

## 建築現場を初公開！ 『エイブル戸建プロジェクト』賃貸物件オーナー向け説明会

2014年4月4日  
株式会社エイブル

株式会社エイブル(本社:東京都港区、代表取締役社長:梁瀬泰孝、以下エイブル)は、2014年4月19日に埼玉県越谷市、4月29日30日に神奈川県小田原市にて、賃貸物件オーナー様向けに、『エイブル戸建プロジェクト』の建築現場を公開し、建築のポイントや戸建賃貸経営ノウハウをお伝えする建築現場説明会を開催いたします。

また、4月19日の埼玉会場では、セミナーを合わせて開催し、エイブルがこれまで長年にわたり培ってきた賃貸経営のノウハウや、戸建物件に住む主婦層を意識した女性目線による物件のイメージアップのポイント解説など、すぐにお役立ていただける情報をご紹介します。

エイブルでは2014年5月に、「賃貸経営フェア2014in東京(渋谷ヒカリエ)」の開催を予定し、本フェアでは、新たに進化した『エイブル戸建プロジェクト』のニューバージョンについてご紹介する予定です。今後も全国各地にて、オーナー様の賃貸経営にお役立ていただけるセミナーやフェアを開催して参ります。

### <報道関係者向け説明会について>

報道関係者向けに、2014年4月19日の埼玉県越谷会場にて、午前11時より建築現場説明会を予定しております。また、午後開催の賃貸物件オーナー様向けセミナーをご見学頂けます。参加ご希望の際には、4月16日までに下部の問い合わせ先までご連絡ください。

### <『エイブル戸建プロジェクト』について>

2012年8月に、不動産賃貸業界初となるエコ長期優良戸建賃貸住宅(木造2×4構造)のコンサルティングを主としたプロジェクトです。本プロジェクトによる最大の特徴は『構造計算』された設計を基本事項として考え、さらに『耐震等級3』『省エネルギー対策等級4』『劣化対策等級・維持管理対策等級3』の基準をクリアしております。※現行の建築基準法では、木造2階建て建物(4号建築物)は壁量計算と言われる簡易的計算によって構造チェックされれば、構造計算は不要(4号特例)ですが、それらは木造建築基準の必須事項でなく、コスト面からもその実施が多くありません。



エイブル戸建プロジェクト 物件イメージ

### 【メディアからのお問合せ先】

株式会社エイブル&パートナーズ 秘書室 広報 海川 / 中田  
TEL : 03-5770-2618 FAX : 03-5770-2607 MAIL : [pr@able-partners.co.jp](mailto:pr@able-partners.co.jp)

## <『エイブル戸建プロジェクト』建築現場説明会 詳細>

### ■ 第1回建築現場説明会、越谷会場について

日時 : 2014年4月19日(土) 13:30~17:00 (受付開始13:15)

セミナー内容 : 第1部 13:30~14:00

~女性目線でご紹介~ 『物件イメージアップのポイント』

講師 株式会社エイブル カスタマーサポートグループ 小笠原 早織

第2部 14:00~14:30

~将来を見据えた資産活用~ 『戸建賃貸住宅で未来を描く!』

講師 株式会社エイブル 執行役員 営業企画本部 本部長 小原 尚人

参加費 : 無料

参加方法 : 下記の申込み窓口までお問い合わせください。

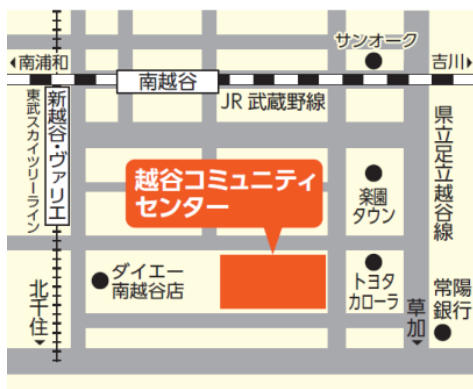
定員 : 25名様

会場 : 越谷市南越谷1-2876-1 越谷コミュニティーセンター2階「視聴覚室」  
会場にてセミナーを実施後、バスで越谷市内の物件へ移動となります。

交通 : JR武蔵野線南越谷駅 徒歩3分

東武スカイツリーライン新越谷駅(地下鉄日比谷線・半蔵門線直通) 徒歩3分

案内図 :



### ■ 第2回建築現場説明会、小田原会場について

日時 : 2014年4月29日(火)30日(水) 両日とも1日3回

①10:00~ ②13:00~ ③16:00~

参加費 : 無料

参加方法 : 下記の申込み窓口までお問い合わせください。

定員 : 各回10名様

会場 : 小田原市小八幡3-3-20

交通 : JR東海道本線、国府津駅 徒歩18分

※予約時にご来場の際の交通手段をお知らせ下さい。

案内図 :



### 【建築現場説明会 お申込窓口】

株式会社エイブル カスタマーサポートグループ

TEL : 03-5414-0125 FAX : 03-5414-0173 MAIL : [customer-sp@able.co.jp](mailto:customer-sp@able.co.jp)

受付時間 : 10:00~18:00(土日祝日を除く)