

## プロに聞く・プロが答える賃貸オーナー様のお役立ちセミナー エイブル賃貸経営セミナー＆ワイン試飲会 大阪・横浜に続き、名古屋・千葉でも開催！！

2018年5月14日  
株式会社エイブル

株式会社エイブル(本社:東京都港区、代表取締役社長:平田竜史、以下エイブル)は、賃貸物件オーナー様向けに空室対策のポイントや、賃貸経営に役立つ税務、協賛企業 株式会社朝日リビング社の女子力企画室が実践しているリノベーションセミナー等を下記日程で開催いたします。

2018年 6月8日(金) 名古屋マリオットアソシアホテル 51階「シリウス」  
6月17日(日) オリエンタルホテル東京ベイ 1階「ローズ」

本セミナーでは、エイブルが長年にわたり培ってきた賃貸経営のノウハウと、入居者のニーズや生活パターンの変化を基に、明日からの賃貸経営に役立つ情報を紹介いたします。名古屋会場では、テレビ等でもおなじみの桐谷広人氏(将棋棋士・投資家)、株式会社朝日リビング社の女子力企画室が実践しているリノベーションレシピの白砂友季氏、千葉会場では、ベストセラー『税務署の裏側』著者で元国税調査官の税理士 松嶋洋氏など賃貸経営に関わる専門知識について講演いただきます。また今回は、両日セミナーと共に「ワインの試飲会」も行います。ニュージーランド北島はホークス・ベイに位置する葡萄畑「シャトー・ワイマラマ」で生産された赤ワイン、ロゼワインの希少性と魅力を知っていただくことを目的にエイブルとの取引オーナー様に向けて試飲会を開催します。シャトー・ワイマラマの「ワイマラマ」とは、ニュージーランドの先住民マオリ族の言葉で「水面に映る月明かり」を意味し、そのイメージを充分取り入れて2015年にリブランディングおよびネーミング変更(佐藤可士和氏に依頼)がされ、新たになった赤ワイン4銘柄と、2015年に初リリースされるや話題となり、その後リリース毎に人気上昇するロゼワイン2ヴァンテージを当日紹介します。シャトー・ワイマラマのワインの魅力について、現地動画(現地風景、生産者、醸造家インタビュー)、現地画像を盛り込みながらご紹介します。

### ■ワイン銘柄:

- ・Minagiwa2009 (品種:メルロー52%、カベルネ・ソーヴィニヨン26%、マルベック13%、カベルネ・フラン6%、シラー3%)
- ・Emigao2009 (品種:カベルネ・ソーヴィニヨン88%、メルロー12%)
- ・Kiraraka2009 (品種:シラー100%)
- ・Gagirina2009 (品種:メルロー92%、シラー8%)
- ・vin rose2016 (品種:メルロー83.5%、カベルネ・ソーヴィニヨン16.5%)
- ・vin rose2017 (品種:メルロー60%、シラー25%、カベルネ・ソーヴィニヨン15%)

### ■プレゼンター

ワイマラマジャパン株式会社  
マーケティング・マネージャー  
関川 武利(名古屋会場)

ワイマラマジャパン株式会社  
沼本 紗希(千葉会場)

### ワイマラマジャパン株式会社 会社概要

- ・会社名 : ワイマラマジャパン株式会社
- ・住所 : 〒107-0051 東京都港区元赤坂1-2-17  
AKASAKA K-TOWER 2802
- ・設立 : 2011年10月
- ・資本金 : 1,000万円
- ・代表取締役 : 河野 恵美
- ・事業内容 : ワイン輸入販売



### 【メディアからのお問合せ先】

株式会社エイブル&パートナーズ 経営戦略本部 広報担当 上出・伊藤・田村  
TEL:03-5770-2618 FAX:03-5770-2607 MAIL:[pr@able-partners.co.jp](mailto:pr@able-partners.co.jp)

添付資料

AP8014A008

## 賃貸経営オーナー様のお役立セミナー

# 賃貸経営セミナー&ワイン試飲会

～参加無料 定員50名様～

ご挨拶・インフォメーション

12:50～

第1部

13:00～13:50(50分)

