



「浜松」が最多問合わせ数で、住みたい街 1 位を獲得！
女性向け物件検索サイト Woman.CHINTAI「住みたい街ランキング 2025 東海版」

お部屋探しのリーディングカンパニー、株式会社 CHINTAI(本社:東京都港区、代表取締役社長 奥田倫也)は、女性向け賃貸物件検索サイト『Woman.CHINTAI』に掲載された賃貸物件のうち、東海エリア(静岡県、愛知県、岐阜県、三重県)のお問合わせ数を集計した「住みたい街ランキング 2025 東海版」を発表します。

6 月は引越し費用を抑えやすく、スケジュールにも余裕が生まれやすい“狙い目の時期”。オフシーズンのため、不動産会社への相談もしやすく、比較的落ち着いてお部屋探しができるのも特徴です。今回のランキングは、そんなタイミングでのお部屋探しに役立つ街選びのヒントをお届けします。

Woman.CHINTAI

—東海版—

女性向け物件検索サイト Woman.CHINTAI
住みたい街ランキング 2025

1 ↑ 1

浜松

JR東海道本線

2 ↓ 1

静岡

JR東海道本線

3 ↑ 8

鶴舞

JR中央本線
<中央西線>

※ 『Woman.CHINTAI』に掲載された賃貸物件のうち、お問合わせの多かった駅を集計

住みたい街ランキング) <https://woman.chintai/page/2025ranking/tokai/city.html>

住みたい街ランキング 2025 東海版 結果サマリー

・「浜松」が、昨年より 1 つ順位を上げて 1 位にランクイン。2 位には「静岡」が続き、静岡県を代表する 2 都市が TOP2 を占める結果となりました。

・名古屋市中心部に位置し、アクセスの良さと暮らしやすさのバランスに優れた「鶴舞」と「新栄町」が、今回のランキングでそれぞれ 3 位・4 位にランクインしました。

・「勝川」(34 位→5 位)や「野並」(41 位→7 位)、「浄心」(30 位→10 位)など、名古屋中心部へのアクセスと比較的手ごろな家賃のバランスが取れたエリアが順位を大きく上げました。

「住みたい街ランキング 2025 東海版」ランキング結果と傾向

Woman. CHINTAI

女性向け物件検索サイト Woman.CHINTAI
住みたい街ランキング 2025<東海版>

順位	前年比	駅名	沿線	家賃相場 ※3
1位	↑ 1	浜松	JR東海道本線	4.70万円
2位	↓ 1	静岡	JR東海道本線	6.20万円
3位	↑ 8	鶴舞	JR中央本線<中央西線>	6.50万円
4位	↓ 1	新栄町	名古屋市営地下鉄東山線	6.60万円
5位	↑ 3	千種	JR中央本線<中央西線>	6.88万円
	↑ 29	勝川	JR中央本線<中央西線>	5.80万円
7位	↑ 14	黒川	名古屋市営地下鉄名城線	6.10万円
	↑ 34	野並	名古屋市営地下鉄桜通線	5.20万円
9位	↑ 7	今池	名古屋市営地下鉄東山線	6.60万円
10位	↑ 20	浄心	名古屋市営地下鉄鶴舞線	6.20万円
	↑ 18	高蔵寺	JR中央本線<中央西線>	5.30万円

※1 調査エリア：静岡県、愛知県、岐阜県、三重県

※2 集計方法：『Woman.CHINTAI』に掲載された賃貸物件のうち、お問合せの多かった駅を集計

※3 家賃相場は、2025年5月2日時点の『CHINTAIネット』ワンルーム・1K・1DK・1LDK・2K/2DK・2LDKの賃料から集計し表示

・「浜松」が1位に！静岡県の2都市がTOP2を獲得

「浜松」が、昨年より1つ順位を上げて1位にランクイン。2位には「静岡」が続き、静岡県を代表する2都市がTOP2を占める結果となりました。いずれも、交通の利便性や買い物のしやすさといった都市機能の充実に加え、落ち着いた生活環境も整っている点が、多くの女性たちから評価されているようです。

