



## 梅田やなんばを超える、大阪の新たな王者が決定！ CHINTAI ユーザーが選んだ！ リア住な街(リアルに住む街)ランキング大阪版

お部屋探しのリーディングカンパニー株式会社 CHINTAI(本社:東京都港区 代表取締役社長 奥田倫也)は、賃貸物件検索サイト『CHINTAI ネット』に掲載された大阪府の賃貸物件のうち、お問い合わせの多かった駅を集計。CHINTAI ユーザーが実際に選んだ「住む街」を算出した、「CHINTAI ユーザーが選んだ！リア住な街(リアルに住む街)ランキング」大阪版を発表します。

### CHINTAIユーザーが選んだ！リア住な街(リアルに住む街)ランキング TOP10

順位	駅名	主要沿線	家賃相場 ※
1位	阿波座駅	大阪メトロ中央線	7.50万円
2位	大国町駅	大阪メトロ御堂筋線	7.20万円
3位	江坂駅	大阪メトロ御堂筋線	7.80万円
4位	新大阪駅	大阪メトロ御堂筋線	6.70万円
5位	平野駅	大阪メトロ谷町線	5.95万円
6位	東三国駅	大阪メトロ御堂筋線	7.00万円
7位	大正駅	JR大阪環状線	6.12万円
8位	九条駅	大阪メトロ中央線	6.21万円
9位	本町駅	大阪メトロ御堂筋線	9.40万円
10位	十三駅	阪急電鉄神戸線	6.25万円

※CHINTAIネット調べ(2024年5月13日時点)

### ランキング総評

#### ・住みたい街で人気の梅田駅やなんば駅が圏外に！

梅田駅やなんば駅など、住みたい街ランキング上位の駅ではなく、大阪市内の主要駅へのアクセスが良く、家賃相場が比較的安いコストパフォーマンスに優れた駅がランクインしました。

#### ・大阪メトロ御堂筋線の駅が半分を占める

大阪市内を南北に縦断し、主要なビジネスエリアや商業エリアへのアクセスが良好な大阪メトロ御堂筋線の駅が、トップ10中5駅を占める結果となりました。

#### ・アクセスと住環境のバランスが良い街が人気

大正駅や九条駅といったビジネスエリアへのアクセスだけでなく、家賃が比較的手頃で、単身者からファミリーまで多様な世帯が住みやすい環境が整った駅がTOP10入りを果たしました。

## 調査概要

調査期間 : 2023年1月1日～2023年12月31日  
調査対象者 : CHINTAI ネットユーザー  
調査エリア : 大阪府  
集計方法 : 『CHINTAI ネット』に掲載された賃貸物件のうち、お問い合わせの多かった物件の最寄り駅を集計

## 上位3位にランクインした街の紹介

## 第1位 阿波座

阿波座駅は、大阪メトロ中央線と大阪メトロ千日前線の2路線が乗り入れ、大阪の主要ビジネスエリアである本町駅からわずか一駅という立地に位置しています。家賃相場がランキングトップ10駅の中ではやや高いものの、近隣で働く人にとって住みやすいエリアです。また駅から南西方向に足を延ばすと、オフィス街の雰囲気から一変し下町情緒あふれる街並みが広がっているため、都会の便利さを享受しつつも、落ち着いた環境で暮らしたいという人におすすめです。

## 第2位 大国町

大阪を代表する繁華街のひとつであるなんば駅の隣駅であり、徒歩圏内に位置している大国町駅。梅田駅や天王寺駅へも乗り換えなしでアクセスできるため、大阪市内の主要駅への通勤や通学に便利なエリアです。駅周辺には大型商業施設やスーパー、飲食店が充実しており、日々の生活に困ることはありません。また、東側エリアではなんばパークスを含む再開発が進行中で、今後さらなる利便性の向上が期待されています。

## 第3位 江坂

大阪府吹田市に位置し、大阪メトロ御堂筋線の起点駅、ならびに北大阪急行電鉄南北線の終着駅でもある江坂駅。新大阪駅まで約4分、梅田駅までは約11分で行けるため、さまざまなエリアへ柔軟にアクセスできるのが魅力のひとつです。駅前にはスーパーや飲食店などの商業施設が充実しており、ショッピングや食事を楽しむこともできます。また東西あわせて3カ所の公園があり、都会ながらも自然を感じられるエリアです。

上位3位以外の街の紹介は、『CHINTAI 情報局』にて公開中！ぜひご覧ください。

CHINTAI 情報局記事 URL: <https://www.chintai.net/news/2024/06/21/159976/>

## 会社概要

・株式会社 CHINTAI

[https://www.chintai.jp/?utm\\_source=public\\_relations&utm\\_medium=press\\_release&utm\\_campaign=PR](https://www.chintai.jp/?utm_source=public_relations&utm_medium=press_release&utm_campaign=PR)

お部屋探しのリーディングカンパニーである株式会社 CHINTAI は、「住まい」「お部屋」をベースに、暮らしを豊かにするためのさまざまなサービスを運営するメディア会社です。

賃貸物件検索サイト『CHINTAI ネット』を中心に、「安心・安全」かつ「心に残る」サービスをご提供します。

【メディアからのお問合せ先】

株式会社 CHINTAI 広報室 杉山

MAIL: koho@chintai.co.jp

※休日のお問合せに対するご返答は翌営業日以降となります。ご了承ください。