

2026年3月期
決算説明会[補足資料]

2026年5月12日

子どもたちに誇れるしごとを。

SHIMIZU CORPORATION 
清水建設

決算説明会[補足資料]

目次

・ [連結]子会社(建設事業)の概況	- 1 -
・ [連結]子会社(開発事業・その他の事業)の概況	- 2 -
・ [連結]貸借対照表・損益計算書 補足情報	- 3 -
・ [連結]開発事業資産残高の状況	- 4 -
・ [当社]建設受注高 規模別内訳	- 5 -
・ [当社]建設受注高 完成予定年度別内訳	- 5 -
・ [当社]建築受注高 特命・入札比率の状況	- 5 -
・ [当社]国内建築受注高 リニューアル工事受注高の状況	- 5 -
・ [連結]主要な経営指標等の推移	- 6 -
・ [当社]主要な経営指標等の推移	- 7 -

本資料に記載されている業績予想は、本資料の発表日現在入手可能な情報を勘案して作成しております。
このため、今後の経済情勢の変化等によって、実際の業績は異なることがあります。

[連結]子会社(建設事業)の概況

建設事業

(単位：億円)

会社名、会社概要			事業内容	2025年度		2024年度	増減	2026年度予想
日本道路(株)(連結)	総資産	1,589.6	道路建設及び 舗装工事請負	売上高	1,683.5	1,642.9	40.6	1,700.0
	資本金	122.9		営業利益	105.8	98.9	6.9	101.0
	従業員数	2,931人		経常利益	110.0	101.3	8.7	102.0
	当社持分	100%		当期純利益	75.6	63.2	12.4	65.0
日本ファブテック(株)	総資産	402.5	橋梁及び鉄骨の 製作請負	売上高	342.8	447.2	△104.4	372.3
	資本金	24.3		営業利益	23.0	28.7	△ 5.7	12.8
	従業員数	622人		経常利益	22.6	27.9	△ 5.3	12.0
	当社持分	84.55%		当期純利益	14.5	18.5	△ 4.0	7.6
第一設備工業(株)	総資産	127.5	建築設備工事請負	売上高	147.1	175.7	△ 28.6	152.7
	資本金	4.0		営業利益	9.8	5.0	4.8	7.6
	従業員数	302人		経常利益	10.3	5.3	5.0	8.0
	当社持分	100%		当期純利益	7.1	3.3	3.8	5.3
(株)シズ・ビルライフ	総資産	407.5	建物リニューアル及び ビルマネジメント事業	売上高	778.2	736.2	42.0	825.7
	資本金	1.0		営業利益	47.7	30.0	17.7	39.2
	従業員数	1,563人		経常利益	49.0	30.7	18.3	40.0
	当社持分	100%		当期純利益	31.7	19.2	12.5	26.8
日本建設(株)	総資産	109.5	建設工事請負	売上高	148.5	149.2	△ 0.7	175.7
	資本金	1.0		営業利益	10.9	8.2	2.7	10.7
	従業員数	147人		経常利益	11.4	8.4	3.0	11.0
	当社持分	95%		当期純利益	7.4	5.4	2.0	6.9
丸彦渡辺建設(株)	総資産	156.2	建設工事請負	売上高	269.9	285.4	△ 15.5	293.7
	資本金	4.7		営業利益	11.0	10.9	0.1	12.3
	従業員数	477人		経常利益	11.0	10.6	0.4	12.0
	当社持分	57.62%		当期純利益	6.7	8.2	△ 1.5	8.2
シズ・ノースアメリカ社	総資産	350.3	建設工事請負	売上高	171.3	162.0	9.3	481.0
	資本金	3.5		営業利益	16.7	6.1	10.6	28.3
	従業員数	97人		経常利益	23.2	10.6	12.6	31.8
	当社持分	100%(間接)		当期純利益	18.5	9.5	9.0	31.8
グランドワーク社 ※	総資産	92.1	高級内装工事請負	売上高	126.0			135.0
	資本金	1.7		営業利益	20.9			14.1
	従業員数	558人		経常利益	21.8			14.3
	当社持分	100%		当期純利益	16.8			11.3
その他15社				売上高	924.2	637.4	286.8	1,231.1
				営業利益	48.6	27.3	21.3	22.0
				経常利益	54.5	33.7	20.8	23.2
				当期純利益	40.2	28.2	12.0	9.8
※2025年度から連結業績に含めております。			単純合計	売上高	4,591.5	4,236.0	355.5	5,367.2
				営業利益	294.4	215.1	79.3	248.0
				経常利益	313.8	228.5	85.3	254.3
				当期純利益	218.5	155.5	63.0	172.7

