

2018年 3月期第2四半期決算 参考資料

(平成29年 9月第2四半期)

I. 決算の実績と見込み(連結)	 p 1
II. 連結子会社(11社)の概況	 p 2
III. 決算の実績と見込み(単体)	 p 3
IV. 主要項目の実績と見込み	
1. 売上損益 (単体)	 p 4
2. 工種別の完成工事総利益率 (単体)	
3. 繰越工事 (単体)	
4. 受注高 (単体)	 p 5
5. 売上高 (単体)	 p 6
6. 有利子負債残高 (連結・単体)	
7. 純資産、自己資本比率 (連結・単体)	
8. 設備投資額 (連結・単体)	 p 7
9. 研究開発費 (連結・単体)	
10. 減価償却実施額 (連結・単体)	
11. 従業員数 (連結・単体)	
12. キャッシュ・フロー (連結ベース)	 p 8
13. 株式に関する事項	
14. 主要受注工事・完成工事 (単体)	 p 9

Yes! Harmony



2017年11月16日

東亜建設工業株式会社

この資料に記載されている業績等の計画数値については、当社およびグループ会社の事業に関連する業界の動向等についての見通しを含む、国内および諸外国の経済状況その他業績に与える要因について、現時点で入手可能な情報を基にした予想を前提としています。
したがって将来の業績は、経営環境等の変化に伴い、この資料に記載されている計画値とは異なる場合がありますことをご承知おきください。

※お問い合わせ先 : 広報室 TEL 03-6757-3821

I. 決算の実績と見込み（連結）

（単位：百万円、％）

	2017年3月期				2018年3月期			
	上期実績	前年同期比 増減率	通期実績	前期比増減率	上期実績	前年同期比 増減率	通期見通し	前期比増減率
売上高	77,946	△ 21.1	167,200	△ 16.5	74,290	△ 4.7	173,000	3.5
（構成比）	100.0%		100.0%		100.0%		100.0%	
売上総利益	8,307	△ 29.7	16,210	△ 25.4	7,582	△ 8.7	12,700	△ 21.7
（構成比）	10.7%		9.7%		10.2%		7.3%	
販売費および 一般管理費	5,054	7.4	10,013	0.6	4,949	△ 2.1	10,200	1.9
（構成比）	6.5%		6.0%		6.7%		5.9%	
営業利益	3,253	△ 54.3	6,196	△ 47.4	2,632	△ 19.1	2,500	△ 61.0
（構成比）	4.2%		3.7%		3.5%		1.4%	
営業外収益	188	△ 5.6	328	△ 11.7	261	38.7	300	△ 8.6
営業外費用	474	△ 30.2	627	△ 59.6	253	△ 46.6	1,000	59.4
経常利益	2,967	△ 55.3	5,897	△ 44.4	2,640	△ 11.0	1,800	△ 69.5
（構成比）	3.8%		3.5%		3.6%		1.0%	
特別利益	43	135.5	79	71.0	3	△ 91.3	—	—
特別損失	61	△ 39.6	15,995	732.9	33	△ 45.6	—	—
税金等調整前当期純利益	2,949	△ 55.0	△ 10,018	—	2,611	△ 11.5	1,800	—
法人税等	909	△ 63.2	884	△ 78.0	180	△ 80.2	290	△ 67.2
法人税等調整額	31	△ 22.4	△ 3,539	—	516	—	700	—
非支配株主に帰属する純利益	40	△ 24.6	74	△ 15.9	18	△ 54.6	10	△ 86.5
親会社株主に帰属する純利益	1,967	△ 50.7	△ 7,438	—	1,895	△ 3.7	800	—
（構成比）	2.5%		△ 4.4%		2.6%		0.5%	

※端数処理により、各項目の数値と合計欄は必ずしも一致していません。

※前期・当期の一方、もしくは両方が“マイナス”の場合、または増減率1,000%超は“—”と表示。

Ⅱ. 連結子会社(11社)の概況

(単位：百万円、人)

