

リノベーション、空室対策など賃貸経営

2014年2月5日
株式会社エイブル

株式会社エイブル(本社:東京都港区、代表取締役社長:梁瀬泰孝、以下エイブル)は、2014年2月に全国7都市にて、賃貸物件オーナー様向けに、空室対策やリノベーション事例の紹介、賃貸経営のコスト見直しや資産組換えなど、賃貸経営の課題を最新事例を基にセミナーを開催いたします。

本セミナーは、エイブルがこれまで長年にわたり培ってきた賃貸経営のノウハウと、入居者様のニーズや生活パターンの変化を基に、すぐにお役立ていただける空室対策や、賃貸経営のコスト見直しなど、オーナー様の収益向上を目的とし、不動産鑑定士や不動産投資の専門家による、各地の不動産市況や資産組換えの事例紹介のほか、女性インテリアコーディネーターによる、空室対策としてのリノベーション事例などをご紹介します。また、セミナー後半では、個別相談会を実施し、お一人おひとりの賃貸経営に関するご相談を承ります。

エイブルでは、今後も全国各地にて、オーナー様の賃貸経営にお役立ていただけるセミナーやフェアを開催して参ります。

<賃貸経営セミナー 日程・会場> ※詳細は添付資料をご参照ください。

- 札幌 : 2月7日(金) 札幌市中央区北4条西5丁目 アスティ45 4階「アスティホール」
- 東京 : 2月15日(土) 東京都港区元赤坂1-5-5 元赤坂SFビル 3階「大会議室」
- 埼玉 : 2月20日(木) さいたま市中央区新都心8番地 さいたまスーパーアリーナ「TOIROスタジオ1」
- 名古屋 : 2月22日(土) 名古屋市中村区名駅4-7-1 ミッドランドスクエア オフィスタワー5階「会議室A」
- 広島 : 2月23日(日) 広島市中区鞆町14-7 チサンホテル広島 2階会議室「海」
- 福岡 : 2月24日(月) 福岡市博多区博多駅中央街1-1 JR博多シティ 9階「大会議室1」
- 大阪 : 2月25日(火) 大阪市北区大深町3-1
グランフロント大阪 北館 コングレコンベンションセンター「ルーム3」

