

## 自動車金融工学の

# システム・ロケーション株式会社

本資料は当社をご理解いただくために作成されたもので、当社への投資勧誘を目的としておりません。本資料を作成するに当たっては正確性を期すために慎重に行っておりますが、完全性を保障するものではありません。本資料中の情報によって生じた障害や損害については、当社は一切責任を負いません。本資料中の業績予想ならびに将来予測は、本資料作成時点で入手可能な情報に基づき当社が判断したものであり、潜在的なリスクや不確実性が含まれています。そのため事業環境の変化等の様々な要因により、実際の業績は言及または記述されている将来見通しとは大きく異なる結果となることをご承知おきください。



システム・ロケーション株式会社  
Strengthening Core Competence



## 1. 第2四半期 実績

## 2. 2010年3月期 見通し

## 3. ビジネスモデル

## 4. 今後の戦略

### 当社の基本データ

商号	システム・ロケーション株式会社
URL	http://www.slk.jp
所在地	東京都千代田区五番町12番地1 番町会館4階
創業	平成4年7月1日
代表者	千村 岳彦
事業内容	自動車ファイナンス事業者向け業務支援
資本金	191百万円 (平成21年3月31日 現在)
売上高	1,217百万円 (連結ベース:平成21年3月期)
経常利益	169百万円 (連結ベース:平成21年3月期)
従業員数	グループ総数37名 (平成21年9月30日 現在)
関連会社	ジェイ・コア株式会社(ヤード業務全般、車両買取事業) SLK SOLUTION Inc.(韓国)

経営理念 『Co-Creation』  
お客様と共に新たな価値を創造する、  
成長と安定を兼ね備えたユニークな企業





1. 第2四半期 実績

2. 2010年3月期 見通し

3. ビジネスモデル

4. 今後の戦略

## 財務状況

	2009年3月期		当第2四半期	
	実績(A)	構成比	実績(B)	構成比
流動資産	1,307	62.6%	1,196	61.6%
固定資産	780	37.4%	747	38.4%
流動負債	554	26.6%	411	21.2%
固定負債	116	5.6%	122	6.3%
株主資本	1,416	67.8%	1,409	72.5%
総資産	2,088	100.0%	1,944	100.0%

(単位: 百万円)

増減 (B)-(A)
△111
△33
△143
6
△7
△144

- **流動資産**
  - ・ 売上債権の減少 (44百万円)
- **流動負債**
  - ・ 営業未払金の減少 (154百万円)
- **株主資本**
  - ・ 利益剰余金の減少 (15百万円)

- **営業活動によるキャッシュ・フロー**
  - ・ 税金等調整前当期純利益 (74百万円)
  - ・ 仕入債務の減少額 (160百万円)
  - ・ 売上債権の減少 (44百万円)
- **投資活動によるキャッシュ・フロー**
  - ・ 投資有価証券の売却による収入 (42百万円)
  - ・ 保険積立金の積立による支出 (43百万円)

- **財務活動によるキャッシュ・フロー**
  - ・ 配当金支払いに伴う支出 (53百万円)

## 設備投資及びキャッシュ・フローの状況

(単位: 百万円)

	2009年3月期	2009年9月
営業活動によるキャッシュ・フロー	△394	22
投資活動によるキャッシュ・フロー	△65	△9
財務活動によるキャッシュ・フロー	△110	△56
現金及び現金同等物の期末残高	1,109	1,065
設備投資額	55	5
減価償却費	40	40



1. 第2四半期 実績

2. 2010年3月期 見通し

3. ビジネスモデル

4. 今後の戦略

2010年3月期 第2四半期 連結業績計画比較

(単位：百万円)

	計画	実績	伸び率
売上高	533	542	101.7%
再販業務支援	388	376	96.9%
システム支援	145	166	114.5%

	48.8%	260	45.8%	248
売上原価	48.8%	260	45.8%	248
再販業務支援	48.5%	188	50.8%	191
システム支援	49.0%	71	34.3%	57

(事業ごとの原価率)

	51.2%	273	54.2%	294
売上総利益	51.2%	273	54.2%	294
販売管費	45.2%	241	41.1%	223
営業利益	6.0%	32	12.9%	70
経常利益	5.6%	30	14.0%	76

(売上高比)

車両再販業務支援取扱台数	26,191	26,361	100.6%
--------------	--------	--------	--------

- ★ **売上高**
  - ・再販業務支援  
売上減 ⇒ 単価の下落
  - ・システム業務支援  
定期システム収入増  
開発案件
- ★ **売上原価**
  - ・再販業務支援原価率  
計画対比2.1ポイント増  
→ 買取SPOT案件の原価率高
  - ・システム業務支援原価率  
計画対比16.3ポイント減  
→ 新規開発実行時の原価見直し/削減
- ★ **販売費及び一般管理費**  
全社的なコスト削減への取り組み