事業の種類別 セグメント	会社名 親会社直接出資比率		2017年3月期		2018年3月期		2017年9月末	主要事業
			上期実績	通期実績	上期実績	通期見通し	総資産 純資産	主要事業
							従業員数	
建設事業	(株)東亜エージェンシー	売上高	7,069	12,150	5,745	7,500	4,199	保険代理業、物品販売・ 取次ぎ、リース業
		経常利益	11	13	3	4	697	
		100.0% 当期純利益	6	7	2	1	13	
	東亜海運産業(株)	売上高	1,241	2,193	1,145	2,800	1,600	一般海運業、船舶売買仲介、 建設工事請負
		経常利益	51	35	5	86	1,151	
		100.0% 当期純利益	33	19	2	51	17	
	信幸建設(株)	売上高	4,874	10,897	4,161	11,000	7,194	建設業
		経常利益	300	135	△ 155	△ 31	3,381	
		34.0% 当期純利益	201	46	△ 108	△ 43	154	
不動産 事業	東亜地所(株)	売上高	83	166	80	152	1,642	不動産売買、不動産賃貸借
		経常利益	28	48	28	36	335	
		100.0% 当期純利益	17	30	17	21	3	
	鶴見臨港鉄道(株)	売上高	221	430	225	416	4,017	不動産売買、不動産賃貸借
		経常利益	78	139	79	95	2,063	
		100.0% 当期純利益	53	93	52	63	2	
その他の 事業	東亜鉄工(株)	売上高	454	1,527	944	2,350	1,471	船舶建造・修理、鋼構造物・ 機械類の製造・修理
		経常利益	△ 91	△ 347	△ 76	16	415	
		100.0% 当期純利益	△ 58	△ 230	△ 99	10	44	
	東亜機械工業(株)	売上高	392	762	346	962	2,176	鋼構造物・機械類の製造・修理
		経常利益	24	9	5	11	1,969	
		100.0% 当期純利益	20	7	4	8	31	
	東亜ビルテック(株)	売上高	409	917	434	1,050	542	ビル総合管理、警備、建設業、 事務代行業
		経常利益	6	29	2	16	435	
		100.0% 当期純利益	2	15	1	10	19	
P F I 事業	PFI斎場運営(株)	売上高	488	978	453	880	2,909	札幌市の山口斎場の整備運営 を行うSPC
		経常利益	92	170	36	2	1,016	
		45.7% 当期純利益	64	118	26	2	6	
	盛岡第2合同庁舎整備運営(株)	売上高	49	97	46	97	1,649	国の盛岡第2合同庁舎の整備 運営を行うSPC
		経常利益	10	20	10	22	126	
		77.8% 当期純利益	8	14	7	16	0	
	PFI一宮斎場(株)	売上高	68	136	62	125	237	愛知県一宮市の一宮斎場の 整備運営を行うSPC
		経常利益	13	21	7	10	107	
		66.7% 当期純利益	9	15	5	7	0	