<セミナーお申込窓口>

株式会社エイブル カスタマーサポートグループ

TEL : 03-5414-0125

FAX : 03-5414-0173

メール : customer-sp@able.co.jp

受付時間 : 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【メディアからのお問合せ先】

株式会社エイブル&パートナーズ 秘書室 広報 海川 / 中田

TEL : 03-5770-2618 FAX : 03-5770-2607 MAIL : pr@able-partners.co.jp

セミナー詳細

日時	都市	セミナー
2月7日 (金)	札幌	<ul style="list-style-type: none"> ■ 第1部 : 「シーズン到来!!空室対策のポイント」 13:30~14:30 講師 株式会社エイブル 執行役員 営業企画本部 本部長 小原 尚人 ■ 第2部 : 「不動産投資~実例のご紹介と市場動向のご説明」 14:45~15:45 講師 株式会社ビーロット 代表取締役社長 宮内 誠氏 取締役副社長 兼 北海道支社長 長谷川 進一氏 ■ 個別相談会 : 15:45~17:30
2月15日 (土)	東京	<ul style="list-style-type: none"> ■ 第1部 : 「新発想!エイブルがオススメする賃貸経営術!!」 13:30~14:30 講師 株式会社エイブル 執行役員 営業企画本部 本部長 小原 尚人 ■ 第2部 : 「不動産投資~実例のご紹介と市場動向のご説明」 14:45~15:45 講師 株式会社ビーロット 代表取締役社長 宮内 誠氏 ■ 個別相談会 : 15:45~16:30
2月20日 (木)	埼玉	<ul style="list-style-type: none"> ■ 第1部 : 「シーズン到来!!空室対策のポイント」 13:30~14:30 講師 株式会社エイブル 執行役員 営業企画本部 本部長 小原 尚人 ■ 第2部 : 「最新!不動産市況を徹底解説!!」 14:45~15:45 講師 不動産鑑定士 公認不動産コンサルティングマスター 元三菱UFJ不動産販売株式会社 研修顧問 渡辺 貢氏 ■ 個別相談会 : 15:45~16:30
2月22日 (土)	名古屋	<ul style="list-style-type: none"> ■ 第1部 : 「シーズン到来!!空室対策のポイント」 13:30~14:30 講師 株式会社エイブル 執行役員 営業企画本部 本部長 小原 尚人 ■ 第2部 : 「即実践!印象を改善するインテリアリフォームのコツ」 14:45~15:45 講師 株式会社エイブル 営業企画本部 リフォームグループ インテリアコーディネーター 河崎 映理子 ■ 個別相談会 : 15:45~16:30
2月23日 (日)	広島	<ul style="list-style-type: none"> ■ 第1部 : 「シーズン到来!!空室対策のポイント」 13:30~14:30 講師 株式会社エイブル 執行役員 営業企画本部 本部長 小原 尚人 ■ 第2部 : 「年間200プランを手がける現役女性プランナーの空室対策!」 14:45~15:45 講師 株式会社朝日リビング インテリアコーディネーター 中川 めぐみ氏 福田 あずさ氏 ■ 個別相談会 : 15:45~16:30
2月24日 (月)	福岡	<ul style="list-style-type: none"> ■ 第1部 : 「シーズン到来!!空室対策のポイント」 13:30~14:30 講師 株式会社エイブル 執行役員 営業企画本部 本部長 小原 尚人 ■ 第2部 : 「不動産投資~実例のご紹介と市場動向のご説明」 14:45~15:45 講師 株式会社ビーロット 代表取締役社長 宮内 誠氏 執行役員 福岡支社長 江崎 憲太郎氏 ■ 個別相談会 : 15:45~16:30
2月25日 (火)	大阪	<ul style="list-style-type: none"> ■ 第1部 : 「シーズン到来!!空室対策のポイント」 13:30~14:30 講師 株式会社エイブル 執行役員 営業企画本部 本部長 小原 尚人 ■ 第2部 : 「最新不動産市況~徹底解説~」 14:45~15:45 講師 三菱UFJ不動産販売株式会社 営業推進第1部 関西業務部 顧問 長谷川 昇三氏 ■ 個別相談会 : 15:45~16:30

■主催

【株式会社エイブル】



- 所在地 : 〒107-0051 東京都港区元赤坂1-2-7 AKASAKA K-TOWER 9階
- 設立 : 昭和54年7月
- 従業員数 : 3,026名(平成25年10月31日現在)
- 代表取締役 : 梁瀬 泰孝
- 事業内容 : 不動産賃貸仲介事業、不動産賃貸仲介関連事業、不動産管理事業、不動産仲介フランチャイズ事業。
- 公式サイト : <http://www.able.co.jp/>

■講演協力各社(講演順)

【株式会社ビーロット】



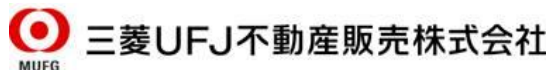
- 所在地 : 〒105-0004 東京都港区新橋2-19-10 新橋マリンビル8F
- 設立 : 平成20年10月
- 従業員数 : 25名(平成26年1月現在)
- 代表取締役社長 : 宮内 誠
- 事業内容 : 不動産アドバイザー事業、金融アドバイザー事業。
- 公式サイト : <http://www.b-lot.co.jp/>

【株式会社朝日リビング】



- 所在地 : 〒100-0005 東京都千代田区丸の内1丁目8番1号 丸の内トラストタワーN館
- 設立 : 昭和54年5月
- 従業員数 : 236名(平成25年9月現在)
- 代表取締役社長 : 井間 良次
- 事業内容 : 一般建築工事、外壁改修工事(塗装・防水工事・タイル・石材・サイディング)、エクステリア工事、屋根工事、給水管オゾン洗浄工事、デザインリフォーム、エコリフォーム、内外装リフォーム全般、住宅設備工事、木造耐震工事、ビルコンバージョン事業、収益物件コンサルティング、建物保守点検。
- 公式サイト : <http://www.asahiliving.co.jp/>

【三菱UFJ不動産販売株式会社】



- 所在地 : 〒101-0051 東京都千代田区神田神保町2-1 岩波神保町ビル2階・3階
- 設立 : 昭和63年6月
- 従業員数 : 785人(平成24年6月1日現在)
- 代表取締役社長 : 円谷 茂
- 事業内容 : 不動産の売買・交換の媒介・代理およびこれに付帯・関連する業務。不動産を主たる信託財産とする信託受益権の売買の媒介。
- 公式サイト : <http://www.sumail.com/>