



欲しかった暮らしを、しよう。

2017年9月29日

各 位

株式会社フージャースホールディングス
株式会社フージャースコーポレーション

帯広市西3・9周辺地区第一種市街地再開発事業 保留床取得予定者として決定

当社グループである株式会社フージャースコーポレーション(本社:東京都千代田区 代表取締役社長:小川栄一、以下、「HC」)は、北海道帯広市において、アルファコート帯広西3・9地区開発株式会社(本社:北海道札幌市中央区 代表取締役:川村裕二)が施行者となり推進しております帯広市西3・9周辺地区第一種市街地再開発事業(以下、「本事業」)におきまして、分譲マンションの保留床取得予定者として基本協定書の締結をいたしましたので、お知らせいたします。

本事業は、約20年空き店舗であった「旧イトーヨーカドー帯広店」とその周辺街区を再開発するものであり、事務所棟及び店舗棟、自走式駐車場棟のA敷地、分譲マンション棟のB敷地、自走式駐車場棟のC敷地の構成により計画を進めております。本年8月には、実施設計の委託者を決定し、実施設計に着手いたしました。

保留床である分譲マンション棟は、十勝エリアのシンボルマークとなる約60mのタワーマンションを計画しており、この度、保留床の取得予定者としてHCが選定され、基本協定書を締結する運びとなりました。

また、A敷地の商業棟2～3階にて、当社グループ会社である株式会社宮の森スポーツが、テニスコートを中心とするスポーツクラブの出店を予定しております。店舗棟1階につきましては、物販及び飲食店舗等を配置する計画としております。

当社グループは、これまで再開発事業で培ってきたノウハウを最大限に生かし、同市の発展と地域活性化に貢献してまいります。

◆事業計画概要(基本設計時)◆

名 称:帯広市西3・9周辺地区第一種市街地再開発事業

所 在 地:北海道帯広市西3条南9丁目1-1他9筆

敷地構成:A敷地(事務所・店舗・駐車場)

B敷地(分譲マンション・134戸)

C敷地(駐車場)

敷地面積:A(7,400㎡)B(3,000㎡)C(2,500㎡)

竣工時期:2020年8月末(予定)



完成予定パース※

※基本設計時点の建築計画に基づくものであり、今後変更の可能性があります

本件に関するお問い合わせ先

株式会社フージャースホールディングス 広報担当 [TEL:03-3287-0704](tel:03-3287-0704)

-フージャースの物件情報サイト「ふーすまい」<http://www.hoo-sumai.com/>-