# 業績概要④ 2010年3月期 見通し



システム・ロケーション株式会社  
Strengthening Core Competence

1. 第2四半期期 実績

2. 2010年3月期 見通し

3. ビジネスモデル

4. 今後の戦略

## 2010年3月期 業績見通し

	2009年3月期(実績)					
	%	上期	%	下期	%	通期
売上高		644		573		1,217
再販業務支援	83.7	539	71.9	412	78.1	951
システム支援	16.3	105	28.1	161	21.9	266
売上原価	42.7	275	48.9	280	45.6	555
再販業務支援	43.4	234	52.9	218	47.5	452
システム支援	39.0	41	38.5	62	38.7	103
売上総利益		369		293		662
再販業務支援		305		194		499
システム支援		64		99		163
販売費及び一般管理費	37.3	240	42.2	242	39.6	482
営業利益	20.0	129	8.9	51	14.8	180
経常利益	16.3	105	11.2	64	13.9	169
当期純利益	8.9	57	6.3	36	7.6	93
オークション台数		34,190		28,222		62,412

※売上高の左肩数値は売上構成比

※売上原価の左肩数値は原価率

※販売費及び一般管理費・営業利益・経常利益・当期純利益は対売上高比

2010年3月期(実績・見込)					
%	上期実績	%	下期見込	%	通期
	542		477		1,019
69.4	376	67.6	323	68.6	699
30.6	166	32.4	154	31.4	320
45.8	248	55.8	267	50.5	515
50.8	191	54.7	176	52.6	367
34.3	57	58.4	91	45.9	148
	294		210		504
	185		146		332
	108		64		172
41.1	223	52.0	249	46.3	472
12.9	70	△8.0	△38	3.1	32
14.0	76	△10.5	△50	2.6	26
6.8	37	△6.1	△30	0.7	7
	26,361		23,639		50,000

(単位: 百万円)

増減		
上期	下期	通期
△ 102	△ 96	△ 198
△ 163	△ 89	△ 252
61	△ 7	54
△ 27	△ 13	△ 40
△ 43	△ 42	△ 85
16	29	45
△ 75	△ 83	△ 158
△ 119	△ 48	△ 167
44	△ 35	9
△ 17	7	△ 10
△ 59	△ 89	△ 148
△ 26	△ 114	△ 143
△ 20	△ 66	△ 86
△ 7,829	△ 4,583	△ 12,412

- 再販業務支援 ⇒ WEB入札会台数の大幅減少継続 再販業務支援売上 約30%減
- システム業務支援 ⇒ 残価関連システムの販売増及びクリック課金の増加 約60%増
- 販管費 ⇒ 全社コスト削減活動により △6.8%

経済状況、ビジネス環境の今後の変化が不透明



通期業績見通しを据え置き

1. 2009年3月期 実績

2. 2010年3月期 見通し

3. ビジネスモデル

4. 今後の戦略

## Market Place



## オークション



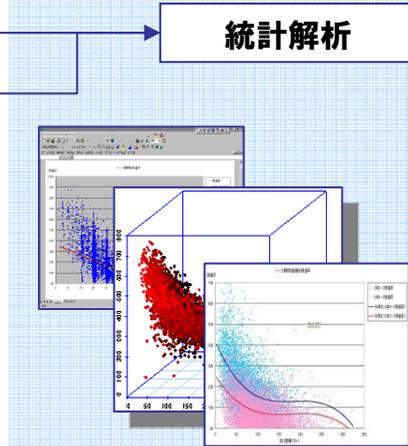
## Information Technology



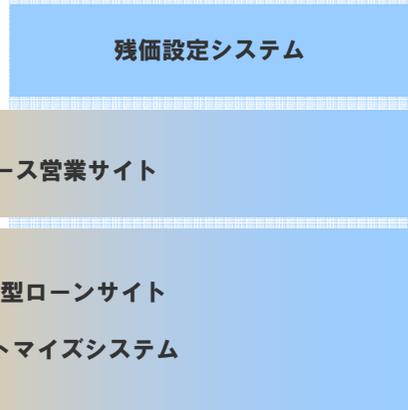
## IT



## Finance Technology



## 自動車金融工学



1. 2009年3月期 実績

2. 2010年3月期 見通し

3. ビジネスモデル

4. 今後の戦略



## 「現場」「業務」「システム」 自動車再販のトータルソリューション

- 車両再販マーケットの提供
- 独自入札会の業務支援
- WEB入札会システムの提供
- 車両再販における各種手続きの代行
- 出品車両の査定業務
- 入札会出品者と入札会員の仲介業務

### ■ 入札会



- リースアップ車を中心とした入札会
- 入札会はオークションとは異なり、時間を同期しない競争市場です。
- 世界中のバイヤーが当該出品情報を閲覧し日本国内のエージェントを通して入札します。英語版会員入札システムもあります。
- 全国5箇所の入札会ヤードおよび3箇所のミニデポを展開しています。

