

2024年 3月期決算 参考資料

I. 決算実績と見込み(連結)	………… p 1
II. 連結子会社(10社)の概況	………… p 2
III. 決算実績と見込み(単体)	………… p 3
IV. 主要数値の実績と見込み	
1. 売上総利益率(単体)	………… p 4
2. 工種別の完成工事総利益率(単体)	
3. 繰越工事(単体)	
4. 受注高(単体)	………… p 5
5. 売上高(単体)	………… p 6
6. 有利子負債残高(連結・単体)	
7. 純資産、自己資本比率(連結・単体)	
8. 設備投資額(連結・単体)	………… p 7
9. 研究開発費(連結・単体)	
10. 減価償却実施額(連結・単体)	
11. 従業員数(連結・単体)	
12. キャッシュ・フロー(連結ベース)	………… p 8
13. 株式に関する事項	
14. 主要受注工事(単体)	………… p 9

2024年 6月10日



東亜建設工業株式会社

この資料に記載されている業績等の計画数値については、当社およびグループ会社の事業に関連する業界の動向等についての見通しを含む、国内および諸外国の経済状況その他業績に与える要因について、現時点で入手可能な情報を基にした予想を前提としています。
したがって将来の業績は、経営環境等の変化に伴い、この資料に記載されている計画値とは異なる場合がありますことをご承知おきください。

※お問い合わせ先 : IRコミュニケーション室 TEL 03-6757-3820

I. 決算実績と見込み（連結）

（単位：百万円、％）

	2023年3月期		2024年3月期		2025年3月期	
	通期実績	前期比増減率	通期実績	前期比増減率	通期見通し	前期比増減率
売上高	213,569	△ 2.8	283,852	32.9	300,000	5.7
（構成比）	100.0%		100.0%		100.0%	
売上総利益	18,030	△ 15.7	30,433	68.8	25,800	△ 15.2
（構成比）	8.4%		10.7%		8.6%	
販売費および 一般管理費	11,475	△ 0.2	13,202	15.1	13,800	4.5
（構成比）	5.4%		4.7%		4.6%	
営業利益	6,555	△ 33.6	17,231	162.9	12,000	△ 30.4
（構成比）	3.1%		6.1%		4.0%	
営業外収益	569	△ 24.0	860	51.2	400	△ 53.5
営業外費用	510	5.3	1,461	186.5	600	△ 58.9
経常利益	6,614	△ 34.8	16,630	151.4	11,800	△ 29.0
（構成比）	3.1%		5.9%		3.9%	
特別利益	541	128.1	239	△ 55.7	200	△ 16.7
特別損失	36	△ 61.1	598	—	100	△ 83.3
税金等調整前当期純利益	7,119	△ 30.8	16,272	128.6	11,900	△ 26.9
法人税等	1,537	△ 10.9	8,106	427.4	3,000	△ 63.0
法人税等調整額	670	△ 44.3	△ 2,440	—	700	—
非支配株主に帰属する 当期純利益	77	—	89	15.6	200	123.2
親会社株主に帰属する 当期純利益	4,835	△ 34.5	10,517	117.5	8,000	△ 23.9
（構成比）	2.3%		3.7%		2.7%	

※端数処理により、各項目の数値と合計欄は必ずしも一致していません。

※前期・当期の一方若しくは両方がマイナスの場合、または増減率1,000%超は“—”と表示しています。

Ⅱ. 連結子会社(10社)の概況

(単位：百万円、人)

