2022年３月期第２四半期
決算説明会［補足資料］

2021年11月８日

子どもたちに誇れるしごとを。

SHIMIZU CORPORATION
清水建設

決算説明会[補足資料]

目次

・[連結]当期実績(当社・子会社別内訳) －1－
・[連結]業績予想(当社・子会社別内訳) －2－
・[連結]子会社(建設事業)の概況 －3－
・[連結]子会社(開発事業・その他の事業)の概況 －4－
・[連結]貸借対照表・損益計算書　補足情報 －5－
・[連結]開発事業　補足情報 －6－
・[当社]投資開発事業　投融資残高の状況 －6－
・[当社]中期経営計画〈2019-2023〉における投資計画の進捗状況(参考) －7－
・[連結]キャッシュ・フロー計算書　補足情報 －8－
・[当社]国内建設受注高の推移 －9－
・[連結]海外建設受注高の推移 －9－
・[当社]建設受注高　規模別内訳 －10－
・[当社]建築受注高　特命・入札比率の状況 －10－
・[当社]国内建築受注高　リニューアル工事受注高の状況 －10－
・[当社]建設受注高及び日建連建設受注高の状況 －11－
・[当社]主要PFI事業の概況 －12－
・[連結・当社]1株当たり情報の推移 －13－
・[連結]総資産・経営成績の推移 －14－
・[連結]主要な経営指標等の推移 －15－
・[当社]総資産・経営成績の推移 －16－
・[当社]主要な経営指標等の推移 －17－

本資料に記載されている業績予想は，本資料の発表日現在入手可能な情報を勘案して作成しております。
このため，今後の経済情勢の変化等によって，実際の業績は異なることがあります。

[連結]当期実績(当社・子会社別内訳)

2021上 実績

(単位:億円)

	連結		当社		子会社
完成工事高		5,885		5,298	587
同利益	7.3%	431	6.6%	347	84
開発事業等		570		301	269
同利益	19.6%	111	21.3%	64	47
売上高		6,456		5,600	856
同利益	8.4%	543	7.4%	411	132
販管費		438		350	88
営業利益	1.6%	104	1.1%	61	43
金融収支		23		59	△ 36
その他		0		△ 2	2
経常利益	2.0%	128	2.1%	118	10
特別損益		64		130	△ 66
税引前純利益		192		248	△ 56
税金費用		87		71	16
非支配株主に帰属する四半期純利益		△ 1		–	△ 1
親会社株主に帰属する四半期純利益	1.6%	106	3.2%	177	△ 71

2020上 実績

(単位:億円)

	連結		当社		子会社
完成工事高		6,109		5,541	568
同利益	12.3%	750	12.3%	679	71
開発事業等		723		303	420
同利益	16.6%	120	23.6%	71	49
売上高		6,832		5,844	988
同利益	12.7%	870	12.8%	750	120
販管費		410		328	82
営業利益	6.7%	460	7.2%	422	38
金融収支		19		54	△ 35
その他		9		3	6
経常利益	7.2%	489	8.2%	480	9
特別損益		71		70	1
税引前純利益		561		550	11
税金費用		177		162	15
非支配株主に帰属する四半期純利益		0		–	0
親会社株主に帰属する四半期純利益	5.6%	383	6.6%	388	△ 5

注)子会社欄の数値は，連結決算から当社決算を差し引いて表示しております。

[連結]業績予想(当社・子会社別内訳)

2021年度 予想

(単位:億円)

	連結		当社		子会社
完成工事高		13,650		12,150	1,500
同利益	8.4%	1,150	7.6%	920	230
開発事業等		1,850		1,200	650
同利益	31.1%	575	39.6%	475	100
売上高		15,500		13,350	2,150
同利益	11.1%	1,725	10.4%	1,395	330
販管費		960		765	195
営業利益	4.9%	765	4.7%	630	135
金融収支		10		55	△ 45
その他		△ 5		△ 10	5
経常利益	5.0%	770	5.1%	675	95
特別損益		100		165	△ 65
税引前純利益		870		840	30
税金費用		290		240	50
非支配株主に帰属する当期純利益		0		–	0
親会社株主に帰属する当期純利益	3.7%	580	4.5%	600	△ 20

2020年度 実績

(単位:億円)

	連結		当社		子会社
完成工事高		13,013		11,771	1,242
同利益	12.5%	1,624	12.3%	1,442	182
開発事業等		1,551		728	823
同利益	18.0%	279	24.9%	181	98
売上高		14,564		12,499	2,065
同利益	13.1%	1,904	13.0%	1,623	281
販管費		902		723	179
営業利益	6.9%	1,001	7.2%	900	101
金融収支		26		66	△ 40
その他		26		18	8
経常利益	7.2%	1,054	7.9%	986	68
特別損益		53		30	23
税引前純利益		1,108		1,016	92
税金費用		335		293	42
非支配株主に帰属する当期純利益		1		–	1
親会社株主に帰属する当期純利益	5.3%	771	5.8%	723	48

注)子会社欄の数値は，連結決算から当社決算を差し引いて表示しております。

[連結]子会社(建設事業)の概況

建設事業

（単位：億円）

会社名，会社概要			事業内容	2021上		2020上	増減	2021年度予想
日本ファブテック(株)	総資産	286.3	橋梁及び鉄骨の製作請負	売上高	153.3	187.6	△ 34.3	339.9
	資本金	24.3		営業利益	6.4	10.8	△ 4.4	9.6
	従業員数	646人		経常利益	6.4	10.6	△ 4.2	9.0
	当社持分	84.55%		当期純利益	5.3	9.0	△ 3.7	7.2
第一設備工業(株)	総資産	97.0	建築設備工事請負	売上高	66.0	58.5	7.5	151.3
	資本金	4.0		営業利益	△ 0.1	2.2	△ 2.3	3.3
	従業員数	316人		経常利益	0.0	2.5	△ 2.5	3.5
	当社持分	94.26%		当期純利益	0.0	2.9	△ 2.9	2.3
(株)ｼﾐｽﾞ･ﾋﾞﾙﾗｲﾌｹｱ	総資産	279.4	建物リニューアル及びビルマネジメント事業	売上高	303.6	284.4	19.2	691.1
	資本金	1.0		営業利益	1.7	△ 0.4	2.1	24.6
	従業員数	1,601人		経常利益	1.9	△ 0.2	2.1	24.9
	当社持分	100%		当期純利益	1.3	△ 0.2	1.5	17.1
日本建設(株)	総資産	68.7	建設工事請負	売上高	43.8	30.7	13.1	104.9
	資本金	1.0		営業利益	0.6	△ 0.1	0.7	2.9
	従業員数	160人		経常利益	0.8	△ 0.0	0.8	3.2
	当社持分	95%		当期純利益	0.5	△ 0.0	0.5	2.0
ｼﾐｽﾞ･ﾉｰｽｱﾒﾘｶLLC	総資産	69.9	建設工事請負	売上高	41.3	80.1	△ 38.8	87.6
	資本金	3.5		営業利益	△ 3.5	1.4	△ 4.9	△ 4.0
	従業員数	106人		経常利益	△ 3.3	2.2	△ 5.5	△ 3.8
	当社持分	100%(間接)		当期純利益	△ 3.0	1.7	△ 4.7	△ 3.8
清水建設(中国)有限公司	総資産	73.6	建設工事請負	売上高	36.9	28.5	8.4	124.5
	資本金	11.5		営業利益	△ 2.4	△ 6.7	4.3	2.7
	従業員数	299人		経常利益	△ 2.0	△ 6.4	4.4	2.6
	当社持分	100%		当期純利益	△ 2.0	△ 6.4	4.4	1.9
その他１０社				売上高	140.8	137.1	3.7	472.3
				営業利益	△ 6.5	△ 6.0	△ 0.5	15.2
				経常利益	△ 5.6	△ 5.3	△ 0.3	14.8
				当期純利益	△ 8.5	△ 7.2	△ 1.3	6.2
			単純合計	売上高	785.7	806.9	△ 21.2	1,971.6
				営業利益	△ 3.8	1.2	△ 5.0	54.3
				経常利益	△ 1.8	3.4	△ 5.2	54.2
				当期純利益	△ 6.4	△ 0.2	△ 6.2	32.9