### ■ 入札会システム



- 現物入札会、インターネット入札会を司るトータルシステムです。
- 出品者は車両の入庫情報、査定情報、売却状況等を全てWeb上で確認・処理できます。（**専業大手オートリース会社シェア：約70%**）
- バイヤーは車両情報の入手、入札が全てWeb上で可能となります。
- 自社開発のPDAにより全社デジタル査定を実現しています。



1. 2009年3月期 実績

2. 2010年3月期 見通し

3. ビジネスモデル

4. 今後の戦略



「データ」「統計解析」「価値算出」  
自動車価値分析のエキスパート

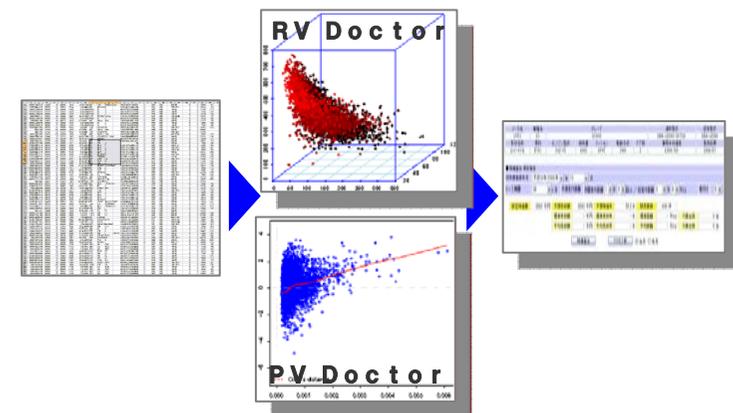
- RV Doctorを活用したファイナンスプロダクトの企画・開発支援
- PV Doctorを活用したファイナンスプロダクトの企画・開発支援
- 車種DBを活用したプロダクトの企画・開発支援

## 電子カタログ



- 国産車・外国産車、約100,000グレードを収録するカタログデータベースです。
- オプションの相関関係を保持しているため、あり得ない構成の排他も行えます。
- 金融商品設計時に車種特定ツールとして用いられます。

## 残価設定システム／中古車価格算出システム



- 過去の膨大な車両取引データを統計的に解析し、高精度な価格予想を行います。
- 車両の将来価値／現在価値を算出します。
- 将来価値はリース、ローン期間満了後の残価設定に用いられます。
- 現在価値は買取、下取り価格の算出、ABLの評価に用いられます。

# システム業務支援② (応用商品)



システム・ロケーション株式会社  
Strengthening Core Competence

1. 2009年3月期 実績

2. 2010年3月期 見通し

3. ビジネスモデル

4. 今後の戦略



「IT」「ノウハウ」「インテグレーション」  
高付加価値事業

- 当社ノウハウを融合したシステム企画・開発
- 車種DB、RV Doctor、PV Doctor を活用したシステムインテグレーション
- 車種データ、相場データを活用した新システムの企画・開発

## ■ オートリース営業サイト



- オートリース営業担当者向けのASPサービスです。
- 車種カタログの印刷、車両価値の算出が行えます。
- 自動車業界ニュース等の情報コンテンツも盛り込まれています。
- リース見積り作成時、お客様への提案時、リースバック時の下取り価格算出時等、幅広くお使いいただけます。

## ■ 残価設定型ローンサイト

株式会社アプラス  
『APLUS Car-navi.com』



株式会社オリエンコーポレーション  
『New Backup』

- 信販会社クレジット加盟店向け自動車販売システムでは、据置額のシステム算出を実現しております。
- このシステムには、車種DB、RV Doctor が実装されております。
- 据置額の算出機能だけでなく、新車・中古車のカタログ作成、帳票出力、下取参考価格の算出、在庫登録、見積作成など様々な機能が盛り込まれています。

## ■ 各種カスタマイズシステム

ABL (動産担保ローンサイト)



オートリース比較サイト



オンライン買取価格サイト



- 車種DB、PV Doctor を組み合わせお客様の業務に応じたカスタマイズ商品を提供しております。
- Oricoストックファイナンスでは、中古車両の資産評価をシステム化し、ABLを実現しております。
- SBIリースでは、マイカーリースの比較サイト、買い取り価格計算サイトを展開しております。