Ⅲ. 決算の実績と見込み（単体）

（単位：百万円、％）

	2017年3月期				2018年3月期			
	上期実績	前年同期比 増減率	通期実績	前期比増減率	上期実績	前年同期比 増減率	通期見通し	前期比増減率
売上高 *	74,485	△ 21.3	159,177	△ 17.6	70,685	△ 5.1	165,000	3.7
（構成比）	100.0%		100.0%		100.0%		100.0%	
売上総利益 *	7,197	△ 34.2	14,765	△ 25.6	7,104	△ 1.3	11,300	△ 23.5
（構成比）	9.7%		9.3%		10.1%		6.8%	
販売費および 一般管理費	4,570	8.5	9,051	1.6	4,463	△ 2.3	9,000	△ 0.6
（構成比）	6.1%		5.7%		6.3%		5.5%	
営業利益	2,626	△ 60.9	5,713	△ 47.7	2,641	0.6	2,300	△ 59.7
（構成比）	3.5%		3.6%		3.7%		1.4%	
営業外収益	182	△ 5.8	330	△ 8.3	261	43.1	320	△ 3.0
営業外費用	427	△ 32.2	489	△ 66.4	215	△ 49.5	920	87.8
経常利益	2,381	△ 62.1	5,553	△ 43.5	2,687	12.8	1,700	△ 69.4
（構成比）	3.2%		3.5%		3.8%		1.0%	
特別利益	37	106.3	69	66.0	3	△ 90.1	—	—
特別損失	63	△ 37.5	15,977	754.4	31	△ 49.5	200	△ 98.7
税金等調整前当期純利益	2,356	△ 62.0	△ 10,353	—	2,658	12.8	1,500	—
法人税等	731	△ 67.8	660	△ 82.3	122	△ 83.3	200	△ 69.7
法人税等調整額	21	△ 79.0	△ 3,521	—	551	—	600	—
当期純利益	1,603	△ 58.1	△ 7,492	—	1,985	23.8	700	—
（構成比）	2.2%		△ 4.7%		2.8%		0.4%	

※端数処理により、各項目の数値と合計欄は必ずしも一致していません。

※前期・当期の一方、もしくは両方が“マイナス”の場合、または増減率1,000%超は“—”と表示。

* 売上高のセグメント別内訳は、p6の『5.売上高(単体)』をご参照願います。

* 損益のセグメント別内訳は、p4の『1.売上損益(単体)』をご参照願います。

Ⅳ. 主要項目の実績と見込み

1. 売上損益（単体）

（単位：％、ポイント）

	2017年3月期				2018年3月期			
	上期実績	前年同期比 増 減	通期実績	前期比増減	上期実績	前年同期比 増 減	通期見通し	前期比増減
売上損益合計	9.7%	△ 1.8	9.3%	△ 1.0	10.1%	0.4	6.8%	△ 2.5
工事損益（全体）*	9.6%	△ 1.8	9.1%	△ 1.0	10.0%	0.4	6.7%	△ 2.4
開発事業等	△ 6.4%	△ 21.3	7.8%	△ 8.0	△ 5.7%	0.7	10.0%	2.2
不動産事業等	38.6%	12.4	31.0%	30.8	43.0%	4.4	20.0%	△ 11.0

* 工事損益（全体）は、原価差額等を調整した後の数値

* 工事損益の工種別内訳は、下記『2.工種別の完成工事総利益率（単体）』をご参照願います。

2. 工種別の完成工事総利益率（単体）

（単位：％、ポイント）

	2017年3月期				2018年3月期			
	上期実績	前年同期比 増 減	通期実績	前期比増減	上期実績	前年同期比 増 減	通期見通し	前期比増減
工事損益（全体）*	9.6%	△ 1.8	9.1%	△ 1.0	10.0%	0.4	6.7%	△ 2.4
国内土木	11.7%	△ 2.3	10.5%	△ 2.5	9.4%	△ 2.3	9.3%	△ 1.2
国内建築	7.1%	△ 1.3	6.9%	△ 0.3	7.6%	0.5	5.3%	△ 1.6
海外	8.6%	△ 1.6	11.8%	0.5	9.9%	1.3	7.2%	△ 4.6