### 「今すぐできる空室対策と未来を見据えた賃貸経営」

講師:株式会社エイブル 取締役 執行役員 企画開発事業本部 本部長  
兼 エイブルリフォーム株式会社 取締役 **小原 尚人**



第2部

14:00～14:50(50分)

### 「教えて！桐谷さん

～株主優待生活 ココだけの・な・し～

講師:将棋棋士・投資家 **桐谷 広人氏**



第3部

15:00～15:50(50分)

### 「住みたい・住み続けたいがココにある

～女子力企画室が実践しているリノベーションレシピ～

講師:株式会社朝日リビング 女子力企画室

チーフプランナー **白砂 友季氏**



第4部

16:00～17:30(90分)

### 「シャトーワイマラマの魅力について」

講師:ワイマラマジャパン株式会社

マーケティング・マネージャー **関川 武利**



開催  
日時

2018年**6月8日**(金)

13:00～17:30(受付開始 12:40～)

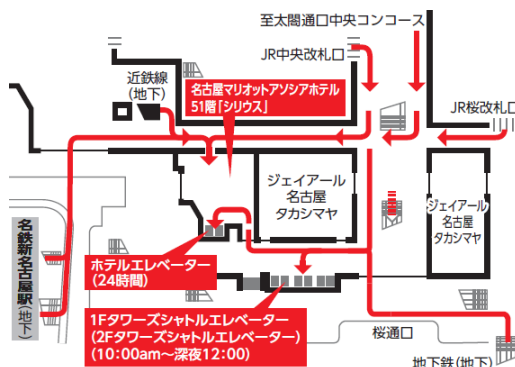
会場

名古屋マリオットアソシアホテル  
51階「シリウス」

〒450-6002 愛知県名古屋市中村区名駅1-1-4

#### ■アクセス■ JR名古屋駅 1Fコンコース周辺案内

ホテルフロントレセプションは15Fに位置しています。  
フロントレセプションへはタワーズシャトルエレベーター(1Fまたは2Fから)  
またはホテルエレベーターをご利用ください。



**ご来場の皆様粗品プレゼント！**

セミナーご参加については、必ず下記までご予約ください。 **事前予約が必要です**

添付資料

AP8014A008

## 賃貸経営オーナー様のお役立セミナー

### 賃貸経営セミナー&ワイン試飲会

～参加無料 定員50名様～

ご挨拶・インフォメーション

12:50～

第1部

13:00～13:50(50分)

#### 「今すぐできる空室対策と未来を見据えた賃貸経営」

講師:株式会社エイブル 取締役 執行役員 企画開発事業本部 本部長  
兼 エイブルリフォーム株式会社 取締役 **小原 尚人**



第2部

14:00～14:50(50分)

#### 「ベストセラー『税務署の裏側』大家さん版」

講師:元国税調査官 税理士 **松嶋 洋氏**



第3部

15:00～15:50(50分)

#### 「住みたい・住み続けたいがココにある ～女子力企画室が実践しているリノベーションレシピ～」

講師:株式会社朝日リビング 女子力企画室  
チーフプランナー **落合祥穂氏**



第4部

16:00～17:30(90分)

#### 「シャトーワイマラマの魅力について」

講師:ワイマラマジャパン株式会社

**沼本 紗希**



開催日時

2018年**6月17日**(日)  
13:00～17:30(受付開始 12:40～)

会場

オリエンタルホテル 東京ベイ  
1階「ローズ」  
〒279-0011 千葉県浦安市美浜1-8-2



#### ■アクセス■ JR京葉線「新浦安駅」に直結

「新浦安駅」北口からは、ペDESTリアンデッキで直結徒歩1分。  
JR京葉線・武蔵野線 新浦安駅メイン改札を左折し、ペDESTリアンデッキを直進した右手が当ホテルです。(およそ70m)屋根付きのデッキで直結しておりますので、雨天時でも濡れることなく、お越しいただけます。

**ご来場の皆様粗品プレゼント!**

セミナーご参加については、必ず下記までご予約ください。 **事前予約が必要です**