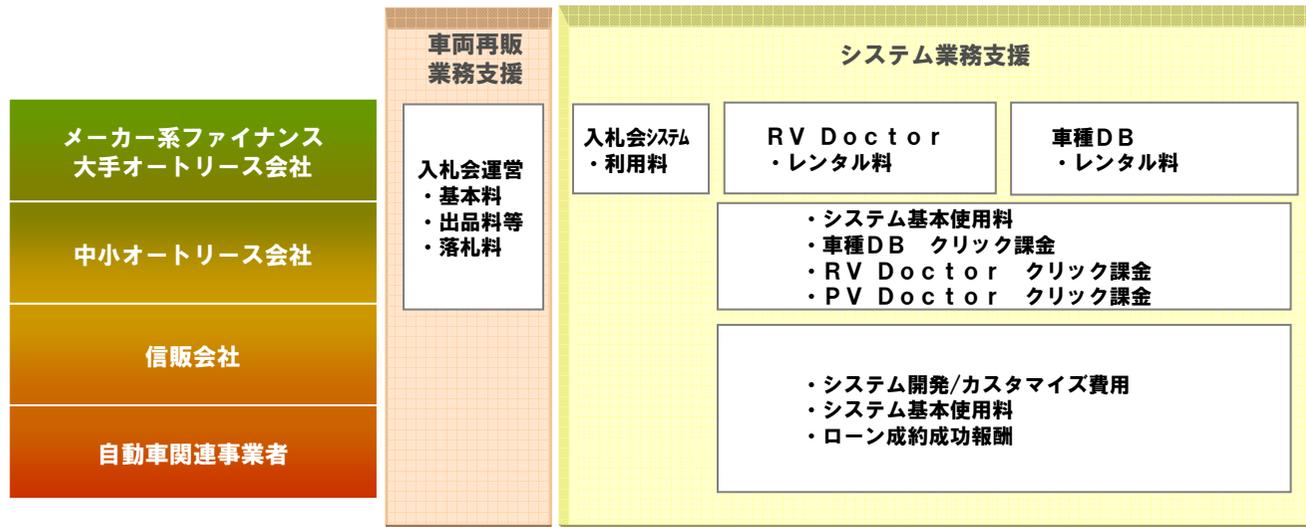


1. 2009年3月期 実績

2. 2010年3月期 見通し

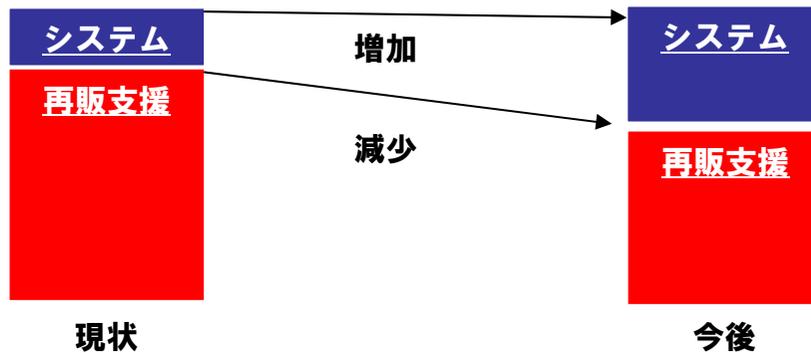
3. ビジネスモデル

4. 今後の戦略





1. 2009年3月期 実績
2. 2010年3月期 見通し
3. ビジネスモデル
4. 今後の戦略



## 再販業務支援を取り巻く環境

- 景気後退による再リース急増→リースアップ激減
- オートリース業界の再編による価格下落圧力
- 輸出仕向国の輸入規制による輸出台数の大幅減
- 円高による中古車輸出の価格下落

### 今後の施策

- 入札会ヤードの統合等による原価削減
- 新規顧客の取り込み

## システム業務支援を取り巻く環境

- メーカー系ファイナンスによる残価設定型ローンの普及
- 信販会社の残価設定型ローンの採用
- 新車販売から中古車販売への残価設定型ローンの広がり
- 中古車相場変動の増大により次世代残価設定システム
- トラック版残価設定システムのニーズ増大