[連結]子会社(開発事業・その他の事業)の概況

開発事業

（単位：億円）

会社名，会社概要			事業内容	2021上		2020上	増減	2021年度予想
清水総合開発(株)	総資産	694.7	不動産の売買，賃貸及び管理	売上高	97.6	107.9	△ 10.3	279.2
	資本金	30.0		営業利益	6.5	7.8	△ 1.3	12.9
	従業員数	284人		経常利益	5.1	6.5	△ 1.4	9.4
	当社持分	100%		当期純利益	3.5	5.5	△ 2.0	6.1
シミズ・リアルティ・デベロップメント(U.S.A.)社	総資産	242.6	不動産投資開発	売上高	6.9	6.5	0.4	18.6
	資本金	0.0		営業利益	1.0	2.3	△ 1.3	3.0
	従業員数	2人		経常利益	△ 1.0	0.3	△ 1.3	△ 3.1
	当社持分	100%(間接)		当期純利益	△ 0.6	△ 0.0	△ 0.6	△ 3.1
シミズ・インベストメント(アジア)社	総資産	147.3	不動産投資開発	売上高	0.9	1.2	△ 0.3	1.9
	資本金	65.9		営業利益	△ 1.1	△ 1.7	0.6	△ 3.0
	従業員数	5人		経常利益	△ 2.0	△ 2.8	0.8	△ 8.9
	当社持分	100%		当期純利益	△ 2.0	△ 2.9	0.9	△ 9.1
その他１２社				売上高	1.6	12.0	△ 10.4	2.3
				営業利益	△ 0.4	4.5	△ 4.9	2.8
				経常利益	△ 0.5	4.5	△ 5.0	3.0
				当期純利益	△ 0.4	2.7	△ 3.1	2.0
			単純合計	売上高	107.0	127.6	△ 20.6	302.0
				営業利益	6.0	12.9	△ 6.9	15.7
				経常利益	1.6	8.5	△ 6.9	0.4
				当期純利益	0.5	5.3	△ 4.8	△ 4.1

その他の事業

（単位：億円）

会社名，会社概要			事業内容	2021上		2020上	増減	2021年度予想
(株)ミルックス	総資産	714.7	建設資機材販売・リース及び保険代理業	売上高	195.9	514.3	△ 318.4	368.2
	資本金	3.7		営業利益	21.4	15.7	5.7	35.0
	従業員数	428人		経常利益	21.8	16.3	5.5	36.0
	当社持分	100%		当期純利益	15.0	11.2	3.8	24.4
(株)エスシー・マシーナリ	総資産	143.9	建設機械レンタル	売上高	128.7	155.8	△ 27.1	271.3
	資本金	2.0		営業利益	6.0	3.5	2.5	8.3
	従業員数	279人		経常利益	6.1	3.6	2.5	8.5
	当社持分	100%		当期純利益	4.1	2.5	1.6	5.7
シミズ・ファイナンス(株)	総資産	874.8	当社関係会社への運転資金貸付	売上高	3.1	3.1	0.0	6.3
	資本金	20.0		営業利益	1.0	0.9	0.1	2.1
	従業員数	1人		経常利益	1.0	0.9	0.1	2.1
	当社持分	100%		当期純利益	0.7	0.6	0.1	1.4
その他３９社				売上高	152.4	177.2	△ 24.8	326.8
				営業利益	10.3	7.2	3.1	20.5
				経常利益	9.2	6.8	2.4	18.7
				当期純利益	6.9	4.9	2.0	10.3
			単純合計	売上高	480.1	850.4	△ 370.3	972.6
				営業利益	38.7	27.3	11.4	65.9
				経常利益	38.1	27.6	10.5	65.3
				当期純利益	26.7	19.2	7.5	41.8

[連結]貸借対照表・損益計算書 補足情報

販売費及び一般管理費

	2021上	2020上	増 減	(参考) 2020年度	(単位:億円) 2021年度予想
当社	350	328	21	723	765
子会社	88	82	6	179	195
計	438	410	28	902	960
人件費	204	198	6	399	415
物件費	234	212	22	503	545
計	438	410	28	902	960

金融収支

	2021上	2020上	増 減	(参考) 2020年度	(単位:億円) 2021年度予想
受取利息配当金	36	33	2	56	40
当社	67	63	3	85	75
支払利息	13	14	△ 1	30	30
当社	7	8	△ 1	19	20
金融収支	23	19	3	26	10
当社	59	54	4	66	55

一般管理費及び当期製造費用に含まれる研究開発費

	2021上	2020上	増 減	(参考) 2020年度	(単位:億円) 2021年度予想
当社	66	60	5	146	160
子会社	0	1	△ 0	2	2
計	67	61	5	148	162

有利子負債

	2021上	2020年度	増 減	(単位:億円) 2021年度予想
当社	3,068	3,193	△ 125	3,300
子会社	1,147	1,033	114	1,500
(うちノンリコース借入金・社債)	(1,092)	(976)	(116)	
計	4,216	4,226	△ 10	4,800

