,300億円
営業利益	730億円
経常利益	610億円
親会社株主に帰属する当期純利益	315億円

株主の皆さまへ

当社グループは、“ハコ”や“モノ”を超えた新たなライフスタイルの創造により、全ての生活者がそれぞれのライフスタイルで毎日を楽しむ「豊かで健やかな社会」の実現と美しい生活環境の創造に努め、お客さま、株主さま、従業員などステークホルダーの皆さまに選ばれ続け、不透明な事業環境下においても安定的成長を実現する企業グループをめざしてまいります。

株主・投資家の皆さまとの長期的な信頼関係構築に向けては、「統合報告書」による情報発信を開始しました。経営方針や戦略、財務・環境・社会・ガバナンス対応等の情報を網羅し、当社グループの価値創造をお伝えしてまいります。

最後に株主還元では、安定的な配当を維持継続するとともに配当性向25%以上を目標とする方針に基づき、今回の中間配当は引き続き1株6.5円とさせていただきます。

株主の皆さまにおかれましては、変わらぬご支援とご協力を賜りますようお願い申し上げます。

「2016統合報告書」を発行

中長期的な経営方針や事業戦略、財務情報から環境・社会・ガバナンス対応等まで、当社グループの活動をお伝えしていく冊子です。(年1回発行)

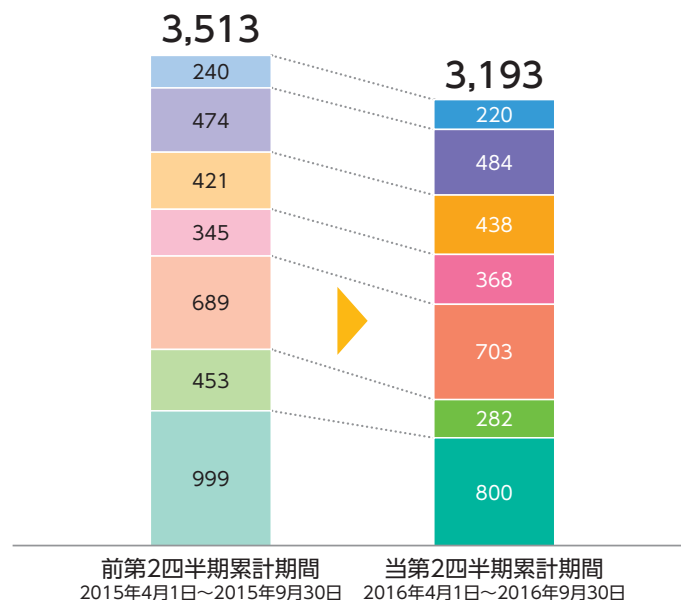
下記よりダウンロードにてご利用ください。

<http://www.tokyu-fudosan-hd.co.jp/ir/library/integratedreport/>



売上高の推移 (全社・消去除く)