中でも「浜松」は、家賃相場が4万円台後半と比較的手ごろであることから、「住みやすく、住み続けやすい街」として支持を集めています。

・「鶴舞」と「新栄町」が3位・4位にランクイン。暮らしやすさと利便性で支持集まる

名古屋市中心部に位置し、アクセスの良さと暮らしやすさのバランスに優れた「鶴舞」と「新栄町」が、今回のランキングでそれぞれ3位・4位にランクインしました。両駅の周辺には飲食店や商業施設が多く、仕事帰りや休日にも快適に過ごせる街として、女性たちの関心を集めています。

家賃相場は6万円台後半とやや高めではあるものの、「便利な場所で、自分の時間を大切に暮らしたい」と考える人たちにとって、魅力的な選択肢となっているようです。

・アクセスと家賃のバランスが支持の鍵に。“ちょうどいい街”が順位を大きく上昇

「勝川」(34位→5位)、「野並」(41位→7位)、「浄心」(30位→10位)、「高蔵寺」(28位→10位)など、多くの駅が順位を大きく上げました。名古屋市中心部へのアクセスが良好でありながら、家賃相場は5万円～6万円前半と比較的リーズナブルなものも魅力のひとつ。

「都心に出やすく、家賃も無理がない」——そんなバランスの取れた“ちょうどいい街”として、暮らしやすさと経済的な安心感の両立を求める女性たちから注目を集めているようです。

『Woman.CHINTAI』アプリが、さらに使いやすくなりリニューアル！

一人暮らしの女性向けお部屋探しアプリ『Woman.CHINTAI』に新機能を追加し、より使いやすくなりリニューアル！今回のアップデートでは、「なるべく検索」機能を新たに実装。希望条件を設定する際に、「必須」「なるべく」「指定なし」の3段階から優先度を選べるようになりました。これにより、譲れないこだわりはそのままに、柔軟にお部屋を探すことが可能に。これまで条件から外れていたお部屋とも出会いやすくなり、理想の暮らしに近づくチャンスが広がります。選択肢を広げながら、自分にぴったりの暮らしを見つけたい方は、ぜひ『Woman.CHINTAI』アプリをお試しください。 URL: <https://app.adjust.com/1noyvwod>



調査概要

調査期間 : 2024 年 10 月 1 日～2025 年 3 月 31 日

調査対象者 : Woman.CHINTAI ユーザー

調査エリア : 静岡県、愛知県、岐阜県、三重県

集計方法 : 『Woman.CHINTAI』に掲載された賃貸物件のうち、お問合せの多かった駅を集計
他のエリアのランキング結果はこちらからご確認いただけます。

<https://woman.chintai/page/2025ranking/index.html>

会社概要

・株式会社 CHINTAI <https://www.chintai.jp/>

お部屋探しのリーディングカンパニーである株式会社 CHINTAI は、「住まい」「お部屋」をベースに、暮らしを豊かにするためのさまざまなサービスを運営するメディア会社です。

賃貸物件検索サイト『CHINTAI ネット』を中心に、「安心・安全」かつ「心に残る」サービスをご提供します。

・Woman.CHINTAI <https://woman.chintai/>

株式会社 CHINTAI が運営する、女性のお部屋探しに特化した賃貸物件検索サイト。待っているだけで希望に合ったお部屋を自動でユーザーに提案する『CHINTAI エージェント for Woman』も搭載。

CHINTAI エージェント for Woman はこちら: <https://lin.ee/BGGGoa9K>

【メディアからのお問合せ先】

株式会社 CHINTAI 広報室 大石 MAIL: koho@chintai.co.jp

※休日のお問合せに対するご返答は翌営業日以降となります。ご了承ください。