

オーナー「普通のプランは不要」斬新なアイディアに期待！ 学生2人組が意匠設計。プレゼンも実践で！

キャリア支援プログラム「エイブルデザインチーム」 初のリノベーション物件が堂々完成！

2016年9月1日
株式会社エイブル

株式会社エイブル(本社:東京都港区、代表取締役社長、平田竜史、以下エイブル)の学生キャリア支援プログラムとして発足した『エイブルデザインチーム』がプランニング、意匠設計したリノベーション物件が、2016年8月31日に完成いたしました。

Curiosity=好奇心をコンセプトに斬新なアイディアが詰まった意匠設計は、昨秋に「第6回エイブル空間デザインコンペディション」最優秀賞に輝いた原地千尋、前野 慧ペアがデザインを担当しています。実際に賃貸物件オーナーへ企画をプレゼンテーションして受注を獲得。企画開始から約4か月をかけて、この度完成いたしました。



本施行物件のポイント

- ・「第6回エイブル空間デザインコンペディション」最優秀賞に輝いた原地千尋、前野 慧ペアがデザインを担当。
- ・原地、前野ペアが主導で、デザイン意匠設計を実施。実践の場で施主へのプレゼンも。
- ・スケルトン状態からフルリノベーション。床材、壁紙、照明器具など細部までを緻密に計算してプランニング。
- ・コンセプトはCuriosity=好奇心。都会で働く男性が趣味に没頭できる、童心に戻れるようなお部屋。
- ・外と内の自分のon/offの切替えとなる部屋

【報道・メディア関係者からのお問合せ先】

株式会社エイブル&パートナーズ 経営戦略本部 広報担当 中田/高橋/吉沢
TEL:03-5770-2618 FAX:03-5770-2607 MAIL:pr@able-partners.co.jp

添付資料 ①

■完成物件

【所在地】

東京都練馬区北町2丁目

【交通】

東武東上線 東武練馬駅 徒歩7分
有楽町線 地下鉄赤塚駅 徒歩16分
東武東上線 下赤塚駅 徒歩16分

【建物総戸数】

27戸

【専有面積】

30.76㎡

【構造】

RC造

【階数】

1階/4階 地下1階

【完成年月】

1978年 11月

【賃料】

家賃 87,000円
共益費 3,000円

【室内設備】

コンロ ガスコンロ付
給湯 ガス
洗濯機置場 室内
洗面台 浴室と別
浴室 専用(トイレと別)
シャワー
冷暖エアコン
ベランダ あり
インターホン TVモニターホン
居室照明器具
洗面所独立
温水洗浄便座