■都市事業 ■住宅事業 ■管理事業 ■仲介事業 ■ウェルネス事業 (単位:億円)
■ハンズ事業 ■次世代・関連事業



POINT

売上高

都市事業の投資家向けビル等売却収益減少や住宅事業の土地一括売却減少から対前年同期320億円減収。

流動資産

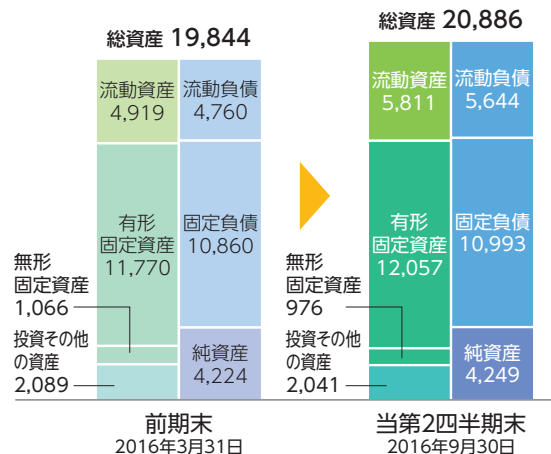
販売用不動産の増加等により、対前期末892億円の増加。

財務活動による キャッシュ・フロー

長期借入金の調達、コマーシャル・ペーパーの増加、社債発行等により1,265億円の増加。

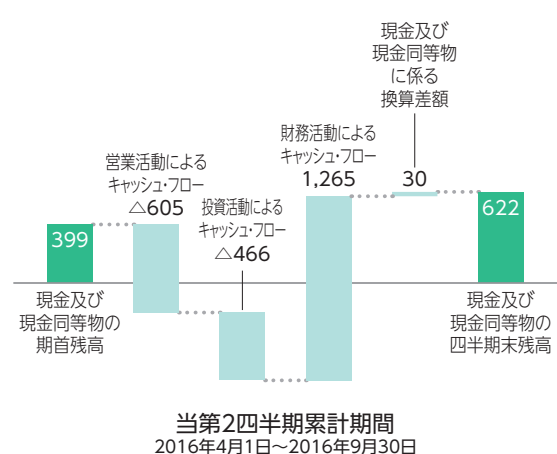
連結貸借対照表の概要

(単位:億円)



連結キャッシュ・フロー計算書の概要

(単位:億円)



住宅事業

未来の価値が広がる高品質の住まいづくり

住宅事業では、東急不動産がマンション、戸建住宅等の分譲を行っています。社会環境の変化やお客さまの声に向き合いながら、常に新しい価値を創造し、製造から販売、管理まで一体となり、お客さまに選ばれる商品を提供しています。中核となる分譲マンション「BRANZ(ブランズ)」では、“人生を極める住まい。”をブランドメッセージとして掲げ、「ブランド力の確立」と、「安定した利益を創出できる体制の構築」をめざしています。東急沿線や、供給実績豊富な地域を中心としたエリアドミナント戦略の強化によるプレゼンスの確立とともにグループ力を活かした再開発や建替事業、リノベーション案件などの既存ストックを活用した事業へも領域を拡大させています。



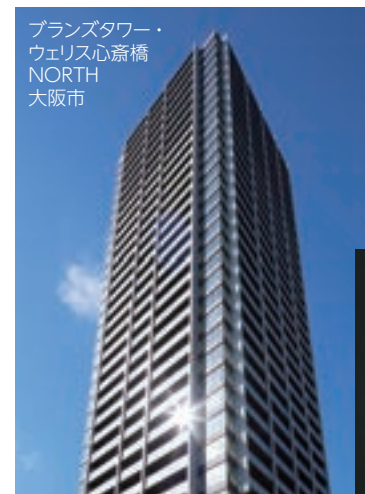
ブランズ四番町 東京都千代田区



ブランズ ザ・ハウス一番町 東京都千代田区



ブランズタワー
みなとみらい
横浜市



ブランズタワー・
ウェリス心斎橋
NORTH
大阪市



ブランズ京都御所西 京都市



ブランズ札幌中島公園 札幌市



2016年度
グッドデザイン賞受賞

お客さまの多様なニーズに対応する 商品企画を推進し、 お客さまの満足度向上をめざしています



ブランズシティ世田谷中町(東京都世田谷区)

多世代交流の実現をめざした世代循環型の街づくり

約1万坪の広大な敷地に、マンションとシニア向け住宅からなる大規模複合開発



マジェスタタワー六本木(東京都港区)

希少価値のある都心立地にマンション1棟をフルリノベーションしたハイ・リノベーション事業

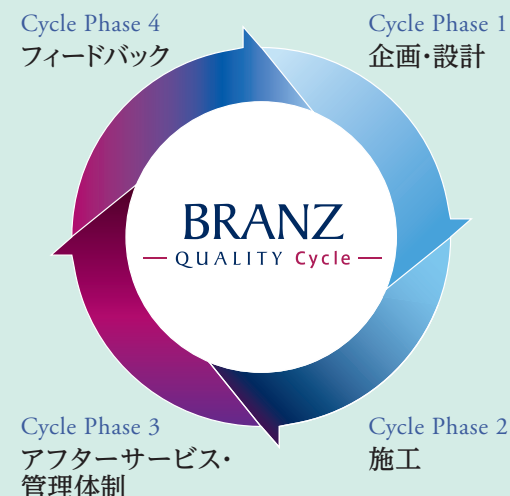


ブランズガーデン瀬田(東京都世田谷区)

