Press Release

2019 年 9 月 20 日

各　位

日本管理センター株式会社
（証券コード 3276　東証第一部）

日本管理センターといい生活の業務提携について
～相互協力により、不動産管理会社のビジネス加速を支援～

日本管理センター株式会社（東京都千代田区、代表取締役 社長執行役員：武藤英明、以下：JPMC）と、株式会社いい生活（東京都港区、代表取締役 CEO：中村 清高、東証二部：3796、以下：いい生活）は、相互のサービスに対する営業活動の業務提携契約を締結したことをお知らせいたします。

■業務提携の背景および概要

JPMC は賃貸住宅オーナーから物件を一括して借上・サブリースし、収益性の向上とリスクマネジメントを実行するプロパティマネジメントを主力事業として展開しています。また、不動産会社向けに上記のソリューションを利用できるパートナーシップ制度の提供により、受注受託支援やバックオフィス業務の効率化を促進しています。

一方いい生活は、不動産市場の IT 化を力強く推進するクラウドサービスを開発、提供する不動産テック企業です。不動産業に特化したクラウドサービス「ES いい物件 One」等により、不動産業界の効率化および不動産市場の発展と進化に貢献しています。

両社は相互の強みを活かし、営業活動の協力および新規顧客の拡大を目的として、業務提携締結の合意に至りました。

今回の提携により両社は互いの、以下サービスについて営業協力を行います。

JPMC・・・JPMC パートナーシップ制度（賃貸管理、不動産売買仲介等）
いい生活・・クラウドサービス群（ES いい物件 One、pocketpost、ES×MeetingPlaza 等）

Press Release

■日本管理センター株式会社について　https://www.jpmc.jp/

JPMC は「不動産オーナーの資産価値の最大化」をテーマに掲げ、賃貸住宅オーナーから物件を一括して借上・サブリースし、収益性の向上とリスクマネジメントを実行するプロパティマネジメントを主力事業として展開しています。

商　　号：	日本管理センター株式会社
所 在 地：	東京都千代田区丸の内三丁目 4 番地 2 号
設　　立：	2002 年 6 月 7 日
資 本 金：	465,803,500 円（2016 年 5 月 10 日現在）
事 業 内 容：	賃貸住宅一括借上事業（サブリース）、賃貸住宅管理事業、賃貸管理周辺事業

■ 株式会社いい生活について　https://www.e-seikatsu.info/

いい生活は不動産テック（ReTech）のリーディングカンパニーとして、IT の力で不動産の市場を全ての参加者にとってより満足度の高い市場にしていくことをミッションとしております。創業以来のベンチャーの志はそのままに、より良い不動産市場の発展と進化に資する、活発な情報商流の担い手となるべく、そのための情報基盤を継続して提供していきます。

商　　号：	株式会社いい生活
所 在 地：	東京都港区南麻布五丁目 2 番 32 号
設　　立：	2000 年 1 月 21 日
資 本 金：	628,411,540 円（2019 年 3 月末現在）
事 業 内 容：	不動産事業者向けクラウドソリューション事業

本件に関するお問い合わせ先
日本管理センター株式会社
TEL：03-6268-5225　　E-Mail：pld@jpmc.jp