※海外は、土木・建築ともに含んだ数値

3. 繰越工事（単体）

（単位：百万円、％）

			2017年3月期				2018年3月期	
			上期実績	前年同期比 増 減 率	通期実績	前期比増減率	上期実績	前年同期比 増 減 率
建設事業	土木	国内官公庁	79,076	△ 8.2	65,456	△ 15.8	68,645	△ 13.2
		国内民間	19,512	39.3	17,584	△ 5.3	19,625	0.6
		海外	28,990	△ 47.9	29,663	△ 33.9	21,908	△ 24.4
		（計）	127,580	△ 18.1	112,704	△ 20.2	110,179	△ 13.6
	建築	国内官公庁	12,695	87.6	6,806	△ 49.3	2,190	△ 82.7
		国内民間	41,634	11.0	52,229	27.9	57,323	37.7
		海外	5,996	△ 55.0	4,308	△ 45.6	2,970	△ 50.5
		（計）	60,325	4.8	63,344	1.9	62,484	3.6
	工事計	国内官公庁	91,772	△ 1.2	72,262	△ 20.7	70,835	△ 22.8
		国内民間	61,147	18.7	69,814	17.5	76,949	25.8
		海外	34,986	△ 49.3	33,972	△ 35.7	24,878	△ 28.9
		（計）	187,906	△ 11.9	176,049	△ 13.4	172,663	△ 8.1
	開発事業等		1,440	△ 32.5	976	12.3	1,071	△ 25.7
	合 計		189,347	△ 12.1	177,025	△ 13.3	173,735	△ 8.2

※端数処理により、各項目の数値と合計欄は必ずしも一致していません。

4. 受注高（単体）

（単位：百万円、％）

			2017年3月期				2018年3月期			
			上期実績	前年同期比 増減率	通期実績	前期比増減率	上期実績	前年同期比 増減率	通期見通し	前期比増減率
建設事業業	土木	国内官公庁	30,585	△ 40.8	52,559	△ 36.7	26,672	△ 12.8	43,000	△ 18.2
		国内民間	9,245	△ 34.7	18,466	△ 41.2	11,691	26.5	26,000	40.8
		海外	△ 2,670	-	8,094	△ 22.2	2,010	-	65,000	703.1
		（計）	37,160	△ 47.4	79,119	△ 36.7	40,375	8.7	134,000	69.4
	建築	国内官公庁	2,283	27.5	2,265	△ 80.0	144	△ 93.7	2,000	△ 11.7
		国内民間	17,629	△ 3.8	46,167	12.2	25,152	42.7	46,000	△ 0.4
		海外	1,070	△ 45.2	1,965	23.9	444	△ 58.5	5,000	154.4
		（計）	20,984	△ 4.9	50,398	△ 6.8	25,741	22.7	53,000	5.2
	工事計	国内官公庁	32,869	△ 38.5	54,824	△ 41.9	26,817	△ 18.4	45,000	△ 17.9
		国内民間	26,874	△ 17.2	64,633	△ 10.9	36,844	37.1	72,000	11.4
		海外	△ 1,599	-	10,059	△ 16.1	2,455	-	70,000	595.9
		（計）	58,144	△ 37.3	129,517	△ 27.6	66,117	13.7	187,000	44.4
	開発事業等		1,003	△ 31.7	1,396	△ 27.3	874	△ 12.9	1,000	△ 28.4
	合計		59,147	△ 37.2	130,914	△ 27.6	66,991	13.3	188,000	43.6

※端数処理により、各項目の数値と合計欄は必ずしも一致していません。

※前期・当期の一方、もしくは両方が“マイナス”の場合、または増減率1,000％超は“-”と表示。

（参考）国内建築受注高の工種別比率

（単位：％、ポイント）

		2017年3月期				2018年3月期	
		上期実績	前年同期比 増減	通期実績	前期比増減	上期実績	前年同期比 増減
住宅		49%	△ 19	45%	△ 10	39%	△ 10
医療・福祉施設		0%	0	8%	7	10%	10
教育・研究・文化施設		2%	2	1%	△ 3	0%	△ 2
工場・発電所		20%	6	12%	△ 8	3%	△ 17
倉庫・流通施設		26%	11	28%	21	34%	8
事務所・庁舎		0%	△ 1	0%	△ 1	1%	1
宿泊施設		0%	△ 3	5%	4	11%	11
店舗		0%	0	0%	0	0%	0
娯楽施設		0%	0	0%	△ 1	0%	0
その他		1%	1	1%	△ 9	2%	1

