

平成 22 年 4 月 12 日

各 位

株式会社エイブル

株式会社エイブルと株式会社CHINTAIによる共同持株会社設立について
～安心・快適で豊かな「暮らし」を～
グループの総合力による提案と実現を目指す

株式会社エイブル（以下、エイブルといいます。）と株式会社CHINTAI（以下、CHINTAIといいます。）は、平成 22 年 4 月 12 日、共同持株会社の設立について基本合意致しました。

両社は、それぞれの会社の株主総会の承認等を前提として、両社の完全親会社となる共同持株会社「株式会社エイブルCHINTAIホールディングス」を平成 22 年 11 月 1 日（予定）に設立致します。これにより、エイブルの展開する店舗網と、CHINTAI の提供するメディアの双方を通じたグループの総合力により、安心・快適で豊かな「暮らし」をご提案し実現してまいります。

両社は、これまで賃貸不動産仲介事業を中心とする、それぞれの事業領域において、約 30 年以上にわたり親密な取引先としての関係を維持しつつ、良好な協力関係のもと強固なビジネスモデルを構築してまいりました。当社では賃貸不動産の仲介事業及び管理事業を主な事業として、全国 471 の直営店舗網及び 339 のネットワーク店を合わせ、全国 810 店舗（平成 22 年 3 月末日時点）を展開し、エイブルブランドの知名度と相まって、優位性のある事業運営を行っております。

今回の共同持株会社設立により、当社は CHINTAI との緊密な連携を通じて「仕入」、「集客」、「仲介」の三位一体での再構築を通じた発展的なバリューチェーン（価値連鎖）を確立し、主な事業領域である賃貸不動産仲介事業における圧倒的優位性を確保致します。

更に、安心・快適で豊かな「暮らし」の実現に向け、ご入居者様及びオーナー様に対しまして、当社ならではの付加価値ある提案力、感動して頂けるサービスを充実させ、真に必要とされる会社を目指してまいります。お取引企業様も含めまして引続き、ご支援ご愛顧のほど、宜しくお願い致します。

【この件に関するお問い合わせ】

株式会社エイブル 財務本部

TEL : 03-5414-0617