東京都市大学、順天堂大学の知見を取り入れた、産学連携による“スマートウェルネス住宅”プロジェクト

お客さまの声を活かし、進化させ つないでゆく

私たち東急不動産ホールディングスグループでは、総合デベロッパーとして、企画から施工、販売、アフターサービスや管理に至るまで、製造・販売・管理一体となった、品質の強化を図っています。そして、その知見を、更なる品質向上へ活かしてゆく。その品質向上のサイクルこそが、BRANZのクオリティを支えています。BRANZ QUALITY Cycleが、モノづくりから、未来へ続く資産の維持、そして更なる進化を実現していきます。



東急不動産×東京ガス×資生堂による 「自分を整えるBRANZのバスタイム」 温度を切り口とした新しい入浴スタイルの提案

オリジナル商品企画「MEUP(ミアップ)」の一環として、新たに東京ガス、資生堂の2社と連携し、各社の調査研究データを基に、お客さまが“より美しくスマートな暮らし”を実現するため、浴室空間と入浴方法に美容方法を加えた「自分を整えるBRANZのバスタイム」提案を導入いたしました。今後も商品の魅力度の強化と、お住まい後の満足度向上をめざします。

「MEUP」は、お客さまの声を聞く活動「BRANZ VOICE(ブランズボイス)」をもとに、東急不動産の知見と総合力により生み出される商品企画で、“暮らしの機能美”を実現します。



仲介事業

仲介事業を担う東急リバブルは、不動産を売りたいお客さまと買いたいお客さまの仲介を行う「売買仲介」、お客さまが所有する不動産の賃貸の仲介を行う「賃貸仲介」、投資用・事業用不動産に関わる様々なソリューションビジネスを展開する「不動産ソリューション」、新築マンションおよび新築戸建の販売受託を行う「新築販売受託」、自社開発マンションやリノベーションマンションの用地取得から分譲までを行う「不動産販売」の5事業を柱にビジネスを展開し、あらゆるお客さまのニーズに総合的なソリューションで応えていきます。

売買
仲介

不動産
販売

不動産
ソリューション

新築販売
受託

賃貸
仲介

お客さまの多様化・複雑化するニーズに対応し、新しい価値を提案し続けています

『リバブルあんしん仲介保証』



～「建物保証」の保証金額上限を500万円に拡大、瑕疵保険の保険料も東急リバブルが負担～

一戸建・マンションを対象とする「建物保証」は、東急リバブル独自の建物検査・保証制度として2012年10月にサービスを開始して以来、多くのお客さまにご利用いただき、累計申込件数が20,000件（※）を突破しました。（※2012年10月～2016年3月末日）

2016年6月には、この「建物保証」について、保証期間中に建物の不具合が発見された場合の保証額を最大500万円に引き上げました。また、公的制度である「既存住宅売買かし保険（以下、「かし保険」）」の検査に適合した一戸建は『リバブルあんしん仲介保証』との併用を前提に、保証期間1年・保証金額500万円コースを東急リバブル負担にて加入していただくことによりサービス内容を拡張しました。

今後も総合不動産流通企業として『リバブルあんしん仲介保証』のサービス向上とともに「かし保険」の利用促進により、中古住宅流通市場の活性化、安心・安全なお取引の実現に寄与します。

～建物検査・住宅設備検査を専門に行う新会社設立～

2016年7月には、ジャパンホームシールド株式会社（LIXILグループ）との共同出資により、東急リバブルの売買仲介サービスにおける建物検査・住宅設備検査などを専門に行う新会社「ファーストインスペクションサービス株式会社」を設立しました。

同社は10月より業務を開始し、検査品質の維持・向上および拡大する検査件数にも対応できる体制の構築に取り組んでいます。

安心・高品質リノベーションマンション「Lideas」誕生



東急リバブルが売主となる一戸単位で行うリノベーションマンションについて、同社独自の“安心基準”を満たした高品質な物件を、「Lideas (リディアス)」のブランドで販売しています。

「Lideas (リディアス)」は、施工前、施工後の検査結果の報告、引渡後2年間のアフターサービス保証などにより、リノベーションマンションの購入を検討されるお客さまの不安を解消します。