事業の 種類別 セグメント	会社名 親会社直接出資比率		2023年3月期	2024年3月期	2025年3月期	2024年3月末	主要事業
			通期実績	通期実績	通期見通し	総資産 純資産	
						従業員数	
建設事業	(株)東亜エージェンシー	売上高	447	523	500	6,712	保険代理業、物品販売・ 取次ぎ、リース業
		経常利益	22	71	40	1,020	
		100.00% 当期純利益	14	50	28	10	
	東亜海運産業(株)	売上高	3,788	4,186	4,119	2,237	一般海運業、船舶売買仲介、 建設工事請負
		経常利益	77	108	24	1,571	
		100.0% 当期純利益	49	68	14	14	
	信幸建設(株)	売上高	11,872	16,574	12,800	11,328	建設業
		経常利益	319	1,369	299	5,020	
		100.0% 当期純利益	193	515	180	197	
	PT TOA TUNAS JAYA INDONESIA(※)	売上高	—	—	1,073	754	建設業
		経常利益	—	△ 4	85	736	
		67.0% 当期純利益	—	△ 4	65	4	
不動産 事業	東亜リアルエステート(株)	売上高	540	536	504	4,507	不動産売買、不動産賃貸借
		経常利益	126	78	87	2,647	
		100.0% 当期純利益	79	△ 299	51	6	
その他の 事業	東亜鉄工(株)	売上高	1,409	1,672	1,600	1,329	船舶建造・修理、鋼構造物・ 機械類の製造・修理
		経常利益	69	101	60	461	
		100.0% 当期純利益	57	77	50	35	
	東亜機械工業(株)	売上高	934	878	1,100	2,503	鋼構造物・機械類の製造・修理
		経常利益	9	38	32	2,206	
		100.0% 当期純利益	5	24	20	35	
	東亜ビルテック(株)	売上高	1,292	1,555	1,325	807	ビル総合管理、警備、建設業、事 務代行業
		経常利益	10	84	23	499	
		100.0% 当期純利益	4	54	15	21	
PFI事業	PFI斎場運営(株)	売上高	913	958	1,024	1,657	札幌市の山口斎場の整備運営を 行うSPC
		経常利益	130	188	423	1,458	
		45.7% 当期純利益	108	141	287	8	
	PFI一宮斎場(株)	売上高	155	133	134	178	愛知県一宮市の一宮斎場の 整備運営を行うSPC
		経常利益	19	12	0	112	
		66.7% 当期純利益	19	12	0	0	

※ 第1四半期連結会計期間において、インドネシアにPT TOA TUNAS JAYA INDONESIAを設立し、連結子会社にしております。
この結果、2024年3月31日現在では、当社グループの連結子会社は10社で構成されることとなりました。

Ⅲ. 決算実績と見込み （単体）

（単位：百万円、％）

	2023年3月期		2024年3月期		2025年3月期	
	通期実績	前期比増減率	通期実績	前期比増減率	通期見通し	前期比増減率
売上高 *	203,236	△ 3.6	271,016	33.4	290,000	7.0
（構成比）	100.0%		100.0%		100.0%	
売上総利益 *	16,318	△ 15.4	26,819	64.4	23,600	△ 12.0
（構成比）	8.0%		9.9%		8.1%	
販売費および 一般管理費	10,545	△ 0.6	12,249	16.2	12,700	3.7
（構成比）	5.2%		4.5%		4.4%	
営業利益	5,772	△ 33.5	14,570	152.4	10,900	△ 25.2
（構成比）	2.8%		5.4%		3.8%	
営業外収益	601	△ 19.3	836	39.0	400	△ 52.2
営業外費用	516	7.3	725	40.5	600	△ 17.3
経常利益	5,857	△ 34.5	14,680	150.6	10,700	△ 27.1
（構成比）	2.9%		5.4%		3.7%	
特別利益	521	153.7	236	△ 54.6	100	△ 57.7
特別損失	32	△ 64.0	353	—	0	△ 100.0
税引前当期純利益	6,347	△ 30.0	14,564	129.5	10,800	△ 25.8
法人税等	1,281	△ 2.3	7,025	448.1	2,700	△ 61.6
法人税等調整額	640	△ 47.3	△ 2,382	—	700	—
当期純利益	4,424	△ 32.3	9,920	124.2	7,400	△ 25.4
（構成比）	2.2%		3.7%		2.6%	