自転車なども入る大きな土間



資料を広げたり作業をしたりできるデスク



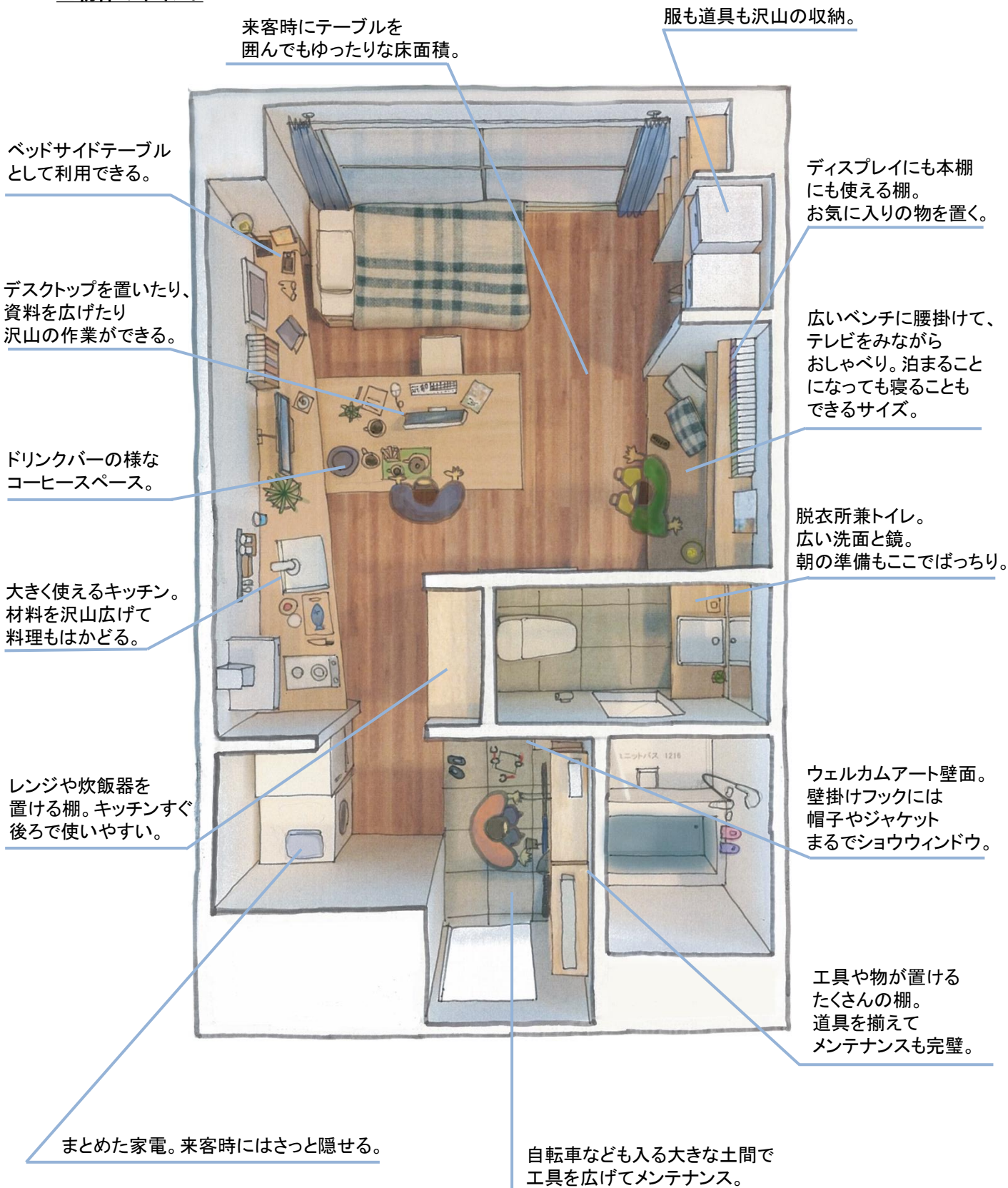
大きく広く使えるキッチン



腰掛けられる広いベンチ。横になって寝ることも。

添付資料②

■物件のポイント



添付資料③

■エイブルデザインチームについて

エイブルデザインチームは、エイブルによる学生キャリア支援プログラムで、2015年11月に1期目がスタートしました。主に、賃貸物件のリノベーションをデザインし、学生たちがデザインしたアイデアを実現するために、エイブルが全面サポートして若手デザイナーの発掘と育成を支援しています。

メンバーは、毎年4月から11月にかけて開催される若手クリエイターによる『エイブル空間デザインコンペティション』で、上位入賞を果たした学生から構成されています。尚、第1期のメンバーは以下のとおりです。

第1期 エイブルデザインチーム メンバー

原地 千尋(多摩美術大学 美術学部環境デザイン学科)

前野 慧 (多摩美術大学 美術学部環境デザイン学科)

石塚 真菜(日本女子大学大学院 家政学研究科)

北爪 鈴夏(日本女子大学大学院 家政学研究科)

五条 萌 (東京芸術大学大学院 美術研究科建築専攻)

吉尾 真香(東京芸術大学大学院 美術研究科建築専攻) 順不(学校名は結成当時の内容)

本リリースの物件におけるプランニングや意匠設計は、原地 千尋・前野 慧ペアが担当いたしました。



原地 千尋(はらち ちひろ)

多摩美術大学 美術学部
環境デザイン学科 卒業



前野 慧(まえの けい)

多摩美術大学 美術学部
環境デザイン学科 卒業