### 今後の施策

- 主要プレーヤーへの商品提供の拡大
- 市況回復時に収入が増加する仕掛け作り



1. 2009年3月期 実績

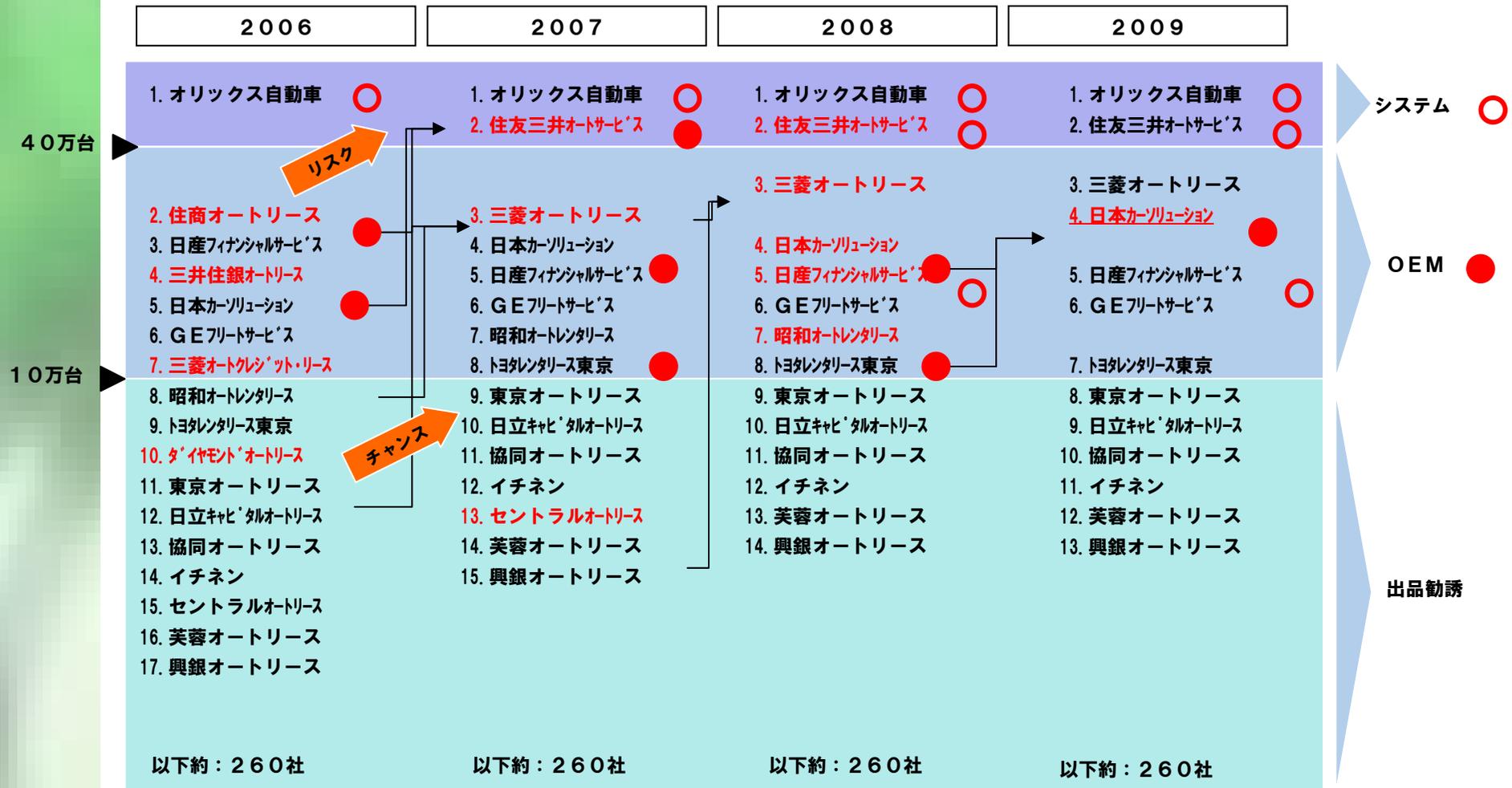
2. 2010年3月期 見通し

3. ビジネスモデル

4. 今後の戦略

## 市場動向

- ① 景気失速→車両費抑制→再リース増加→リースアップ台数伸び悩み→入札会出品台数伸び悩み
- ② オートリース業界再編 大手+大手=単価減少、入札会の自前化 → リスク  
中堅+中堅=自社入札会のOEM立上げ → チャンス





1. 2009年3月期 実績

2. 2010年3月期 見通し

3. ビジネスモデル

4. 今後の戦略



### ■ オートリース営業サイト



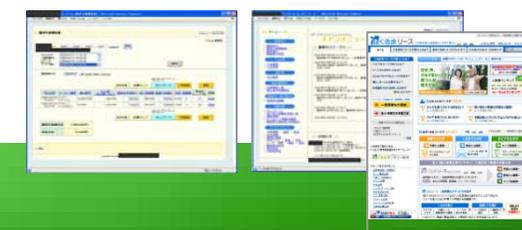
### ■ トラックRVドクター



### ■ 残価設定型ローンサイト



### ■ 各種カスタマイズシステム



プレイヤー	対象車両	新車	中古車	当社実績
オートリース会社		●		約40社
メーカー系ファイナンス		●		6社
信販会社		●	●	3社
自動車関連事業者		●		10社