『マンション売却プレミアムサポート』



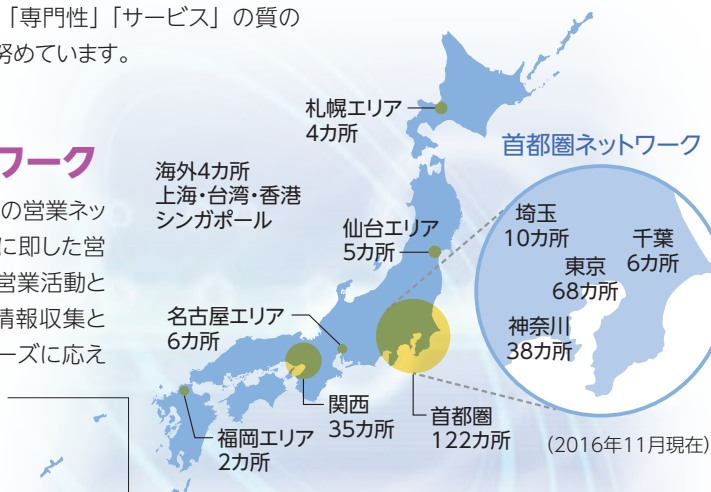
マンションを売却されるお客さまのために、「売りはじめ」から「売っているあいだ」、「売れたあと」までさまざまな心配にお応えをするサービス『マンション売却プレミアムサポート』を2015年9月より開始しました。

これまでに多くのお客さまにご利用いただいているサービス（「水まわりブライトニング」「壁・床リペアリング」「空き家コストシェアリング」）に加え、売主さまよりご要望の多い「不用品処分」に関する新サービスをスタートしました。

今後も、総合不動産流通企業として、より多くのお客さまに安心・安全なお取引を実現していただけるよう、「スピード」「専門性」「サービス」の質の向上に努めています。

全国に広がる営業ネットワーク

全国に174カ所（2016年11月現在）の営業ネットワークを構築し、各エリアのマーケットに即した営業を展開しています。各地域に根ざした営業活動と同時に、全国のネットワークを活かした情報収集とサービスの提供を実施し、お客さまのニーズに応える営業基盤となっています。



3年目を迎えるぐっさんシリーズCM、新キャラクター妹「サッチャン」が登場！

タレント山口智充氏を継続起用し、新作CMを制作。5作品目となる今回は、新たに妹「サッチャン」が登場し、山口家がさらに賑やかになりました。

TVCMは2016年7月より9月にかけて全国主要都市で放映し、「CM好感度ランキング」では、住宅・建設業類で第1位を獲得しました。

※CMデータバンク社調査 8月度調査結果による



ハンズ事業

総合専門小売業を担う東急ハンズは、「手づくり」関連商品はもとより、住まいに関する商品や、各種の道具・工具・素材・部品などを扱っています。本年11月に創業40周年を迎え、記念コラボ商品の販売や手作りイベント等も開催しました。これからも時代の変化とともに常に進化し、評価されるハンズブランドの確立をめざします。

ブランドスローガン

「ここは、ヒント・マーケット。」

お客さまが幸せになるための「ヒント」を提供する場。お客さまはモノだけを買いに来ているわけではなく、モノの先にある安心や快適、感動などいろいろな種類の幸せを求め、店舗にいらっしやると私たちは考えます。「モノ」と「モノのその先」を結びつける場所、それが「ヒント・マーケット」です。

ヒント・マーケットを支える3つの柱

〈ヒト〉

コンサルティングセールス

お客さまのご要望に
納得いただくまで
応える

〈コト〉

フロアづくり

「ヒント・マーケット」
としての
フロアづくり

〈モノ〉

豊富な品揃え

お客さまの
ニーズをもとに
集める商品



東急ハンズ 40TH

東急ハンズは、お客さまの生活を豊かにする「ヒント」をご提供し、お客さま一人ひとりが自分らしいライフスタイルを実現するためのお手伝いをします。

ハンズ ビー hands be



ナチュラルコスメやステーションナリーを中心に、高感度な商品をセレクト

ハンズカフェ HANDS CAFE



ハンズならではの新しい
カフェスタイルを提案します

トラックマーケット



地方都市の商業施設などに出品する
期間限定・短期FC形態の小型店舗

店舗以外も!!