※2025年度から連結業績に含めております。

[連結]子会社(開発事業・その他の事業)の概況

開発事業

(単位：億円)

会社名、会社概要			事業内容	2025年度		2024年度	増減	2026年度予想
清水総合開発(株)	総資産	1,021.6	不動産の売買、賃貸及び管理	売上高	250.8	342.4	△ 91.6	403.2
	資本金	30.0		営業利益	24.1	25.4	△ 1.3	32.5
	従業員数	339人		経常利益	15.7	19.0	△ 3.3	19.0
	当社持分	100%		当期純利益	11.5	15.0	△ 3.5	14.3
シミズ・リアルティ・デベロップメント(U.S.A.)社	総資産	320.5	不動産投資開発	売上高	79.1	44.4	34.7	70.7
	資本金	0.0		営業利益	1.7	4.3	△ 2.6	1.3
	従業員数	5人		経常利益	△ 17.7	△ 21.0	3.3	△ 26.3
	当社持分	100%(間接)		当期純利益	△ 257.4	△ 49.8	△ 207.6	△ 26.3
シミズ・インベストメント(アジア)社	総資産	238.5	不動産投資開発	売上高	0.3	1.0	△ 0.7	2.0
	資本金	88.3		営業利益	△ 3.9	△ 2.0	△ 1.9	△ 4.3
	従業員数	9人		経常利益	△ 14.4	△ 13.7	△ 0.7	△ 6.4
	当社持分	100%		当期純利益	△ 14.5	△ 13.8	△ 0.7	△ 6.7
その他14社				売上高	9.5	9.1	0.4	10.3
				営業利益	3.0	2.2	0.8	1.9
				経常利益	2.3	2.3	0.0	1.9
				当期純利益	1.2	1.6	△ 0.4	1.1
			単純合計	売上高	339.7	396.9	△ 57.2	486.2
				営業利益	24.9	29.9	△ 5.0	31.4
				経常利益	△ 14.1	△ 13.4	△ 0.7	△ 11.8
				当期純利益	△ 259.2	△ 47.0	△ 212.2	△ 17.6

その他の事業

(株)ミルックス	総資産	880.4	建設資機材販売・リース及び保険代理業	売上高	308.2	311.0	△ 2.8	358.1
	資本金	3.7		営業利益	23.8	17.1	6.7	15.8
	従業員数	440人		経常利益	27.2	19.3	7.9	20.0
	当社持分	100%		当期純利益	20.0	14.4	5.6	13.2
(株)エスシー・マシーナリ	総資産	193.5	建設機械レンタル	売上高	378.9	348.9	30.0	344.6
	資本金	2.0		営業利益	7.5	8.5	△ 1.0	9.4
	従業員数	284人		経常利益	8.0	8.9	△ 0.9	10.0
	当社持分	100%		当期純利益	5.5	6.1	△ 0.6	6.7
シミズ・ファイナンス(株)	総資産	1,266.1	当社関係会社への運転資金貸付	売上高	13.4	9.7	3.7	18.2
	資本金	1.0		営業利益	5.9	4.5	1.4	6.1
	従業員数	1人		経常利益	5.9	4.5	1.4	6.1
	当社持分	100%		当期純利益	4.1	3.1	1.0	4.2
その他44社				売上高	412.1	606.3	△ 194.2	555.4
				営業利益	16.1	19.9	△ 3.8	24.6
				経常利益	17.4	26.2	△ 8.8	22.2
				当期純利益	10.5	19.7	△ 9.2	14.7
			単純合計	売上高	1,112.6	1,275.9	△ 163.3	1,276.3
				営業利益	53.3	50.0	3.3	55.9
				経常利益	58.5	58.9	△ 0.4	58.3
				当期純利益	40.1	43.3	△ 3.2	38.8