※端数処理により、各項目の数値と合計欄は必ずしも一致していません。

※前期・当期の一方若しくは両方がマイナスの場合、または増減率1,000％超は“—”と表示しています。

* 売上高のセグメント別内訳は、p6の『5.売上高(単体)』をご参照願います。

* 損益のセグメント別内訳は、p4の『1.売上総利益率(単体)』をご参照願います。

IV. 主要数値の実績と見込み

1. 売上総利益率（単体）

（単位：％、ポイント）

	2023年3月期		2024年3月期		2025年3月期	
	通期実績	前期比増減	通期実績	前期比増減	通期見通し	前期比増減
売上総利益率	8.0%	△ 1.2	9.9%	1.9	8.1%	△ 1.8
工事損益率（全体）*	7.5%	△ 1.3	9.7%	2.2	7.8%	△ 1.9
開発事業等	23.4%	5.4	17.3%	△ 6.1	22.2%	4.9
不動産事業等	48.1%	△ 3.1	41.3%	△ 6.8	40.0%	△ 1.3

* 工事損益（全体）は、原価差額等を調整した後の数値です。

* 工事損益の工種別内訳は、下記『2. 工種別の完成工事総利益率（単体）』をご参照願います。

2. 工種別の完成工事総利益率（単体）

（単位：％、ポイント）

	2023年3月期		2024年3月期		2025年3月期	
	通期実績	前期比増減	通期実績	前期比増減	通期見通し	前期比増減
工事損益率（全体）*	7.5%	△ 1.3	9.7%	2.2	7.8%	△ 1.9
国内土木	11.6%	△ 0.9	14.3%	2.7	10.6%	△ 3.7
国内建築	3.6%	△ 5.1	7.4%	3.8	6.8%	△ 0.6
海外	4.9%	1.8	7.4%	2.5	4.8%	△ 2.6

※海外は、土木・建築ともに含んだ数値です。

3. 繰越工事（単体）

（単位：百万円、％）

			2023年3月期		2024年3月期	
			通期実績	前期比増減率	通期実績	前期比増減率
建設事業	土木	国内官公庁	147,750	52.2	168,938	14.3
		国内民間	24,235	△ 12.6	22,465	△ 7.3
		海外	135,500	19.4	157,643	16.3
		（計）	307,487	29.0	349,047	13.5
	建築	国内官公庁	12,966	△ 12.3	14,211	9.6
		国内民間	69,934	56.1	103,665	48.2
		海外	1,813	22.1	7,681	323.5
		（計）	84,714	38.7	125,558	48.2
	工事計	国内官公庁	160,717	43.6	183,150	14.0
		国内民間	94,169	29.8	126,131	33.9
		海外	137,314	19.4	165,325	20.4
		（計）	392,202	31.0	474,606	21.0
開発事業等		1,724	59.2	1,838	6.6	
合計		393,926	31.1	476,445	20.9	

※端数処理により、各項目の数値と合計欄は必ずしも一致していません。

4. 受注高 （単体）

（単位：百万円、％）

			2023年3月期		2024年3月期		2025年3月期	
			通期実績	前期比増減率	通期実績	前期比増減率	通期見通し	前期比増減率
	土木	国内官公庁	126,587	58.7	128,722	1.7	54,500	△ 57.7
		国内民間	19,901	△ 25.9	24,767	24.4	29,500	19.1
		海外	67,994	196.8	69,355	2.0	43,700	△ 37.0
		（計）	214,483	65.5	222,845	3.9	127,700	△ 42.7
	建築	国内官公庁	7,513	△ 34.6	12,307	63.8	18,500	50.3
		国内民間	68,422	52.4	105,570	54.3	55,500	△ 47.4
		海外	893	△ 45.9	7,116	696.2	4,300	△ 39.6
		（計）	76,829	32.4	124,994	62.7	78,300	△ 37.4
	工事計	国内官公庁	134,100	46.9	141,030	5.2	73,000	△ 48.2
		国内民間	88,324	23.1	130,337	47.6	85,000	△ 34.8
		海外	68,888	180.5	76,471	11.0	48,000	△ 37.2
		（計）	291,313	55.3	347,839	19.4	206,000	△ 40.8
開発事業等			4,182	5.8	4,801	14.8	4,000	△ 16.7
合 計			295,496	54.3	352,641	19.3	210,000	△ 40.4