東急ハンズネットストア



充実の品揃えから選べる
オフィシャル通販サイト

法人外商



商品の卸業務など
法人向けのお客さまのお手伝い

CSR活動

ハンズヒントクラブ



店舗所在地の放課後子ども教室など
工作教室を開催しています

TOPICS

更なる「ヒント」の提供をめざして、ブランド価値の向上に努めています

「東急ハンズ金沢店」10月28日オープン

～金沢ならではの魅力を県内外へ情報発信～

北陸エリア初出店となる金沢店では「金沢いつモノ全集」をストアコンセプトに、日々の暮らしを彩る金沢のいいモノ、金沢と北陸が育んできたいモノを東急ハンズの視点で編集し展開します。地元のお客さまはもちろん、観光で訪れるお客さまへも金沢のいいモノを知っていただけるようなヒントをご提案します。



東急ハンズ新業態「HANDS EXPO (ハンズエキスポ)」

～“Exciting × People = Cultureの渦” 全てのコトは、渦から始まる～

HANDS EXPOのコンセプトは「カルチャーをつなぎ、カルチャーを育む」です。「明日を楽しむきっかけ」を求める人々をターゲットに、「何かにハマるきっかけに出会える」場、そして「モノだけでなく、ヒト(共感)をつなぐ」場として新たな「ヒント」をご提案します。

**HANDS
EXPO**
CULTURE MALL



ハンズエキスポ東急プラザ銀座店

シンガポールに東急ハンズ直営3店舗目の出店

「東急ハンズサンテックシティ店」11月オープン

東急ハンズサンテックシティ店では、日本国内で培ったノウハウはもちろん、これまでのシンガポールでの出店経験を活かし、新たなコーナー展開も企画。シンガポールのお客さまからリクエストいただいた商品などを強化し、ハンズの魅力を凝縮した店舗を展開します。日本で話題の商品や人気商品、「安心・信頼」「高品質」の日本製商品などを取り揃えシンガポールのお客さまに「新鮮さ・驚き・楽しさ」を提供します。

東急ハンズサンテックシティ店ならではのコーナー



シンガポール最大級のオフィスビル街で働く方々に日常使いいただけるよう、「ビューティ」「ステーションリー」を強化したコーナーを展開。シンガポールのお客さまニーズを取り込んだ品揃えとなっています。

異色の結婚式「ダイノ・ウェディング」

世界三大恐竜博物館 福井県立恐竜博物館と東急ハンズがコラボ!

東急ハンズならではの、新しい結婚式のつくり方を提供する「HANDS made Wedding」は、ウェディングプランのひとつとして「ダイノ・ウェディング」を企画・販売しています。福井県立恐竜博物館を貸し切って、その魅力を存分に活かした一生の思い出となる挙式・披露宴プランをプロデュース。恐竜博物館の世界観を余すところなく表現し、おふたりを恐竜たちが祝福します。



挙式を行う常設展示室

TOPICS

1

国家戦略特別区域計画の特定事業

(仮称)竹芝地区開発計画 本格始動

竹芝地区を世界につながる国際ビジネス拠点へと変える

東京都港区海岸1丁目に、業務棟と住宅棟からなる全体延床面積約20万㎡の国際ビジネス拠点を創出。竹芝地区を先端のかつ魅力的な都市に変えることをめざし、東急不動産と鹿島建設が共同で事業を推進しています。

都有施設である東京都立産業貿易センターを一体整備し、官民が連携してさまざまなサービスや空間機能を提供することで、中小企業や次世代産業のビジネスチャンスを広げ、地域と一体となって竹芝地区を世界につながる国際ビジネス拠点へと変えていきます。

本プロジェクトは東京湾の広大な海と浜離宮恩賜庭園、旧芝離宮恩賜庭園の豊かな緑を同時に感じる場所に位置していることを活かして、水と緑を感じながら働くワークスタイルを提案していきます。



スキップテラスイメージ



A街区(業務棟)外観イメージ

TOPICS

2

沖縄県国頭郡恩納村字瀬良垣におけるホテル事業

「ハイアット リージェンシー 瀬良垣アイランド 沖縄」 2018年夏オープン

沖縄の希少な自然環境に囲まれたフルサービス型ビーチリゾートホテル



ホテル外観



沖縄本島側から見たサンセットイメージ

東急不動産・NTT都市開発・ミリアルリゾートホテルズの三社で進めるホテル事業において、東急不動産は事業者およびプロジェクトマネージャーとして参画。2016年10月末に新築工事を着工し、2018年夏の開業をめざして事業を推進しています。