[当社]政策保有株式の状況

	2021上	2020年度	(単位:億円) 2019年度
銘柄数	302銘柄	313銘柄	326銘柄
貸借対照表計上額	3,048	3,045	2,700

[当社]政策保有株式のうち上場株式の売却実績

	2021上	2020年度	(単位:億円) 2019年度
売却銘柄数	13銘柄	18銘柄	10銘柄
売却額	84	197	168

注)売却銘柄数には，一部売却及び複数年度での売却銘柄を含んでおります。

[連結]開発事業　補足情報

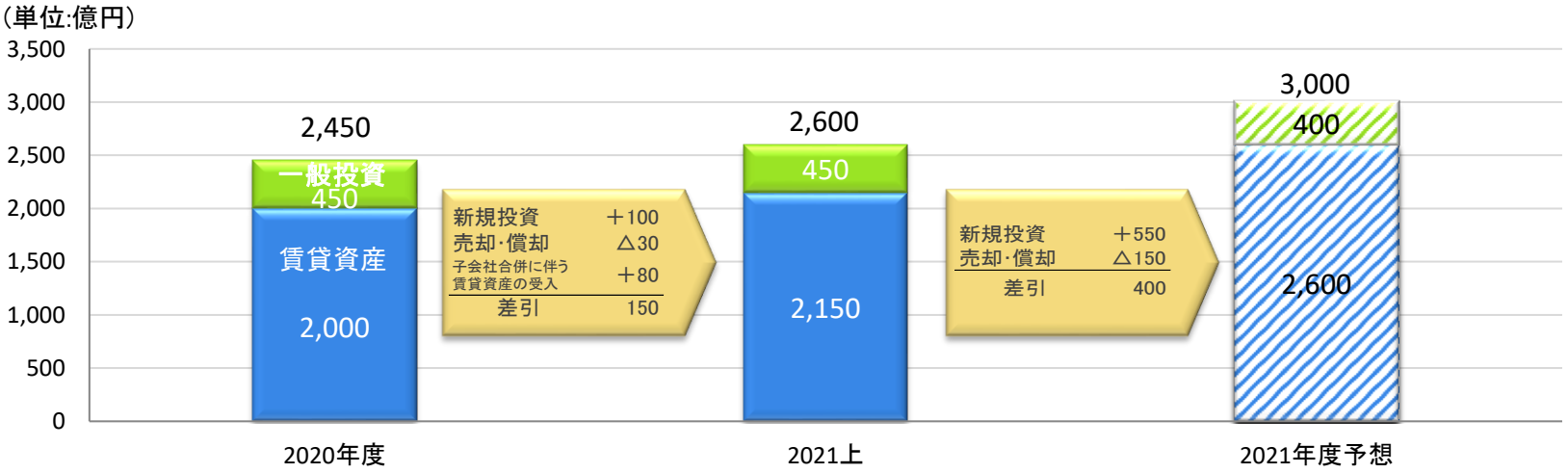
販売用不動産の状況　（単位：億円）

	2021上	2020年度	増　減
当　社	0	0	△　0
子　会　社	21	31	△　9
計	21	31	△　9

開発事業支出金の状況　（単位：億円）

	2021上	2020年度	増　減
当　社	64	53	11
子　会　社	116	117	△　1
計	181	171	9

[当社]投資開発事業　投融資残高の状況



[当社]中期経営計画〈2019-2023〉における投資計画の進捗状況(参考)

投資計画

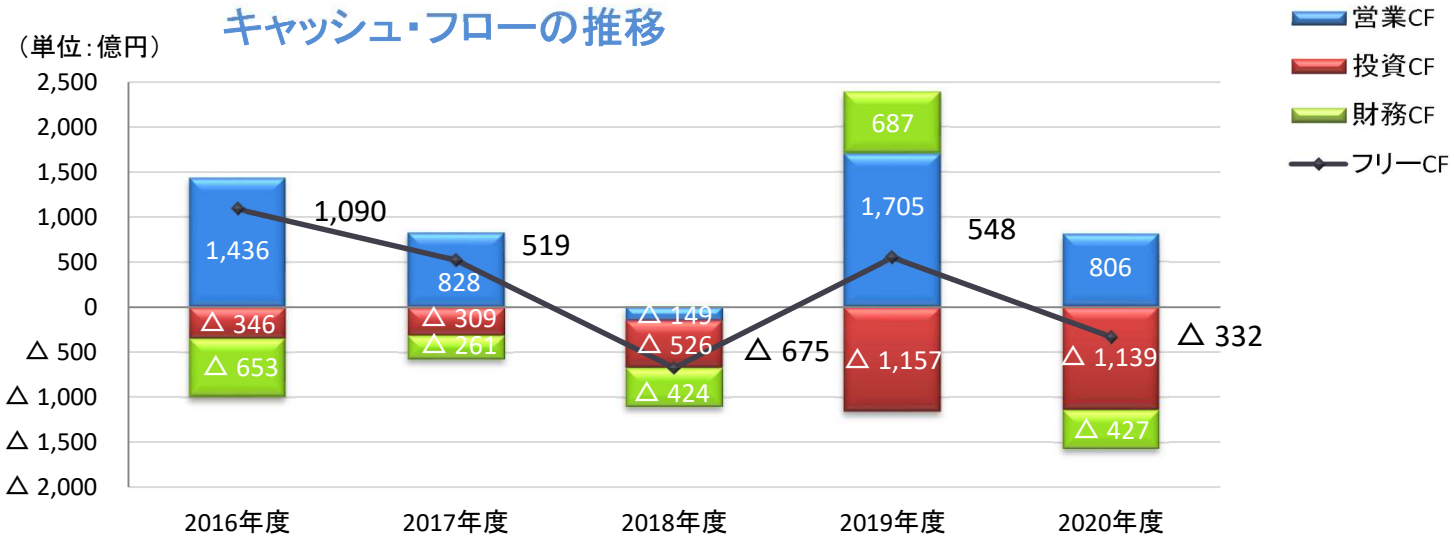
(単位:億円)

	投資額(5ヶ年)	合計	2021年度上期実績	2019～2020年度累計実績
生産性向上・研究開発投資	1,000	432	54	378
不動産開発事業	5,000	1,800	275	1,525
インフラ・再生可能エネルギー・新規事業(フロンティア事業他)	1,300	553	96	457
人財関連	200	59	20	39
投資額合計	7,500	2,844	445	2,399