[連結]貸借対照表・損益計算書 補足情報

販売費及び一般管理費

(単位:億円)

	2025年度	2024年度	増 減	2026年度予想
当 社	952	883	68	1,020
子 会 社	441	360	81	500
計	1,394	1,244	149	1,520
人 件 費	610	527	83	655
物 件 費	783	716	66	865
計	1,394	1,244	149	1,520

一般管理費及び当期製造費用に含まれる研究開発費

(単位:億円)

	2025年度	2024年度	増 減	2026年度予想
当 社	221	203	17	235
子 会 社	10	9	0	10
計	231	212	18	245

金融収支

(単位:億円)

	2025年度	2024年度	増 減	2026年度予想
受取利息配当金	95	95	△ 0	60
当 社	159	134	24	145
支 払 利 息	75	60	15	110
当 社	51	32	18	80
金 融 収 支	19	35	△ 15	△ 50
当 社	108	102	5	65

有利子負債

(単位:億円)

	2025年度	2024年度	増 減	2026年度予想
当 社	4,783	4,884	△ 101	6,000
子 会 社	890	1,028	△ 137	1,200
(うちノンリコース借入金・社債)	(350)	(594)	(△ 243)	
計	5,674	5,913	△ 239	7,200

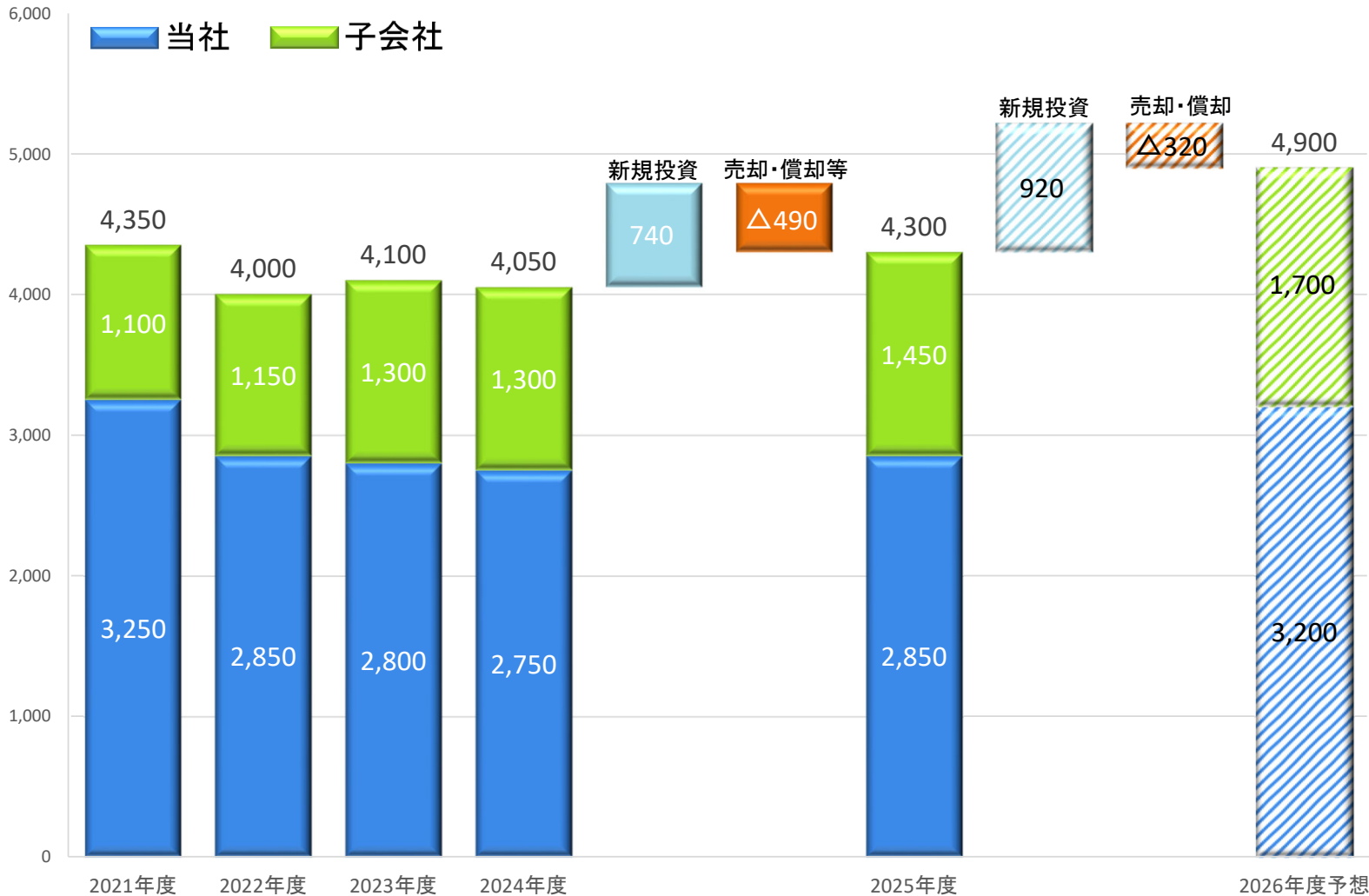
賃貸等不動産

(単位:億円)

	2025年度	2024年度	増 減
簿 価	3,430	3,567	△ 136
当 社	2,766	2,724	42
時 価	5,232	5,201	30
当 社	4,430	4,373	56
含 み 損 益	1,801	1,634	166
当 社	1,664	1,649	14

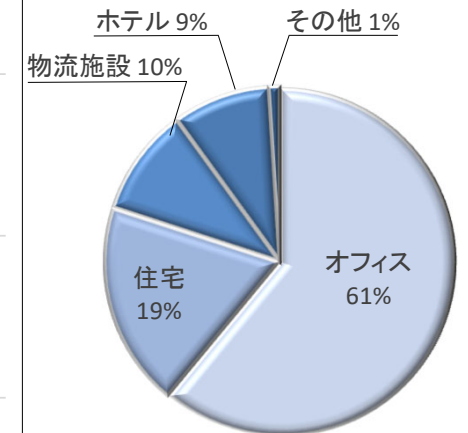
[連結]開発事業資産残高の状況

(単位: 億円)

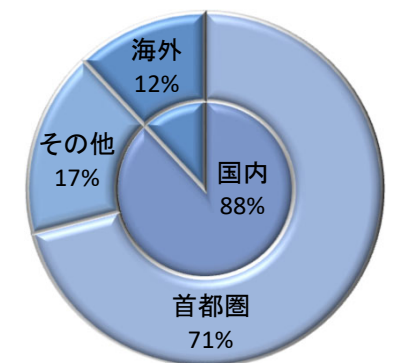