事実上の  
業界標準

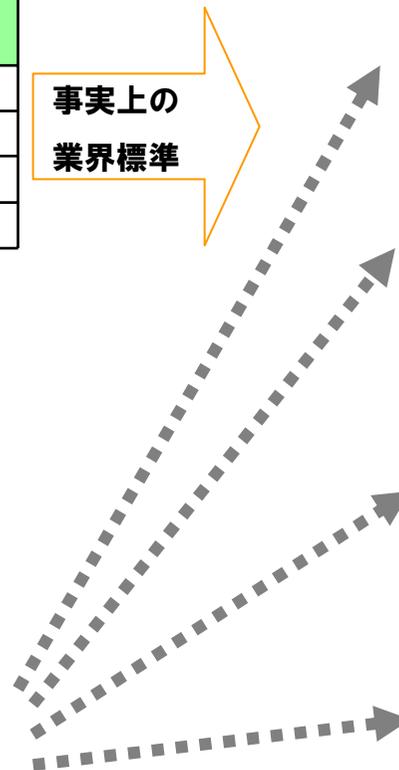
メーカー系ファイナンスによる  
残価設定型ローンの本格販売

残価に関する消費者認知の向上

各種の残価設定型ファイナンスの普及

主要プレイヤーに商品供給進行中

商品強化と商品供給先拡大



クルマ

クルマ以外に  
応用

一般リースアップ物件

基礎データ構築

統計解析

残価予測モデル構築

ホ「レーティング」リース対応

Market Place

取引データ



オークション

Information Technology

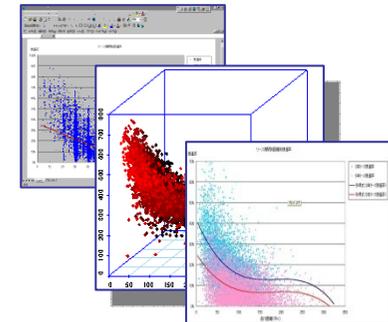
基礎データ



IT

Finance Technology

統計解析

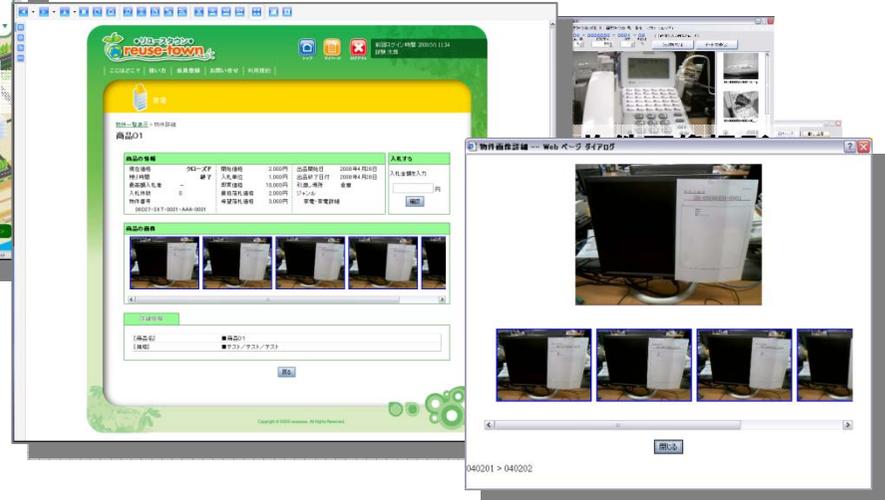


自動車金融工学



リユースタウン

プロの業者から信頼を得る豊富な情報量





切断機 . . . 落札額：¥51,000



数量	■1
メーカー	■日本電産シバウラ株式会社
型式	■パイプ切断・開先機 EP-8A
年式	■製造No Q2120001 2002年?
仕様	■●パイプ切断範囲5~8 ●最大パイプ肉厚13mm ●電圧200V ●定格電流7.5A ●定格周波数50/60Hz ●定格入力1300W ●無負荷回転数150/120rpm ●機械重量130Kg ●機械寸法W520 * D410 * H685mm
状態	■切断加工刃付属。取り説付属。他付属品無し。通電し切断刃の回転確認。
備考	■水道工事業者にて使用していた物です。「削りかす」が付着していましたので最近まで使用していた物です。新品希望小売価格 1,764,000円 参考URL <a href="http://www.nidec-shibaura.com/TOOL_PUMP/power_tools/syuhin/s14/ep-8a.html">http://www.nidec-shibaura.com/TOOL_PUMP/power_tools/syuhin/s14/ep-8a.html</a> 現状有姿

実績のご紹介 . . . 落札物件のご紹介

業務用冷蔵庫 . . . 落札額：¥85,000



数量	■1
メーカー	■サンヨー
型式	■業務用冷凍冷蔵庫 SRR-G1561C2
年式	■
仕様	<p>■●外形寸法:W1460×D600×H2000(mm)●内形寸法:冷凍室W645×D500×H1550(mm)/冷蔵室W645×D500×H1550(mm)●有効内容積:冷凍室506L/冷蔵室506L/合計1012L●電源:单相100V(50/60Hz)●プラグ:横形接地形2極差込●消費電力:冷却時:616/641W(50/60Hz)/霜取時:636/636W(50/60Hz)●温度設定範囲:冷凍室-25°C~-15°C/冷蔵室-6°C~-12°C●付属品:棚6枚、底敷2枚、棚受24個、排水ホース1本●その他:凝縮器フィルター、デジタル温度計●製品重量:147kg</p> <p>■新型マイコン基盤搭載 ■【フレームヒーター通電率制御】外気温、庫内温度センサーで通電率を算出し、フレームヒーターの通電を可変することで、結露しない表面温度に制御します。手動で5段階の通電率調整も可能です。【扉自閉力をアップ】扉自閉を確実にするため、閉まり際に効リフト機構を追加しました。■センターピラーレス■中央にピラーがないので、大きな皿やトレイもらくらく収納できます。商品や肘が当たっても、ピラーが立ち上がらない「起きあがり防止ガード付きです。(センターピラーレス商品のみ) ■ステンレス表面「DFS仕上げ」■業界で初めて、「DFS(Dull finish surface)仕上げ」の耐食性ステンレスを採用。高級感があり清掃も容易に行えます。■衛生的なボールコーナー ■庫内の各コーナーは、隅々まで清掃しやすいボールコーナーを採用しています。■抗菌・防カビ仕様 ■雑菌に触れやすいドアハンドル・棚板は抗菌仕様。扉パッキンには防カビ処理が施されている衛生的な設計です。■全機種内装ステンレス ■内装はサビやキズに強く、耐久性に優れたステンレス製。シリーズ全機種に採用しています。</p>
状態	■通電し、内部冷却確認済。上部機械部の汚れも少なく程度良し。
備考	■☆☆使用期間2年未満。程度極上。☆☆定価:1,468,950円(税込) 現状有姿 メーカーURL <a href="http://products.jp.sanyo.com/biz/products/srr/SRR-G1561C2/index.html">http://products.jp.sanyo.com/biz/products/srr/SRR-G1561C2/index.html</a>