本事業は、沖縄本島西海岸のリゾート地にて、オーシャンフロントの魅力や沖縄の特性を活かした施設計画を進め、ホテル運営は、ハイアット インターナショナル アジアパシフィック リミテッドとホテルマネジメント契約を締結し、近年堅調に推移している国内外の観光客の獲得をめざしていきます。また、地元まちづくりに貢献し周辺エリアの付加価値を創造していきます。



株主さま懇話会開催のご案内

東急不動産ホールディングスグループは、グループ企業が一体となり企業価値の向上をめざして事業に取り組んでおります。

このたび、株主さまとのより良いコミュニケーションをめざした取り組みとして、個人株主の皆さまから貴重なご意見を頂戴するとともに、当社グループの施設をご見学いただく株主さま懇話会を開催いたします。

つきましては、ご意見・ご質問がある方は、是非ご参加いただきたくご案内申し上げます。



代表取締役社長 大隈 郁仁

開催概要

日時 **2017年2月21日(火)**
11:30~14:30(開場11:15)

会場 **東急ステイ銀座** 東京都中央区銀座4-10-5

内容 1. 東急ステイのご説明
2. 東急ステイ銀座客室ご見学
3. 社長との懇話

*お弁当をご用意いたします

募集 10名程度

*ご応募は2016年9月30日現在に100株以上の株式をお持ちの個人株主さまご本人に限らせていただきます。

*懇話会は社長、総務担当役員が出席いたします。

応募要項

株主さまから貴重なご意見を頂戴したいため、同封の株主さま懇話会 応募用紙・応募封筒(緑色)にご記入の上ご応募ください。応募者多数の場合は、当社にて応募用紙のご回答内容等を参考にご参加者を決定いたしますことをご了承ください。なお、応募用紙の受取およびとりまとめは株主名簿管理人の三井住友信託銀行に委託しております。

お問い合わせ先 **応募用紙の受領に関して(申込期間のみ:2016年12月28日(水)まで)**

三井住友信託銀行株式会社 証券代行部

電話0120-782-031

(土・日・祝祭日を除く9:00~17:00)

**懇話会の内容や応募用紙の記入方法など
上記以外のお問い合わせ**

東急不動産ホールディングス株式会社

グループ総務部 文書株式グループ

電話03-5414-1194

(土・日・祝祭日を除く9:30~12:30、13:30~18:00)



応募締切り **2016年12月28日(水)消印有効**

ご注意事項 ご応募にあたりましては、予め下記事項にご了承の上、お申込ください。

- 参加費は無料ですが、ご自宅から現地までの往復交通費はご参加者のご負担になります。
- ご応募に際していただいた個人情報は、株主さま懇話会に関して必要な範囲でのみ利用いたします。ご提供いただいた個人情報の訂正、削除または利用・提供の拒否等のご連絡は、上記のお問い合わせ先にて承ります。
- 懇話会の内容は変更になる場合がございます。
- 懇話会の内容は当社ホームページや株主さまに向けた媒体等に掲載し、幅広くご案内する予定です。そのため、当日は懇話会の様子を撮影し、その画像を使用させていただきます。

応募の結果および ご参加者へのご案内

誠に勝手ながら、応募結果のご連絡は、**ご参加者のみに
2017年1月24日(火)までに、
当日のご案内の発送をもって
代えさせていただきます。**

会社概要

商 号	東急不動産ホールディングス株式会社 Tokyu Fudosan Holdings Corporation
設 立	2013年10月1日
資 本 金	60,000,000,000円
従 業 員 数	連結 19,230名 (2016年3月31日現在)
ホームページアドレス	http://www.tokyu-fudosan-hd.co.jp
所 在 地	〒107-0062 東京都港区南青山 2-6-21 TK 南青山ビル

役員

代表取締役会長	金指 潔
代表取締役社長	大隈 郁仁
社長執行役員	榊 真二
取締役副社長執行役員	植村 仁
取締役副社長執行役員	難賀 克英
取締役専務執行役員	北川 登士彦
取締役専務執行役員	西川 弘典
取締役相談役	植木 正威
取 締 役	中島 美博
取 締 役	野本 弘文
取 締 役	壺岐 浩 ^{*1}
取 締 役	津田 登 ^{*1}
取 締 役	櫻本 隆 ^{*1}
専務執行役員	吉浦 勝博
執行役員	今野 一男
執行役員	古沢 繁之
執行役員	岡田 正志
執行役員	木村 昌平
執行役員	持田 一夫
執行役員	久野 賢策
執行役員	兼松 将興
常勤監査役	住田 謙
常勤監査役	中島 和人
監 査 役	浅野 友靖 ^{*2}
監 査 役	今村 俊夫 ^{*2}

