

2020年 3月期決算 参考資料

I. 決算実績と見込み(連結)	 p 1
II. 連結子会社(10社)の概況	 p 2
III. 決算実績と見込み(単体)	 p 3
IV. 主要数値の実績と見込み	
1. 売上損益(単体)	 p 4
2. 工種別の完成工事総利益率(単体)	
3. 繰越工事(単体)	
4. 受注高(単体)	 p 5
5. 売上高(単体)	 p 6
6. 有利子負債残高(連結・単体)	
7. 純資産、自己資本比率(連結・単体)	
8. 設備投資額(連結・単体)	 p 7
9. 研究開発費(連結・単体)	
10. 減価償却実施額(連結・単体)	
11. 従業員数(連結・単体)	
12. キャッシュ・フロー(連結ベース)	 p 8
13. 株式に関する事項	
14. 主要受注工事(単体)	 p 9

Yes! Harmony



2020年 5月22日

東亜建設工業株式会社

この資料に記載されている業績等の計画数値については、当社およびグループ会社の事業に関連する業界の動向等についての見通しを含む、国内および諸外国の経済状況その他業績に与える要因について、現時点で入手可能な情報を基にした予想を前提としています。
したがって将来の業績は、経営環境等の変化に伴い、この資料に記載されている計画値とは異なる場合がありますことをご承知おきください。

※お問い合わせ先 : 広報室 TEL 03-6757-3821

I. 決算実績と見込み（連結）

（単位：百万円、％）

	2019年3月期		2020年3月期		2021年3月期	
	通期実績	前期比増減率	通期実績	前期比増減率	通期見通し	前期比増減率
売上高	173,692	7.9	190,278	9.5	—	—
（構成比）	100.0%		100.0%		—	
売上総利益	14,604	12.2	19,415	32.9	—	—
（構成比）	8.4%		10.2%		—	
販売費および 一般管理費	10,624	4.8	11,458	7.8	—	—
（構成比）	6.1%		6.0%		—	
営業利益	3,980	38.2	7,957	99.9	—	—
（構成比）	2.3%		4.2%		—	
営業外収益	424	12.7	384	△ 9.4	—	—
営業外費用	460	△ 15.0	737	60.0	—	—
経常利益	3,943	45.3	7,604	92.8	—	—
（構成比）	2.3%		4.0%		—	
特別利益	521	541.9	338	△ 35.1	—	—
特別損失	191	△ 19.6	366	91.5	—	—
税金等調整前当期純利益	4,273	67.1	7,575	77.3	—	—
法人税等	377	22.8	944	150.3	—	—
法人税等調整額	750	57.6	1,548	106.3	—	—
非支配株主に帰属する 当期純利益	73	216.6	74	2.2	—	—
親会社株主に帰属する 当期純利益	3,072	75.5	5,007	63.0	—	—
（構成比）	1.8%		2.6%		—	

※端数処理により、各項目の数値と合計欄は必ずしも一致していません。

※前期・当期の一方若しくは両方がマイナスの場合、または増減率1,000%超は“—”と表示しています。

Ⅱ. 連結子会社(10社)の概況

(単位：百万円、人)

事業の 種類別 セグメント	会 社 名		2019年3月期	2020年3月期	2021年3月期	2020年3月末	主 要 事 業
			通期実績	通期実績	通期見通し	総 資 産 純 資 産	
						従業員数	
建設事業	(株)東亜エージェンシー	親会社直接出資比率					
		売上高	15,288	14,255	—	5,268	保険代理業、物品販売・ 取次ぎ、リース業
		経常利益	11	12	—	685	
		100.00%	当期純利益	6	—	15	
	東亜海運産業(株)	売上高	3,476	3,057	—	2,273	一般海運業、船舶売買仲介、 建設工事請負
		経常利益	77	70	—	1,307	
		100.0%	当期純利益	49	—	16	
	信幸建設(株)	売上高	12,502	14,811	—	10,249	建設業
		経常利益	206	530	—	3,836	
		34.0%	当期純利益	116	—	205	
不動産 事業	東亜リアルエステート(株) 【旧 鶴見臨港鉄道(株)】	売上高	619	604	—	5,404	不動産売買、不動産賃貸借
		経常利益	237	249	—	2,729	
		100.0%	当期純利益	155	—	7	
その他の 事業	東亜鉄工(株)	売上高	2,466	1,482	—	1,115	船舶建造・修理、鋼構造物・ 機械類の製造・修理
		経常利益	11	△ 109	—	133	
		100.0%	当期純利益	10	—	42	
	東亜機械工業(株)	売上高	1,010	1,061	—	2,347	鋼構造物・機械類の製造・修理
		経常利益	2	43	—	2,004	
		100.0%	当期純利益	9	—	40	
	東亜ビルテック(株)	売上高	1,097	1,063	—	622	ビル総合管理、警備、建設業、 事務代行業
		経常利益	11	26	—	458	
		100.0%	当期純利益	5	—	20	
PFI事業	PFI斎場運営(株)	売上高	886	910	—	2,373	札幌市の山口斎場の整備運営 を行うSPC
		経常利益	159	141	—	1,228	
		45.7%	当期純利益	108	—	7	
	盛岡第2合同庁舎整備運営(株)	売上高	85	80	—	937	国の盛岡第2合同庁舎の整備 運営を行うSPC
		経常利益	21	21	—	163	
		77.8%	当期純利益	14	—	0	
	PFI一宮斎場(株)	売上高	147	149	—	272	愛知県一宮市の一宮斎場の 整備運営を行うSPC
		経常利益	26	43	—	156	
		66.7%	当期純利益	17	—	0	