5. 売上高 （単体）

（単位：百万円、％）

			2017年3月期				2018年3月期			
			上期実績	前年同期比 増 減 率	通期実績	前期比増減率	上期実績	前年同期比 増 減 率	通期見通し	前期比増減率
建設事業	土木	国内官公庁	29,249	△ 4.4	64,843	△ 7.9	23,484	△ 19.7	56,000	△ 13.6
		国内民間	8,297	△ 43.4	19,446	△ 28.9	9,650	16.3	20,000	2.8
		海外	13,242	△ 42.2	23,334	△ 40.5	9,765	△ 26.3	27,500	17.9
		（計）	50,789	△ 25.5	107,624	△ 21.4	42,900	△ 15.5	103,500	△ 3.8
	建築	国内官公庁	3,007	77.9	8,877	93.4	4,760	58.3	7,000	△ 21.1
		国内民間	16,839	△ 12.4	34,782	△ 10.1	20,058	19.1	48,000	38.0
		海外	2,998	△ 32.6	5,580	△ 41.1	1,782	△ 40.5	4,500	△ 19.4
		（計）	22,845	△ 9.9	49,240	△ 6.7	26,601	16.4	59,500	20.8
	工事計	国内官公庁	32,256	△ 0.1	73,721	△ 1.7	28,244	△ 12.4	63,000	△ 14.5
		国内民間	25,137	△ 25.8	54,229	△ 17.9	29,708	18.2	68,000	25.4
		海外	16,241	△ 40.7	28,915	△ 40.6	11,548	△ 28.9	32,000	10.7
		（計）	73,635	△ 21.3	156,865	△ 17.3	69,502	△ 5.6	163,000	3.9
	開発事業等		431	△ 32.1	1,289	△ 45.2	779	80.6	1,000	△ 22.4
	不動産等		418	△ 16.7	1,023	△ 12.9	403	△ 3.7	1,000	△ 2.2
	合 計		74,485	△ 21.3	159,177	△ 17.6	70,685	△ 5.1	165,000	3.7

※端数処理により、各項目の数値と合計欄は必ずしも一致していません。

6. 有利子負債残高 （連結・単体）

（単位：百万円）

		2017年3月期				2018年3月期		(参考)
		上期実績	前年同期比 増 減	通期実績	前期比増減	上期実績	前年同期比 増 減	前期末比 増減
連 結		27,058	722	29,195	△ 710	26,443	△ 615	△ 2,752
単 体		22,554	116	25,040	0	22,633	79	△ 2,406

※有利子負債 = 長・短借入金 + CP + 社債

7. 純資産、自己資本比率 （連結・単体）

（単位：百万円、％）

		2017年3月期				2018年3月期	
		上期実績		通期実績		上期実績	
		純資産	自己資本比率	純資産	自己資本比率	純資産	自己資本比率
連 結		72,342	39.3%	64,958	35.1%	67,625	36.0%
単 体		65,974	39.3%	58,074	34.3%	60,700	35.2%

8. 設備投資額（連結・単体）

（単位：百万円）

	2017年3月期				2018年3月期			
	上期実績	前年同期比 増 減	通期実績	前期比増減	上期実績	前年同期比 増 減	通期見通し	前期比増減
連 結	591	△ 702	979	△ 2,763	587	△ 4	1,300	320
単 体	473	△ 103	761	△ 882	534	60	1,100	338

※当社では、発生ベースでの有形固定資産購入額を設備投資額と定義しております。

※主な投資は、作業用船舶および機械装置です。

9. 研究開発費（連結・単体）

（単位：百万円）

	2017年3月期				2018年3月期			
	上期実績	前年同期比 増 減	通期実績	前期比増減	上期実績	前年同期比 増 減	通期見通し	前期比増減
連 結	447	89	896	23	427	△ 19	850	△ 46
単 体	446	89	894	37	427	△ 18	850	△ 44

