

## 不動産業界初の機能搭載！！

「お部屋探し」だけではない！

「住む前・住むとき・住んだ後」いつでも使えるアプリリニューアル

2019年10月1日  
株式会社エイブル

株式会社エイブル(本社:東京都港区、代表取締役社長:塚 大祐、以下エイブル)は、2019年9月26日(木)より、スマートフォン向けお部屋探しアプリをリニューアルいたしました。



今回のリニューアルではお部屋探し機能の充実さはもちろん、不動産業界では初となる、同じアプリ内で入居後の相談が可能な「入居相談機能」も新たに搭載。この機能が搭載されることにより、お部屋探しの際にアプリをダウンロードしていただければ、そのまま入居後もお悩み相談ができる、ワンストップサービスの提供が実現しました。また今回エイブルアプリは、開発の効率化、ネイティブアプリのような体験、早い動作速度を実現できることから、Facebook社が開発を行なっているReactNativeを採用。企画・デザイン・開発をすべてグループ完全内製で行うことにより、技術的な挑戦も促進し、消費者のみなさまがより快適にお部屋探しができるアプリのリリースを目指しています。今年で創業51年目に入ったエイブルですが、IT・モバイルの技術を駆使して、入居中の課題を円滑に対応できるようなサービスを順次お届けしてまいります。

### アプリ概要



リリース時期: 2019年9月26日(木)  
 価格: 無料  
 配信形式: スマートフォン(iPhone、iPad、Android端末)向けアプリ  
 ダウンロードURL: <https://www.able.co.jp/campaign/apps/>  
 (iOS、Android共通)



## 添付資料①

### 業界初の機能

#### ■入居後の相談もアプリ経由で簡単！「入居相談機能」の搭載 ※

急な水漏れや近隣住民とのトラブルなど、入居してから困ったことがあったら、アプリからエイブルへお問い合わせが可能。電話では直接言いづらい…なんてこともアプリで解決！

今後は、こちらの機能をさらに拡大し、入居者様にもっと便利で使いやすい機能が追加されていく予定です。

※直営店を中心に利用可能です。  
ネットワーク店でも一部利用可能な場合がございます。



### リニューアル後の便利な機能

#### ①「レコメンド機能」

過去に検索した物件と条件に近い物件のレコメンド機能が搭載。レコメンドの量も豊富なので使えば使うほどあなたの理想の物件が見つかります！



#### ②「店舗お気に入り機能」

webにはなかった機能を、新たにアプリ限定で搭載！物件のお問合せをした後にその店舗をお気に入りしておけば、実際の来店の際も来店後のお問合せも楽ちん！



#### ③「教えてAGENT」

お部屋探しのお悩みはこちらで解決！月間100万人以上が訪問する大人気のお部屋探し専門サイト「教えてAGENT」の記事がアプリでも読める！



#### ④「LINEで物件問合せ機能」※

メールや電話は当たり前！モバイルユーザーに便利なLINEから直接店舗へ空室確認ができる機能がアプリにも搭載！



※直営店を中心に利用可能です。ネットワーク店でも一部利用可能な場合がございます。

### 今後の展開

今後は、入居中のお部屋のご契約内容の確認機能や、契約更新時等のエイブルから入居者様へのご連絡機能、退去時のサポート機能など、お部屋探しをする方だけでなく当社にて契約いただいた入居者様にも目を向けたアプリの提供を目指してまいります。

アプリを通して、エイブルからお客様へ、お部屋探しとお引越し、そして豊かな暮らしのためのトータルサポートができるよう、不動産会社が運営するアプリだからこそできる、より便利な機能を皆様にお届けしていく予定です。

#### 【メディアからのお問合せ先】

株式会社エイブル&パートナーズ 経営戦略本部 広報担当 上出／伊藤／戸田／田中  
TEL:03-5770-2618 FAX:03-5770-2607 MAIL: [pr@able-partners.co.jp](mailto:pr@able-partners.co.jp)