※ 総資産、純資産、従業員数は、2020年3月末現在

※ 2019年4月1日より鶴見臨港鉄道(株)が東亜地所(株)を
吸収合併し、東亜リアルエステート(株)に商号変更。

前期実績は2社を単純合算。

Ⅲ. 決算実績と見込み（単体）

（単位：百万円、％）

	2019年3月期		2020年3月期		2021年3月期	
	通期実績	前期比増減率	通期実績	前期比増減率	通期見通し	前期比増減率
売上高 *	167,291	9.8	181,853	8.7	—	—
（構成比）	100.0%		100.0%		—	
売上総利益 *	12,595	8.2	17,354	37.8	—	—
（構成比）	7.5%		9.5%		—	
販売費および 一般管理費	9,660	5.3	10,472	8.4	—	—
（構成比）	5.8%		5.8%		—	
営業利益	2,935	19.0	6,881	134.4	—	—
（構成比）	1.8%		3.8%		—	
営業外収益	430	14.3	379	△ 11.9	—	—
営業外費用	421	△ 10.4	691	64.1	—	—
経常利益	2,944	24.1	6,568	123.1	—	—
（構成比）	1.8%		3.6%		—	
特別利益	515	815.6	332	△ 35.6	—	—
特別損失	166	4.2	349	109.6	—	—
税引前当期純利益	3,293	45.1	6,551	98.9	—	—
法人税等	71	△ 44.1	511	619.7	—	—
法人税等調整額	745	77.6	1,588	113.0	—	—
当期純利益	2,476	43.8	4,452	79.8	—	—
（構成比）	1.5%		2.4%		—	

※注：端数処理により、各項目の数値と合計欄は必ずしも一致していません。

※前期・当期の一方若しくは両方がマイナスの場合、または増減率1,000%超は“—”と表示しています。

*売上高のセグメント別内訳は、p6の『5.売上高(単体)』をご参照願います。

*損益のセグメント別内訳は、p4の『1.売上損益(単体)』をご参照願います。

Ⅳ. 主要数値の実績と見込み

1. 売上損益（単体）

（単位：％、ポイント）

	2019年3月期		2020年3月期		2021年3月期	
	通期実績	前期比増減率	通期実績	前期比増減率	通期見通し	前期比増減率
売上損益合計	7.5%	△ 0.1	9.5%	2.0	—	—
工事損益（全体）*	7.3%	△ 0.2	9.0%	1.7	—	—
開発事業等	18.3%	18.8	20.6%	2.3	—	—
不動産事業等	17.0%	△ 24.2	42.3%	25.3	—	—

*工事損益（全体）は、原価差額等を調整した後の数値です。

*工事損益の工種別内訳は、下記『2.工種別の完成工事総利益率（単体）』をご参照願います。

2. 工種別の完成工事総利益率（単体）

（単位：％、ポイント）

	2019年3月期		2020年3月期		2021年3月期	
	通期実績	前期比増減率	通期実績	前期比増減率	通期見通し	前期比増減率
工事損益（全体）*	7.3%	△ 0.2	9.0%	1.7	—	—
国内土木	13.4%	3.4	12.8%	△ 0.6	—	—
国内建築	6.9%	0.7	9.5%	2.6	—	—
海外	0.3%	△ 5.9	2.4%	2.1	—	—

※注：海外は、土木・建築ともに含んだ数値です。

3. 繰越工事（単体）

（単位：百万円、％）

			2019年3月期		2020年3月期	
			通期実績	前期比増減率	通期実績	前期比増減率
建設事業	土木	国内官公庁	83,592	31.1	76,004	△ 9.1
		国内民間	21,424	△ 5.8	16,590	△ 22.6
		海外	59,866	118.8	97,581	63.0
		（計）	164,884	44.8	190,176	15.3
	建築	国内官公庁	9,182	269.6	6,705	△ 27.0
		国内民間	45,799	△ 12.1	51,479	12.4
		海外	932	△ 62.3	56	△ 94.0
		（計）	55,914	△ 2.0	58,241	4.2
	工事計	国内官公庁	92,775	40.0	82,709	△ 10.8
		国内民間	67,224	△ 10.2	68,069	1.3
		海外	60,799	103.8	97,637	60.6
		（計）	220,799	29.2	248,417	12.5
開発事業等			1,017	2.6	1,073	5.5
合計			221,816	29.0	249,490	12.5