注)不動産開発事業の投資額には,ノンリコースローンによる調達額を含めております。

[連結]キャッシュ・フロー計算書　補足情報

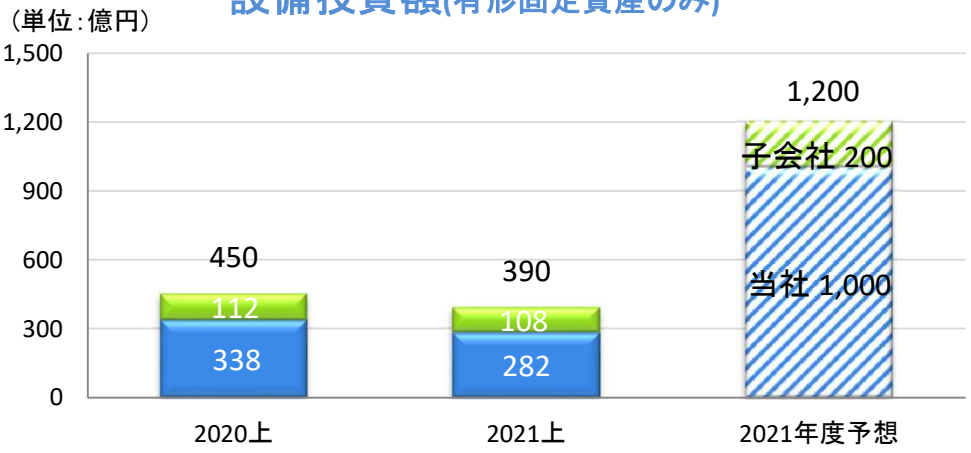
キャッシュ・フローの推移



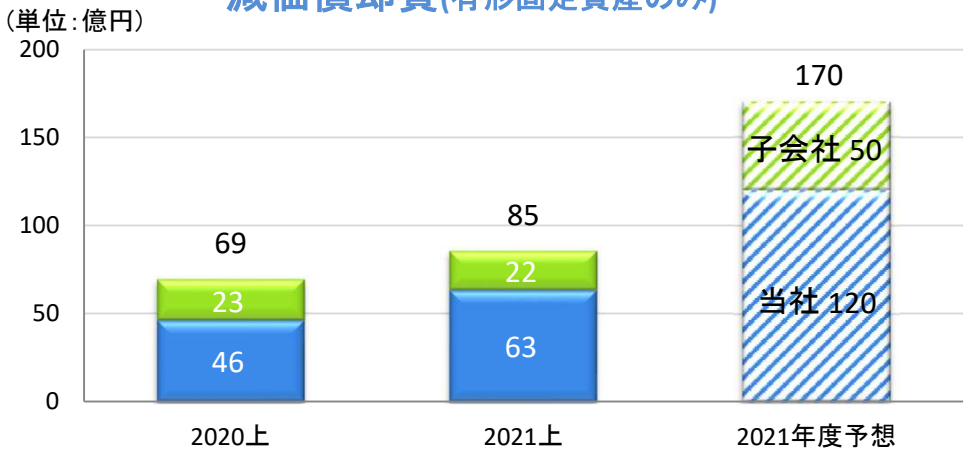
〈参考〉　（単位：億円）

	2020上	2021上
営業キャッシュ・フロー	612	20
投資キャッシュ・フロー	△ 338	△ 315
財務キャッシュ・フロー	21	△ 362
フリーキャッシュ・フロー	273	△ 294

設備投資額(有形固定資産のみ)

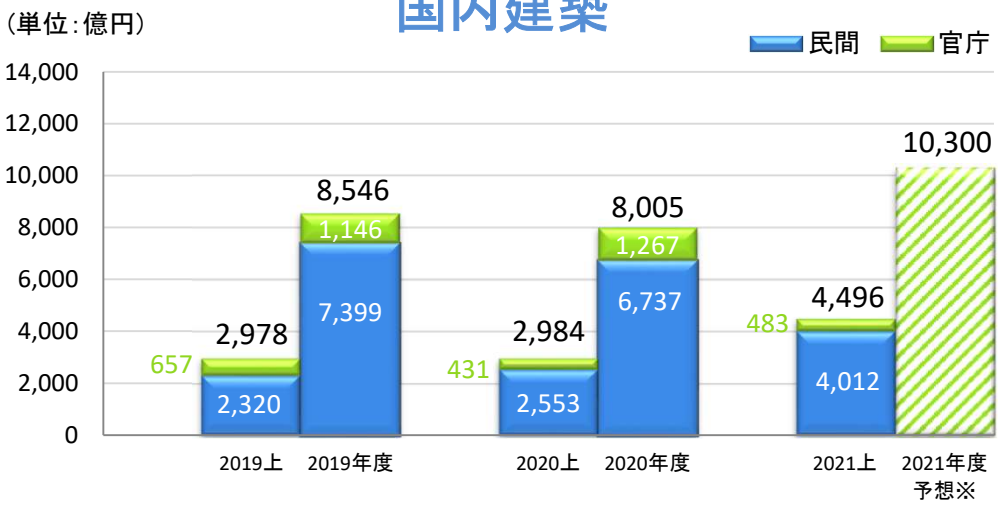


減価償却費(有形固定資産のみ)