ガスレンジ . . . 落札額：¥51,000



数量	■1
メーカー	■長岡製作所
型式	■
年式	■
仕様	■LPガス仕様。ガスオープン付き 本体寸法W1500 * D730 * H1060mm オープン焼き網サイズW460 * D480、トレイ寸法W460 * D390mm
状態	■動作環境がないので、動作未確認ですが、某企業の社員食堂にて使用していた物で、店舗にて使用していた物と違い、程度は良いです。五徳部錆、油污れ有り。
備考	■☆☆使用期間2年未満。程度極上。☆☆現状有姿

家電ジャンル

MOTU レコーディングシステム・・・落札額：¥56,000



数量	■ 1
メーカー	■ ●オーディオ専用インターフェイス MIDIシーケンサー、デジタルオーディオワークステーション(DAW)ソフトウェア MOTU(マークオブザユニコーン社) ●モニタースピーカー KRK社 ●FRPキャリングケース株式会社デュープレックス
型式	■ ●オーディオ専用インターフェイス896HD ●モニタースピーカー V4 Series2 ●Digital Performer4(デジタルパフォーマー)
年式	■
仕様	■ ●896HD 2台 AC100V 50/60Hz ● V4 Series2スピーカー AC100V 120W 50/60Hz ●ソフトウェア2003年発売Mac OS X専用 ●ケーブル15m 3本 3m2本 (ジャック差込形状は写真を参照の事) ●FRPキャリングケースサイズ W500 * D160 * H510mm 2台 W410 * D200 * H520mm 1台 W410 * D250 * H520mm 1台
状態	■ すべて通電し電源が入ることは確認出来ました。汚れ少なく、弊社への入荷時に完璧な梱包がしてあり、状態は非常に良いです。●896HDインストールソフト取り説 電源コード付属。 ●スピーカー電源コード付属。●FRPキャリングケース 外装表面に ステッカー跡あり。●●●スピーカー以外全てFRPキャリングケースに収納してあります。
備考	■ ●896HD 詳細 <a href="http://www.musetex.co.jp/index.php?option=com_content&amp;task=view&amp;id=485&amp;Itemid=338">http://www.musetex.co.jp/index.php?option=com_content&amp;task=view&amp;id=485&amp;Itemid=338</a> 新品参考価格194,400円 ●V4 Series2 <a href="http://www.krksys.com/index.php">http://www.krksys.com/index.php</a> 新品参考価格79,800円 ●Digital Performer4 <a href="http://ja.wikipedia.org/wiki/Digital_Performer">http://ja.wikipedia.org/wiki/Digital_Performer</a> 現状有姿

片袖デスク・・・落札額：¥4,500



数量	■ 1
メーカー	■ コクヨ
型式	■ 不明
年式	■
仕様	■ サイズW1200 * D700 * H700mm 引き出し4段 天板面にコンセント付属
状態	■ 撤去時の擦り傷が少しありますが、程度よし。
備考	■ 新品参考定価81,900円 現状有姿 複数台あるので写真は流用しています。