※端数処理により、各項目の数値と合計欄は必ずしも一致していません。

4. 受注高 （単体）

（単位：百万円、％）

			2019年3月期		2020年3月期		2021年3月期	
			通期実績	前期比増減率	通期実績	前期比増減率	通期見通し	前期比増減率
建設事業	土木	国内官公庁	89,304	70.3	64,293	△ 28.0	—	—
		国内民間	21,194	△ 15.5	22,128	4.4	—	—
		海外	48,733	183.7	65,695	34.8	—	—
		（計）	159,232	68.2	152,116	△ 4.5	—	—
	建築	国内官公庁	9,195	263.1	4,595	△ 50.0	—	—
		国内民間	43,075	△ 6.4	47,970	11.4	—	—
		海外	1,780	4.1	3	△ 99.8	—	—
		（計）	54,051	7.5	52,570	△ 2.7	—	—
	工業	国内官公庁	98,500	79.2	68,888	△ 30.1	—	—
		国内民間	64,270	△ 9.6	70,099	9.1	—	—
		海外	50,513	167.5	65,699	30.1	—	—
		（計）	213,284	47.2	204,686	△ 4.0	—	—
	開発事業等		2,165	61.1	2,959	36.7	—	—
	合 計		215,450	47.3	207,646	△ 3.6	—	—

※端数処理により、各項目の数値と合計欄は必ずしも一致していません。

（参考）国内建築受注高の工種別比率

（単位：％、ポイント）

		2019年3月期		2020年3月期	
		通期実績	前期比増減率	通期実績	前期比増減率
住	宅	24%	△ 12	17%	△ 7
医 療・福 祉 施 設		14%	7	5%	△ 9
教 育・研 究・文 化 施 設		2%	2	1%	△ 1
工 場・発 電 所		7%	△ 2	7%	0
倉 庫・流 通 施 設		25%	△ 6	57%	32
事 務 所・庁 舎		5%	4	1%	△ 4
宿 泊 施 設		5%	△ 9	5%	0
店 舗		2%	2	0%	△ 2
娛 楽 施 設		0%	0	0%	0
そ の 他		16%	14	7%	△ 9

5. 売上高（単体）

（単位：百万円、％）

			2019年3月期		2020年3月期		2021年3月期	
			通期実績	前期比増減率	通期実績	前期比増減率	通期見通し	前期比増減率
建設事業	土木	国内官公庁	69,472	28.4	71,881	3.5	—	—
		国内民間	22,502	13.0	26,962	19.8	—	—
		海外	16,223	△ 16.7	27,980	72.5	—	—
		（計）	108,198	15.7	126,825	17.2	—	—
	建築	国内官公庁	2,497	△ 63.6	7,072	183.1	—	—
		国内民間	49,366	6.9	42,290	△ 14.3	—	—
		海外	3,322	△ 6.3	880	△ 73.5	—	—
		（計）	55,186	△ 2.4	50,243	△ 9.0	—	—
	工業	国内官公庁	71,970	18.0	78,954	9.7	—	—
		国内民間	71,868	8.8	69,253	△ 3.6	—	—
		海外	19,546	△ 15.1	28,860	47.7	—	—
		（計）	163,385	8.9	177,069	8.4	—	—
	開発事業等		2,139	60.9	2,903	35.7	—	—
	不動産等		1,765	95.8	1,881	6.6	—	—
	合計		167,291	9.8	181,853	8.7	—	—

※端数処理により、各項目の数値と合計欄は必ずしも一致していません。

6. 有利子負債残高（連結・単体）

（単位：百万円）

			2019年3月期		2020年3月期	
			通期実績	前期比増減額	通期実績	前期比増減額
連結			28,252	△ 380	34,470	6,218
単体			25,158	11	32,129	6,971

※注：有利子負債＝長・短借入金＋CP＋社債
（ゼロ・クーポンの転換社債型新株予約権付社債を含む）

7. 純資産、自己資本比率（連結・単体）

（単位：百万円、％）

			2019年3月期		2020年3月期	
			通期実績		通期実績	
			純資産	自己資本比率	純資産	自己資本比率
連結			68,845	33.7%	69,166	33.8%
単体			60,956	31.9%	61,924	32.8%