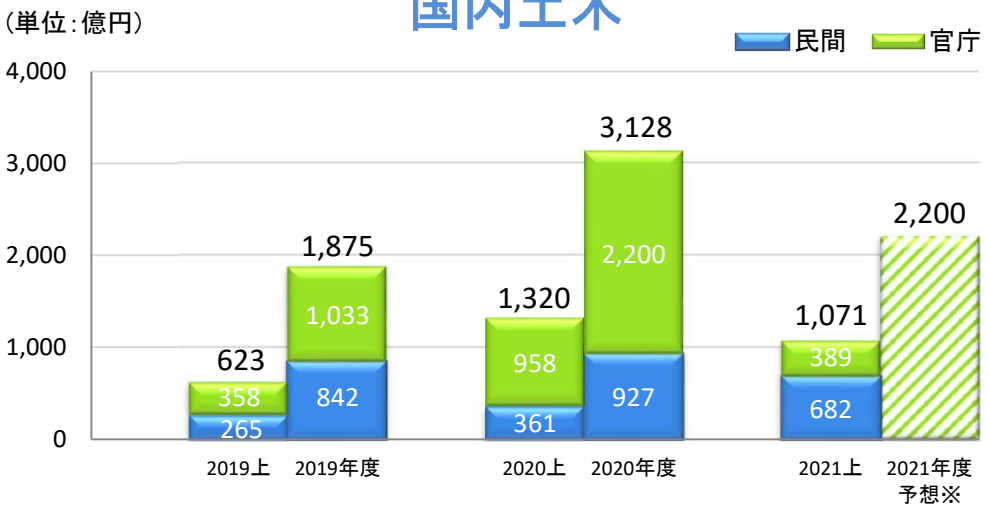


[当社]国内建設受注高の推移

国内建築

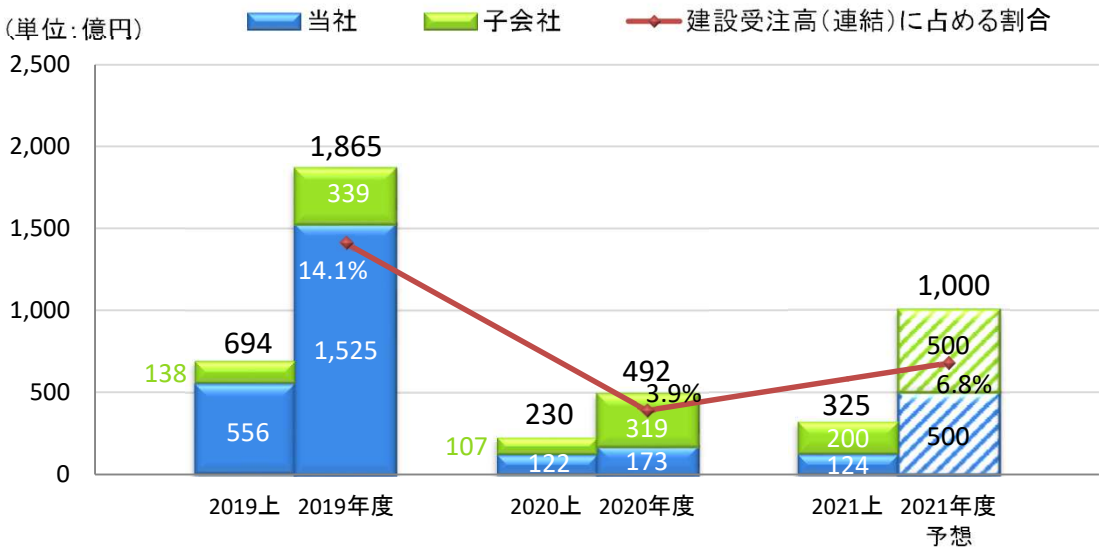


国内土木



※官庁・民間別に算出しておりません。

[連結]海外建設受注高の推移



[当社]建設受注高　規模別内訳

（単位：億円）

	2019上	比率(%)	2020上	比率(%)	2021上	比率(%)	前年同期比増減	増減率(%)
100億円以上	668	16.1	988	22.4	2,240	39.3	1,251	126.6
100億円未満 50億円以上	659	15.8	793	17.9	435	7.7	△ 358	△ 45.1
50億円未満 20億円以上	843	20.3	774	17.5	945	16.6	170	22.0
20億円未満	1,987	47.8	1,869	42.2	2,071	36.4	201	10.8
建設受注高	4,158	100	4,427	100	5,693	100	1,265	28.6

[当社]建築受注高　特命・入札比率の状況

（参考）　（単位：億円）

	2019上	比率(%)	2020上	比率(%)	2021上	比率(%)	2020年度	比率(%)
特　命	1,562	44.8	1,134	36.9	1,406	31.1	3,035	37.1
入　札	1,924	55.2	1,938	63.1	3,124	68.9	5,141	62.9
建築受注高	3,486	100	3,072	100	4,531	100	8,177	100

[当社]国内建築受注高　リニューアル工事受注高の状況

（単位：億円）

	2019上	比率(%)	2020上	比率(%)	2021上	比率(%)	前年同期比増減	増減率(%)	2021年度予想	比率(%)
リニューアル工事受注高	927	31.1	821	27.5	1,281	28.5	459	55.9	2,400	23.3
国内建築受注高	2,978	100	2,984	100	4,496	100	1,511	50.6	10,300	100

[当社]建設受注高 及び 日建連建設受注高の状況

2021上 実績

（単位：億円）

	当　社	前年同期比増減率(%)	日建連	前年同期比増減率(%)
官公庁	872	△ 37.2	17,008	2.7
民間	4,695	61.1	43,913	16.5
国内計	5,568	29.3	60,921	12.3
海外計	124	1.9	1,309	98.8
合計	5,693	28.6	62,230	13.4

注)建設受注高は日建連会員94社の実績値。

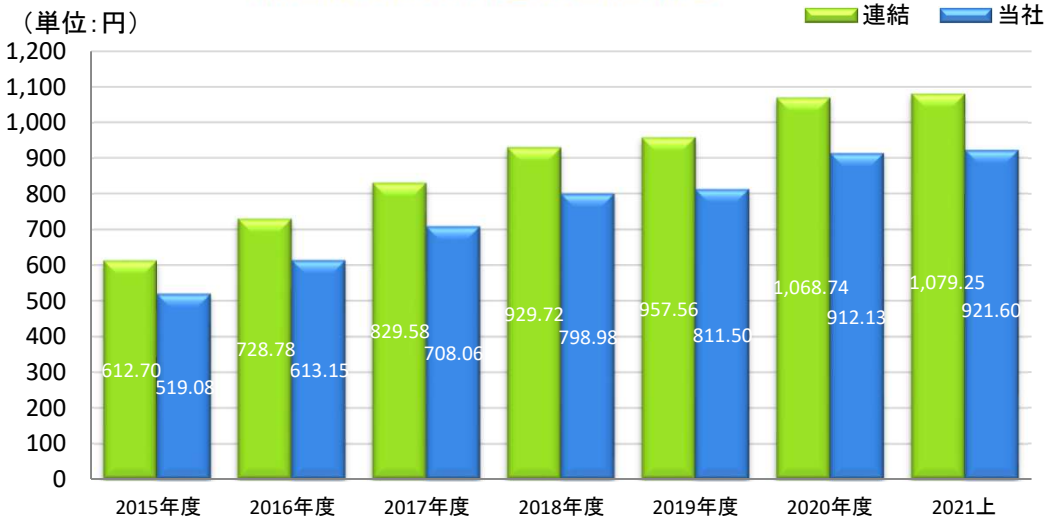
[当社]主要PFI事業の概況

事業名称	運営会社概要					業務段階	総事業費
多摩広域基幹病院等整備運営事業	多摩医療ＰＦＩ(株)	事業場所 設立年月 事業期間	東京都府中市 2006年4月 2006. 8～2025. 3	連結区分 当社持分 事業方式	子会社 95% BTO	運営中	2, 380億円
中央合同庁舎第８号館整備運営事業	８号館ＰＦＩ(株)	事業場所 設立年月 事業期間	東京都千代田区 2010年2月 2010. 2～2024. 3	連結区分 当社持分 事業方式	子会社 71% BTO	運営中	297億円
神奈川県立体育センター等再整備事業	神奈川ｽﾎﾟｰﾂｺﾐｭﾆｹｰｼｮﾝｽﾞ(株)	事業場所 設立年月 事業期間	神奈川県藤沢市 2017年4月 2017. 7～2035. 3	連結区分 当社持分 事業方式	関連会社 30% BTO	運営中	199億円
東京国税局庁舎整備運営事業	築地五丁目ＰＦＩｻｰﾋﾞｽ(株)	事業場所 設立年月 事業期間	東京都中央区 2010年2月 2010. 3～2025. 3	連結区分 当社持分 事業方式	子会社 92% BTO	運営中	195億円
千葉大学(亥鼻)医学系総合研究棟整備等事業	千葉いのはなＰＦＩ(株)	事業場所 設立年月 事業期間	千葉県千葉市 2018年3月 2018. 3～2033. 3	連結区分 当社持分 事業方式	子会社 90% BTO, BOT	運営中	184億円
いわき市文化交流施設整備運営事業	いわき文化交流ﾊﾟｰﾄﾅｰｽﾞ(株)	事業場所 設立年月 事業期間	福島県いわき市 2004年10月 2005. 1～2023. 3	連結区分 当社持分 事業方式	子会社 90% BTO	運営中	174億円
神栖中央公園防災アリーナ（仮称）整備運営事業	神栖防災アリーナＰＦＩ(株)	事業場所 設立年月 事業期間	茨城県神栖市 2015年11月 2015. 12～2034. 3	連結区分 当社持分 事業方式	子会社 70% BTO	運営中	167億円
福岡市総合体育館整備運営事業	福岡照葉アリーナ(株)	事業場所 設立年月 事業期間	福岡県福岡市 2015年12月 2016. 2～2034. 3	連結区分 当社持分 事業方式	子会社 70% BTO	運営中	134億円
大阪府警察学校整備等事業	大阪府警察学校整備ＰＦＩ(株)	事業場所 設立年月 事業期間	大阪府泉南郡 2010年2月 2010. 4～2025. 3	連結区分 当社持分 事業方式	子会社 80% BTO	運営中	128億円
その他１６事業							2, 084億円
				単純合計 （他社持分含む）			5, 942億円