※一般管理費及び当期製造費用に含まれているものです。

10. 減価償却実施額（連結・単体）

（単位：百万円）

	2017年3月期				2018年3月期			
	上期実績	前年同期比 増 減	通期実績	前期比増減	上期実績	前年同期比 増 減	通期見通し	前期比増減
連 結	994	69	2,010	△ 22	840	△ 153	1,800	△ 210
単 体	743	15	1,522	△ 7	629	△ 113	1,300	△ 222

※減価償却実施額は、無形固定資産の償却費を含めております。

11. 従業員数（連結・単体）

（単位：人）

	2017年3月期				2018年3月期			
	上期実績	前年同期比 増 減	通期実績	前期比増減	上期実績	前年同期比 増 減	通期見通し	前期比増減
連 結	1,798	△ 16	1,739	△ 31	1,764	△ 34	1,743	4
単 体	1,490	6	1,452	△ 5	1,475	△ 15	1,446	△ 6

※従業員数は就業人員です。

連結は当社グループからグループ外への出向者を除き、グループ外から当社グループへの出向者を含んでいます。

単体は当社から社外への出向者を除き、社外から当社への出向者を含んでいます。

12. キャッシュ・フロー（連結ベース）

（単位：百万円）

	2016年3月期	2017年3月期		2018年3月期
	通期実績	上期実績	通期実績	上期実績
営業活動によるCF	19,850	2,794	△ 8,769	21,612
投資活動によるCF	△ 2,467	△ 1,143	△ 1,263	△ 613
財務活動によるCF	65	△ 3,730	△ 1,639	△ 2,796
現金及び現金同等物の期末残高	39,896	37,488	28,187	46,425

13. 株式に関する事項

（2017年9月30日現在）

発行済株式の総数	22,494,629 株
自己株式数	1,242,511 株
株主総数	8,996 人

（2017年9月30日現在）

株主名	持株比率
双葉不動産建設株式会社	5.30 %
太平洋セメント株式会社	4.75 %
BNP PARIBAS SECURITIES SERVICES LUXEMBOURG/JASDEC/HENDERSON HHF SICAV	4.61 %
明治安田生命保険相互会社	3.43 %
東亜建設工業鶴株会	3.26 %
株式会社みずほ銀行	2.54 %
DFA INTL SMALL CAP VALUE PORTFOLIO	2.39 %
東亜建設工業社員持株会	2.38 %
石田 慎一	2.37 %
松井証券株式会社	2.34 %

14. 主要受注工事・完成工事 （ 単体 ）

◇主要受注工事 （ 2017. 4. 1.～2017. 9.30. ）

	発 注 者（敬称略）	工 事 名	契約工期	施 工 場 所
土 木	扇島石油基地（株）	海底配管撤去工事	2017年4月 ～2018年9月	神 奈 川 県
建 築	横 浜 冷 凍 （ 株 ）	（仮称）ヨコレイ名港物流センター新築工事 （建設工事）	2017年6月 ～2018年11月	愛 知 県
海 外	KN CAM RANH C O M P A N Y L I M I T E D	KNロータス カムラン リゾート・ヴィラ新築 工事	2017年8月 ～2017年12月	ベトナム社会主 義 共 和 国

◇主要完成工事 （ 2017. 4. 1.～2017 9.30. ）

	発 注 者（敬称略）	工 事 名	（契約工期）	施 工 場 所
土 木	宮城県宮城郡松島町	名籠・古浦・銭神漁港災害復旧工事	2014年3月 ～2017年9月	宮 城 県
建 築	（株）川崎南部学校 給 食 サ ー ビ ス	（仮称）川崎市南部学校給食センター整備等事業 建設工事	2016年4月 ～2017年5月	神 奈 川 県
海 外	シンガポール住宅開発局	西バンド建設工事	2010年7月 ～2015年7月	シンガポール 共 和 国

※進行基準適用工事は、全体完成の工事のみ記載しております。