※端数処理により、各項目の数値と合計欄は必ずしも一致していません。

（参考）国内建築受注高の工種別比率

（単位：％、ポイント）

		2023年3月期		2024年3月期	
		通期実績	前期比増減	通期実績	前期比増減
住 宅		30%	11	13%	△ 17
医療・福祉施設		0%	△ 5	6%	6
教育・研究・文化施設		0%	△ 0	0%	0
工場・発電所		22%	9	9%	△ 13
倉庫・流通施設		42%	△ 5	69%	27
事務所・庁舎		4%	△ 4	1%	△ 3
宿泊施設		0%	△ 0	0%	△ 0
店舗		0%	△ 1	0%	△ 0
娯楽施設		0%	0	0%	0
その他		2%	△ 5	3%	0

5. 売上高 （単体）

（単位：百万円、％）

			2023年3月期		2024年3月期		2025年3月期	
			通期実績	前期比増減率	通期実績	前期比増減率	通期見通し	前期比増減率
土木建築工事計	土 木	国内官公庁	75,924	△ 4.8	107,534	41.6	101,302	△ 5.8
		国内民間	23,403	△ 12.7	26,537	13.4	23,198	△ 12.6
		海外	45,966	6.7	47,213	2.7	50,700	7.4
		(計)	145,295	△ 2.9	181,284	24.8	175,200	△ 3.4
	建 築	国内官公庁	9,340	65.7	11,063	18.4	10,774	△ 2.6
		国内民間	43,296	△ 13.9	71,838	65.9	91,226	27.0
		海外	564	50.6	1,248	120.9	7,300	484.9
		(計)	53,201	△ 5.5	84,149	58.2	109,300	29.9
	工 事 計	国内官公庁	85,264	△ 0.1	118,597	39.1	112,076	△ 5.5
		国内民間	66,700	△ 13.5	98,375	47.5	114,424	16.3
		海外	46,531	7.1	48,461	4.1	58,000	19.7
		(計)	198,496	△ 3.6	265,434	33.7	284,500	7.2
開発事業等			3,541	△ 11.0	4,687	32.4	4,500	△ 4.0
不動産等			1,198	48.9	894	△ 25.4	1,000	11.9
合 計			203,236	△ 3.6	271,016	33.4	290,000	7.0

※端数処理により、各項目の数値と合計欄は必ずしも一致していません。

6. 有利子負債残高 （連結・単体）

（単位：百万円）

		2023年3月期		2024年3月期	
		通期実績	前期比増減額	通期実績	前期比増減額
連 結		47,043	16,180	47,703	659
単 体		46,923	16,364	47,589	665

※ 有利子負債 = 長・短借入金 + CP + 社債

7. 純資産、自己資本比率 （連結・単体）

（単位：百万円、％）

		2023年3月期		2024年3月期	
		通期実績		通期実績	
		純資産	自己資本比率	純資産	自己資本比率
連 結		89,361	39.1％	96,700	35.0％
単 体		76,732	35.6％	80,421	31.4％

8. 設備投資額（連結・単体）

（単位：百万円）

	2023年3月期		2024年3月期		2025年3月期	
	通期実績	前期比増減	通期実績	前期比増減	通期見通し	前期比増減
連結	3,434	1,044	2,948	△ 485	3,400	452
単体	2,970	779	2,485	△ 484	2,800	315

※ 当社では、発生ベースでの有形固定資産購入額を設備投資額と定義しております。

※ 主な投資は、工事用船舶の建造によるものです

9. 研究開発費（連結・単体）

（単位：百万円）

	2023年3月期		2024年3月期		2025年3月期	
	通期実績	前期比増減	通期実績	前期比増減	通期見通し	前期比増減
連結	1,209	△ 15	1,298	89	1,244	△ 54
単体	1,215	△ 16	1,310	95	1,252	△ 57

※ 一般管理費及び当期製造費用に含まれているものです。

10. 減価償却実施額（連結・単体）

（単位：百万円）

	2023年3月期		2024年3月期		2025年3月期	
	通期実績	前期比増減	通期実績	前期比増減	通期見通し	前期比増減
連結	2,712	487	3,328	615	3,400	72
単体	2,402	510	3,035	633	3,000	△ 35

※ 減価償却実施額は、無形固定資産の償却費を含めております。

11. 従業員数（連結・単体）

（単位：人）

	2023年3月期		2024年3月期		2025年3月期	
	通期実績	前期比増減	通期実績	前期比増減	通期見通し	前期比増減
連結	1,877	29	1,945	68	1,994	49
単体	1,595	40	1,685	90	1,732	47