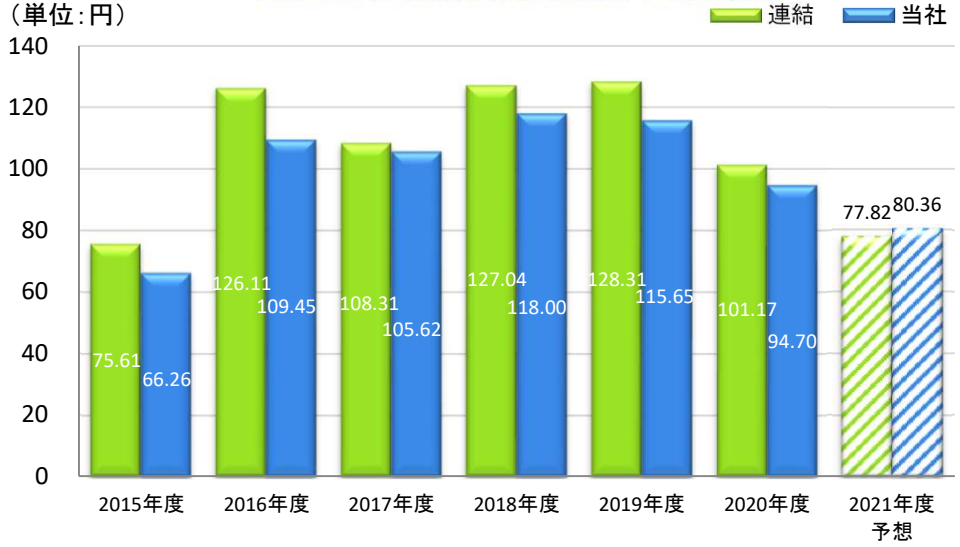
[連結・当社]1株当たり情報の推移

会計年度	2012年度	2013年度	2014年度	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度予想
1株当たり配当金(円)	7	7	8	16	26	26	36	38	30	23
(うち特別配当)	(–)	(–)	(–)	(6)	(16)	(12)	(22)	(18)	(10)	(3)
配当総額(億円)	55	55	62	125	204	204	282	291	229	170
連結配当性向	93.1%	38.7%	18.8%	21.2%	20.6%	24.0%	28.3%	29.6%	29.7%	29.6%