8. 設備投資額（連結・単体）

（単位：百万円）

	2019年3月期		2020年3月期		2021年3月期	
	通期実績	前期比増減	通期実績	前期比増減	通期見通し	前期比増減
連 結	2,405	875	3,118	712	—	—
単 体	1,844	424	3,000	1,155	—	—

※注：当社では、発生ベースでの有形固定資産購入額を設備投資額と定義しております

※注：主な投資は、工事用船舶の建造です

9. 研究開発費（連結・単体）

（単位：百万円）

	2019年3月期		2020年3月期		2021年3月期	
	通期実績	前期比増減	通期実績	前期比増減	通期見通し	前期比増減
連 結	1,013	53	1,058	45	—	—
単 体	1,013	53	1,059	46	—	—

※注：一般管理費及び当期製造費用に含まれているものです

10. 減価償却実施額（連結・単体）

（単位：百万円）

	2019年3月期		2020年3月期		2021年3月期	
	通期実績	前期比増減	通期実績	前期比増減	通期見通し	前期比増減
連 結	1,786	15	1,560	△ 226	—	—
単 体	1,402	54	1,100	△ 301	—	—

※注：減価償却実施額は、無形固定資産の償却費を含めております

11. 従業員数（連結・単体）

（単位：人）

	2019年3月期		2020年3月期		2021年3月期	
	通期実績	前期比増減	通期実績	前期比増減	通期見通し	前期比増減
連 結	1,737	32	1,767	30	—	—
単 体	1,459	21	1,486	27	—	—

※注：従業員数は就業人員です

連結は、当社グループからグループ外への出向者を除き、グループ外から当社グループへの出向者を含んでいます

単体は、当社から社外への出向者を除き、社外から当社への出向者を含んでいます

12. キャッシュ・フロー（連結ベース）

（単位：百万円）

	2018年3月期	2019年3月期	2020年3月期
	通期実績	通期実績	通期実績
営業活動によるCF	9,928	△ 2,347	11,496
投資活動によるCF	△ 714	△ 1,496	△ 2,851
財務活動によるCF	△ 674	△ 1,042	3,373
現金及び現金同等物の期末残高	36,652	31,799	43,746

13. 株式に関する事項

（2020年3月31日現在）

発行済株式の総数	22,494,629 株
自己株式数(単体)	2,439,419 株
株主総数	8,208 人

（2020年3月31日現在）

株主名	持株比率
太平洋セメント株式会社	5.33 %
東亜建設工業鶴株会	4.60 %
NOMURA AYA	4.49 %
日本マスタートラスト信託銀行株式会社	4.30 %
明治安田生命保険相互会社	3.84 %
株式会社みずほ銀行	2.85 %
自社持株会	2.70 %
JFEスチール株式会社	2.50 %
株式会社横浜銀行	2.16 %
日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社	2.04 %

- ※1. 当社は自己株式2,439千株余を保有しておりますが、大株主からは除いております。
 ※2. 持株比率は、自己株式2,439千株余を控除して計算しております。
 ※3. 株式給付信託(BBT)は含んでおりません。

14. 主要受注工事（単体）

◇主要受注工事（2019.4.1～2020.3.31）

	発注者（敬称略）	工事名	施工場所	契約工期
土 木	国土交通省関東地方整備局 本局	鹿島港外港地区南防波堤築造工事	茨 城 県	2019年10月～ 2021年3月
	国土交通省中部地方整備局 本局	令和元年度 名古屋港飛島ふ頭東岸壁（－15m） 栈橋本体工事	愛 知 県	2020年2月～ 2020年12月
	川 崎 市	東扇島堀込部護岸築造その1工事	神 奈 川 県	2019年7月～ 2020年11月
	横 浜 市	新本牧ふ頭建設工事（その2・外周護岸B－1地 盤改良工）	神 奈 川 県	2019年12月～ 2021年2月
建 築	枚方ロジスティクス特定目的会社	（仮称）CPD枚方新築工事	大 阪 府	2019年8月～ 2021年5月
	中 国 木 材 株 式 会 社	中国木材株式会社鹿島工場荷捌き及びピッキング 工場建設工事（仮称）	茨 城 県	2019年8月～ 2020年6月
	日 本 酒 類 販 売 株 式 会 社	（仮称）近畿北部LC新築工事	京 都 府	2019年8月～ 2020年9月
	H. I. S. ホテルホールディングス株式会社	（仮称）小松ホテル新築工事	石 川 県	2019年10月～ 2020年9月
海 外	コートジボワール共和国 アビジャン港湾公社	アビジャン港穀物バース建設事業	コートジボワール共和国	2019年11月～ 2022年1月
	バングラデシュ経済特区庁	外国直接投資促進事業バングラデシュ特別経済特 区（SEZ）造成工事	バングラデシュ人民共和国	2020年3月～ 2022年8月

※発注者名は、工事受注時の名称を記載しております。