※ 従業員数は就業人員です。

連結は、当社グループからグループ外への出向者を除き、グループ外から当社グループへの出向者を含んでいます。

単体は、当社から社外への出向者を除き、社外から当社への出向者を含んでいます。

12. キャッシュ・フロー（連結ベース）

（単位：百万円）

	2022年3月期	2023年3月期	2024年3月期
	通期実績	通期実績	通期実績
2営業活動によるCF	△ 2,671	△ 13,947	39,350
投資活動によるCF	△ 2,391	△ 2,578	△ 2,639
財務活動によるCF	4,550	12,723	△ 8,493
現金及び現金同等物の期末残高	32,017	28,278	57,044

13. 株式に関する事項

（2024年3月31日現在）

発行済株式の総数	22,494,629 株
自己株式数	1,976,251 株
株主総数	7,273 人

（2024年3月31日現在）

株主名	持株比率
日本マスタートラスト信託銀行株式会社(信託口)	10.63 %
株式会社日本カストディ銀行(信託口)	5.34 %
東亜建設工業鶴株会	5.27 %
太平洋セメント株式会社	5.21 %
明治安田生命保険相互会社	3.76 %
株式会社日本カストディ銀行(信託E口)	3.40 %
吉田 知広	3.22 %
東亜建設工業社員持株会	3.07 %
株式会社みずほ銀行	2.79 %
株式会社横浜銀行	2.11 %

- ※1. 当社は自己株式1,976千株余を保有しておりますが、大株主からは除いております。
 2. 持株比率は、自己株式1,976千株余を控除して計算しております。
 3. 自己株式には、株式給付信託(BBT)及び株式給付信託(J-ESOP)に係る信託口が保有する当社株式697千株余を含めておりません。

14. 主要受注工事（単体）

◇主要受注工事（2023 4. 1～2024. 3. 31）

	発注者(敬称略)	工事名	施工場所	契約工期
土 木	国 土 交 通 省 関 東 地 方 整 備 局	令和5年度東京国際空港A滑走路北側取付誘導路他地盤改良工事	東 京 都	2024年2月～ 2025年1月
	国 土 交 通 省 近 畿 地 方 整 備 局	すさみ串本道路田並地区改良工事	和 歌 山 県	2024年2月～ 2025年3月
	国 土 交 通 省 中 部 地 方 整 備 局	令和5年度 名古屋港新土砂処分場埋立護岸築造工事	愛 知 県	2023年12月～ 2024年11月
	国 土 交 通 省 関 東 地 方 整 備 局	令和5年度 横浜港新本牧地区岸壁(-18m)(耐震)築造工事(その2)	神 奈 川 県	2023年10月～ 2025年1月
建 築	UI Konan Kansai2 特 定 目 的 会 社	UI湖南ロジスティクスセンター第Ⅱ期計画新築工事	滋 賀 県	2023年11月～ 2025年6月
	防 衛 省 南 関 東 防 衛 局	横須賀(5)屋内プール改修等建築工事	神 奈 川 県	2024年1月～ 2026年6月
	住之江デベロップメント特定目的会社	(仮称)大阪市住之江区柴谷物流計画／新築工事	大 阪 府	2023年10月～ 2025年3月
	(株) 信 和 ホ ー ム	(仮 称) ヴ ェ ル デ ィ 三 原 円 一 町 新 築 工 事	広 島 県	2024年2月～ 2026年4月
	岡 山 県 倉 敷 市	(仮称)児島学校給食共同調理場整備運営事業建設工事	岡 山 県	2024年2月～ 2025年6月
海 外	シ ハ ヌ ー ク ビ ル 港 湾 公 社	シハヌークビル港新コンテナターミナル整備事業	カンボジア王国	2024年4月～ 2027年3月
	ケ ニ ア 港 湾 公 社	ケニア モンバサ経済特区開発計画(第一期)港湾工事	ケ ニ ア 共 和 国	2024年8月(予定) ～ 2027年10月 (予定)

※発注者名は、工事受注時の名称を記載しております。