装飾品店舗用什器・・・落札額：¥1,000

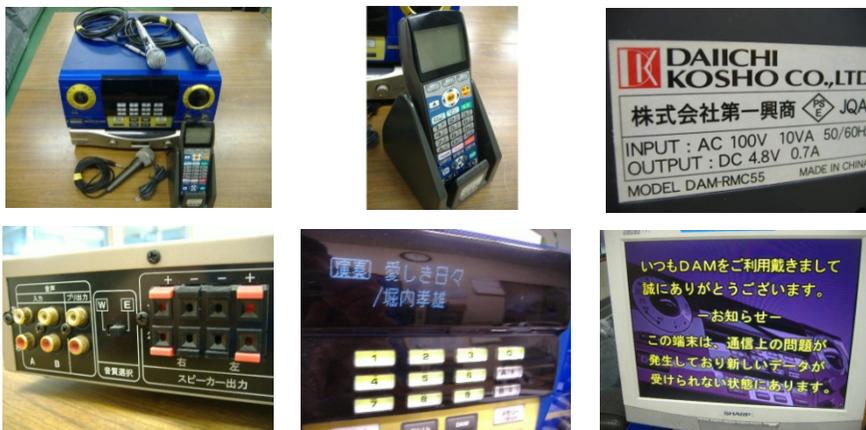


メーカー	■
型式	■
年式	■
仕様	■ * * * ①ガラス張り展示棚W1200 D900 H1350 1台 * * * ②ガラス張り展示棚W1500 D550 H1000 1台 * * * ③ガラス張り展示受付台W900 D750 H1600 1台 * * * ④作業台W600 D600 H960 1台 * * * ⑤作業台W900 D600 H900 1台 * * * ⑥収納棚W1150 D500 H900 3台(単位mm)
状態	■ ③⑤作業台に使用による傷有り。各部に固定するのに空けたネジ穴有り。鍵が2種(26本、5本 各共通鍵)有ります。各鍵穴に対し2本または、1本付属します。
備考	■ 大手時計屋チェーンにて使用してた物です。使用感有りますがまだまだ使えます。自社の店舗什器として如何でしょうか。 現状有姿



遊戯機器ジャンル

通信カラオケ機器・・・落札額：¥21,000



数量	■ 1
メーカー	■ 株式会社 第一興商
型式	■ (本体)DAM-G50 II (アンプ)DAM-A100
年式	■ 2002年発表発売 2003年製
仕様	■ 本体、リモコン アンプ マイク2本 付属 (本体) ■ 外形寸法 420(W)×176(H)×465(D) ■ 重量 16.5Kg ■ 電源電圧 AC100V 50/60Hz ■ 消費電力 85W ■ 接続端子
AV	■ マイク入力2系統6端子(フロント/リア/ワイヤレス)、音声入力ステレオ3系統、音声出力ステレオ3系統(音声/サブ/録音)、映像入力2系統、映像出力1系統4端子ACアウトレット(連動3)
状態	■ 電源を入れて、映像出力、音声出力確認しました。通信コードを接続していないので、選曲しスタートするまで、「いつもDAMをご利用頂きまして誠に有難う御座います。この端末は通信上の問題が発生しており新しいデータが受けられない状態にあります。」のアナウンスが6回程、静止画像が流れますが、しばらくすると、カラオケスタートします。ですが、一曲ごとにアナウンス音声、映像になります。(通信契約をすれば解消すると思われます) リモコン内部の充電電池(単三充電式ニッケル水素電池3本)が寿命で使用時間が短いです。リモコン内の曲データは2003年の新譜が確認出来ました。
備考	■ 営業使用には、第一興商と通信契約が必要です。現状有姿 参考URL 第一興商 <a href="http://www.dkkaraoke.co.jp/business/karaoke_service/syuhin/cyberdam_blue/cyberdam_blue.html">http://www.dkkaraoke.co.jp/business/karaoke_service/syuhin/cyberdam_blue/cyberdam_blue.html</a> DAMカラオケ曲検索 <a href="http://www.clubdam.com/app/dam/index.do">http://www.clubdam.com/app/dam/index.do</a>

その他ジャンル

畳縁台 10台セット・・・落札額：¥2,000



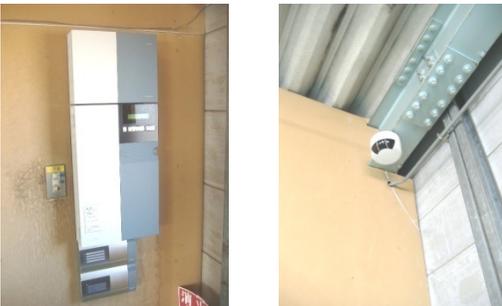
メーカー	■ コクヨ(株)
型式	■ HE-KFT2H オプション品 幕板(長) HE-KFMTL2 ×4枚 幕板(短) HE-KFMTS2 ×2枚
年式	■
仕様	■ 外寸法:幅1820mm、奥行920mm、高さ400mm 質量:27kg キャスター付タイプ
状態	■ 動作未確認 傷・汚れ・畳色あせ有り(比較的キレイな商品です) 現状有姿
備考	■ 画像にあるグレーのロッカーもセットです。 どの家庭にでも、会議室にでも、縁日でも! 新品価格、20万円。



▼ ヤード外観



▼ セキュリティ



▼ ヤード内部



▼ 受け入れ



▼ 動作チェック



▼ 清掃・管理



## 本資料に関するお問い合わせ



システム・ロケーション株式会社  
取締役 橋本 祐紀典

TEL : 03 (3234) 1058

E-mail : [ir@slc.jp](mailto:ir@slc.jp)