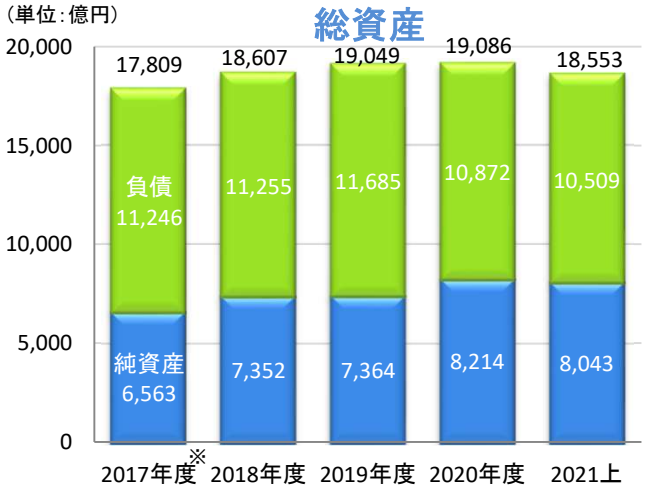
1株当たり純資産(連結・当社)推移

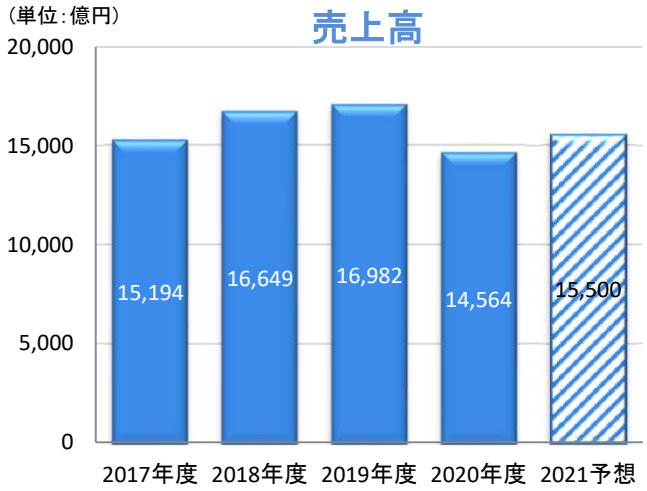


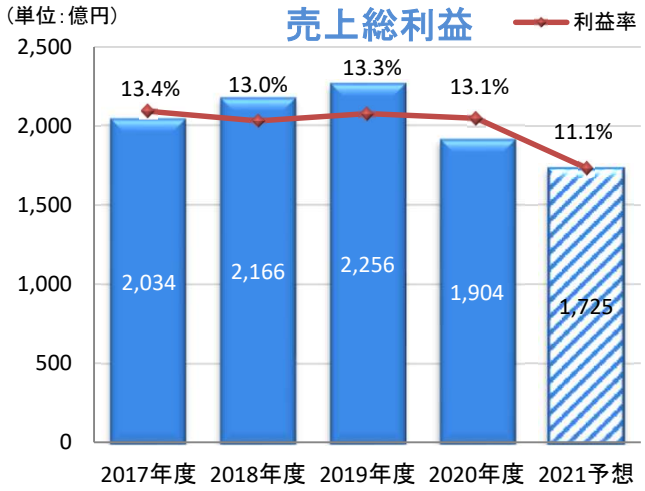
1株当たり当期純利益(連結・当社)推移



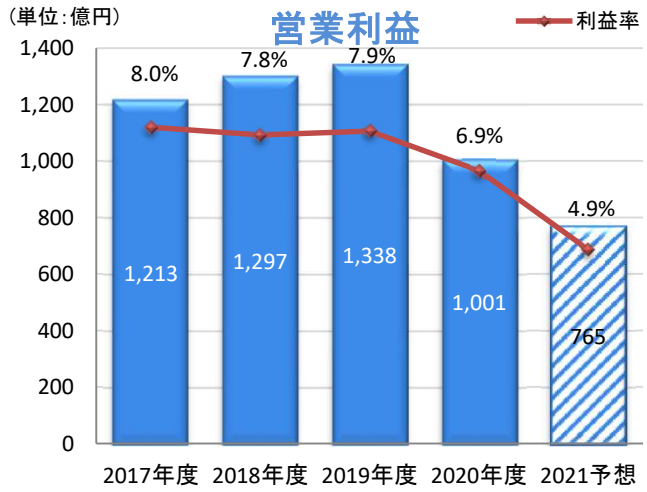
[連結]総資産・経営成績の推移

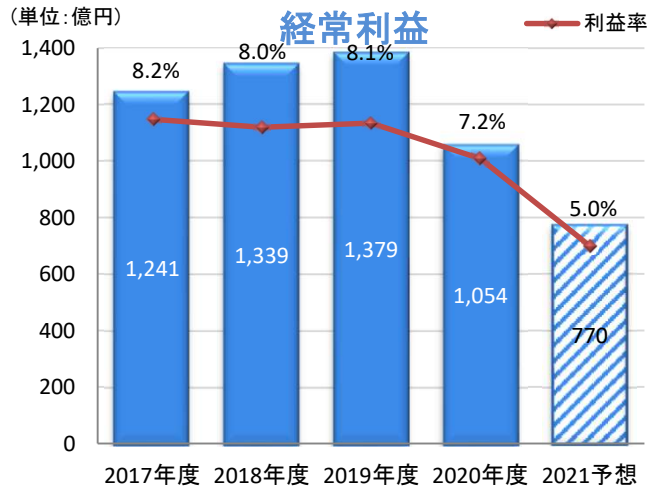


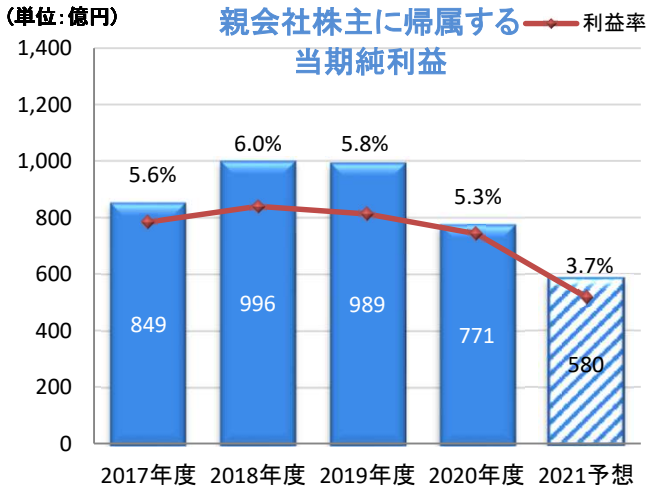




※「『税効果会計に係る会計基準』の一部改正」等を遡って適用しております。





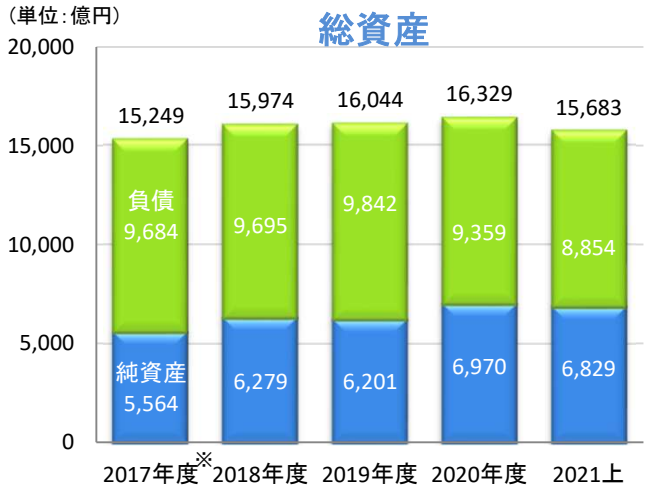


[連結]主要な経営指標等の推移

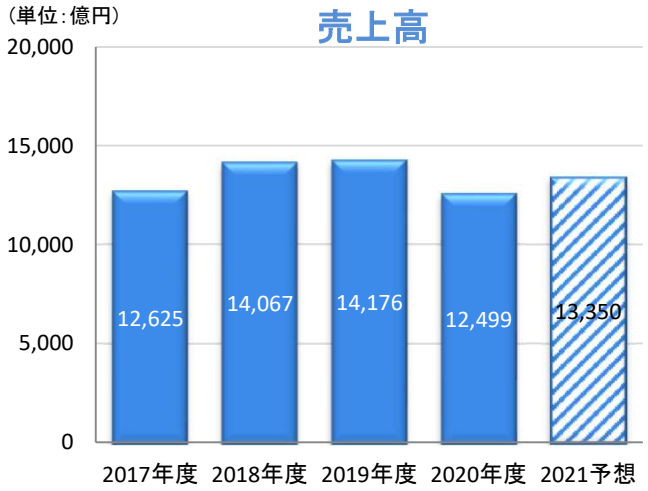
会計年度		2017年度	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度予想	（参考）2021上
建設事業受注高	（億円）	16,082	18,160	13,187	12,520	14,600	6,508
売上高	（億円）	15,194	16,649	16,982	14,564	15,500	6,456
営業利益	（億円）	1,213	1,297	1,338	1,001	765	104
経常利益	（億円）	1,241	1,339	1,379	1,054	770	128
親会社株主に帰属する当期純利益	（億円）	849	996	989	771	580	106
純資産	（億円）	6,563	7,352	7,364	8,214	—	8,043
総資産	（億円）	17,809 ※1	18,607	19,049	19,086	—	18,553
自己資本比率	（%）	36.5 ※1	39.2	38.3	42.7	—	43.0
自己資本当期純利益率（ＲＯＥ）	（%）	13.9	14.4	13.6	10.0	—	—
従業員数（契約社員を含む）	（人）	16,024	16,184	16,297	16,586	—	16,952
連単倍率（当期純利益）	（倍）	1.0	1.1	1.1	1.1	1.0	0.6
連結子会社数	（社）	65	66	70	74	—	73
持分法適用関連会社数	（社）	14	15	16	17	—	15
設備投資（有形固定資産のみ）	（億円）	308	588	1,243	1,224	1,200	390
減価償却実施額（有形固定資産のみ）	（億円）	112	119	121 ※2	150	170	85
研究開発費	（億円）	111	125	132	148	162	67
有利子負債	（億円）	3,382	3,194	4,413	4,226	4,800	4,216
負債資本倍率（Ｄ/Ｅレシオ）	（倍）	0.52	0.44	0.60	0.52	—	0.53