2025年度 開発事業資産残高の内訳

用途別



地域別



[当社]建設受注高 規模別内訳

(単位:億円)

	2023年度	比率(%)	2024年度	比率(%)	2025年度	比率(%)	前期比 増減	増減率(%)
100億円以上	8,589	49.9	5,051	39.6	9,185	50.9	4,134	81.8
100億円未満 50億円以上	2,249	13.1	2,340	18.3	2,319	12.9	△ 20	△ 0.9
50億円未満 20億円以上	2,253	13.1	1,760	13.8	2,459	13.6	698	39.7
20億円未満	4,116	23.9	3,618	28.3	4,080	22.6	462	12.8
建設受注高	17,209	100	12,770	100	18,045	100	5,275	41.3

[当社]建設受注高 完成予定年度別内訳

(単位:億円)

2023年度					2024年度					2025年度				
完成予定年度	建築	土木	合計	比率(%)	完成予定年度	建築	土木	合計	比率(%)	完成予定年度	建築	土木	合計	比率(%)
2023年度	1,582	220	1,803	10.5	2024年度	1,641	183	1,825	14.3	2025年度	1,439	123	1,563	8.7
2024年度	3,237	625	3,863	22.5	2025年度	2,854	556	3,410	26.7	2026年度	3,935	616	4,552	25.2
2025年度	3,477	435	3,912	22.7	2026年度	3,070	322	3,393	26.6	2027年度	3,026	1,050	4,077	22.6
2026年度以降	5,560	2,069	7,630	44.3	2027年度以降	2,916	1,223	4,140	32.4	2028年度以降	6,103	1,748	7,852	43.5
建設受注高	13,858	3,351	17,209	100	建設受注高	10,483	2,286	12,770	100	建設受注高	14,505	3,539	18,045	100