※ 1印は、会社法第2条第15号に定める社外取締役であります。
 ※ 2印は、会社法第2条第16号に定める社外監査役であります。

株式の状況

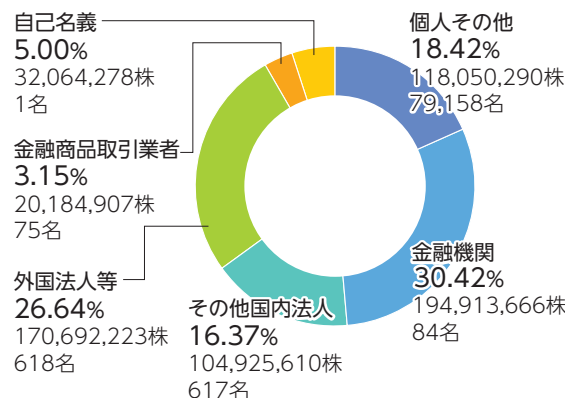
発行可能株式総数	2,400,000,000株
発行済株式総数	640,830,974株
株主総数	80,553名
単元株式数	100株

大株主の状況

株主名	株数(千株)	持株比率(%)
東京急行電鉄(株)	96,879	15.91
日本マスタートラスト信託銀行(株)信託口	31,484	5.17
日本トラスティ・サービス信託銀行(株)信託口	30,818	5.06
三井住友信託銀行(株)	21,008	3.45
第一生命保険(株)	14,918	2.45
ステート ストリート バンク アンド トラスト カンパニー 505223	8,683	1.43
日本生命保険(相)	8,107	1.33
チェース マンハッタン バンク ジーティーエス クライアント アカウント エスクロウ	7,645	1.26
日本トラスティ・サービス信託銀行(株) 信託口4	7,522	1.24
日本トラスティ・サービス信託銀行(株) 信託口7	6,810	1.12

(注) 1. 当社は自己株式を32,064,278株保有しておりますが、上記大株主からは除外しております。
 2. 持株比率は、自己株式を控除して計算しております。

所有者別分布状況



株主メモ

事業年度	4月1日から翌年3月31日まで
定時株主総会	6月
株主確定基準日	定時株主総会、期末配当金 3月31日 中間配当金 9月30日
公告方法	電子公告の方法により行います。 公告掲載URL http://www.tokyu-fudosan-hd.co.jp ただし、やむを得ない事由により電子公告をすることができない場合は日本経済新聞に掲載します。
株主名簿管理人及び 特別口座の口座管理機関 (郵便物送付先) (電話照会先)	東京都千代田区丸の内一丁目4番1号 三井住友信託銀行株式会社 〒168-0063 東京都杉並区和泉二丁目8番4号 三井住友信託銀行株式会社 証券代行部 電話 0120-782-031 (フリーダイヤル) http://www.smtb.jp/personal/agency/index.html
(インターネット) (ホームページURL)	http://www.smtb.jp/personal/agency/index.html

お知らせ

- 住所変更、単元未満株式の買取・買増等のお申出先について
株主様の口座のある証券会社にお申出ください。なお、証券会社に口座がないため特別口座が開設されました株主様は、特別口座の口座管理機関である三井住友信託銀行(株)にお申出ください。
- 未払配当金の支払いについて
株主名簿管理人である三井住友信託銀行(株)にお申出ください。
- 特別口座について
株券電子化前に「ほふり」((株)証券保管振替機構)を利用されていなかった株主様には、株主名簿管理人である上記の三井住友信託銀行(株)に口座(特別口座といいます。)を開設しております。特別口座についてのご照会及び住所変更等のお届出は、上記の電話照会先をお願いいたします。



見やすく読みまちがえにくいユニバーサルデザインフォントを採用しています。
 この冊子は、地球環境に配慮し、FSC® 認証紙と植物油インキを使用しています。