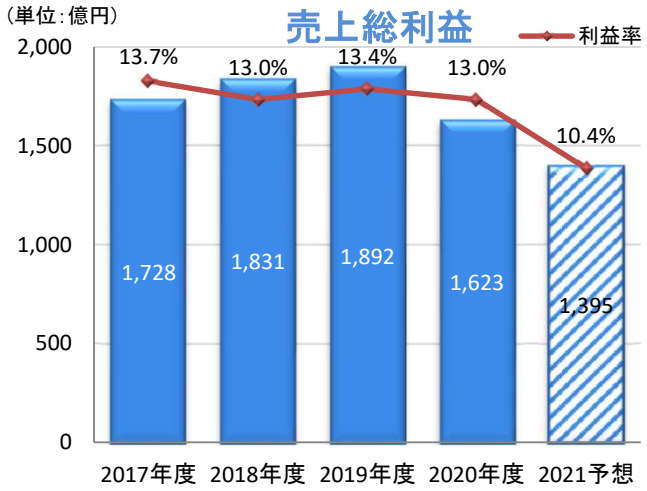
※1　「『税効果会計に係る会計基準』の一部改正」等を遡って適用しております。
※2　2019年度から，建物及び構築物の減価償却方法を定率法から定額法に変更しております。

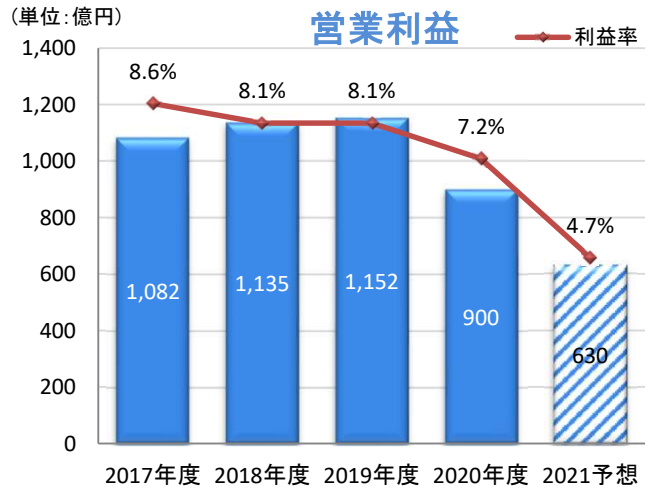
[当社]総資産・経営成績の推移

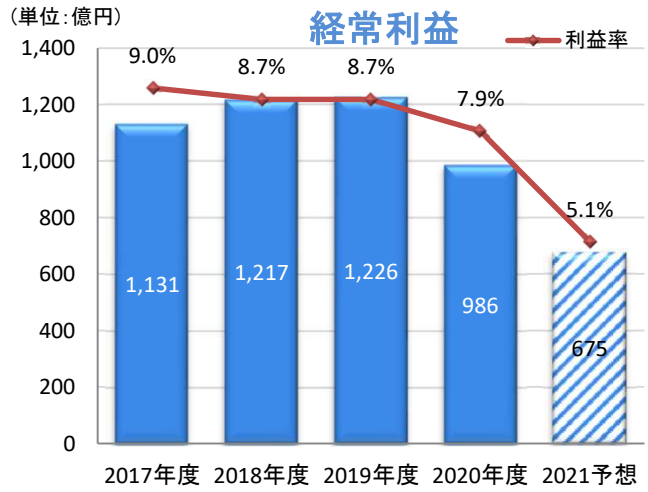


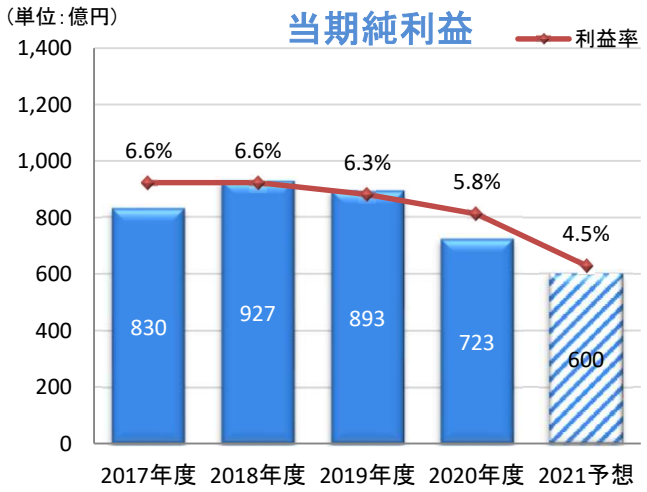
※「『税効果会計に係る会計基準』の一部改正」等を遡って適用しております。











[当社]主要な経営指標等の推移

会計年度		2017年度	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度予想	（参考）2021上
建設事業受注高	(億円)	14,418	16,282	11,947	11,307	13,000	5,693
完成工事高	(億円)	11,974	13,481	13,567	11,771	12,150	5,298
完成工事総利益	(億円)	13.2% 1,580	12.8% 1,719	13.0% 1,761	12.3% 1,442	7.6% 920	6.6% 347
売上高	(億円)	12,625	14,067	14,176	12,499	13,350	5,600
営業利益	(億円)	1,082	1,135	1,152	900	630	61
経常利益	(億円)	1,131	1,217	1,226	986	675	118
当期純利益	(億円)	830	927	893	723	600	177
資本金	(億円)	743	743	743	743	—	743
期末発行済株式数	(千株)	788,514	788,514	788,514	788,514	—	788,514
純資産	(億円)	5,564	6,279	6,201	6,970	—	6,829
総資産	(億円)	15,249 ※1	15,974	16,044	16,329	—	15,683
自己資本比率	(%)	36.5 ※1	39.3	38.7	42.7	—	43.5
自己資本当期純利益率（ROE）	(%)	16.0	15.7	14.3	11.0	—	—
従業員数（契約社員を含む）	(人)	10,348	10,336	10,384	10,494	—	10,791
設備投資（有形固定資産のみ）	(億円)	196	406	753	960	1,000	282
減価償却実施額（有形固定資産のみ）	(億円)	72	78	78 ※2	97	120	63
研究開発費	(億円)	109	123	129	146	160	66
有利子負債	(億円)	2,458	2,292	3,268	3,193	3,300	3,068
負債資本倍率（D/Eレシオ）	(倍)	0.44	0.37	0.53	0.46	—	0.45

※1　「『税効果会計に係る会計基準』の一部改正」等を遡って適用しております。
※2　2019年度から，建物及び構築物の減価償却方法を定率法から定額法に変更しております。

SHIMIZU CORPORATION