[当社]建築受注高 特命・入札比率の状況

(単位:億円)

	2023年度	比率(%)	2024年度	比率(%)	2025年度	比率(%)
特 命	4,782	34.5	6,495	62.0	6,918	47.7
入 札	9,075	65.5	3,987	38.0	7,587	52.3
建築受注高	13,858	100	10,483	100	14,505	100

[当社]国内建築受注高 リニューアル工事受注高の状況

(単位:億円)

	2023年度	比率(%)	2024年度	比率(%)	2025年度	比率(%)	前期比 増減	増減率(%)	2026年度 予想	比率(%)
リニューアル工事 受 注 高	2,408	17.7	2,805	28.4	3,388	25.1	583	20.8	2,500	22.9
国内建築受注高	13,622	100	9,892	100	13,513	100	3,620	36.6	10,900	100

[連結] 主要な経営指標等の推移

会計年度		2022年度	2023年度	2024年度	2025年度	2026年度予想
建設事業受注高	(億円)	16,728	20,370	15,880	21,585	19,100
売上高	(億円)	19,338	20,055	19,443	20,578	23,100
営業利益又は営業損失(△)	(億円)	546	△ 246	710	1,186	1,530
経常利益又は経常損失(△)	(億円)	565	△ 198	716	1,223	1,480
親会社株主に帰属する 当期純利益	(億円)	490	171	660	1,266	1,300
純資産	(億円)	9,072	9,480	9,239	10,011	—
総資産	(億円)	24,480	25,387	25,242	26,543	—
自己資本比率	(%)	34.8	35.0	34.1	36.8	—
自己資本当期純利益率(ROE)	(%)	5.9	2.0	7.6	13.8	—
1株当たり当期純利益	(円)	66.29	23.57	94.80	186.68	191.40
1株当たり純資産	(円)	1,150.70	1,243.88	1,260.48	1,439.89	—
従業員数(契約社員を含む)	(人)	19,869	20,515	21,286	22,278	—
設備投資(有形固定資産のみ)	(億円)	730	584	328	979	630
減価償却実施額(有形固定資産のみ)	(億円)	231	272	302	290	280
研究開発費	(億円)	178	199	212	231	245
有利子負債	(億円)	5,772	6,031	5,913	5,674	7,200
負債資本倍率(D/Eレシオ)	(倍)	0.68	0.68	0.69	0.58	—

[当社]主要な経営指標等の推移

会計年度		2022年度	2023年度	2024年度	2025年度	2026年度予想
建設事業受注高	(億円)	14,012	17,209	12,770	18,045	14,500
完成工事高	(億円)	14,281	14,349	13,819	14,896	16,600
完成工事総利益又は 完成工事総損失(△)	(億円)	5.2% 746	△0.5% △ 74	7.9% 1,091	10.6% 1,575	12.7% 2,100
売上高	(億円)	15,573	15,779	15,015	15,895	17,500
営業利益又は営業損失(△)	(億円)	331	△ 501	440	842	1,230
経常利益又は経常損失(△)	(億円)	413	△ 374	516	963	1,290
当期純利益	(億円)	417	116	621	1,329	1,240
資本金	(億円)	743	743	743	743	—
期末発行済株式数	(千株)	788,514	743,676	716,689	716,689	—
期末自己株式数	(千株)	47,611	29,349	34,346	37,488	—
純資産	(億円)	7,143	7,250	6,906	8,010	—
総資産	(億円)	20,167	20,910	20,741	22,505	—
自己資本比率	(%)	35.4	34.7	33.3	35.6	—
1株当たり当期純利益	(円)	56.36	15.94	89.24	196.02	182.57
1株当たり純資産	(円)	964.18	1,015.01	1,012.14	1,179.34	—
従業員数(契約社員を含む)	(人)	10,845	10,949	11,163	11,434	—
設備投資(有形固定資産のみ)	(億円)	354	410	198	710	360
減価償却実施額(有形固定資産のみ)	(億円)	135	170	194	179	180
研究開発費	(億円)	169	190	203	221	235
有利子負債	(億円)	4,637	4,882	4,884	4,783	6,000